



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
SEKRETARIATI**

RENDI I DITËS

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit
E Premte, më datë 05.04.2024, ora 15⁰⁰ – 16⁰⁰

1. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtim i infrastrukturës së nevojshme për UAV në Bazë Ajrore Kuçovë”, me zhvillues Ministrinë e Mbrojtjes.**
2. **Leje Zhvillimi për objektin: “Objekt industrial, magazinë dhe përpunim 1 dhe 3 kate mbitokë”, me vendndodhje në Mëzez, Kashar, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “4 Vëllezërit Nela” sh.p.k**
3. **Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtesa biznesi dhe shërbimesh 1 dhe 3 kate mbitokë”, me vendndodhje në Prezë, Bashkia Tiranë, me zhvillues Z. Roland Bamillari.**
4. **Leje Zhvillimi për objektin: “West Hill”, me vendndodhje në Dhërmi, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqëritë “Egeu Stone” sh.p.k, “Adel” sh.p.k dhe “Immo Invest” sh.p.k.**
5. **Leje Zhvillimi për objektin: “Objekt 3 kate me funksion hotelieri dhe shërbime H Boutique”, me vendndodhje në fshatin Borsh, Bashkia Himarë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “H-Boutique” sh.p.k.**
6. **Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks me 3 godina apart-hotel me 4 kate mbi tokë dhe 1 kat nëntokë”, me vendndodhje në Fshatin Draç, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “HFE Construction” sh.p.k.**
7. **Leje Zhvillimi për objektin: “Hotel 4 kate dhe rezidence hoteliere 3 dhe 4 kate, me 3 dhe 4 kate nëntokë, me vendndodhje në zonën turizëm Kanali i Çukës, Bashkia Sarandë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Kram” sh.p.k.**
8. **Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë shërbimi hotelier me 7 kate me papafingo dhe 3 kate nëntokë”, me vendndodhje në Qerret, Bashkia Kavajë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ergi” sh.p.k.**
9. **Leje Zhvillimi për objektin: “Petro Nini Bricks”, me vendndodhje në Rrugën: “Sami Frashëri”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Domus” sh.p.k.**
10. **Leje Zhvillimi për objektin: “Rezidenca pranë Liqenit të Thatë (Zhvillim kompleks për ndërtimin e ambjenteve të reja me funksion rezidencial dhe shërbimesh prej 1,**

2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 dhe 10 katesh mbi tokë dhe 2-3 katesh nëntokë), me vendndodhje në Rrugën “Hamdi Garunja”, Sauk, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Kumi Konstruksion” sh.p.k.

- 11. Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks multifunksional me hoteleri, shërbime dhe banesa individuale me mure rrethuese me parkim nëntokë”, me vendndodhje në Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Trema Investment” sh.p.k.**
- 12. Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë banimi dhe Hotel 13 dhe 14 kate me 2 dhe 3 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në rrugën Selita e Vjetër, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “ERE Architecture & Contruction” sh.p.k.**
- 13. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin e impiantit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet të instaluar 2 MW dhe veprave ndihmëse, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “ORHER” sh.p.k.**
- 14. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimin e centralit gjenerues të energjisë elektrike fotovoltaike, me kapacitet prodhues 100 MW dhe veprave ndihmëse”, me vendndodhje në Bashkinë Mallakastër, Qarku Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Greennat Solar Park Ballsh” sh.p.k.**
- 15. Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimin i burimit të ri gjenerues të energjisë “Hec Mallunxa”, në përroin e Zallit të Madh, degë e Përroit të Lusës, degë e Kunit Mat, Bashkia Klos, Qarku Dibër, me subjekt zhvillues shoqërinë “Nord Energy” sh.p.k.**
- 16. Për miratimin e rishikimit të kushteve gjatë ndërtimit për objektin: “Parku Fotovoltai Blue 1”, me vendndodhje në Bashkinë Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “SPV Blue 1” sh.p.k.**
- 17. Për miratimin e shtyrjes së afatit dhe rishikimit të kushteve gjatë ndërtimit për objektin: “Infrastruktura e lidhjes me rrjetin elektrik për Parkun Fotovoltai Blue 1, me vendndodhje në Bashkinë Fier”, me subjekt zhvillues shoqërinë “SPV Blue 1” sh.p.k.**
- 18. Për miratimin e ndryshimit të Lejes së Zhvillimit të miratuar me Vendimit të KKT Nr. 25 datë 10.06.2021 për objektin: “Godina hotelerie, shërbimesh, banimi 5 dhe 6 kate me 1 kat parkimi nëntokë”, me vendndodhje në zonën Pulaj Plazh, Velipojë, Bashkia Shkodër, me subjekt zhvillues shoqërinë “Star Plus” sh.p.k.**
- 19. Për miratimin e ndryshimit të projektit gjatë ndërtimit, ndryshimin e subjektit zhvillues dhe shtyrjes së afatit të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Kompleksi Turistik Thymus”, me vendndodhje në Dhërmi, Bashkia Himarë.**
- 20. Për miratimin e shtyrjes së afatit të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Pikë karburanti dhe kompleks shërbimi në Rrugën Elbasan- Tiranë, Veri Mjull, Bathore”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Kastrati” sh.p.k.**

21. Për miratimin e shtyrjes së afatit të Lejes së Ndërtimit për objektin: “Kompleks Turistik, Vila 2 Kate, me vendndodhje në Gjilekë, Bashkia Himarë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Investment Group” sh.p.k.

22. Leje për struktura shërbimi në stacionet e plazhit, me vendndodhje në Bashkitë Pogradec, Shkodër, Lezhë, Durrës, Kavajë, Rogozhinë, Fier, Vlorë, Himarë dhe Sarandë.

Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit, për periudhën 26.12.2023 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.

Me respekt,

Adelajda ROKA

S e k r e t a r

Këshilli Kombëtar i Territorit