



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

## EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

### GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M51811501V
2. Data e Regjistrimit	11/06/2025
3. Emri i Subjektit	UNIQUE PROPERTIES
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	01/06/2025
6. Kohëzgjatja	Nga: 01/06/2025
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Durres Njësi me Nr.Pasurie 2/7+1-1, Zonë Kadastrale 8514, Rruga Dëshmorët.
8. Kapitali	100.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Veprimtari në fushën e strukturave akomoduese hotelieri, beach bar, privat me plan shërbimi të personalizuar dhe plan shërbimi "çdo gjë e përfshirë" (all inclusive), shezllone, stacione plazhi, lundrime turistike, sporte ujore, pistë në det me lokacion bar restorant, vendbazim për mjete ujore, motorike dhe jo motorike, etj. Aktivitet në fushën e shërbimeve të Bar- Kafe, Resorant, Piceri, Pastiçeri. Aktivitet në fushën e turizmit, organizim i tureve, guidave të ndryshme turistike. Tregtim mallra të ndryshme ushqimore, pije të ndryshme, artikuj të konsumit, mallra të ndryshme industriale, etj. Import-Eksport i tyre. Hostel. Shoqëria sipas nevojave të aktivitetit ka të drejtën e ushtrimit të çdo aktiviteti të ligjshëm, të lejueshëm për formën e shoqërisë, e cila nuk ndalohet me ligj (sipas nenit 7 të Ligjit nr.9901,dt.14.04.08).



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

10. Administratori/ët	Orlando Kanakçiu	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 01/06/2025	Deri: 01/06/2030
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Kneo Laçi	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	Orlando Kanakçiu	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komente (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Dures Dures DURRES Njesi me Nr.Pasurie 9/408/ND, Zone Kadastrale 8518, Plazh, Rruga Pavaresia, Lagjja 13.	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: UNIQUE PROPERTIES E-Mail: orlandokanakciu@gmail.com Telefon: 0695387017	
16. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-458823-06-25

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
--------	----------------------------------------



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

regjistrimit	
09/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-480331-07-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit datë 08.07.2025.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Durres; DURRES; Durres;</b> ; ; <b>Njësi me</b> <b>Nr.Pasurie 2/7+1-1, Zonë Kadastrale 8514, Rruga Dëshmorët.;</b> " eshte Hequr Adresa: "<i>Durres; DURRES; Durres;</i> ; ; <i>Njësi me</i> <i>Nr.Pasurie 2/7+7-1, Zonë Kadastrale 8514, Rruga Dëshmorët.;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>
26/02/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-577673-02-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi vendimit për shtimin e adresës dytesore</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "<b>Durres; DURRES; Durres;</b> ; <b>DURRES;</b> <b>Njesi me Nr.Pasurie 9/408/ND, Zone Kadastrale 8518, Plazh, Rruga Pavaresia, Lagjja</b> <b>13.;</b> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> <a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>

Datë: 09/06/2026