

K O N T R A T E

e

SH.P.A. Projekt 2000" Tirane perfaqesuar nga ortakët e saj
Genc Shteto, Ilirjan Loka dhe Alfred Loka

Artikulli 1

Ortakët e Shoqërisë Genc Shteto i biri Klementit dhe i thërras
dt.1962, lindur dhe bëmës në Tiranë, në rrugën "Gëmi Shasheri", pall.11,
3, ap.25, Ilirjan Loka, i biri Xhemalit dhe i Ndriçimit, dt.199 lindur
dhe bëmës në Tiranë lagjen 1, rruga "Ali Gëmi", pall.165, shk.3, ap.33, si dhe
Alfred Loka, i biri Xhemalit dhe i Ndriçimit, në bazën në lagjen 3 rrugë
"Labinoti", pall.174, shk.3.

Kjo shoqëri mund të hapë dëgje të tjera në shqiptari dhe jasht
saj në zgjerimin e aktivitetit të saj dhe në baze të vendimeve që do
marin ortakët e vetëm.

Shoqëria e mesiper është krijuar në baze të kontributit të
përbashkët të tre ortakëve të saj të ndara për Gencin 150.000 lek, për
Ilirjanin 150.000 lek dhe Alfredin 300.000 lek gjithësej kapitali i ve
prej tyre është 600.000 lek.

Artikulli 2

Objekti i veprimtarisë të shoqërisë është në ushtrimin e
aktivitetit privat në projektimin dhe e objekteve të kategorisë parë, të
dytë, si dhe të tretë, në fushën e tregëtimit të mallrave të ndryshme indust
iale dhe material ndërtimi, lëndë të parë etj, me shumicë dhe pasice, impo
eksport brenda dhe jashtë vendit.

Artikulli 3

Kapitali i shoqërisë është 600.000 lek (gjyshtë qind m
lek) të ndara si më sipër për secilin ortakë. Shoqëria nuk kufizohet
me shtimin e kapitalit në natyrë, si kërkesa e saj të miratohet nga or
ni kompetent shtetëror në vendin tone.

Artikulli 4

Shoqëria vepron në baze të legjislacionit shqiptar dhe
standarteve shtetëror. Ortakët janë njëkohësisht dhe drejtues të shoqërisë.
Administrator i saj është Genc Shteto,

Ato kryejnë njëkohësisht veprimet e nevojshme të domosdoshme për zhvillim
e aktivitetit. Ortakët kanë këto detyra:

- 1/ Meria pjesë në diskutimet teknike dhe vendimore të ndërmarrjes.
- 2/ Kontrollon veprimtarinë financiare të SH.P.A.
- 3/ Mund të tërhiqet nga ortakëria si të këto shlyer të gjitha detyrimet
financiare që rrjedhin nga ortakëria veprimtaria e përbashkët.

Artikulli 5

Çdo ortak ka këto detyra:

- 1/ të ushtror me rigorozitet ligjet për ushtrimin e veprimtarisë private
si dhe kushtet e kësaj kontrate.
- 2/ të ruajë sekretin për veprimet ekonomike dhe financiare të saj.

Neni 5

Vitet e realizuara, pasi te krijohen fondet e percaktuara ne statut do ti mbeten ortakeve ne menyre te barabart. Ata kane te drejte te perpilojne vete dokumenta ose te emerojne ndonje tjeter me prkur qe te veproj ne emer tyre per te gjitha aktivitetin e shoqerise.

Neni 6

Relia e shoqerise eshte Laxjen 3, rruga "Sami Frasheri", pall. 11 shk. 3, ap. 25 Tirane.

Neni 7

Kontrata lidhet per nje kohe rreth 10 vjet dhe mund te zgjidhet pers afatit dhe per keto vendosin vete ortaket ne assemble sipes legji slacionit shqiptar.

Neni 8

Per sa nuk trajtohet ne kete kontrate, i libet ortakeve mundesia per ta shtuar me vone ste.

Si lexohet, ajo nenshkruhet rregullisht nga ortaket e shoqerise.

Tirane, me 22.1.1994

D R P R K E Y

Genc Shteto, Ilirjan Loka dhe Alfred Loka

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E MARREDENJEVE
DOKUMENTE TIRANE

Or. i rep. 481
Nr. i kol. 208

V E R T E T I M

Vertetoj se sot me date 22.1.1994 (nentedhjet e kater) dite e shtune u pergjiten personalisht ortaket e shoqerise ne pergjegjesi te kafizuar "IA03EAF2000" Tirane Genc Shteto, i biri Klementit dhe i Xhemalit, dt. 1962, lindur dhe banues ne Tirane, ne rruga "Sami Frasheri", pallati 11, shk. 3, ap. 25, Ilirjan Loka, i biri Xhemalit dhe i Mëriçimes, me banim ne Tirane legjen 1, rruga "Ali Demi", pall. 165, shk. 3, ap. 33, si dhe Alfred Loka, i biri Xhemalit dhe i Mëriçimes, me banim ne Laxjen 3, ne rruga "Labinoçi", pall. 174, shk. 3 Tirane te cilet jane sadhor me zotesi te plote juridike ato deklarojne se jane dakort me aktin e siper dhene te shprehin vullnetin e tyre te plote e telire si dhe une noterjs e zyres noteris shqiptare e vertetoj nenshkrimin e tyre te vone pers meje ne baze te ligjes.

STATUTI

I

Shoqëria me përgjegjësi të kufizuar "PROJEKT 2000" Tirane me ortakët e saj Genc Shteto, Ilirjan Loka dhe Alfred Loka

FORMIMI

Neni 1

Formohet shoqëria me përgjegjësi të kufizuar (SH.P.K.) Tirane të emruar "PROJEKT 2000".

Ortakët e shoqëris janë GENC SHTETO, i biri Klementit dhe i Theano, dt. 1962, lindur dhe banues në Tirane, në rrugë "Sami Frasheri" pall. 11, shk. 3, ap. 25, ILIRJAN LOKA, i biri Xhemalit dhe i Ndriçimes, me banim në Tirane në lagjen 3, në rrugë "Labimoti", pall. 174, shk. 3, si dhe ALFRED LOKA, i biri Xhemalit dhe i Ndriçimes, me banim në adresën e sip.

VEND QENDRIMI

Neni 2

Vend qëndrimi i SH.P.K. "PROJEKT 2000" është në Tirane në adresën lagja 3 në rrugë "S. Frasheri", pall. 11, shk. 3, shoqëria mund të përdorë dhe vend qëndrimo të tjera, operative filiale, perfaqësi dhe agjencitë të tjera në të gjithë territorin e Shqipërisë dhe jashtë saj, me miratimin e organeve përkatëse dhe sipas legjislativionit të vendit ku do të hapet.

KOHE ZGJATJA

Neni 3

Kohe zgjatja e SH.P.K. "projekt 2000" Tirane është mbi 10 vjetër dhe mund të shpërbehet në çdo kohë.

OBJEKTI I VEPRIMTARISE

Neni 4

Objekti i veprimtarisë të shoqërisë është në ushtrimin e aktivitetit privat në projektimin dhe ndërtimin e objekteve të ndryshme për kategorinë e kat. të I^{re}, e të dytë, si dhe të tretë, në fushën e tregëtisë me shumicë dhe pakicë, import eksport brenda dhe jashtë vendit në materialet e ndryshme industriale dhe lende ndërtimore.

Neni 5

Shoqëria mund të ndryshojë emërtimin, vend qëndrimin e veprimtarisë të saj sipas vendimeve që do të marrë asambleja e ortakëve.

KAPITALI I SHOQËRISË

Neni 6

Kapitali i shoqërisë me përgjegjësi të kufizuar "Projekt 2000" Tirane është me kapitalin e saj prej 600.000 të ndare respektivisht midis ortakëve në këtë mënyrë Genc Shteto dhunen 150.000 lek, Ilir Loka në shumën 150.000 lek dhe Alfred Loka 300.000 lek.

Neni 7

Kapitali i Shoqërisë mund të shtohet dhe të pakesohet sipas vendimeve që do të marrë asambleja e ortakëve.

DREJTIMI DHE ADMINISTRIMI

Neni 8

Shoqeria me ortakët e saj qeverisin veprimtarinë ekonomike të saj, duke u mbështetur në të drejtën e tyre të pronësisë private dhe mjeteve e investuar në shoqëri.

Neni 9

Shoqeria deklarohet e krijuar në zbatim të plotë të normave që përmban ky statut si dhe ato të legjislativës shqiptare në fuqi.

Ajo fiton zotësinë për të vepruar me reregjistrimin e saj në Gjykatën e Rrethit të Tiranës si person juridik, ndërsa ushtron aktivitet privat ekonomik me regjistrimin e saj në organin përkatës tatimor të rrethit.

Neni 10

Shoqeria ka vullnet të saj me përmbajtjen Shoqëri Privatë me përgjegjësi të kufizuar "Projekt 2000" Tiranë, si person juridik, ndërsa ushtron aktivitet ekonomik me regjistrimin e saj në organin përkatës të drejtën e përdorimit të vullnetit të saj të ortakëve të shoqërisë si dhe personat e autorizuar prej tyre.

Neni 11

Shoqeria vepron me të drejtën e pronësisë private dhe më re përsipër vetë të drejtat dhe detyrat e detyrimeve që itakojnë të caktuar prej tyre. Ajo përgjigjet vetë për detyrimet kontraktore dhe jashtë kontraktore brenda kapitalit të saj. Ortakët kanë mbartur rrezikun për veprimtarinë e shoqërisë në nivelin e shumës së mjeteve të investuara në kapitalin e shoqërisë.

Shoqëria pranon ortakëve të saj Genc Shteto, Ilirjane Loka dhe Alfred Loka marrin vendime në zbatim të ligjeve në fuqi dhe sipas këtij statuti, të cilat janë të detyruara për administratorët e emëruar dhe të gjithë të punësuarit në shoqëri.

Neni 12

Ortakët, në bazë të vendimeve që merr asambleja, emërojnë dhe pënesojnë punëtor të aktivitetëve të ndryshme, sipas nevojave që paraqiten.

Neni 13

Ortakët e shoqërisë dhe administratorët e emëruar prej tyre janë të veshur me të gjitha fuqitë për drejtimin e zakoneshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë, pa asnjë përjashtim dhe kufizim. Ata kanë mundësi të kryejnë të gjitha aktet që konsiderohen të nevojshme për aritjen e qëllimeve të shoqërisë.

Ata kanë të drejtë të bëjnë blerje dhe këmbeje të pasurisë e të lidhen me shoqëri të tjera. Ato kryejnë çdo lloj veprimi pranë të gjitha zyrave shtetërore e private që kanë të bëjnë me garancë të dhe veprimet ipotekore. Në të gjitha rastet administratori i autorizuar i njofton dhe jep llogari ortakëve të shoqërisë.

MARKEDHENTET E FUNDS

Neni 14

Waredheniet e punes rregullohen sipas kontrates punes. Mosmarreveshtja qe lindin ne mes punonjesve zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Tirane. Kur pala ankuese eshte person u huaj, mosmarreveshjet zgjidhen nga organet qe percaktohen nga kontrata e punes.

Neni 15

Ortakët percaktojnë administratorët dhe punonjes të tjerë, të cilëve ju caktohen pagat dhe detyrat. Shoqëria respekton rregullat e punësimit dhe të sigurimeve shoqërore, kurse të punësuarit janë të detyruar të pranohet dhe të zbatohet kete statut. Administratori nuk mund të marrë cilesine e ortakut ne shoqeri dhe as te ushtroj aktivitet kontraktor te çdo llojiper llogari te tij dhe te treteve. Per çdo shkelje ne kete dretim ai pergjigjet per demet e shkaktuara.

Detyrat e administratorit do të kryej Gene Shketa,
ndersa ato te likuidatorit

Neni 16

Të gjithë të punësuarit në shoqëri janë të detyruar të ruajnë sekretin e punës të shoqërisë siç janë shkruar materialet dhe aktet që ligj e me dispozita të veçanta janë shpallur sekret pune që u jepen organeve kompetente të miratuara e të firmosura nga ortakët e shoqërisë.

PERFAQESIMI I SHOQERISE

Neni 17

Perfaqesimi i shoqeris i perket ortakëve të tyre, të cilët fitimet e saj i ndajnë në mënyrë të barabart në mes tyre. Ortakët e shoqërisë kanë të drejtë të autorizojnë administratorin, për të perfaqësuar shoqërinë. Ortakët kanë të drejtë që të perfaqësojnë shoqërinë në organet gjyqësore, me gjykime, të caktojnë e të pushoj avokatin për çështje në gjykim.

Bilanci dhe të ardhurat

Neni 18

Veprimet ekonomike financiare të shoqërisë mbyllet më 31 Dhjetor të çdo viti, përveç urdherave të veçant që japin ortakët e shoqërisë. Në fund të çdo periudhe administratori nxjerr bilancin kontabel e kryen veprimet në përputhje me dispozitat ligjore në fuqi.

Bilanci kontabel miratohet nga ortakët e shoqërisë brenda 6 muajve nga mbyllja e vitit. Ortakët vendosin për krijimin dhe përdorimin e fondeve disponibel.

Të ardhurat netto, pas veçimit të fondeve të mesiper, u mbeten ortakëve.

SHPERBERJA E SHOQERISE

Neni 19

Shperberja e shoqerise mund te vije ne çdo kohe dhe per çdo lloj shkak, si humje e kapitalit, pamundesi veprimatarie, ose ne vendim te asamblese se ortakëve. Ne kete rast ata caktojne nje ose me shume li-

kujdatorë dhe vendosin për personin dhe menyrat e likuidimit.

DISPOZITA TE PERGJITHESHME

Arti 20

Persa nuk është shprehur plotësisht në këtë statut bëhen në të njëjten mënyrë duke i referuar plotësimet që do të bëjnë ortakët e shoqërisë si dhe me ligje të veçanta në fuqi.

Ndryshimet dhe plotësimet në këtë statut bëhen në të njëjten mënyrë dhe procedurë, në të cilën nxirret dhe statuti.

Ky statut lyp në fuqi nga dita e nxjerrjes dhe regjistrimi në Gjykatën e Matësit Tiranë.

Statuti nënshkruhet rregullisht nga ortakët të shoqërisë.
Tiranë, me datë 22.1.1994

O R T A K E T

Genç Shteto, Ilirjan Loka dhe Alfred Loka

REPUBLIKA E SHQIPERIS
MINISTRIA E DREJTETIS
NOTERIA TIRANE

Nr. i rep. 781

Art. i kol. 208

V E R T E T O J

Vertetoj se sot me datë 24.1.1994 (nëntëdhjetë e katër) u paraqiten personalisht ortakët e Shoqërisë Me përgjegjësi të kufizuar "Projekt 2000" Tiranë të quajturit Genç Shteto, i biri Klementit dhe i Sheano, dt. 1962, lindur dhe banues në Tiranë, Ilirjan Loka, i biri Xhemalit dhe i Ndriçimes, me banim në Tiranë, Alfred Loka, i biri Xhemalit dhe i Ndriçimes, me banim në Tiranë, të cilët janë madhor me zotësi të plote juridike ato deklarojnë se janë dakort me aktin e sipër dhe shprehin vullnetin e lirë të tyre, si dhe une noterja e zyrës së noteris Tiranë e vertetoj nënshkrimin e tyre të vene para meje në baza të ligjes!

NOTERE

()