



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË
DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË
KUFIZUAR”**

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L91909020Q
2. Data e Regjistrimit	09/07/2019
3. Emri i Subjektit	AS CONSTRUCTION
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	08/07/2019
6. Kohëzgjatja	Nga: 08/07/2019
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Tish Daija, kompleksi Kika 2, godina 3, kati 1.
8. Kapitali	100,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Investime ne fushën e pasurive te paluajtshme dhe ndërtimit; Projektim, mbikëqyrje dhe zbatim i punimeve ndërtimore te çfarëdolloj. Ofrimi i shërbimeve te konsulencës ne fushën e menaxhimit dhe marketimit te pasurive te paluajtshme; Ndërtime dhe rikonstruksione te objekteve civile, industriale, tregtare, turistike, shëndetësore, kulturore, sportive, vepra te kullimit per vadiqe, infrastrukture, shërbime komunale e urbane, ndërtime rrugore e hekurudhore, projektme te objekteve te sipërtreguara.Blerje dhe shitje, dhënie dhe marrja me qira trojesh, ndërtesa dhe pasuri te paluajtshme. Prodhim, transmetim, shpërndarjen dhe shitjen e energjisë elektrike.Transport udhëtaresh me taksi si dhe çdo veprimtari tjetër te lejuar nga ligji. Seleksionim të mbetjeve urbane dhe riciklim, përpunim të mbetjeve të riciklueshme, kompostim të mbetjeve organike. Projektim objektesh ekonomike, civile, industriale, etj. Mbikëqyrje dhe kolaudim punimesh



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

zbatimi sipas kategorive A: 1,23 etje. Vlerësimin e pasurive te paluajtshme. Hartimi i raporteve te vlerësimit te ndikimit ne mjedis, për te kryer auditimin mjedisor, per hartimin e ekspertizave për problem mjedisor. Veprimtari ne fushën e mbrojtjes nga zjarri te ndërtesave te çdo lloji, hartimi i akteve te ekspertizës për zjarret e rena. Shërbim konsulence, studime urbane, shërbime ne planifikim urban, transporti, topografike, gjeologjike, hidrogeologjike, infrastrukturë ambientale, projektim objektesh civile, arsimore, sportive, industriale, bujqësore ushtarake, infrastrukture. Import, eksport i mallrave industriale materiale ndërtimi, hidrosanitare, makineri te çdo lloji, si dhe shitjen dhe blerjen e tyre me shumice dhe pakice brenda dhe jashtë Shqipërisë, mallrave ushqimore, bujqësore, materiale druri të përpunuar e të papërpunuar, grumbullim e përpunim të bimëve mjekësore, tregtim mallrash të çdo lloji me shumicë e pakicë, transport nacional e ndërkombëtare të mallrave dhe pasagjerëve, komisioner, agjent tregtare e doganore, tregtim import eksport të mallrave me shumicë e pakicë, elektrike, elektronike, sanitare. Grumbullim transportim i ujërave te ndotura Shërbime marketing, marrëdhënieve me publikun, ekspertizë shitje, menaxhimi i pronës, ndërmjetësim qiradhënie, shërbime të studimit të tregut, shërbime të pas shitjes, ndjekja e pagesave të klientëve, mbajtja dhe menaxhimi i data bazës së klientëve, mbajtja e marrëdhënieve me klientët. Shoqëria mund të kryej çdo operacion tregtar, e që lidhen me pasuri të luajtshme dhe te paluajtshme; operacione financiare dhe kredi marrje, të japë garanci të tretëve, si edhe të blejë dhe shes, ose marr me qira ndërmarrje, degë ndërmarrjesh, si dhe të ketë pjesëmarrje në shoqëri, ente, konsorciume të themeluara apo në themelim e sipër që kanë objekt të njëjtë ose të ngjashëm me të vetin, por gjithsesi funksional për arritjen e qëllimeve të shoqërisë. Shoqëria mund edhe të japë garanci reale dhe/ose personale, të vendosë pengje, të dalë dorëzanëse apo të vendosë hipotekë edhe në favor të të tretëve. Gjithashtu, Shoqëria mund të kryejë çdo veprim apo operacion tjetër që ka të bëjë me pronën e paluajtshme, të luajtshme, çdo veprim apo operacion tjetër komercial, industrial e financiar, të dobishëm apo plotësues ndaj përmbushjes së objektit të Shoqërisë, me kusht që aktivitetet e mësipërme të mos jenë



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	në kundërshtim me objektin e Shoqërisë.	
10. Administratori/ët	Tauland Tortja	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 30/10/2025	Deri: 30/10/2030
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Aleksandër Frangaj	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 100,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Tirane Tirane TIRANE Pasuria 29/59, Zona Kadastrale 2735 , Volumi 8, Faqe 3, Mullet, Tirane Tirane Petrele MULLET Pasuria 35/5, Zona Kadastrale 2735, Volumi 7, Faqe 75, Mullet, Tirane Tirane Petrele MULLET Numri i pasurise 77/1, ZK. 2735, vol. 2, fq. 186, adresa e pasurise Mullet Tirane Tirane Petrele MULLET Pasuria 29/60, Zona Kadastrale 2735, Volumi8, Faqe 4, Mullet, Tirane.	
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	E-Mail: taulandtortja@yahoo.com Telefon: 0698103336	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i ekspertimit te ekspertit vleresues te licensuar per pagesen e kapitalit ne natyre](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-256222-07-19](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
31/03/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-483580-03-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve te shoqërisë "BALFIN" datë 26.03.2020, ku është vendosur: Miratimi i shitjes së 50% të kuotave të shoqërisë ne favor te Z. Aleksandër Frangaj. Depozitimi i kontratës së shitjes së kuotave datë 26.03.2020, nëpërmjet së cilës janë transferuar 50% të kuotave nga pala shitëse: "BALFIN" tek pala blerëse Z. Aleksandër Frangaj.</p> <p><u>Numri i aksioneve ishte</u> "2,00" u be "1,00" <u>Vlera e aksionit ishte</u> "50,00" u be "100,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Aleksandër Frangaj") , Kontributi në para ishte ("50,00") u be ("100,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Aleksandër Frangaj") , Përqindja në kapital ishte ("50,00") u be ("100,00")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>eshte larguar ortaku:</u> ("Balfin - Balkan Finance Investment Group")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
17/04/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-486298-04-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit datë 15.04.2020, ku është vendosur: Ndryshimi i përfaqësuesit ligjorë të shoqërisë.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u> <u>eshte shtuar administratori:</u> ("Matilda Qesja") <u>Nga data</u> <u>"15/04/2020 Ne daten "15/04/2025</u> <u>eshte larguar administratori:</u> ("Roland Sinjari")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit
06/08/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-559722-07-20 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> 2 - Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres - AS.xlsx 1 - Pasqyra e pozicionit financiar - AS.xlsx Pasqyra Financiare 2019.pdf 3 - Shenimet e FS-ve.pdf Miratimi i PF 2019 AS CONSTRUCTION.pdf</p>
12/11/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-616877-11-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr. 7 date 30.10.2020, per ndryshim administratori.</p> <p><u>Telefon</u> ishte ("0694000106") u be ("0698103336") <u>E-Mail</u> ishte ("r.sinjari@balfin.al") u be ("taulandtortja@yahoo.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Tauland Tortja") Nga data "30/10/2020 Ne daten "30/10/2025</u> <u>eshte larguar administratori: ("Matilda Qesja")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
24/11/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-623543-11-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Kerkeses te administratorit te shoqerise, date 19.11.2020, ku eshte kerkuar: Hapja e adreses dytesore te ushtrimit te aktivitetit.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Petrele; MULLET;</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Numri i pasurise 77/1, ZK. 2735, vol. 2, fq. 186, adresa e pasurise Mullet Tirane; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
25/02/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-664026-02-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së përgjithshme datë 15.02.2021, ku është vendosur: 1- Ndryshimi i adresës kryesore të Shoqërisë. 2- Emërimi i shoqërisë "VENIS - Audit & Financë" sh.p.k., përkatësisht Znj. Vera Lala si auditues i jashtëm dhe eksperte kontabël e autorizuar për auditimin e pasqyrave financiare të shoqërisë për vitin ushtrimor 2020.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkia Nr.2, Rruga: Dervish Hima, Pall. Ambasador 3, Kati I 8-te, Apartamenti nr. 3.; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njësia Bashkiake nr.2, Rruga Papa Gjon Pali II, Ndërtesa Nr.12, Kati 11, Zyra nr.1206, Kodi Postar 1010; "</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> eshte shtuar eksperti kontabel: ("VENIS - Audit & Financë") Nga data "15/02/2021"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
16/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-743815-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>1.Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Vendimi i asamblese per miratimin e pasqyrave financiare 2020.pdf 3.PF 2020 As Construction shpk (1).pdf 2.Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx</p>
28/10/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-805322-10-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kerkeses date 25.10.2021 per hapjen e adreses dytesore.Depozitimi i kerkeses date 22.10.2021 per hapjen e adreses dytesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Petrele; MULLET; Pasuria 35/5, Zona Kadastrale 2735, Volumi 7, Faqe 75, Mullet, Tirane; " eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; ; Petrele; MULLET; Pasuria 29/60, Zona Kadastrale 2735, Volumi8, Faqe 4, Mullet, Tirane.; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
25/01/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-852926-01-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së përgjithshme të Shoqërisë datë 30.12.2021, ku është vendosur: Emërimi i shoqërisë “VENIS- Audit & Finance” sh.p.k., me audituese ligjore znj. Vera Lala me Nr. Liçence 135 datë 27.01.2005, si eksperte kontabël për auditimin e pasqyrave financiare të shoqërisë për vitin ushtrimor 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
27/07/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-954886-07-22 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi pasqyrave financiare te vitit 2021</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Vendim Asamblese se pergjithshme per miratim te PF.pdf 1.PF 2021 As Construction shpk.pdf 1.Pasqyra e performances (te ardhurat dhe shpenzimet sipas natyres).xlsx 1.Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx7_25_2022.xlsx</p>
29/09/2022	<p>Numri i ceshtjes: CN-002092-09-22 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Ndryshim adrese kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Tish Daija, kompleksi Kika 2, godina 3, kati 1.; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia</i> <i>Bashkia Nr.2, Rruga: Dervish Hima, Pall. Ambasador 3, Kati I 8-te, Apartamenti nr. 3.;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
24/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-169696-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2022.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> ASCPasqyraefluksevetmjeteve monetare Indirekte.xlsx ASCPasqyraeperformancssipasnatyres.xlsx ASCPasqyraepozicionitfinanciar.xlsx VendimAsamblejePF.pdf ASCPasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx ASConstructionShpk...Final.pdf RaportiiEcuriseseveprimtariseASC.pdf</p>
06/12/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-227620-12-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te Asamblese date 08.11.2023, ku eshte vendosur emerimi i Nexia AI si ekspert kontabel i autorizuar per auditimin e pasqyrave financiare te vitit ushtrimor 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Vendim i asamblese se pergjithshme
09/02/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-252032-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi Kërkesës për të hapur adrese dytesore</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Pasuria 29/59, Zona Kadastrale 2735 , Volumi 8, Faqe 3, Mullet, Tirane; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</p>
25/06/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-306128-06-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> ASCVendimAsamblejemiratimpasqyrafianciaredhedestinimfitimi.pdf ASCPasqyraefluksevetmjeteve monetare Indirekte.xlsx ASCPasqyraeperformancsipasnatyres.xlsx RaportiaudititperASC.pdf Raportiecurisebiznesit.pdf PasqyraFinanciareASCAuditReport Signed.pdf ASCPasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx ASCPasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</p>
26/09/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-362819-09-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 18.09.2024 per emerimin e shoqerise audituese "Nexia.AL" per auditimin e pasqyrave financiare te vitit 2024</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ekspertet kontabel:</u> <u>eshte larguar eksperti kontabel: ("VENIS - Audit & Financë")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
21/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-490322-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2024.</p> <p>Lista e Dokumenteve: Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx Pasqyraefluksevetmjeteve monetare Indirekte.xlsx PasqyratFinanciare_ASC_Signed.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Pasqyraendryshimevenkapitaleteveta.xlsx VendimasamblejemiratimPF.pdf RaportiiEcuriseASC_Viti.pdf</p>
26/09/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-527205-09-25</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te Asamblese date 28.08.2025, ku eshte vendosur emerimi i Nexia AI si ekspert kontabel i autorizuar per auditimin e pasqyrave financiare te vitit ushtrimor 2025.</p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
05/11/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-541796-11-25</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te Asamblese date 23.10.2025, ku eshte vendosur riemerimi i Administratorit te shoqerise.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Tauland Tortja")</u>, <u>Kohëzgjatja nga ishte ("30/10/2020") u be ("30/10/2025")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Tauland Tortja")</u>, <u>Kohëzgjatja deri ishte ("30/10/2025") u be ("30/10/2030")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Vendim i asamblese se pergjithshme</p>

Data: 30/05/2026