

**VENDIM**  
**Nr.123, datë 14.3.2007**

**PËR MIRATIMIN E MARRËVESHJES SHITESË TË KONCESIONIT “PËR DISA SHITESA  
DHE NDRYSHIME NË MARRËVESHJEN E KONCESIONIT TË FORMËS “BOO”,  
NDËRMJET MINISTRISË SË INDUSTRIISË DHE TË ENERGJETIKËS DHE SHOQËRISË  
“TEODORI” SHPK TIRANË, PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALEVE NË TËRNOVË  
DHE NË ZALL TË BULQIZËS”, MIRATUAR ME VENDIMIN NR.556, DATË 1.8.2003 TË  
KËSHILLIT TË MINISTRAVE**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të nenit 21 të ligjit nr.9663, datë 18.12.2006 “Për koncesionet”, me propozimin e Ministrit të Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, Këshilli i Ministrave

**VENDOSI:**

1. Miratimin e marrëveshjes shtesë të koncesionit “Për disa shtesa dhe ndryshime në marrëveshjen e koncesionit të formës “BOO”, ndërmjet Ministrisë së Industrisë dhe të Energjetikës dhe shoqërisë “Teodori” sh.p.k. Tiranë, për ndërtimin e hidrocentraleve në Tërnovë dhe në Zall të Bulqizës”, miratuar me vendimin nr.556, datë 1.8.2003 të Këshillit të Ministrave, sipas tekstit, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Ngarkohet Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

**KRYEMINISTRI**  
**Sali Berisha**

**MARRËVESHJE KONCESIONI**

**PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË MARRËVESHJEN E KONCESIONIT TË FORMËS  
“BOO”, TË LIDHUR NDËRMJET MINISTRISË SË INDUSTRIISË DHE ENERGJETIKËS DHE  
SHOQËRISË “TEODORI” SHPK, PËR NDËRTIMIN E HIDROCENTRALEVE NË TËRNOVË  
DHE NË ZALL TË BULQIZËS, TË MIRATUAR ME VENDIMIN E KËSHILLIT TË  
MINISTRAVE NR.556, DATË 1.8.2003**

Në Tiranë, sot më datë, Palët:

OSHA, e përfaqësuar nga z.Zamir Stefani, me autorizimin nr.1721, prot, datë 9.3.2007, të METE-s, dhe

Shoqëria “Teodori” sh.p.k. përfaqësuar nga administratori i saj z.Faik Teodori, me vullnetin e tyre të lirë, bien dakord si më poshtë:

Të lidhin këtë Marrëveshje shtesë koncesioni, si pjesë përbërëse e marrëveshjes së koncesionit e formës “BOO”, e lidhur ndërmjet OSHA-së dhe shoqërisë “Teodori” sh.p.k. Tiranë, për ndërtimin e hidrocentraleve në Tërnovë-Valikardhë dhe në Zall të Bulqizës, të miratuar me vendimin Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003.

## HYRJE

Duke pasur parasysh që:

- Shoqërisë “Teodori” sh.p.k. (Koncesionari), gjatë hartimit të projektzbatimit të objektit, të miratuar me vendimin e Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003, i rezultuan zgjidhje më të leverdisshme tekniko-ekonomike për ndërtimin e HEC-ve të Tërnovë-Valikardhës, si:

- reduktim i numrit të HEC-ve të Tërnovë-Valikardhës, nga gjashtë hidrocentrale që parashikonte projekti i miratuar më parë, me vendimin e Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003, në një HEC;

- rritje të prodhimit të energjisë elektrike mbi 3 herë më shumë se në variantin e mëparshëm të miratuar;

- ndarje të ujërave që përdoren për bujqësinë dhe për prodhimin e energjisë elektrike;

- forma e koncesionit nuk ndryshon, pra mbetet “BOO”, ndërsa treguesit kryesorë tekniko-financiarë përmirësohen ndjeshëm dhe e bëjnë këtë koncesion shumë të leverdisshëm;

- OSHA, bazuar në projektin e ri të plotë të zbatimit, është e interesuar për zbatimin e këtij projekti nga ana e koncesionarit, sepse përfitimi është më i lartë si për koncesionarin, ashtu edhe për vendin.

Palët bien dakord që në marrëveshjen bazë të koncesionit, të miratuar me vendimin e Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003, të bëhen këto shtesa e ndryshime:

### Neni 1

Pas titullit, te paragrafi i parë i Marrëveshjes së koncesionit, e lidhur ndërmjet OSHA-së dhe shoqërisë “Teodori” sh.p.k. Tiranë, të miratuar me vendimin e Këshillit të Ministrave nr.556, datë 1.8.2003, fjalët: “e përfaqësuar nga Ministria e Industrisë dhe Energjetikës”, të zëvendësohen me fjalët: “e përfaqësuar nga Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës”.

### Neni 2

Në nenin 1, “Përkufizime”:

- Në paragrafin e dytë, te termi “Marrëveshja e koncesionit”, pas fjalëve: “ky dokument dhe anekset e tij” shtohen fjalët: “sipas nenit 4 dhe nenit 6 të kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

- te termi hidrocentralet: pas shprehjes “me koncesion të formës “BOO””, shtohet fjalia me këtë përmbajtje:

“sipas nenit 4 dhe të nenit 6 të kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

### Neni 3

Në nenin 2 “Objekt i koncesionit”, pas fjalisë së fundit të paragrafit të dytë, shtohet fjalia me këtë përmbajtje:

“sipas nenit 4 dhe nenit 6 të kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

### Neni 4

Neni 3 “Karakteristikat e hidrocentraleve”, ndryshon si më poshtë:  
Karakteristikat kryesore të hidrocentraleve janë:

Hidrocentrali i Tërnovë-Valikardhës

- Prurja llogaritëse	1.0 m <sup>3</sup> /sek
- Rënia netto	978 ml.
- Fuqia e instaluar	8.385 kW
- Prodhimi vjetor	56.935.350 kWh

**- Investimi pa vlerën e makinerive dhe pa vlerën e lidhjes me sistemin el. 426.714.800 lekë**

#### **Hidrocentrali i Zallit të Bulqizës**

- Prurja llogaritëse 6.9 m<sup>3</sup>/sek  
- Rënia netto 90.60 ml.  
- Fuqia e instaluar 5.350 kW  
- Prodhimi vjetor 25.117.930 kWh  
**- Investimi pa vlerën e makinerive dhe pa vlerën e lidhjes me sistemin el. 551.506.100 lekë**

#### Neni 5

Në nenin 4 “Detyrimet e koncesionarit”, në vazhdim të paragrafit të parë, pas fjalëve “...dhe kushteve të saj”, shtohen fjalët:

“sipas nenit 4 dhe nenit 6 të kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

#### Neni 6

Në nenin 6 “Vlerësimi i investimeve” paragrafi i parë ndryshon si më poshtë:

Mbi bazën e të dhënave të disponueshme deri tani, investimet e nevojshme për objektin e kësaj kontrate janë vlerësuar rreth 978 220 000 lekë (pa vlerën e makinerive dhe pa vlerën e lidhjes me rrjetin elektrik), sipas anekseve 1 dhe 2 bashkëlidhur kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni.

#### Neni 7

Në nenin 8 “Programi i punimeve”,

- te pika 1, rreshti i dytë, fjalët “nga hyrja në fuqi e kontratës”, zëvendësohen me fjalët: “nga hyrja në fuqi e kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”;

- te pika 2, rreshti i dytë, fjalët “nga hyrja në fuqi e kontratës”, zëvendësohen me fjalët: “nga hyrja në fuqi e kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”.

- te pika 3, rreshti i dytë, fjalët “nga hyrja në fuqi e kontratës”, zëvendësohen me fjalët: “nga hyrja në fuqi e kësaj Marrëveshjeje shtesë koncesioni”;

#### Neni 8

Në nenin 20 “Sanksionet”, paragrafi i dytë ndryshon si më poshtë:

- “Në rast shkeljeje të afatit të përcaktuar në nenin 8, pika 3 të Marrëveshjes bazë të koncesionit, si dhe në rastet e mosrealizimit të vlerës së investimeve të përcaktuara në nenin 6 të Marrëveshjes shtesë të koncesionit, koncesionari do t’i paguajë OSHA-së, për çdo ditë vonesë, penaltitetin 0.01% të vlerës së përcaktuar të investimit”.

#### Neni 9

Ndryshimet dhe shtesat e përcaktuara në këtë Marrëveshje shtesë koncesioni hyjnë në fuqi me nënshkrimin e saj nga Palët dhe pas miratimit nga Këshilli i Ministrave të Republikës së Shqipërisë.

Nenet e tjera të Marrëveshjes bazë nuk kanë ndryshuar.

Marrëveshja shtesë e koncesionit mbahet në 8 (tetë) kopje dhe nënshkruhet pa vërejtje nga të dyja Palët.