



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	M32429008K
2. Data e Regjistrimit	29/12/2023
3. Emri i Subjektit	Ksamil Seaview
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	28/12/2023
6. Kohëzgjatja	Nga: 28/12/2023
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane Tirane Mezez, prane Casa Italia, Apartamenti me nr pasurie 66/47+2-60,ZK 2679,Hyrja 2,ap nr 60.
8. Kapitali	1.000.000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	2,00
9. Objekti i aktivitetit	Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore si vijon: ndertime me karakter civil dhe ekonomik, punime/germime dhe sistemime dheu, tarracime terrenesh; rikonstruksione godinash civile dhe ekonomike, veshje fasadash, ndertime urash dhe konstruksione metalike, montime panelesh, ndertime rruges,asfaltime,hapje kanalesh si dhe cdo ndertim tjeter me karakter civil dhe ekonomik. Projektimi dhe zbatimi i veprave ndertimore,rruge te gjitha kategorive,punime te mirembajtjes dhe te sinjalizimeve ne rruge,ndertime autostradash,pista aeroportesh dhe helikopteresh.Projektim dhe zbatim vepra arti si; ura, vepra arti mbi 10m, ndertim tunelesh rruge rrugore dhe hekurudhore,ndertime detare,ku perfshihen ndertime portuale, bankina, basen pontile, punime thellimi dhe drenimi,punime per vepra te vecanta e punime speciale,sillose,kulla uji etj. Projektimi dhe zbatimi i



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	ndertimeve hidraulike dhe hidroteknike, ndertim ujesjellesh,kanalizime,kanale e impiante vaditjeje. Punime mbrojtjeje te sistemit hidraulik, cimentime,etj. Ndertim impiante te trajtimit te ujit, ndertim digash, galeri tunele, ndertim diga te larta,etj. Zhvillimi dhe ndermjetesimi i projekteve per rikonstrukcionin e ndermarrjeve industriale. Kryerje te veprimtarive tregtare per zbatimin, zhvillimin, menaxhimin e zonave civile, industriale, turistike, si dhe sherbimeve te tjera te ngjashme te lidhura me to. Kryerja e veprimtarive tregtare ne fushen e ndertimit, per prodhim dhe shitblerje te materialeve te ndertimit. Kryerja e aktivitetit per investimin ne fushen e ndertimit, ne komplekse civile, turistike, industriale, sociale, komplekse te tregtimit dhe te sherbimit, bar, restorant, hoteleri etj. Pjesemarrje ne projekte ndertimore si sipermarres, investitor, konsulent, si dhe marrjen persiper te menaxhimit te tyre ne perputhje me legjislacionin ne fuqi. Kryerjen e cdo veprimtarie te lejuar nga ligji shqiptar, prodhimin e betonit dhe materialeve te tjera inerte, shitjen dhe tregtimin me shumice dha pakice te materialeve te ndertimit,transportin e lendeve te para e te cdo materiali tjetër te nevojshem per realizimin e qellimit te prodhimit, ngarkim shkarkimit, transportin e mallrave per vete shoqerine dhe per te trete si dhe cdo aktivitet tjetër qe lidhet dhe eshte i nevojshem per objektin e mesiperm. Shitje-blerje pasuri te luajteshme dhe te paluajteshme.	
10. Administratori/ët	Charles Michael Bouri	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 28/12/2023	Deri: 27/12/2028
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Uni Group Investment	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 500.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	50,00	
12.4 Komente (nëse ka)		
13. Ortakët	PAJTONI GROUP	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 500.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00 50,00
13.4 Komente (nëse ka)	
14. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
15. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: Ksamil Seaview E-Mail: loridaam@gmail.com loridaam@gmail.com Telefon: 0692036913
16. Statusi:	Aktiv

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Akti i themelimit](#)

[Çdo regjistrim tjetër i të dhënave të regjistruara.\(Dokumente Te tjera\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-235103-12-23

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
22/02/2024	Numri i ceshtjes: CN-256456-02-24 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes date 19.02.2024, me Nr.repertori:1108 dhe Nr.koleksioni:625, ku eshte vendosur kalimi i pronesise 50 % nga shoqeria Uni Group Investment ne favor te shoqerise PAJTONI GROUP. Depozitimi i vendimit te Asamblese date 19.02.2024, ku eshte vendosur miratimi i shitjes. Numri i aksioneve ishte "1,00" u be "2,00" Pronësia ishte ("E Huaj (100%)") u be ("E Përbashkët (shqiptare - e huaj)") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("PAJTONI GROUP") Numri i aksioneve</u> <u>"1,00 Përqindja ne kapital "50,00 Kontributi ne para "500.000,00</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Uni Group Investment ") , Kontributi</u> <u>në para ishte ("1.000.000,00") u be ("500.000,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Uni Group Investment ") , Përqindja</u> <u>në kapital ishte ("100,00") u be ("50,00")</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Lista e Dokumenteve:</u> Statuti (nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit) Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit
20/01/2025	Numri i ceshtjes: CN-403391-01-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr. 53753 Prot., datë 21.10.2024 për “Kërkesë për Vendosje të Masës së Sigurimit të Detyrimit Tatimor”, lëshuar nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, Rajoni Qendror, ku është kërkuar: Vendosje të masës së sigurimit të detyrimit tatimor të tatimpaguesit shoqëria “ Ksamil Seaview “ SH.P.K., pajisur me NUIS (Nipt)- M32429008K . Vendosja e kësaj masë synon të moslejohej tjetërsimi i titujve të pronësisë dhe të drejtat pasurore që i përkasin këtij tatimpaguesit deri në shlyerjen e detyrimeve tatimore. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik
04/03/2025	Numri i ceshtjes: CN-419139-03-25 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i shkresës Nr. 7516 Prot., datë 29.01.2025 për “Kërkesë për Vendosje të Masës së Sigurimit të Detyrimit Tatimor”, lëshuar nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve, Rajoni Qendror, ku është kërkuar: Vendosje të masës së sigurimit të detyrimit tatimor të tatimpaguesit shoqëria “ Ksamil Seaview “ SH.P.K., pajisur me NUIS (Nipt)- M32429008K . Vendosja e kësaj masë synon të moslejohej tjetërsimi i titujve të pronësisë dhe të drejtat pasurore që i përkasin këtij tatimpaguesit deri në shlyerjen e detyrimeve tatimore. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendimi/Akti i Gjykatës, Zyrës Përmbarimore ose Autoritet tjetër publik
25/07/2025	Numri i ceshtjes: CN-498855-07-25 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i pasqyrave financiare 2024. <u>Lista e Dokumenteve:</u> PasqyraepozicionitfinanciarKsamilSeaview.xlsx VendimiAsamblesePergjithshmeteSh.KsamilSeaviewshpkdate...pdf PasqyraeperformancpasqyraetardhuravedhetshpenzimevesipasnatyresKsamilSeaview.xlsx



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	ShenimeShpjegueseKsamil.pdf
--	---

Datë: 29/07/2026