



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M22219505F
2. Data e Regjistrimit	19/10/2022
3. Emri i Subjektit	FORMA URBANE
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	18/10/2022
6. Kohëzgjatja	Nga: 18/10/2022
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Durres Durres Autostrada Tirane - Durres, ne pasurine me nr 334/65 Godina Deutschcolor, zona Kadastrale 3796, Vlashaj, Maminas. 2020
8. Kapitali	50.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	1,00
9. Objekti i aktivitetit	Projektim dhe ndërtimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vete dhe për të trete; b.Investimin në projekte zhvillimi zonash urbane, turistike apo rezidenciale apo investime të cilësdo natyre qoftë në zhvillimin e pasurive të paluajtshme në përgjithësi; c. Shitja e njësive të gjeneruara nga investimet në projekte të zhvillimit të pasurive të paluajtshme apo shitja e projekteve të zhvillimit në veçanti; d.Administrimi dhe shfrytëzimi i njësive të gjeneruara nga investimet në projektet e zhvillimit në zonat e turizmit për qëllime rekreative dhe akomoduese; e. Ofrimi i shërbimit të konsulencës në fushën e biznesit, menaxhimit, taksave etj. f. Vlerësim te pasurive te paluajtshme. Gjithashtu, Shoqeria mund te kryeje cd? Iloj veprimtarie apo transaksion tjetër që lidhet me pasuri të luajtshme e të paluajtshme, me kryerjen e



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	veprimeve tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare të cfarëdo lloji dhe natyre, të nevojshme ose të dobishme për arritjen dhe ose plotësimin e objektivit të Shoqërisë, që nuk ndryshon aktivitetin parësor të Shoqërisë dhe nuk bie në kundërshtim me legjislacionin shqiptar në fuqi. Mund të lidhë kontrata të dyanshme aktivi dhe pasivi me institutet e kreditit të autorizuar nga ligji dhe me shoqëritë dhe firmat private, të japë garanci reale edhe për të tretët dhe gjithcka që është e nevojshme për realizimin e objektivit të veprimtarisë së shoqërisë	
10. Administratori/ët	Lorenc Syziu	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 11/05/2026	Deri: 10/05/2031
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Chemicals & Polymers	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 90.000.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	100,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: FORMA URBANE E-Mail: financadci@gmail.com Telefon: 0686039275 0686039275	
15. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Akti i themelimit](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-016738-10-22

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
---------------------	--



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

24/07/2023	Numri i ceshtjes: CN-161438-07-23 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Bilanc 2022. <u>Lista e Dokumenteve:</u> .Paqyraepozicionit.xlsx Pjezashenimet.pdf .Paqyraeperformances.xlsx pjezashpkAutorizimi.pdf PjezaVendimOrtakut.pdf
15/07/2024	Numri i ceshtjes: CN-321489-07-24 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2023. <u>Lista e Dokumenteve:</u> .PasqyraePerformances.xlsx Pjezashenimet.pdf .PasyqraePozicionit.xlsx Pjezavendimi.pdf
24/01/2025	Numri i ceshtjes: CN-405447-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Pezullim i aktivitetit. <u>Statusi i subjektit</u> ishte ("Aktiv") u be ("Pezulluar") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti për pezullimin e aktivitetit (kërkesë/vendim)
04/04/2025	Numri i ceshtjes: CN-429915-04-25 <u>Statusi i subjektit</u> ishte ("Pezulluar") u be ("Aktiv") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti për aktivizimin e aktivitetit
14/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-482610-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare për vitin 2024.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Lista e Dokumenteve: Pasqyraeperformancaspasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyres.xlsx Pjezashenimetshpjeguese.pdf Pasqyraepozicionitfinanciar.xlsx Signed_PjezaVendimOrtakut.pdf
13/05/2026	Numri i ceshtjes: CN-607812-05-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi akteve për transferimin e kapitalit nëpërmjet shitjes dhe ndryshimin e administratorit <u>E-Mail</u> ishte ("") u be ("valentinahajri89@gmail.com") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Valentina Hajri") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("Chemicals & Polymers ") Numri i</u> <u>aksioneve "1,00 Pergjindja ne kapital "100,00 Kontributi ne para</u> <u>"90.000.000,00</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Lorenc Syziu") Nga data "11/05/2026</u> <u>Ne daten "10/05/2031</u> <u>eshte larguar administratori: ("Valentina Hajri")</u> Lista e Dokumenteve: Transferim i kuotave te kapitalit Vendim i asamblese se pergjithshme
15/05/2026	Numri i ceshtjes: CN-608767-05-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit Asamblesë, datë 13.05.2026 për ndryshimin e emrit të shoqërisë, nga "PJEZA 2022" bëhet "FORMA URBANE". Ndryshim të dhënsh vullnetare. <u>Emri i Subjektit</u> ishte ("PJEZA 2022") u be ("FORMA URBANE") <u>Telefon_1</u> ishte ("0695804836") u be ("0686039275") <u>E-Mail</u> ishte ("valentinahajri89@gmail.com") u be ("financadci@gmail.com") <u>Emri Tregtar</u> ishte ("PJEZA 2022") u be ("FORMA URBANE")



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme
21/05/2026	Numri i ceshtjes: CN-610945-05-26 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 15.05.2026 per ndryshimin e objektit dhe adreses kryesore <u>Telefon</u> ishte ("") u be ("0686039275") <u>Objekti</u> ishte ("<i>Bar-kafe, Restorant, Piceri, Sherbime Hoteleri-Turizem, Karburant, tregti mallrash te ndryshem industriale, mobileri e ndertimi, sherbim delivery etj. Cdo aktivitet tjetër te lejuar nga ligji ne funksion te objektit te shoqërisë.</i>") u be ("Projektim dhe ndërtimi i objekteve civile apo industriale dhe menaxhimi i zbatimit të projekteve të kësaj natyre për vete dhe për të trete; b.Investimin në projekte zhvillimi zonash urbane, turistike apo rezidenciale apo investime të cilësdo natyre qoftë në zhvillimin e pasurive të paluajtshme në përgjithësi; c. Shitja e njësive të gjeneruara nga investimet në projekte të zhvillimit të pasurive të paluajtshme apo shitja e projekteve të zhvillimit në veçanti; d.Administrimi dhe shfrytëzimi i njësive të gjeneruara nga investimet në projektet e zhvillimit në zonat e turizmit për qëllime rekreative dhe akomoduese; e. Ofrimi i shërbimit të konsulencës në fushën e biznesit, menaxhimit, taksave etj. f. Vlerësim te pasurive te paluajtshme. Gjithashtu, Shoqeria mund te kryeje cd? Iloj veprimtarie apo transaksion tjetër që lidhet me pasuri të luajtshme e të paluajtshme, me kryerjen e veprimeve tregtare, industriale, bankare dhe/ose financiare të cfarëdo lloji dhe natyre, të nevojshme ose të dobishme për arritjen dhe ose plotësimin e objektivit të Shoqërisë, që nuk ndryshon aktivitetin parësor të Shoqërisë dhe nuk bie në kundërshtim me legjislacionin shqiptar në fuqi. Mund të lidhë kontrata të dyanshme aktivi dhe pasivi me institutet e kreditit të autorizuar nga ligji dhe me shoqëritë dhe firmat private, të japë garanci reale edhe për të tretët dhe gjithcka që është e nevojshme për realizimin e objektit të veprimtarisë së shoqërisë") <u>ExpAnnualExpense</u> ishte "90.000,00" u be "" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Durres; DURRES; Durres; ; ; Autostrada Tirane - Durres, ne pasurine me nr 334/65 Godina Deutschcolor, zona Kadastrale 3796, Vlashaj, Maminas.; " eshte Hequr Adresa: "<i>Durres; DURRES; Shijak; ; SHIJAK; Pasuria me nr.54/24, ZK 2978, Pjeze, Shijak, Durres, Shqiperi; "</i> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

--	--

Datë: 18/07/2026