



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT
SEKRETARIATI

RENDI I DITËS

Mbledhja e Këshillit Kombëtar të Territorit
E Premte, datë 08.11.2024, ora 13⁰⁰ – 15⁰⁰

1. **Leje Ndërtimi për objektin: “Rikonstruksion i godinës ekzistuese të Institucionit të Presidentit të Republikës së Shqipërisë”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues Presidencën e Republikës së Shqipërisë.**
2. **Leje Ndërtimi Infrastruktura për objektin: “Zgjerimi i Autostradës Tiranë – Durrës, Loti 1”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues Autoritetin Rrugor Shqiptar.**
3. **Leje Ndërtimi Infrastruktura për objektin: “Zgjerimi i Autostradës Tiranë – Durrës, Loti 2”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues Autoritetin Rrugor Shqiptar.**
4. **Për disa ndryshime të lejes së zhvillimit për objektin: “Porti Turistik i Jahteve “Marina Vlorë”, në Portin e Vlorës”, miratuar me Vendimin Nr. 5, datë 24.11.2021, me subjekt zhvillues “Shoqëria Konçensionare Marina Vlorë” sh.p.k.**
5. **Leje Ndërtimi për objektin: “Kullë Radar”, me vendndodhje në Kodër Currila, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues Drejtorinë e Përgjithshme Detare.**
6. **Leje Ndërtimi për objektin: “Rikonstruksionin e godinës së korpusit qendror dhe sistemimin e ambjenteve të jashtme të SUT-së”, me vendndodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues Spitalin Universitar të Traumës.**
7. **Leje Ndërtimi për objektin: “Ndërtimi i godinës së parkimit multifunksional me shumë nivele në Qendrën Spitalore Universitare “Nënë Tereza” Tiranë (QSUT), Bashkia Tiranë”, me subjekt zhvillues Fondin Shqiptar të Zhvillimit.**
8. **Leje Ndërtimi për objektin: “Përmirësimi i infrastrukturës turistike Ujërat termale të Bënjës”, me vendndodhje në Bashkinë Përmet, me subjekt zhvillues Fondin Shqiptar të Zhvillimit.**
9. **Leje Ndërtimi për objektin: “Parku Tematik Retro Bulqizë”, me vendndodhje në Bashkinë Bulqizë, me subjekt zhvillues Fondin Shqiptar të Zhvillimit.**

- 10. Leje Ndërtimi për objektin: “Tirana Arena Tower”, me vendodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “TDT & Partners” sh.p.k.**
- 11. Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë multifunkionale “Barcelona Tower”, me vendndodhje në Rrugën “Ibrahim Rugova”, Bashkia Tiranë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Bami Holdings” sh.p.k.**
- 12. Leje Ndërtimi për objektin: “Garda Tower”, me vendodhje në Bashkinë Tiranë, me subjekt zhvillues shoqëritë “Artech Group” sh.p.k. dhe “Hasalami” sh.p.k.**
- 13. Leje Zhvillimi për objektin: “Godinë multifunkionale “Budi Building”, me vendndodhje në Rrugën “Pjetër Budi”, Bashkia Tiranë”, me subjekt zhvillues shoqërinë “Conarch” sh.p.k.**
- 14. Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks banimi dhe shërbimi me 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 kate mbi tokë dhe 2 nëntokë”, me vendndodhje në Sauk, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Bega – 07” sh.p.k.**
- 15. Leje Ndërtimi për objektin: “Nautilus, strukturë hotelerie 13 kate dhe 2 kate nëntokë” me vendndodhje në Golem, Bashkia Kavajë, me subjekt zhvillues Z.Everest Kurti.**
- 16. Leje Ndërtimi për objektin: “Apart-hotel 1-7 kate mbitokë me 3 kate parkim nëntokë”, me vendndodhje në Bashkinë Sarandë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Klajdi-Ndërtim” sh.p.k dhe Z. Dritan Peci.**
- 17. Leje Ndërtimi për objektin: “Apart-Hotel dhe rezidencë “6 stories” me 1, 2, 3 dhe 4 kate mbitokë dhe 1 kat nëntokë”, me vendndodhje Dhërmi, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Spe Construction” sh.p.k.**
- 18. Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks me banesa individuale 1, 2 dhe 3 kate, me pishina, mur rrethues dhe ambient teknik nëntokë”, me vendndodhje në Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Rolling Hills by the Lake” sh.p.k.**
- 19. Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks “Rolling Hills Liqeni”, me objekte shërbimi 1-4 kate, vila banimi 1, 2 dhe 3 kate, me 1 kat nëntokë dhe objekte banimi 3 kate me 1 kat nëntokë me pishina dhe mur rrethues”, me vendndodhje në Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Ante-Group” sh.p.k.**
- 20. Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks me vila individuale banimi 1, 2 dhe 3 kate me 1 kat nëntokë, vila të bashkëngjitura 1, 2 dhe 3 kate me 1 kat nëntokë, banesa kolektive 1, 2 dhe 3 kate me 1 kat nëntokë, objekt shërbimi 1, 2 dhe 3 kate, me 1 kat nëntokë, objekte arsimore 1, 2 dhe 3 kate, me 1 kat nëntokë, me pishina dhe mure rrethuese”, me vendndodhje në Farkë, Bashkia Tiranë, me subjekte zhvilluese shoqëritë “Koan” sh.p.k dhe “Mssc” sh.p.k.**
- 21. Leje Zhvillimi për objektin: “Kompleks rezidencial dhe hoteleri me 1 – 6 kate mbi tokë dhe 1 – 2 kate nëntokë”, me vendndodhje në Gjirin e Lalzit, Bashkia Durrës, me subjekt zhvillues shoqërinë “Xhajs Tirana” sh.p.k.**

22. Leje Ndërtimi për objektin: “Godinë banimi deri në 4 kate mbitokë dhe 4 kate nëntokë”, me vendndodhje në Berdenesh - Çukë, Bashkia Sarandë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Trust Construction” sh.p.k.
23. Leje Ndërtimi për objektin: “Green Coast Resort 2, Zona B, strukturë hotelerie 1, 2, 3 dhe 4 kate mbi tokë dhe 2 kate nëntokë dhe pishinë”, me vendndodhje në Palasë, Bashkia Himarë, me subjekt zhvillues shoqëritë “Edonil Konstruksion” sh.p.k dhe “Shamo Construction” sh.p.k.
24. Leje Ndërtimi për objektin: “Kompleks me banesa individuale 1 dhe 2 kate me 1 kat nëntokë dhe shërbime 1 dhe 2 kate”, me vendndodhje në Stermas, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Bahçe” sh.p.k
25. Leje Zhvillimi për objektin: “Ndërtimi i impiantit fotovoltaik “Sunny Side Energy”, me kapacitet 100 MW”, me vendndodhje në Darzez, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Sunny Side Energy” sh.p.k
26. Leje Ndërtimi Infrastruktura për objektin: “Linja elektrike e tensionit të lartë që shtrihet nga Lënie, Gramsh deri në Symiz, Maliq”, me subjekt zhvillues shoqërinë “H.K Hec Grabova 2” sh.p.k.
27. Leje Ndërtimi për objektin: “Linja kabllore nëntokësore 35 kv e transmetimit nga godina e kontrollit deri në nënstacionin e Hoxharës”, me vendndodhje në Topojë, Bashkia Fier, me subjekt zhvillues shoqërinë “Solar Horizon” sh.p.k.
28. Leje Zhvillimi për objektin: “Kapanone industriale për aktivitet showroom e servis makinash dhe magazinim”, me vendndodhje në Bashkinë Vorë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Rda Petrol” sh.p.k.
29. Leje për miratimin e ndryshimit të projektit gjatë ndërtimit për objektin: “Objekt banimi, shërbime dhe parkim nëntokë”, me vendndodhje në rrugën “Dervish Hima”, Bashkia Tiranë, me subjekt zhvillues shoqërinë “Gener 2” sh.p.k.

Njoftim anëtarëve të Këshillit Kombëtar të Territorit mbi kërkesat për kontroll përputhshmërie të shqyrtuara nga Agjencia e Zhvillimit të Territorit, për periudhën 04.10.2024 deri më tani, sipas Vendimit Nr. 1, datë 30.07.2015 “Për përcaktimin e rregullave dhe procedurave që do të ndiqen nga Autoritetet e Zhvillimit të Territorit për shqyrtimin e kërkesave për Leje Ndërtimi deri në miratimin e Planeve të Përgjithshme Vendore”, i ndryshuar.

Me respekt,
Adelajda ROKA

S e k r e t a r
Këshilli Kombëtar i Territorit