



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA CËRRIK

Nr. 2669/ Prot.

Cërrik më datë 30.07.2026

AKT THEMELIMI

Për krijimin e shoqërisë tregtare "AGRO TECH CËRRIK" sh.a.

Sot, më datën **30.07.2026**, unë aksionari themelues, si person juridik publik, si më poshtë:

-Bashkia Cërrik, person juridik publik, njësi bazë e vetëqeverisjes vendore brenda territorit të Qarkut Elbasan, e krijuar sipas ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" (i ndryshuar), me seli në qytetin e Cërrikut, me adresë: *Bashkia Cërrik, Fshati Trunc., Rruga Gostime Mollas km1, Cërrik*, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë Cërrik, **z.Florenc Doka**, si organi ekzekutiv i bashkisë, në mbështetje të nenit 7, pika 2 dhe neni 59 i Ligjit nr.139/2015.

Në mbështetje të ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar, të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, si dhe të ligjit nr. 9723, datë 03.05.2007, "Për regjistrimin e biznesit", i ndryshuar,

Vendosi si më poshtë vijon:

NENI 1

Forma juridike

1. Të themelojmë shoqërinë tregtare "AGRO TECH CËRRIK" sh.a. në formën e një shoqërie aksionare, me ofertë private.
2. Në të gjitha aktet që do të nxjerrë shoqëria kundrejt të tretëve, si dhe në të gjitha aktet e brendshme të saj, do të shënohet detyrimisht emri "AGRO TECH CËRRIK" sh.a., sipas përcaktimeve të bëra në këtë Akt Themelimi dhe në Statut.

NENI 2

Qëllimi i krijimit të shoqërisë

1. Qëllimi i krijimit të kësaj shoqërie është që, nëpërmjet aktivitetit tregtar sipas objektit të përcaktuar më poshtë, të përmbushë funksionin vendor për zhvillimin rural, bujqësor, blegtoral, pyjor, mjedisor dhe agroturistik, si dhe të nxisë zhvillimin ekonomik lokal në territorin e Bashkisë Cërrik, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi.
2. Në përmbushje të këtij qëllim, shoqëria tregtare "AGRO TECH CËRRIK" sh.a. ka të drejtë të krijojë shoqëri të tjera si **sh.a., sh.p.k., SH.B.B.**, apo shoqëri të ndryshme tregtare me subjekte dhe grupim subjektesh.
3. Veprimtaria e shoqërisë "AGRO TECH CËRRIK" sh.a. do të jetë me karakter ekonomik dhe qëllim fitimprurës.

NENI 3

Emri, logoja dhe vula e shoqërisë

1. Shoqëria do të dalë në qarkullimin juridiko-civil me emrin 'AGRO TECH CËRRIK' sh.a., ose edhe shkurt me emërtimin "ATC" sh.a
2. Ajo do të ketë logon dhe vulën e saj. Logoja do të përmbajë fjalë nga emri i shoqërisë.

NENI 4

Objekti i veprimtarisë

1. Veprimtaria e shoqërisë do të jetë:

- i. Zhvillimi, administrimi dhe promovimi i agroturizmit, përfshirë ngritjen dhe menaxhimin e bujtinave, fermave turistike, aktiviteteve rekreative dhe edukative në zonat rurale.
- ii. Prodhimi, grumbullimi i produkteve bujqësore dhe blegtorale.
- iii. Përpunimi, ambalazhimi dhe tregtimi i produkteve bujqësore dhe blegtorale, përfshirë produkte bio dhe tradicionale.
- iv. Tregtimi i produkteve bujqësore të freskëta dhe të përpunuara brenda vendit dhe eksportimi i tyre.
- v. Grumbullimi dhe riciklimi i mbetjeve bujqësore dhe mbetjeve të gjelbërta.
- vi. Krijimi ose marrja me qira e pikave të grumbullimit për tregtimin e fruta-perimeve të freskëta dhe të përpunuara.
- vii. Grumbullimi, përpunimi, ambalazhimi dhe tregtimi i qumështit dhe nënprodukteve të tij (djathë, gjalpë, gjizë etj.).
- viii. Shfrytëzimi, menaxhimi dhe përmirësimi i fondit pyjor; prerja dhe përpunimi i lëndës drusore; grumbullimi dhe tregtimi i produkteve pyjore drusore dhe jodrusore; shërbime pyjore dhe mjedisore; pyllëzim dhe ripyllëzim; prodhim dhe tregtim biomase; transport dhe tregtim i produkteve pyjore; si dhe çdo aktivitet tjetër në përputhje me legjislacionin në fuqi në fushën e pyjeve dhe mjedisit.
- ix. Ofrimi i shërbimeve mjedisore, përfshirë: mirëmbajtjen dhe rehabilitimin e sipërfaqeve pyjore dhe rurale; menaxhimin e mbetjeve bio, riciklimin dhe kompostimin e tyre; projekte për mbrojtjen e biodiversitetit dhe mjedisit.
- x. Zhvillimi dhe zbatimi i projekteve në fushën rurale, bujqësore, pyjore dhe agroturistike, të financuara nga fonde publike, private apo donatorë.
- xi. Ofrimi i shërbimeve të kryerjes së analizave kimike-biokimike, standartizimit dhe certifikimit të farave, produkteve bujqësore dhe atyre blegtoriale.
- xii. Ndërtimi dhe mirëmbajtja e infrastrukturës funksionale, që lidhet drejtpërdrejt me aktivitetin e shoqërisë në përputhje me legjislacionin në fuqi: ndërtim dhe mirëmbajtje të depozitave/tankerave/çisternave për grumbullim dhe përpunim produktesh bujqësore e blegtoriale; ndërtim dhe mirëmbajtje objekte për agroturizëm; ndërtim dhe mirëmbajtje fermash; ndërtim objekte dhe mirëmbajtje shërbimi rural; ndërtim dhe mirëmbajtje laboratorë për kryerjes së analizave, certifikimeve, etj.
- xiii. Bashkëpunimi me subjekte publike dhe private, vendase dhe të huaja, për zhvillimin e projekteve dhe investimeve në fushat e mësipërme.
- xiv. Administrimi, dhënia, marrja me qira dhe në përdorim i pasurive të luajtshme dhe të paluajtshme, në funksion të realizimit të objektivit të shoqërisë.
- xv. Aplikimi dhe përfitimi i fondeve, granteve dhe subvencioneve, si dhe pjesëmarrja në programe kombëtare dhe ndërkombëtare zhvillimi.
- xvi. Çdo veprimtari tjetër ekonomike e ligjshme, që lidhet drejtpërdrejt ose tërthorazi me realizimin e objektivit të mësipërm, si zhvillimi dhe operimi i aktiviteteve të turizmit dhe rekreacionit, përfshirë struktura shërbimi si bar-kafe, restorante, kënde lojërash dhe hapësira argëtimi.
- xvii. Të krijojë *sh.a.*, *sh.p.k.*, *SH.B.B.* apo shoqëri tregtare të ndryshme, me subjekte dhe grupim subjektesh, si dhe të marrë pjesë si anëtare/bashkëthemeluese në Shoqëritë e Bashkëpunimit Bujqësor apo shoqëri të tjera tregtare.

2. Për qëllimin e realizimit të objektit të saj shoqëria mund:

- a) Të kryejë çdo aktivitet të ligjshëm që lidhet me pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme, si dhe të ushtrojë të gjitha të drejtat reale të pronarit mbi to, duke përfshirë, por pa u kufizuar në zhvillimin, dhënien me qira, enfiteozë, leasing, përdorimin, transferimin, shitjen, përdorimin si hipotekë, peng, garanci ose të përdorimit në forma të tjera të parashikuara nga legjislacioni në fuqi, duke u bazuar në parimet e ruajtjes dhe garantimit të interesit publik, rritjes së vlerës ekonomike të pronës, kthimit të arsyeshëm të investimit, vlerën më të mirë të parësë si dhe leverdishmërisë publike.
- b) Në funksion të ushtrimit të veprimtarisë së saj shoqëria, me iniciativë të saj ose të institucioneve të tjera, identifikon zona dhe pasuri të paluajtshme me qëllim zhvillimi. Shoqëria mund t'i zhvillojë këto pasuri si investitore dhe/ose zhvilluese, vetë ose në bashkëpunim me sektorin publik dhe/ose privat, sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi.
- c) Me iniciativë të vetë apo propozim të subjekteve private, shoqëria mund të vendosë troje në pronësi të saj në dispozicion të zhvilluesit privat me qëllim zhvillimin e tyre. Forma e investimit të ndërtimit si dhe forma e bashkëpunimit përcaktohet rast pas rasti. Kushtet, kriteret dhe procedurat e përzgjedhjes së zhvilluesit privat bëhen mbi bazë të parimit të konkurrueshmërisë dhe të legjislacionit përkatës që rregullon këtë fushë, përveç rasteve kur sipas analizës ligjore dhe/ose të studimit të fizibilitetit është e pamundur që projekti të ketë leverdishmëri nëse nuk përshtatet me rrethanat e situatave konkrete që diktojnë kontraktimin direkt me zhvilluesin. Ndërmjet zhvilluesit dhe shoqërisë nënshkruhet marrëveshja përkatëse ku përcaktohen të drejtat dhe detyrimet e palëve. Pasuritë e përfituara nga zhvillimi i investimit regjistrohen në emër të shoqërisë dhe ajo gëzon të gjitha tagrat e pronarit sipas legjislacionit në fuqi.
- d) Të shqyrtojë dhe të vlerësojë mundësinë e bashkëpunimit me shoqëritë e tjera tregtare dhe të gjitha format që parashikon legjislacioni në fuqi.
- e) Për qëllim të realizimit të objektit të saj, shoqëria mund të aplikojë për pajisjen e shoqërisë me licenca dhe leje të posaçme të nevojshme për ushtrimin e aktivitetit të saj.

3. Shoqëria, brenda kufijve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi, do të kryejë çdo operacion tregtar dhe financiar që lidhet drejtpërdrejt ose tërthorazi me objektin e saj.

4. Shoqëria ushtron veprimtarinë e saj në përputhje me legjislacionin në fuqi, duke respektuar parimet e transparencës, konkurrencës dhe mbrojtjes së interesit publik.

NENI 5

Selia e shoqërisë dhe afati i veprimtarisë

1. Selia e shoqërisë tregtare "AGRO TECH CËRRIK" sh.a. do të jetë në qytetin e Cërrikut, me adresë: *Bashkia Cërrik, Fshati Trunc, Rruga Gostime Mollas km1, Cërrik.*
2. Shoqëria zhvillon aktivitetin e saj për një afat kohor të pacaktuar, duke filluar nga dita e regjistrimit të saj në regjistrin tregtar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit.

NENI 6

Kapitali themeltar

1. Kapitali themeltar i shoqërisë është 10.000.000 lekë (dhjetë milion lekë), i cili përbëhet nga 100 aksione të zakonshme me një vlerë nominale prej 100.000 (njëqind mijë) lekë secili.
2. Bashkia Cërrik zotëron 100% të vlerës së kapitalit të shoqërisë, të barabartë me 100 aksione me vlerë të përgjithshme prej 10.000.000 (dhjetë milion) lekë, për çdo aksion të shlyer për tërësinë e vlerës nominale të tyre.

NENI 7

Përbërja e kapitalit të shoqërisë

1. Kapitali themeltar i shoqërisë do të jetë i përbërë nga kontributi në para dhe/ose në natyrë i aksionarit themelues të kësaj shoqërie.
2. Kontributi në para do të jetë i përbërë nga shuma prej 10.000.000 lekë (dhjetë milion lekë), e cila është sa vlera e kapitalit themeltar për shoqërinë me ofertë private.

NENI 8

Organet drejtuese

1. Organet drejtuese të shoqërisë janë si më poshtë vijon:
 - i. **Asambleja e Përgjithshme e Aksionarëve** - organi më i lartë vendimmarrës;
 - ii. **Këshilli Mbikëqyrës** - organi i mbikëqyrjes;
 - iii. **Administratori** - organ ekzekutiv dhe administrativ i shoqërisë;
2. Anëtarë të parë (provizorë) të Këshillit Mbikëqyrës caktohen si më poshtë:
 - a) **Aneta Wolter**, e datëlindjes 31/08/1965, banues në _Tirane, me ID.G58831002P;
 - b) **Ermanela Doko**, e datëlindjes 26/03/1990 banues në Elbasan me ID.J05326021T ;
 - c) **Alban Shima**, i datëlindjes 09/04/88, banues në Cerrik, me ID.I80409012E;

Kohëzgjatja e mandatit të anëtarëve të Këshillit Mbikëqyrës do të jetë 3 (tre) vjet. Ata kanë të drejtë të rizgjidhen.

3. Në mbështetje të dispozitave të ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, shoqëria tregtare "AGRO TECH CËRRIK" sh.a organizohet në sistemin e administrimit me dy nivele, ku funksionet e administrimit të mbikëqyrjes shpërndahen midis Këshillit Mbikqyrës dhe Administratorit: administratori drejton shoqërinë dhe merr vendime për mënyrën e vënies në zbatim të politikave tregtare, ndërsa Këshilli Mbikëqyrës, në cilësinë e organit mbikëqyrës, këqyr vënien në zbatim të këtyre politikave dhe përputhjen e tyre me ligjin dhe statutin.

NENI 9

Administratori

1. Shoqëria administrohet nga Administratori, i cili zgjidhet për një afat 3 (tre) vjeçar.
2. Administratori i parë i shoqërisë tregtare "AGRO TECH CËRRIK" sh.a. është: **Eneo Tacja** i datëlindjes 07/08/1984, banues në Cerrik, me ID.I40807013K;
3. Shoqëria përfaqësohet para çdo organi administrativ, gjyqësor, enti publik apo privat dhe në marrëdhënie me të tretët nga Administratori i saj, i cili i ushtron këto të drejta në përputhje me Statutin e shoqërisë dhe legjislacionin në fuqi.

NENI 10

Eksperti kontabël

1. Asambleja e Përgjithshme ka të drejtën për të caktuar një ose disa ekspertë kontabël të zgjedhur nga lista e Institutit të Ekspertëve Kontabël të Autorizuar.
2. Në caktimin e ekspertëve mbahen parasysh përjashtimet dhe papajtueshmëritë e përcaktuara në rregullat e posaçme. Ekspertët kontabël caktohen për një kohë që i përgjigjet një ushtrimi financiar. Ata janë të ricaktueshëm.

4. Shpërblimi i ekspertëve kontabël të autorizuar caktohet nga Asambleja e Përgjithshme dhe përballohet nga shoqëria.
5. Shoqëria tregtare "AGRO TECH CËRRIK" sh.a. do të ketë ekspert kontabël të autorizuar (ekspert i parë):
Lumturi Velaj

NENI 11

Autorizimi procedural i themelimit

Aksionari themelues autorizon Kryetarin e Bashkisë Cërrik për të aplikuar për regjistrimin fillestar të shoqërisë aksionare "AGRO TECH CËRRIK" sh.a., sipas kërkesave të ligjit nr. 9723, datë 03.05.2007, 'Për regjistrimin e biznesit', i ndryshuar.

NENI 12

Organizimi dhe funksionimi

Organizimi dhe funksionimi i shoqërisë, ngritja e degëve apo filialeve të saj, do të bëhet në përputhje me dispozitat e ligjit përkatës dhe Statutit.

NENI 13

Pjesëmarrja në shoqëri të tjera

Aksionari/aksionarët themelues mund të vendosin, me vullnetin e tyre, për pjesëmarrjen në shoqëri të tjera dhe mund të krijojnë çdo lloj aktiviteti tjetër privat, përveç atij që mund të jetë konkurrues me atë të shoqërisë tregtare "AGRO TECH CËRRIK" sh.a.

NENI 14

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Mosmarrëveshjet për themelimin e shoqërisë zgjidhen me mirëkuptim nga aksionarët themelues dhe, kur kjo nuk arrihet, zgjidhen nga gjykata kompetente sipas dispozitave ligjore në fuqi.

Akti i themelimit redaktohet në 4 (katër) kopje origjinale, të njëjta në gjuhën shqipe.

AKSIONARI THEMELUES

BASHKIA CËRRIK
PËRFAQËSUAR NGA
KRYETARI
FLORENC DOKA

