

Notere Majlinda Demollari
Dhoma e Notere Tirane
Rr: Vaso Pasha”
Nr. 148 rep
Nr. 39 kol



**KONTRATË SHITJE KUOTASH
SHOQERISË “PLEASANT YOGA WITH YVONNA LIMITED” SH.P.K**

Sot në datë 09/01/2020 (dymijë e njëzetë), në Zyrën e Noterisë në Tiranë, Rruga “Vaso Pasha”, para meje Noteres Majlinda Demollari u paraqitën personalisht:

SHITËSI:

Znj. Sau Ching Yvonna YUEN, e datëlindjes 30.05.1962, shtetase nga Hong Kong, lindur në Hong Kong, e identifikuar me pasaportën e Mbretërisë së Bashkuar të Britanisë së Madhe dhe Irlandës së Veriut/ Britanike (jashtë shtetit) me Nr. 564071779, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar.

BLERËSI:

Z. Kwan Hau LEE, i datëlindjes 22.09.1959, shtetas nga Hong Kong, lindur në Hong Kong, i identifikuar me pasaportën e Mbretërisë së Bashkuar të Britanisë së Madhe dhe Irlandës së Veriut/ Britanike (jashtë shtetit) me Nr. 564452922, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar,

Të cilët kërkuan redaktimin e kësaj kontrate shitje kuotash si më poshtë:

Pala shitëse është ortakë e vetme e shoqërisë “**PLEASANT YOGA WITH YVONNA LIMITED**” sh.p.k, e regjistruar si person juridik në Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB), datë 19/11/2019, me NIPT: L92319021M, me seli në adresën: Njësia Bashkiake Nr.2, Rruga “Qemal Stafa”, Pallati 118, Shkalla 1, Apartamenti 18, Tiranë.

Pala shitëse ortakë e vetme e shoqërisë “**PLEASANT YOGA WITH YVONNA LIMITED**” Sh.p.k, është zoteruese e 1 (nje) kuote, me vlerë kapitali 100.000,00 lekë, me pjesëmarrje në përqindje 100%.

1. Me vullnet të lirë dhe të plotë pala shitëse **Znj. Sau Ching Yvonna YUEN** i shet palës blerëse **Z. Kwan Hau LEE** me 1 (nje) kuotë, me vlere 50.000,00 leke me pjesëmarrje në përqindje 50% dhe pas nënshkrimit të kontratës së shitjes pala blerëse bëhet ortak i shoqërisë dhe zotërues i kapitalit të shoqërisë me 1 (nje) kuotë, me vlerë kapitali 50.000,00 lekë dhe me pjesëmarrje në përqindje 50%.

Kwan Hau Lee

[Signature]

Vlera e shitjes se kuotës të cituar më lart është 50.000 lekë e cila është likujduar jashtë kësaj zyre noteriale .

Me nënshkrimin e kontratës së shitjes pala shitëse zhvishet plotësisht nga pronësia mbi kapitalin e shoqërisë me 1 (nje) kuotë, me vlerë kapitali 50.000,00 lekë, me pjesëmarrje në përqindje 50 %
Me nënshkrimin e kontratës së shitjes ortakë të shoqërisë "PLEASANT YOGA WITH YVONNA LIMITED" Sh.p.k janë:

- **Znj. Sau Ching Yvonna YUEN**, me 1 (nje) kuotë të kapitalit, me vlere 50.000,00 leke, me pjesëmarrje në përqindje 50 %,
- **Z. Kwan Hau LEE**, me 1 (nje) kuotë të kapitalit, me vlere 50.000,00 leke, me pjesëmarrje në përqindje 50%.

Me nënshkrimin e kontratës së shitjes blerësi merr përsipër detyrimet që rrjedhin nga shoqëria që nga momenti i nënshkrimit të kontratës e në vijim.

Kontrata u përpilua në katër kopje me fuqi të barabartë dhe pasi u gjet sipas vullnetit të lirë dhe të plotë të palëve u nënshkrua rregullisht prej tyre, para meje Noteres. Unë duke e gjetur të rregullt dhe në përputhje me ligjin e vërtetoj atë.

PALET KONTRAKTUESE

SHITËSI

Sau Ching Yvonna YUEN

Yvonna Sau Ching, Yvonna

[Signature]

BLERËSI

Kwan Hau LEE

LEE KWAN HAU

[Signature]

NOTERE

NOTERE
Majlinda E. Donollari
NIP: 241606040A
Tel: 0682961560

Kjo kontrate u perkthye nga Znj.Sara Daliu , e njohur dhe e pranuar personalisht nga palet .

Sara Daliu

[Signature]