



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L72419023G	
2. Data e Regjistrimit	19/12/2017	
3. Emri i Subjektit	LAXMI REALE ESTATE & INVESTMENT	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	12/12/2017	
6. Kohëzgjatja	Nga: 12/12/2017	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane FARKE Farke, Liqeni i Thate, Rruga Hamdi Garunja	
8. Kapitali	100,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Fushen e Ndertimit. Real Estate ne fushen e investimit.	
10. Administratori/ët	Chetankumar Sandesara	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 12/12/2022	Deri: 12/12/2027
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Nitin Sandesara	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 50,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)		
12.4 Komente (nëse ka)		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13. Ortakët	Chetankumar Sandesara	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 50,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>		
13.4 Komentë (nëse ka)		
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: LAXMI REALE ESTATE & INVESTMENT E-Mail: laxmiestate2017@gmail.com Telefon: 0684021222	
16. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: [CN-595707-12-17](#)

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
19/02/2019	<p>Numri i ceshtjes: CN-092141-02-19</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi Kërkesës dt.18.02.2019, për depozitimin e dokumentave të ndryshimit nënshtetësisë së administratorit dhe ortakeve të shoqërisë.</p> <p><u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("rinia04@hotmail.com")</p> <p><u>Pronësia</u> ishte ("E Huaj (100%)") u be ("Shqiptare (100%)")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u></p> <p>eshte shtuar ortaku: ("Nitin Sandesara") Numri i aksioneve "1,00</p> <p>Perqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "50,00</p> <p>eshte shtuar ortaku: ("Chetankumar Sandesara") Numri i aksioneve "1,00</p> <p>Perqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "50,00</p> <p>eshte larguar ortaku: ("CHETANKUMAR JAYANTILAL SANDESARA")</p> <p>eshte larguar ortaku: ("NITIN JAYANTILAL SANDESARA")</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposthme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Chetankumar Sandesara")</u> <u>Nga data</u> <u>"12/12/2017 Ne daten "12/12/2022</u> <u>eshte larguar administratori: ("CHETANKUMAR JAYANTILAL</u> <u>SANDESARA")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
28/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-755688-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i Pasqyrave Financiare për Vitin Ushtrimor 2018.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> MP Gjoha 2018.pdf Pasqyra e Performances.xlsx Shenimet Shpjeguese.pdf vendim ortaku laxmi 2018.pdf Laxmi Bilanc SKK2 pasqyra e pozicionit.xlsx</p>
29/07/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-760202-07-21 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2019.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Laxmi Bilanc Pasqyra e Pozicionit 2019.xlsx vendim ortaku laxmi.pdf Mp gjoha 2019.pdf Laxmi Bilanc Pasqyra e Performances 2019.xlsx Laxmi Bilanc Shenimet shpjeguese.pdf</p>
19/01/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-057954-01-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 26.12.2022 per riemerimin e administratorit Chetankumar Sandesara . E-Mail ishte ("rinia04@hotmail.com") u be ("laxmiestate2017@gmail.com")</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Chetankumar Sandesara")</u> <u>, Kohëzgjatja nga ishte ("12/12/2017") u be ("12/12/2022")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Chetankumar Sandesara")</u> <u>, Kohëzgjatja deri ishte ("12/12/2022") u be ("12/12/2027")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Akti i pagesës së kundërvajtjes administrative</p>
17/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-159640-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare te vitit 2020.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimiimiratimittepf.pdf .Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx pagesepergjobenemosdepozitimittepfnekohe.pdf ShenimetShpjeguese.pdf .Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</p>
19/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-162963-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2021.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimiimiratimittepf.pdf Shenimetshpjeguese.pdf pagesegjobepermosdepozitimpfneqkb.pdf .Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx .Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</p>
26/07/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-175015-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimin e pasqyrave financiare te vitit 2022</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Shenimetshpjeguese.pdf Vendimiimiratimitepf.pdf .Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx .Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</p>
17/07/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-324691-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare te vitit 2023.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> autorizimi.pdf vendimiimiratimit.pdf shenimetshpjeguese.pdf .Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx .Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx</p>
27/11/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-381125-11-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 15.10.2024 ku është vendosur: Miratimi i investimit të 25% për blerjen e kapitalit të shoqërisë LAXMI REALE ESTATE & INVESTMENT. Kontratë shitje datë 24.10.2024 ku është vendosur: Shitja e 25% të kapitalit nga Chetankumar Sandesara tek shoqëria Nigeriane DIMENSIONAL GLOBAL TRADING AND SERVICES LIMITED.</p> <p><u>Numri i aksioneve</u> ishte "2,00" u be "3,00" <u>Pronësia</u> ishte ("Shqiptare (100%)") u be ("E Përbashkët (shqiptare - e huaj)")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Chetankumar Sandesara") , Kontributi në para ishte ("50,00") u be ("25,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Chetankumar Sandesara") , Përqindja në kapital ishte ("50,00") u be ("25,00")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("DIMENSIONAL GLOBAL TRADING AND SERVICES LIMITED") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "25,00 Kontributi ne para "25,00</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që nuk regjistrohen në QKB: Vendimi i organit kompetent të personit juridik shqiptar për pjesëmarrjen në shoqëri Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Dokumentacionin që vërteton regjistrimin e personit juridik të huaj (certifikata e regjistrimit ose dokumente të ngjashme) Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Dokumente që vërtetojnë gjendjen aktuale të personit juridik të huaj dhe faktin nëse është në proces likuidimi apo falimentimi</p>
29/07/2025	<p>Numri i ceshtjes: CN-503582-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare 2024.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> .Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx .Pasqyraepformancspasqyraetardhuravedheshpenzimevesipasnatyres.xlsx Laxmipasqyrafinanciare.pdf Vendimlaxmi.pdf AutorizimLaxmi.pdf</p>
03/04/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-590767-04-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve datë 18.03.2026, ku është vendosur kalimi i pronësisë 25 % nga Shoqëria DIMENSIONAL GLOBAL TRADING AND SERVICES LIMITED në favor të Chetankumar Sandesara.</p> <p>Numri i aksioneve ishte "3,00" u be "2,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Chetankumar Sandesara") , Kontributi në para ishte ("25,00") u be ("50,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Chetankumar Sandesara") , Përqindja në kapital ishte ("25,00") u be ("50,00")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>eshte larguar ortaku: ("DIMENSIONAL GLOBAL TRADING AND SERVICES LIMITED")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Vendim i organit kompetent të personit</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	juridik të huaj për pjesëmarrjen në shoqëri Transferim i kuotave të kapitalit
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Datë: 26/06/2026