

LEJE NDËRTIMI PËR "GODINË BANIMI DHE SHËRBIMESH 2, 7, DHE 13 KATE MBI TOKË DHE 2 KATE NËN TOKË", NË RRUGËN E ELBASANIT", BASHKIA TIRANË

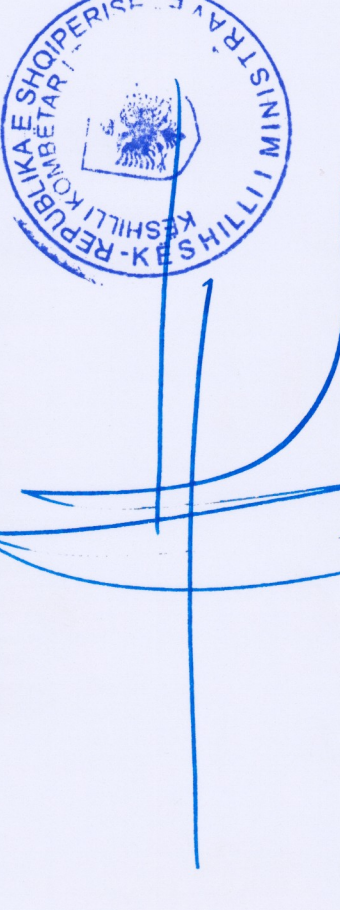
Shkalla 1 : 200



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETARI I K.K.T



Z. EDI RAMA

ZV KRYETARE

Znj. Eglantina Gjermeni

Ministër i Zhvillimit Urban



TREKËSHTI E ZHVILLIMIT: (sipas nasis)
Sipërfaqe e përgjithshme e nndërtimit: 3090 m²
Sipërfaqe e nndërtimit të vërtetë: 3000 m²
Sipërfaqe e mallit të zënë nga struktura (gjurma): 1500 m²
Sipërfaqe e përgjithshme e ndërtimit: 18322.7 m²
Koefficienti i shfrytëzimit të territorit për ndërtim: 50 %
Koefficienti i shfrytëzimit të territorit për rrugë dhe hapësira publike: 50 %
Intensiteti i ndërtimit: 4.6
Larësia maksimale e strukturës nga niveli i kuotës së sistemit: 50.06
Numri i katëve mbi tokë: 13
Numri i katëve nën tokë: 2

TREGUESI TEKNIK:
Nr. pasurisë dhe Zona Kadastrale: Nr. 8280 Nr. pasurisë 299, 2/152
Kufizimi:
Veri:
Jug:
Perëndim:
Lindje:
Veri:

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

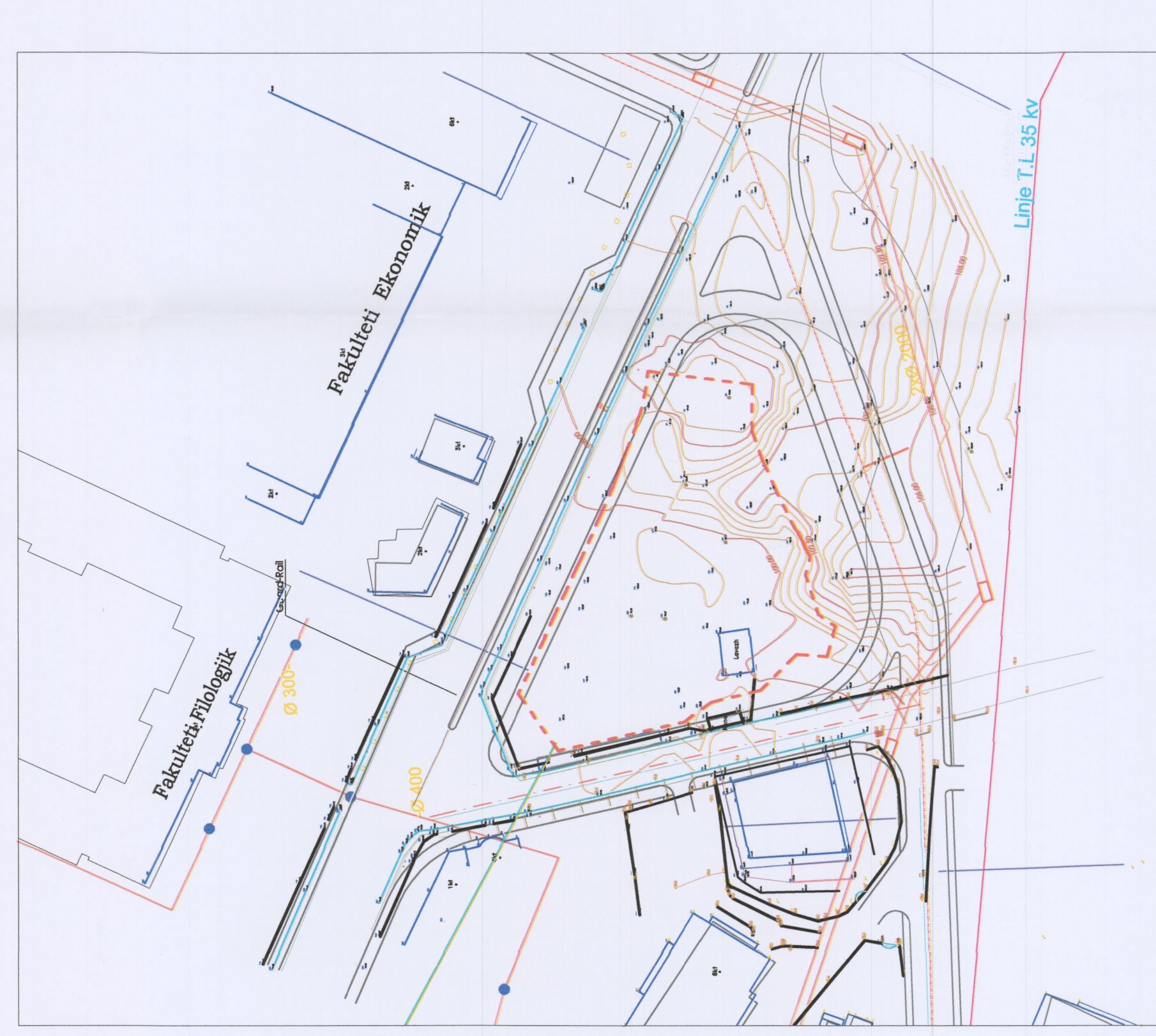
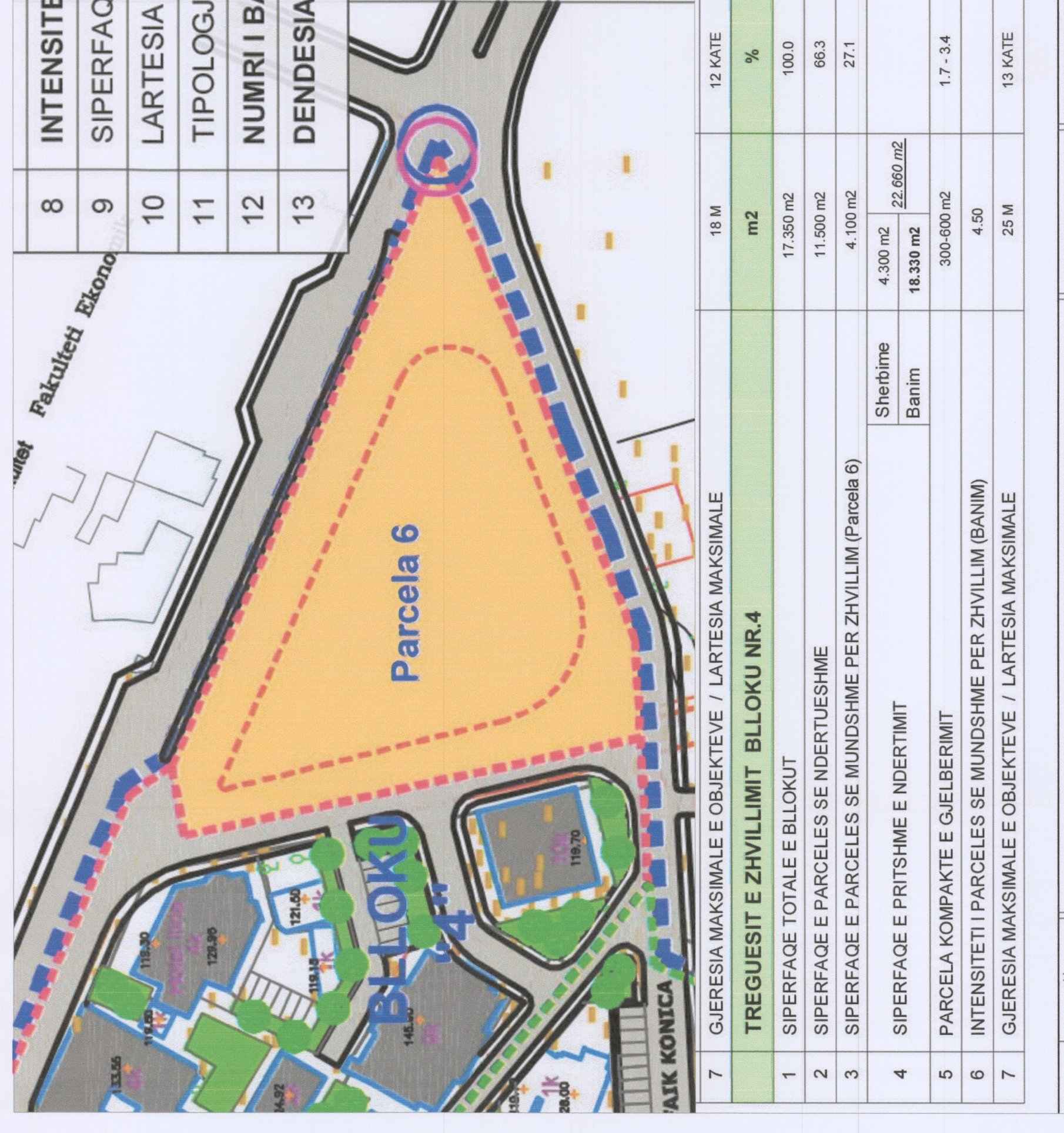
LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat

LEGJENDË:
Tarace e gjelbra objekti 7 kat
Kufiri i pronës
Objekti 13 kat
Objekti 2 kat



PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS SHK. 1: 200

POZICIONI KADASTRAL SHK. 1:1000

HARTA TOPOGRAFIKE SHK. 1:1000

PPV - PERDORIMI I TOKES (PROPOZIM)

PLANI I DETAJUAR VENDOR

Miratur me Vendim të KKT Nr. 13, Datë 09/09/2015

LEJE NDËRTIMI PËR "GODINË BANIMI DHE SHËRBIMESH 2, 7, DHE 13 KATE MBI TOKË DHE 2 KATE NËN TOKË", NË RRUGËN E ELBASANIT", BASHKIA TIRANË

EMËRTIMI I FLETËS:	PLANI I VENDOSJES SË STRUKTURËS
POROSITËS:	"SERE" SHPK
PROJEKTUES:	"BOJLES + WILSON" CHARTERED ARCHITECTS "X-PLAN STUDIO" SH.PK
ZHVILLUES:	"SERE" SHPK
FAZA E PROJEKTI:	PROJEKT ZBATIMI
SHKALLA 1: 200	NR. I FLETES A-01
	NR. I KOPIEVE 01/06