

**AKT-THEMELIMI**  
**I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR**  
**FOCAL OFFICE SHPK**

**KAPITULLI I**

**FORMA, EMËRTIMI, OBJEKTI, SELIA, KOHËZGJATJA**

**Neni 1 - Forma**

- 1.1 Shoqëria " FOCAL OFFICE " shpk ( në vijim "Shoqëria") krijohet në formën e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, dhe veprimtaria e saj rregullohet me anë të këtij Statuti dhe Aktit të Themelimit .
- 1.2 Shoqëria vepron sipas legjislacionit shqiptar në fuqi.
- 1.3 Akti i Themelimit dhe Statuti janë në përputhje me legjislacionin shqiptar që ka karakter të detyrueshëm , ndërsa ceshtjet që nuk janë shprehimisht të parashikuara në to , plotësohen nga legjislacioni shqiptar.

**NENI 2 - EMERTIMI**

- 2.1 Emertimi i shoqërisë është " FOCAL OFFICE " sh.p.k

**NENI 3 - OBJEKTI I SHOQËRISË**

- 3.1 Shoqëria ka si objekt veprimtarie :

- **Ne fushën e marketingut shoqëria do të kryejë:** Marrdhenie me Publikun; Zhvillim Softwer; Marketing; Konsulencë Kompanish; Ndermjetsim komercial; Administrime immobulare; Sherbime në fushën e Media Planing; Produksioneve Televizive si dhe Produksioneve të Marketingut; Sherbime dhe krijim i websajteve(faqe interneti); Reklama online dhe Offline; Logo; Spote si dhe organizim eventesh; Sherbime printimi; Publikime; Fushata Mediatike sensibilizimi si dhe çdo veprimtari të lidhur me fushën e Marrdhenies me Publikun dhe Marketingun;Trajnime dhe Workshop; Lidhja e Marrdhenieve me të tjerë; Te negocioj me të tjerë për marrdhenie Financiare(Huamarrje dhe Huadhenie) .

- **Ne fushën e ndërtimit shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike të veprave me karakter shfrytëzimi dhe/ose administrimi publik dhe/ose privat si : ndërtimin e ndërtesave publike dhe private, rrugëve, urave, tuneleve, mbikalimeve e nënkalimeve, autostradave, traseve

hekurudhore, digave dhe veprave bonifikuese e ujore, ujësjellësave, linjave mbitokësore dhe nëntokësore për energjinë dhe telekomunikacionet, ndërtimin dhe reabilitimin e veprave ujitëse, centralet, objektet turistike, objektet ushtarake, objektet e kultit, rrjetet inxhinierike, portet, aeroportet, objektet industriale, të gjitha restaurimet në përgjithësi, rikonstruksione të veprave të artit, montimet e konstruksioneve metalike.

- **Në fushën e tregtisë shoqëria do të kryejë:** Tregtimin e materialeve të ndërtimit gjithëfarlojesh, si tulla, hekur, beton, materiale rifiniture dhe çdo lloj materiali dhe lende të parë që shërben në fushën e ndërtimit. Tregtimin dhe import-eksportin e mallrave si: Makineri dhe adresatura për perpunimin dhe prodhimin e produkteve të kafesë: Importimin e produkteve të kafesë të përpunuara dhe të papërpunuara etj: Prodhimin dhe perpunimin e kafesë sipas kërkesave të tregut në Shqipëri dhe në Ballkan: Pajisje Profesionale për Bare, Restorante, Piceri, Hoteleri etj: Ushqimorë, industrialë, mjekësorë, alkoolike, jo alkoolike, dhe të gjithë metaleve me ngjyrë, të kartonave dhe plastikave, të mallrave të ndryshëm si elektrike, mekanike, elektronike, Montimi e prodhimi i elementeve të pajisjeve të ndryshme elektronike, elektroteknike, përfshirë kondicioner, elektroshtepiake, kozmetike, etj të këtij lloji. Bojra të ndryshme me baze ujore dhe baze vajore për lyerje të fasadave të murit, të drurit të hekurit etj, stuko patinimi koll, poliretaneve dhe të veglave të punës që përdoren për lyerjen e tyre, materialeve të tjera të ndërtimit, duhan cigareve të të gjitha llojeve, të ndërtimit, të mediave, të mjeteve kryesore dhe ndihmëse të prodhimit, të makinerive, të metaleve ferrozë dhe joferrozë, të lëndës drusore, të lëndëve të para dhe të përpunuara për procesin e prodhimit, tregtimin e pasurive të luajtshme e të paluajtshme, shitblerjen e tokës, tregtimin e mallrave të gatshëm e gjysëm të gatshme etj.
- **Në fushën e transportit, shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike të infrastrukturës dhe /ose të pjesëve përbërëse të saj, për transportimin publik dhe /ose privat të njerëzve dhe mallrave brenda dhe jashtë territorit të vendit si dhe tranzitimin e tyre përgjatë territorit të Shqipërisë nëpërmjet transportit rrugor, hekurudhor, ajror, ujor, teleferik etj
- **Në fushën e turizmit shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike të infrastrukturës dhe /ose të pjesëve përbërëse të saj, për shfrytëzimin njerëzor me karakter pushues, argëtues, edukues dhe/ose kurues, të burimeve natyrore, kulturore, mjedisore kurative, të Shqipërisë dhe më gjerë.



- **Në fushën e mjedisit shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin me fonde publike dhe/ ose jopublike të mbrojtjes dhe ose përmirësimit si dhe rehabilitimit të kushteve të mjedisit rrethues; përpunimin e mbetjeve urbane, toksike, radioaktive, teknologjike si dhe mbetje të çdo lloji tjetër, trajtimi i ujrave industriale, projektimin, mbikqyrjen në fushën e kërkimit dhe shfrytëzimit të lëndës drusore, trajtimin dhe mbrojtjen e pyjeve, riaftësimin dhe trajtimin e tokave të kripura e kënetave si dhe çdo veprimtari që ka rëndësi për shoqërinë.
- **Në fushën e prodhimit shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin e prodhimit me fonde publike dhe/ ose jopublike të materialeve të ndërtimit, prodhimin e inerteve, të asfalto-betonit, betonit, prodhimin e vajrave të ndryshme ushqimore dhe jo ushqimore, prodhimin e sapunëve, prodhimet e konstruksioneve metalike, beton armeje, plastike, të drurit dhe kombinime të ndryshme të tyre, prodhimin e bojrave dhe llaqeve të ndryshëm, të ambalazheve, çdo operacion industrial prodhues; prodhimin e motorrave dhe transformatorëve elektrikë, transformatorët e tensionit të lartë, furrave elektrike, reaktorëve të çdo tipi dhe të gjitha paisjeve elektrike, studime dhe projektme për paisje dhe makineri elektrike.
- **Në fushën e shërbimeve shoqëria do të kryejë:**  

Dhenien me qera te aseteve te shoqerise ( te godinave dhe te Truallit ) shoqerive vendase dhe te huaja ; Prodhim dhe tregetim mobilje , dyer,produkte dhe asekso alumini ,dritare druri,tregeti bojra te ndryshme ,vegla pune ,aseksor dhe paisje hidraulike,paisjer elektroshtepiake , paisje elektrike , materiale ndertimi etj, parket druri dhe laminat ,prodhim dhe montim fasada xhami , bar kafe etj .Konsulencë teknike në fusha të ndryshme, supervizion, menaxhimet dhe studimet e të gjitha llojeve, realizimi i kontratave, marrëveshjeve, ortakërive, shoqërive të përbashkëta apo forma të tjera, veprimtari komisionere, servis për tipet e ndryshme të automjeteve, përfaqësim, si dhe veprime të tjera të porositura nga të tretët të lejuara nga legjislacioni shqiptar; riparimin dhe remontet e mesme dhe kapitale të makinave elektrike rrotulluese të çdo tipi fuqie e tensioni, të motorrave dhe transformatorëve elektrikë, transformatorëve të tensionit të lartë, furrave elektrike, reaktorëve të çdo tipi si dhe të gjitha paisjeve elektrike; konsulencë, revizion, ekspertizë, vlerësime të kapitaleve dhe gjendjes, planbizneseve, projekte zhvillimi dhe studime të efektiviteteve ekonomike, përcaktimi i prioriteteve në fusha të ndryshme të ekonomisë etj.Administrim fondesh dhe/ose investimesh.

- **Në fushën e botimeve shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për botimin e gazetave, revistave, posterave, reklamave dhe botimeve të tjera
  - **Në fushën e Telekomunikacionit shoqëria do të kryejë:** Studimin, projektimin, konsulencën, sipërmarrjen zbatuese dhe /ose investimin, sipas rastit, për realizimin e impianteve të telekomunikacionit dhe shërbimet e ndërlidhjes në internet, administrimi, vendosja dhe përdorimi i impianteve fikse dhe të lëvizshme për transmetime radiotelevizive. Kryerja e çdo operacioni ekonomik e juridik, prodhues dhe tregtar e financiar, që lidhet drejtpërdrejt ose tërthorazi me objektin e veprimtarisë së shoqërisë, për të cilin, në baze të legjislacionit shqiptar, kërkohet leje e posaçme nga organet kompetente të administratës publike, do të realizohet vetëm pasi të jetë siguruar leja përkatëse.
- 3.2 Gjithashtu shoqëria mund të kryejë kërkime të tregut, të zhvillojë marka dhe patenta, organizojë rrjete tregtare, të nënshkruajë kontrata agjensie, projektojë impiante dhe ofrojë, edhe indirekt asistencë teknike në lidhje me aktivitetet e mesipërme.
- 3.3 Nëse fundi, shoqëria mund të kryejë çdo operacion tregtar, operacione që lidhen me pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme, si edhe të blejë dhe të shesë ose marrë me qira ndërmarrje, dege ndërmarrjesh, si dhe të ketë interesa ose pjesëmarrje në shoqëri, ente, konsorciume, të themeluara apo në themelimin e sipër, që kanë objekt të njëjtit ose të ngjashëm me të veten apo gjithsesi funksional për arritjen e qëllimeve të shoqërisë, si dhe të japë garanci, të marrë hua dhe të ofrojë garanci pasurore apo personale, në favor të tjetërve. Nëse në përgjithësi, shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër të nevojshëm apo të dobishëm për realizimin e qëllimeve të shoqërisë përfshirë edhe aktivitetin e importit dhe eksportit të produkteve.

#### NENI 4 - SELIA

- 4.1 Selia e shoqërisë është në: Rruga, "Besim Imami", Pallati i Ri, pranë shkollës Arben Broci, kati 6-te, Apartamenti 42, Tiranë.
- 4.2 Transferimi i selisë së shoqërisë në një vend tjetër bëhet me Vendimin e Ortakut të Vetëm të Shoqërisë ose të Asamblesë së Ortakëve.
- 4.3 Ortaku i Vetëm ose Asambleja e Ortakëve mund të vendosë hapjen e filialeve, degeve dhe perfaqësive të shoqërisë në qytete të tjera të Shqipërisë si dhe jashtë saj.

#### NENI 5 - Kohezgjatja e veprimtarisë

- 5.1 Kohezgjatja e veprimtarisë së Shoqërisë do të jetë pa afat.



- 5.2 Shoqëria mund të priset përpara këtij afati ose mund të zgjase kohegjatjen e saj me vendim të Ortakëve të Shoqërisë.

## KAPITULLI II

### KAPITALI THEMELTAR , KONTRIBUTET , NDARJA E PJESEVE TE KAPITALIT

#### NENI 6 - Kapitali themeltar

- 6.1 Kapitali themeltar i Shoqërisë është 100 Lek ,dhe ndahet në 2 pjesë me 49% dhe 51% ose 49-Lek për 1-pjesë dhe pjesa tjetër 51-Lek.Ai mund të rritet me vendim të asamblese sipas normave të fushës në fuqi.

Kapitali ndahet në 2 (dy) pjesë me vlerë nominale 49-Lek dhe 51-Lek për pjesë, të numëruara nga 1 (një) deri në 1 (një) përfshi dhe numrin e fundit të shlyera në masën 100% nga , Ortaket themelues në raporte me zotërimin e kapitalit themeltar .

#### NENI 7 - Kontributet

- 7.1 Ortakët kontribuojnë dhe zotërojnë në kapitalin e shoqërisë pjeset si më poshtë:

Znj.Debora Alizoti , shtetase shqiptare , lindur në Bari Itali me 16.05.1994 dhe banues në Rr. "Besim Imami " ,Pallati i Ri,pran shkollës Arben Broci,kati 6-te,Apartamenti 42,Tiranë ., i cili kontribuon dhe zotëron 1 (një) pjesë me vlerë 49-Lek (Dyzetënetë)Lek për pjesë e barabartë 49% të kapitalit themeltar të shoqërisë prej 100(Njëqind ) Lek;

Zt.Vito Caliano shtetas italian , lindur në Martina Franca me 30.03.1971 dhe banues në Rr. "Besim Imami " ,Pallati i Ri,pran shkollës Arben Broci,kati 6-te,Apartamenti 42,Tiranë , i cili kontribuon dhe zotëron 1 (një) pjesë me vlerë 51-Lek (Pesëdhjetënjë)Lek për pjesë e barabartë 51% të kapitalit themeltar të shoqërisë prej 100(Njëqind ) Lek;

#### Neni 8-Regjistrimi

- 8.1 Ndërtimi, organizimi dhe funksionimi i shoqërisë rregullohet sipas dispozitave të legjislacionit shqiptar, si dhe në bazë të statutit e të këtij akti themelimi.
- 8.2 Shoqëria " FOCAL OFFICE" sh.p.k fillon veprimtarinë e saj me nënshkrimin dhe miratimin e dokumenteve të saj të themelimit , dhe me regjistrimin e saj në Q.K.B.
- 8.3 Autorizohet Administratori i shoqërisë zt.Klaus SULAJ,te bëjë depozitimin e akteve të themelimit në Q.K.B.

Tiranë , me 20 Korrik 2019

#### ORTAKET E SHOQËRISË

Debora ALIZOTI

Vito CALIANO