



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

| | |
|---|--|
| 1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS) | M51810027C |
| 2. Data e Regjistrimit | 10/06/2025 |
| 3. Emri i Subjektit | Batush Properties Limited |
| 4. Forma ligjore | SHPK |
| 5. Data e themelimit | 27/05/2025 |
| 6. Kohëzgjatja | Nga: 27/05/2025 |
| 7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri | Tirane Tirane Njesia Bashkiake nr.5, Rr. Nikolla Tupe 5/2, Ap.16, Tiranë. |
| 8. Kapitali | 200.000,00 |
| 8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave | 2,00 |
| 9. Objekti i aktivitetit | Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë është Veprimtari në fushën e ndërtimit; Veprimtari ekonomike në fushën e real estate; Shitblerje, dhënie me qira të të gjitha llojeve të patundshmërisë brenda vendit; Veprimtari ekonomike për mirëmbajtje të patundshmërive, dhënia dhe marrja me qira; Veprimtari për prezantimin dhe shitjen [showroom] e mokapeve që ndërlidhen me apartamente të shitura dhe me qira; Agjensi immobilare; Projektim dhe ndërtim i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vete dhe për të tretë; Investimin në projekte zhvillimi zonash urbane, turistike apo rezidenciale apo investime të cilësdo natyre, qoftë në zhvillimin e pasurive të paluajtshme në përgjithësi; Shitja e njësive të gjeneruara nga investimet në projekte të zhvillimit të pasurive të paluajtshme apo shitja e projekteve të zhvillimit në veçanti; Administrimi dhe shfrytëzimi i njësive të gjeneruara |



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

| | | |
|--|--|------------------|
| | nga investimet në projekte e zhvillimit në zonat e turizmit për qëllime rekreative, restorative dhe akomoduese; Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo lloj veprimtarie apo trasaksion tjetër që lidhet me pasuri të luajtshme e të paluajtshme; Veprime blerjeje dhe rishitjeje mallra në tregun ndërkombëtar (import-eksport) dhe/ose plotësimin e objektivit të Shoqërisë, që nuk ndryshon aktivitetin parësor të saj dhe nuk bie në kundërshtim me legjislacionin shqiptar në fuqi; Administrimin në fushën e hotelerisë, të restoranteve dhe bareve, përfshirë këtu edhe hapjen e tyre në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë. Tregti me pakicë dhe shumicë e të gjitha llojeve të mobiljeve, import i mobiljeve me pakicë dhe shumicë dhe askesoreve të tjerë. Shoqëria mund të kryejë të gjitha veprimtaritë e dobishme dhe/ose të nevojshme të lejuara nga legjislacioni në fuqi, për realizimin e objektit të veprimtarisë së Shoqërisë. | |
| 10. Administratori/ët | Ethem Avdija | |
| 10.1 Afati i emërimit | Nga: 27/05/2025 | Deri: 26/05/2030 |
| 11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore | | |
| 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka) | | |
| 12. Ortakët | Ethem Avdija | |
| 12.1 Vlera e kapitalit | Para: 100.000,00 | Natyre: |
| 12.2 Numri i pjesëve | 1,00 | |
| 12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%) | 50,00 | |
| <i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i> | | |
| 12.4 Komente (nëse ka) | | |
| 13. Ortakët | Thomas Owen Mc Peck | |
| 13.1 Vlera e kapitalit | Para: 100.000,00 | Natyre: |
| 13.2 Numri i pjesëve | 1,00 | |
| 13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%) | 50,00 | |
| <i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i> | | |
| 13.4 Komente (nëse ka) | | |
| 14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit | | |



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

| | |
|---|---|
| 15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht | Emri Tregtar: Batush Properties Limited E-Mail: ethem79@hotmail.com Telefon: +41787346474 |
| 16. Statusi: | Pezulluar |

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-458107-06-25

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

| Data e regjistrimit | Ndryshimi i te dhenave te regjistruara |
|---------------------|--|
| 26/09/2025 | Numri i ceshtjes: CN-526956-09-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Pezullim Aktiviteti <u>Statusi i subjektit ishte</u> ("Aktiv") u be ("Pezulluar") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti që autorizon paraqitjen e aplikimit Akti për pezullimin e aktivitetit (kërkesë/vendim) |

Datë: 29/05/2026