



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M66623202H
2. Data e Regjistrimit	23/04/2026
3. Emri i Subjektit	TAI – Territorial Assets & Investments
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	21/04/2026
6. Kohëzgjatja	Nga: 21/04/2026
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Vlore Vlore Rruga “Hajredin Haxhiraj”; Nd. 6; H. 6; Ap. 3; 9401; Vlorë 9401
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	1. Shoqëria ka për objekt të veprimtarisë së saj: a) zhvillimin, organizimin, administrimin, menaxhimin dhe realizimin ekonomik të projekteve të ndërtimit për objekte banimi, shërbimi, industriale, turistike, bujqësore, social-kulturore dhe çdo kategori tjetër të lejuar nga legjislacioni në fuqi; b) marrjen përsipër të rolit të zhvilluesit të projektit (developer), për llogari të vet ose për llogari të palëve të treta, duke përfshirë konceptimin ekonomik të projektit, planifikimin e tij, organizimin e fazave të realizimit, administrimin e marrëdhënieve kontraktore, koordinimin e punimeve dhe ndjekjen e projektit deri në përfundimin, dorëzimin, shfrytëzimin ose shitjen e tij; c) organizimin dhe administrimin e plotë të procesit të ndërtimit, duke përfshirë organizimin e kantierit, koordinimin e palëve pjesëmarrëse, planifikimin e fazave të punimeve, ndjekjen e afateve, administrimin e furnizimeve, verifikimin administrativ të



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

ecurisë së punimeve dhe sigurimin e dokumentacionit të nevojshëm për realizimin e projektit; d) lidhjen e kontratave të bashkëpunimit, sipërmarrjes, furnizimit, nënkontraktimit dhe çdo forme tjetër të lejuar nga ligji me persona fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, për realizimin e punimeve të ndërtimit, punimeve të specializuara, furnizimeve me materiale ndërtimi, transportit, shërbimeve teknike, shërbimeve profesionale dhe çdo shërbimi tjetër të nevojshëm për realizimin e objektit të shoqërisë; e) angazhimin, kontraktimin dhe nënkontraktimin e arkitektëve, inxhinierëve, projektuesve, teknikëve, laboratorëve, mbikëqyrësve, ekspertëve, konsulentëve dhe çdo subjekti tjetër të specializuar ose të licencuar, kur kjo kërkohet nga legjislacioni në fuqi, për përgatitjen, hartimin, kontrollin, testimin, ndjekjen, certifikimin ose përmbushjen e çdo hallke teknike, profesionale ose procedurale të nevojshme për realizimin e projektit; f) përgatitjen, ndjekjen, administrimin, depozitimin dhe dorëzimin e dokumentacionit teknik, procedural, administrativ dhe aplikativ të nevojshëm për realizimin e projekteve të ndërtimit dhe zhvillimit të pasurive të paluajtshme, përfshirë aplikime, deklarime, kërkesa, dosje teknike, preventivë, raporte dhe çdo dokument tjetër të kërkuar nga legjislacioni në fuqi, drejtpërdrejt ose përmes personave apo subjekteve të specializuara të angazhuara nga shoqëria; g) investimin, blerjen, shitjen, shkëmbimin, zhvillimin, administrimin, dhënien me qira, marrjen me qira, leasing, shfrytëzimin ekonomik dhe çdo formë tjetër të ligjshme përdorimi të pasurive të paluajtshme; h) furnizimin, tregtimin, ndërmjetësimin dhe organizimin e furnizimit me materiale ndërtimi, elemente strukturore, pajisje teknike dhe produkte të nevojshme për realizimin e veprimtarisë së saj; i) lidhjen e kontratave me pronarë truall, investitorë, blerës, porositës, përfitues dhe çdo palë tjetër të interesuar në lidhje me zhvillimin, ndërtimin, administrimin, kalimin e të drejtave, shitjen ose shfrytëzimin e objekteve apo pasurive të paluajtshme; j) kryerjen e çdo veprimtarie tjetër ndihmëse, plotësuese, të lidhur ose funksionalisht të nevojshme për realizimin e objektit kryesor të shoqërisë, për sa kohë kjo veprimtari lejohet nga legjislacioni shqiptar në fuqi. 2. Shoqëria nuk ushtron drejtpërdrejt ato veprimtari profesionale, teknike ose të rregulluara posaçërisht nga ligji,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	për të cilat kërkohet licencë, autorizim, leje ose kualifikim profesional i veçantë, përveç rasteve kur i plotëson vetë kushtet ligjore për ushtrimin e tyre. Në raste të tilla, shoqëria ka të drejtë t'i realizojë këto funksione nëpërmjet angazhimit, bashkëpunimit ose nënkontraktimit të personave fizikë ose juridikë të licencuar apo të kualifikuar sipas ligjit.	
10. Administratori/ët	Elvis Nuredini	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 21/04/2026	Deri: 21/04/2031
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Elvis Nuredini	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: TAI – Territorial Assets & Investments E-Mail: nuredini.elvis@gmail.com Telefon: +355696684351	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)  
[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-598334-04-26

### HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
---------------------	--



---

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT**  
**QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT**

Datë: 20/05/2026