



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË  
DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË  
KUFIZUAR”**

**GJENDJA E REGJISTRIMIT**

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M12407505T
2. Data e Regjistrimit	07/12/2021
3. Emri i Subjektit	PORTO ROMANO CONSOLIDATION HUB
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	01/12/2021
6. Kohëzgjatja	Nga: 01/12/2021
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Rr. reshit Collaku, H. 1, K. 2, Ap. 8, Tirane 1010
8. Kapitali	60.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Investimi, zbatimi, zhvillimi, menaxhimi i zonave civile, industrial, turistike, si edhe sherbimeve te tjera te veprimtarive tregtare te ngjashme ose te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekseve te tregtimit dhe te sherbimit bar-restorant-hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore, si sipermarres, investitor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi. Prodhimi dhe tregtimi me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit, import eksport i tyre brenda dhe jashte vendit per llogari te vete shoqerise si dhe te treteve, ku perfshihen inerte, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llac, cemento, rere dhe cdo material tjetër per ndertim. Kultivimin, grumbullimin,



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>perpunimin, prodhimin, etiketimin dhe tregtimin e te gjitha produkteve qe vijne nga bujqesia, perfshire akuakulturen, dhe blegtorine me te gjitha proceset e veta; Perpunimi, amballazhimi dhe etiketimi i frutave dhe perimeve te ngrira, per magazinim e tregtim direkt apo per pale te treta brenda vendit apo per eksport; Prodhim i produkteve ushqimore, ne teresi. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Kontraktimi me persona fizike dhe juridike vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes, qirase, per prodhimet dhe pune te shoqerise; Blerje-Shitje, qira, te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme (prona te ndryshme, si troje, toka bujqesore, apartamente banimi, ambjente sherbimi dhe tregtimi etj., pasuri keto ne pronesi te shoqerise ose ne pronesi te shoqerive te tjera, personave fizike apo juridike, te cilet e autorizojne per perfaqesim shoqerine, per blerje-shitje; Sherbime te menaxhimit fiskal dhe ligjor te shoqerive tregtare, konsulence dhe sherbime te sigurise ne pune, perfshire ketu projektimin, zbatimin dhe monitorimin e lejeve te mjedisit, te sistemit te antizjarrit, procedurat e licencimit higjeno-sanitar dhe aktet e miratimit nga institucionet perkatese, si dhe sherbimin mjekesor ne kompani; Transport kombetar dhe nderkombetar per llogari te vet ose per pale te treta, Magazine doganore; Shoqeria gjithashtu mund te kryeje te gjitha transaksionet komerciale, industriale dhe financiare, letra me vlere dhe prona te paluajtshme qe konsiderohen nga organi administrativ i nevojshem ose i dobishem per arritjen e qellimit te korporates dhe te supozoje, drejtperdrejt dhe indirekt, brenda kufijve te ligjit, interesave dhe kuotave ne kompani ose ndermarrje te tjera qe kane nje objekt te ngjashem ose te lidhur me te vetin, te marre pjese ne konsorciume dhe shoqata te perkohshme te ndermarrjeve. Shoqeria mund te perdore markat tregtare dhe patentat ne pronesi te paleve te treta qe kryejne aktivite te qenesishme, te ngjashme, te lidhura dhe/ose instrumentale me aktivitetet e saj, gjithashtu mund te zhvilloje dhe tregtojte plane zhvillimore biznesi, patenta dhe te tjera qe lidhen me to. Per te realizuar objektin, ajo mund te jape mandate agjenti dhe/ose perfaqesimi ne pergjithesi qe kane lidhje me aktivitetet e permendura ne objektin e saj ose jo, Shqiptare dhe te huaja, si dhe mund te</p>
--	--



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	zhvilloje cdo aktivitet tjetër që lidhet me sa permendur në këto nën. ? Të blejë-shesë, të përfaqësojë, të administrojë të drejta të pronësisë të prodhuesve të masterave të fonogrameve, të prodhuesve të producentëve të filmit në lidhje me Videot muzikore, brenda dhe jashtë vendit, online në kanale digjitale, vizuale dhe audiovizive dhe çfarëdolloj aktiviteti të lidhur me to si dhe të prodhojë ato për qëllime tregtare për palë të treta brenda dhe jashtë vendit; ? Të blejë e të shesë vepra të artit, të antikitetit, të organizojë panairë, ekspozita arti dhe tregtare, koncerte, festivale dhe çfarëdolloj aktiviteti tjetër të lidhur me to.	
10. Administratori/ët	Haxhi Balla	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 08/04/2025	Deri: 07/04/2030
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Denis Shkodra	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 30.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)	Zoterues Pasiv i kuotes është Z. Denis Shkodra. Zoterues Aktiv është Z. Haxhi Balla, bazuar në deklaratën noteriale nr 697 REP. Kol 290, date 30/04/2025	
13. Ortakët	Dorjan Balla	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 30.000.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Durrës Durrës DURRES Spitalle në zonen kadastrale nr.8517, nr.pasurie 67/9	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Consolidation HUB E-Mail: e.katiaj@gmail.com	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Telefon: 0684088909
16. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-829330-12-21

### HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
11/04/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-101646-04-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi akteve për transferimin e kapitalit <u>Numri i aksioneve ishte</u> "3,00" u be "2,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Dorjan Balla") , Kontributi në para ishte ("20.000.000,00") u be ("30.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Dorjan Balla") , Përqindja në kapital ishte ("33,34") u be ("50,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Denis Shkodra") , Kontributi në para ishte ("20.000.000,00") u be ("30.000.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Denis Shkodra") , Përqindja në kapital ishte ("33,33") u be ("50,00")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte larguar ortaku:</u> ("21 CONSTRUCTION")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a> <a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a></p>
14/08/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-189081-08-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 01.08.2023 për ndryshim objekti veprimtarie. <u>Objekti ishte</u> ("Investimi, zbatimi, zhvillimi, menaxhimi i zonave civile, industrial,</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

turistike, si edhe sherbimeve te tjera te veprimtarive tregtare te ngjashme ose te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekseve te tregtimit dhe te sherbimit bar-restorant-hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore, si sipermarres, investitor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi. Prodhimi dhe tregtimi me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit, import eksport i tyre brenda dhe jashte vendit per llogari te vete shoqerise si dhe te treteve, ku perfshihen inerte, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llac, cemento, rere dhe cdo material tjeter per ndertim. Kultivimin, grumbullimin, perpunimin, prodhimin, etiketimin dhe tregtimin e te gjitha produkteve qe vijne nga bujqesia, perfshire akuakulturen, dhe blegtorine me te gjitha proceset e veta; Perpunimi, amballazhimi dhe etiketimi i frutave dhe perimeve te ngrira, per magazinim e tregtim direkt apo per pale te treta brenda vendit apo per eksport; Prodhim i produkteve ushqimore, ne teresi. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Kontraktimi me persona fizike dhe juridike vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes, qirase, per prodhimet dhe pune te shoqerise; Blerje-Shitje, qira, te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme (prona te ndryshme, si troje, toka bujqesore, apartamente banimi, ambjente sherbimi dhe tregtimi etj., pasuri keto ne pronesi te shoqerise ose ne pronesi te shoqerive te tjera, personave fizike apo juridike, te cilet e autorizojne per perfaqesim shoqerine, per blerje-shitje; Sherbime te menaxhimit fiskal dhe ligjor te shoqerive tregtare, konsulence dhe sherbime te sigurise ne pune, perfshire ketu projektimin, zbatimin dhe monitorimin e lejeve te mjedisit, te sistemit te antizjarrit, procedurat e licencimit higjeno-sanitar dhe aktet e miratimit nga institucionet perkatese, si dhe sherbimin mjekesor ne kompani; Transport kombetar dhe nderkombetar per llogari te vet ose per pale te treta, Magazine doganore; Shoqeria gjithashtu mund te kryeje te gjitha transakcionet komerciale, industriale dhe financiare, letra me vlere dhe prona te paluajtshme qe konsiderohen nga organi administrativ i nevojshem ose i dobishem per arritjen e qellimit te korporates dhe te supozoje, drejtperdrejt dhe indirekt, brenda kufijve te ligjit, interesave dhe kuotave ne kompani ose ndermarrje te tjera qe kane nje objekt te ngjashem ose te lidhur me te vetin, te marre pjese ne konsorciume dhe shoqata te perkohshme te ndermarrjeve. Shoqeria mund te perdore markat tregtare dhe patentat ne pronesi te paleve te treta qe kryejne aktivitetet e qenesishme, te ngjashme, te lidhura dhe/ose instrumentale me aktivitetet e saj, gjithashtu mund te zhvilloje dhe tregtoje plane zhvillimore biznesi, patenta dhe te tjera qe lidhen me to. Per te realizuar objektin, ajo mund te jape mandate agjenti dhe/ose perfaqesimi ne pergjithesi qe kane lidhje me aktivitetet e permendura ne objektin e saj ose jo, Shqiptare dhe te huaja, si dhe mund te zhvilloje cdo aktivitet tjeter qe lidhet me sa permendur ne kete nen.") u be

**("Investimi, zbatimi, zhvillimi, menaxhimi i zonave civile, industrial, turistike, si edhe sherbimeve te tjera te veprimtarive tregtare te ngjashme ose te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekseve te tregtimit dhe te sherbimit bar-restorant-hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore, si sipermarres, investitor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi. Prodhimi dhe tregtimi me shumice dhe pakice i materialeve te ndertimit, import eksport i tyre brenda dhe jashte vendit per llogari te vete shoqerise si dhe te treteve, ku perfshihen inerte, gure, gure dekorative, gelqere, pllaka parafabrikate, llac, cemento, rere dhe cdo material tjetër per ndertim. Kultivimin, grumbullimin, perpunimin, prodhimin, etiketimin dhe tregtimin e te gjitha produkteve qe vijne nga bujqesia, perfshire akuakulturen, dhe blegtorine me te gjitha proceset e veta; Perpunimi, ambalazhimi dhe etiketimi i frutave dhe perimeve te ngrira, per magazinim e tregtim direkt apo per pale te treta brenda vendit apo per eksport; Prodhim i produkteve ushqimore, ne teresi. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstruksionin e ndermarrjeve industriale. Kontraktimi me persona fizike dhe juridike vendas ose te huaj per gjetjen e tregjeve te shitjes, qirase, per prodhimet dhe pune te shoqerise; Blerje-Shitje, qira, te pasurive te luajtshme dhe te paluajtshme (prona te ndryshme, si troje, toka bujqesore, apartamente banimi, ambjente sherbimi dhe tregtimi etj., pasuri keto ne pronesi te shoqerise ose ne pronesi te shoqerive te tjera, personave fizike apo juridike, te cilet e autorizojne per perfaqesim shoqerine, per blerje-shitje; Sherbime te menaxhimit fiskal dhe ligjor te shoqerive tregtare, konsulence dhe sherbime te sigurise ne pune, perfshire ketu projektimin, zbatimin dhe monitorimin e lejeve te mjedisit, te sistemit te antizjarrit, procedurat e licencimit higjeno-sanitar dhe aktet e miratimit nga institucionet perkatese, si dhe sherbimin mjekesor ne kompani; Transport kombetar dhe nderkombetar per llogari te vet ose per pale te treta, Magazine doganore; Shoqeria gjithashtu mund te kryeje te gjitha transakcionet komerciale, industriale dhe financiare, letra me vlere dhe prona te paluajtshme qe konsiderohen nga organi administrativ i nevojshem ose i dobishem per arritjen e qellimit te korporates dhe te supozoje, drejtperdrejt dhe indirekt, brenda kufijve te ligjit, interesave dhe kuotave ne kompani ose ndermarrje te tjera qe kane nje objekt te ngjashem ose te lidhur me te vetin, te marre pjese ne konsorciume dhe shoqata te perkohshme te ndermarrjeve. Shoqeria mund te perdore markat tregtare dhe patentat ne pronesi te paleve te treta qe kryejne aktivite te qenesishme, te ngjashme, te lidhura dhe/ose instrumentale me aktivitetet e saj, gjithashtu mund te zhvilloje dhe tregtoje plane zhvillimore biznesi, patenta dhe te tjera qe lidhen me to. Per te realizuar objektin, ajo mund te jape mandate agjenti dhe/ose perfaqesimi ne pergjithesi qe kane lidhje me aktivitetet e permendura ne objektin e saj ose jo, Shqiptare dhe te huaja, si dhe mund te zhvilloje cdo aktivitet tjetër qe lidhet me sa permendur ne kete nen. ? Të blejë-shesë, të përfaqësoje, të administrojë të drejta të pronësisë të prodhuesve të masterave të fonogrameve, të prodhuesve të producentëve të filmit në lidhje me Videot muzikore, brenda dhe jashtë vendit, online në kanale digjitale, vizuale dhe audiovizive dhe



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>çfarëdolloj aktiviteti të lidhur me to si dhe të prodhojë ato për qëllime tregtare për palë të treta brenda dhe jashtë vendit; ? Të blejë e të shesë vepra të artit, të antikitetit, të organizojë panairë, ekspozita arti dhe tregtare, koncerte, festivale dhe çfarëdolloj aktiviteti tjetër të lidhur me to. ")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
12/06/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-299371-06-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit Nr.04., datë 31.05.2024, të asamblesë së përgjithshme, ku është vendosur: Ndryshimi i administratorit të shoqërisë.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u></b> <b><u>eshte shtuar administratori: ("Denis Shkodra")</u></b> <b><u>Nga data</u></b> <b><u>"31/05/2024</u></b> <b><u>Ne daten "30/05/2029</u></b> <b><u>eshte larguar administratori: ("Elisabeta Katiaj")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
25/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-335628-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2023</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a> <a href="#">VendimilanciPORTO.pdf</a> <a href="#">AutorizimPORTO.pdf</a> <a href="#">Pasqyraeperformancpasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx</a> <a href="#">BILANCIPORTO.pdf</a></p>
18/03/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-423980-03-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit , date 17.03.2025 ku eshte vendosur: Ndryshim adrese kryesore dhe hapje e adresës dytësore</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u></b> <b><u>eshte Shtuar Adresa: "Durrës; DURRES; Durrës; ; DURRES;</u></b> <b><u>Spitale ne zonen kadastrale nr.8517, nr.pasure 67/9; "</u></b></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>është Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; ; Rr. reshit Collaku, H. 1, K. 2, Ap. 8, Tirane; "</p> <p>është Hequr Adresa: "Durrës; DURRES; Durrës; ; DURRES; Spitalle ne zonen kadastrale nr.8517, nr.pasure 67//9; "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
15/04/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-433926-04-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për ndryshimin e administratorit</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratorët:</u></b> <b><u>është shtuar administratori: ("Haxhi Balla") Nga data "08/04/2025</u></b> <b><u>Ne datën "07/04/2030</u></b> <b><u>është larguar administratori: ("Denis Shkodra")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
02/05/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-440973-04-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Deklaratës Noteriale datë 30.04.2025 për kalimin e kuotave të z. Denis Shkodra në status pasiv për periudhën e ushtrimit të funksionit publik dhe autorizimin e z. Haxhi Balla për të përfaqësuar të gjitha të drejtat dhe detyrimet e kuotave.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u></b> Kane ndryshuar te dhenat per ("Denis Shkodra"), Koment ishte ("") u be ("Zoterues Pasiv i kuotes eshte Z. Denis Shkodra. Zoterues Aktiv eshte Z. Haxhi Balla, bazuar ne deklaraten noteriale nr 697 REP. Kol 290, date 30/04/2025")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Cdo regjistrim tjeter i te dhenave te regjistruara</a></p>
25/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-499353-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2024.</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Autorizimi per personine autorizuar per kryerjete aplikimit.pdf_.pdf</a> <a href="#">_Pasqyra e performancs pasqyra e tardhurave dhe shpenzimeve sipas natyres.xlsx</a> <a href="#">_Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx</a> <a href="#">Pasqyra Financiare Porto.pdf</a> <a href="#">VENDIM PORTO BILANCI.pdf</a></p>
---

Datë: 08/06/2026