



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L81508015I	
2. Data e Regjistrimit	08/03/2018	
3. Emri i Subjektit	TULJA REAL ESTATE & INVESTMENT	
4. Forma ligjore	SHPK	
5. Data e themelimit	01/03/2018	
6. Kohëzgjatja	Nga: 01/03/2018	
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Rruga Sami Frashëri, kompleksi Nobis, shkalla A, kati 4, Ap nr.8	
8. Kapitali	100.000,00	
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00	
9. Objekti i aktivitetit	Shoqeria do te kryej aktivitetin e meposhtem: Fushen e ndertimit. Real estate. Fushen e Investimit. Dhënie me qira e automjeteve.	
10. Administratori/ët	Chetankumar Sandesara	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 01/03/2018	Deri: 01/03/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Diptiben Chetankumar Sandesara	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<i>kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
12.4 Komente (nëse ka)	
13. Ortakët	Chetankumar Sandesara
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 50.000,00 Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00
<i>*Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse një kuotë zotërohet në bashkëpronësi)</i>	
13.4 Komente (nëse ka)	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: TULJA REALE ESTATE & INVESTMENT E-Mail: tuljarealeestateinvestment@gmail.com Telefon: 0686045550
16. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-693931-03-18

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
21/08/2020	<p>Numri i ceshtjes: CN-577883-08-20 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 20.08.2020 për ndryshim adrese kryesore. <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("tuljarealeestateinvestment@gmail.com")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Fier; FIER; Fier; ; FIER; Lagjja Kastrioti, Rruga Rauf Nallbani, Ndertesa ish-VEFA, kati 1; " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; ; Farke; FARKE; Liqeni i Thate, Rruga Hamdi Garunja, Zona Kadastrale 3266, Nr Pasurie 98/7;</i> "</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
20/01/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-646908-01-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 06.01.2021 për ndryshim emri subjekti. <u>Emri i Subjektit</u> ishte (<i>"TULJA REALE ESTATE & INVESTMENT"</i>) u be (<i>"TULJA REAL ESTATE & INVESTMENT"</i>)</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>
18/05/2021	<p>Numri i ceshtjes: CN-701666-05-21 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, datë 06.05.2021 për ndryshim objekti dhe adrese kryesore. <u>Objekti</u> ishte (<i>"Shoqeria do te kryej aktivitetin e meposhtem: Fushen e ndertimit. Real estate. Fushen e Investimit."</i>) u be (<i>"Shoqeria do te kryej aktivitetin e meposhtem: Fushen e ndertimit. Real estate. Fushen e Investimit. Dhënie me qira e automjeteve."</i>)</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Rruga Sami Frashëri, kompleksi Nobis, shkalla A, kati 4, Ap nr.8; " eshte Hequr Adresa: "<i>Fier; FIER; Fier; ; FIER; Lagjja Kastrioti, Rruga Rauf Nallbani, Ndertesa ish-VEFA, kati 1;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

28/02/2023	<p>Numri i ceshtjes: CN-086020-02-23 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 27.02.2023 per riemerimin e administratorit Chetankumar Sandesara .</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Chetankumar Sandesara")</u> <u>, Kohëzgjatja deri ishte ("01/03/2023") u be ("01/03/2028")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
27/11/2024	<p>Numri i ceshtjes: CN-380698-11-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi akteve për transferimin e kapitalit nëpërmjet shitjes. Numri i aksioneve ishte "2,00" u be "3,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Chetankumar Sandesara") , Kontributi në para ishte ("50.000,00") u be ("25.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Chetankumar Sandesara") , Përqindja në kapital ishte ("50,00") u be ("25,00")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("DIMENSIONAL GLOBAL TRADING AND SERVICES LIMITED")</u> Numri i aksioneve "1,00" <u>Perqindja ne kapital "25,00" Kontributi ne para "25.000,00"</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që nuk regjistrohen në QKB: Dokumente që vërtetojnë gjendjen aktuale të personit juridik shqiptar dhe faktin nëse është në proces likuidimi apo falimentimi Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që nuk regjistrohen në QKB: Vendimi i gjykatës që vërteton regjistrimin e personit juridik shqiptar dhe ndryshimet përkatëse Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që nuk regjistrohen në QKB: Vendimi i organit kompetent të personit juridik shqiptar për pjesëmarrjen në shoqëri Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit</p>
03/04/2026	<p>Numri i ceshtjes: CN-590927-04-26</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i akteve, datë 18.03.2026 për miratimin e shitjes të 25% të kapitalit të ortakut juridik shoqërisë "DIMENSIONAL GLOBAL TRADING AND SERVICES LIMITED" në favor të Z. Chetankumar Sandesara.</p> <p>Numri i aksioneve ishte "3,00" u be "2,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u></p> <p>Kane ndryshuar te dhenat per ("Chetankumar Sandesara") , Kontributi në para ishte ("25.000,00") u be ("50.000,00")</p> <p>Kane ndryshuar te dhenat per ("Chetankumar Sandesara") , Përqindja në kapital ishte ("25,00") u be ("50,00")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>eshte larguar ortaku: ("DIMENSIONAL GLOBAL TRADING AND SERVICES LIMITED")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Për ortakët/anëtarët persona juridikë të huaj: Vendim i organit kompetent të personit juridik të huaj për pjesëmarrjen në shoqëri Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
--

Datë: 30/06/2026