



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË  
DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË  
KUFIZUAR”**

**GJENDJA E REGJISTRIMIT**

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)               | M41605012P                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| 2. Data e Regjistrimit                                          | 05/04/2024                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| 3. Emri i Subjektit                                             | NIKO P&I sh.p.k.                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |
| 4. Forma ligjore                                                | SHPK                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
| 5. Data e themelimit                                            | 28/03/2024                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| 6. Kohëzgjatja                                                  | Nga: 28/03/2024                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
| 7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri                        | Tirane Tirane Rruga “Ibrahim Rugova”, Pallati 40/2/4, Njësia Bashkiake nr. 5, Tiranë.                                                                                                                                                                             |                  |
| 8. Kapitali                                                     | 100.000,00                                                                                                                                                                                                                                                        |                  |
| 8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave                              | 3,00                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
| 9. Objekti i aktivitetit                                        | Investim dhe menaxhim i projektit NICO COASTAL RETREAT nga aplikimi për Leje Zhvillimi dhe Ndërtimi deri tek menaxhimi dhe shitjet e pasurive të krjuara prej këtij investimi në përputhje me Kontratën mes Investitorëve Niko Projects sh.p.k. dhe Drimadhe I&I. |                  |
| 10. Administratori/ët                                           | Pamela Bardhaj                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |
| 10.1 Afati i emërimit                                           | Nga: 11/04/2024                                                                                                                                                                                                                                                   | Deri: 11/04/2029 |
| 11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
| 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
| 12. Ortakët                                                     | NIKO PROJECTS                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |
| 12.1 Vlera e kapitalit                                          | Para: 100.000,00                                                                                                                                                                                                                                                  | Natyre:          |
| 12.2 Numri i pjesëve                                            | 1,00                                                                                                                                                                                                                                                              |                  |
| 12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)                               | 100,00                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

|                                                |                                                                                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 12.4 Komentë (nëse ka)                         |                                                                                  |
| 13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit |                                                                                  |
| 14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht        | Emri Tregtar: NIKO<br>E-Mail: hoxhallariilir@gmail.com<br>Telefon: +355692071569 |
| 15. Statusi:                                   | Aktiv                                                                            |

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKR: Vendim I organit kompetent të personit juridik shqiptar për pjesëmarrjen në shoqëri](#)  
[Akti i themelimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-269535-04-24

## HISTORIKU I REGJISTRIMIT

| Data e regjistrimit | Ndryshimi i të dhënave të regjistruara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15/04/2024          | <p>Numri i ceshtjes: CN-272654-04-24<br/>Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitim i vendimit datë 11.04.2024 për ndryshim administratori.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek administratorët:</u></b><br/><b><u>është shtuar administratori: ("Pamela Bardhaj")</u></b> <b><u>Nga data</u></b><br/><b><u>"11/04/2024"</u></b> <b><u>Ne datën "11/04/2029"</u></b><br/><b><u>është larguar administratori: ("Ilir Hoxhallari")</u></b></p> <p><a href="#">Lista e Dokumenteve:</a><br/><a href="#">Vendim i asamblese së përgjithshme</a></p> |
| 15/04/2025          | <p>Numri i ceshtjes: CN-433514-04-25<br/>Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i vendimit të asamblesë së ortakëve datë 25.03.2024 ku është vendosur: Miratimi i shitjes së 50% të kapitalit nga ortaku DRIMADHE I &amp; I shpk konkretisht 25% tek Ilir Trebicka dhe 25% tek Ilir Hoxhallari. Kontratë shitje datë 25.03.2025. Vendimi i shoqërisë DRIMADHE I &amp; I shpk datë 25.03.2025 për miratimin e ndarjes së kuotës.</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u></b></p>                                           |



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <p>është shtuar ortaku: ("Ilir Hoxhallari") Numri i aksioneve "1,00<br/>Perqindja ne kapital "25,00 Kontributi ne para "25.000,00<br/>është shtuar ortaku: ("Ilir Trebicka") Numri i aksioneve "1,00<br/>Perqindja ne kapital "25,00 Kontributi ne para "25.000,00</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u><br/><u>është larguar ortaku: ("DRIMADHE I &amp; I")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u><br/><a href="#">Për ortakët/anëtarët persona juridikë shqiptarë që regjistrohen në QKR: Vendim I organit kompetent te personit juridik shqiptar per pjesemarrjen ne shoqeri</a><br/><a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a><br/><a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a></p> |
| 24/04/2025 | <p>Numri i ceshtjes: CN-437420-04-25<br/>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Saktesim i numrit te kuotes te shoqerise.<br/><u>Numri i aksioneve</u> ishte "2,00" u be "3,00"</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u><br/><a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 24/07/2025 | <p>Numri i ceshtjes: CN-496706-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)<br/>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2024</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u><br/><a href="#">AutorizimiNertilafirmosur.pdf</a><br/><a href="#">Vendimpermiratiminepasqyravefinanciarefirmosur.pdf</a><br/><a href="#">PASHsipasnatyres.xlsx</a><br/><a href="#">FS_NIKOPI_firmosur.pdf</a><br/><a href="#">Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 22/06/2026 | <p>Numri i ceshtjes: CN-632557-06-26<br/>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit dhe kontratave te shitjes, date 10.06.2026 me ane te se ciles vertetohet transferimi i 50 % te kuotave te shoqerise nga ortaket Ilir Trebicka dhe Ilir Hoxhallari ne favor te ortakut NIKO PROJECTS</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <p>eshte larguar ortaku: ("Ilir Trebicka")<br/>eshte larguar ortaku: ("Ilir Hoxhallari")</p> <p><b><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u></b><br/><b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("NIKO PROJECTS"), Kontributi në</u></b><br/><b><u>para ishte ("50.000,00") u be ("100.000,00")</u></b><br/><b><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("NIKO PROJECTS"), Përqindja në</u></b><br/><b><u>kapital ishte ("50,00") u be ("100,00")</u></b></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u><br/><a href="#">Vendim i asamblese se pergjithshme</a><br/><a href="#">Transferim i kuotave te kapitalit</a></p> |
| 14/07/2026 | <p>Numri i ceshtjes: CN-655796-07-26 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)<br/>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2025.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u><br/><a href="#">Pasqyra e Pozicionit Financiar.xlsx</a><br/><a href="#">Vendim per miratimin e pasqyrave financiare 2025 firmosur.pdf</a><br/><a href="#">Permbledhese FS_NIKO P&amp;I_2025 firmosur.pdf</a></p>                                                                                                                                                                                             |

Datë: 18/07/2026