



AKT - THEMELIMI I SHOQERISE TREGETARE

“ SILVI KONSTRUKSION ” SH.P.K. FIER

Sot më datë 09.02.2005 unë I nënshkruari SPIRO PAPA , me dëshirën dhe vullnetin tim të plotë, në mbështetje të Ligjit nr. 7638 datë 19.11.1992 “Për shoqëritë tregëtare” dhe nr. 7667 datë 28.01.1993 “Për regjistrimin në regjistrin tregëtar dhe formalitetet që duhen respektuar nga shoqëritë tregëtare” vendosa që të formuloj këtë akt për themelimin e një shoqërie tregëtare private me përgjegjësi të kufizuar sh.p.k. si më poshtë vijon:

Neni 1.

Të formohet shoqëria tregëtare me përgjegjësi të kufizuar me emërtimin “ **SILVI KONSTRUKSION** ” sh.p.k.

Neni2.

Shoqëria do ta ketë seline ne lagjen “Grize Lendinas i”,Patos Fier dhe qendren qendrën e vet po aty .

Neni 3.

Shoqëria krijohet për një aktivitet me kohëzgjatje mbi dhjetë vjet punë të njëpasnjëshme. Ky afat mund të zgjatet por edhe mund të shkurtohet për rastet kur shoqëria do të shpërbëhet sipas përcaktimeve që do të pasqyrohen në statut.

Neni 4.Themelues i shoqërisë është **Z.SPIRO PAPA** I cili është edhe ortak i vetëm i saj si dhe administrator i shoqërisë.

Neni 5.

- Shoqëria tregëtare private “**SILVI KONSTRUKSION** ” sh.p.k. ka për objekt të veprimtarisë së saj :
- **Autoservis mjetesh te markave e tonazheve te ndryshme, tregtim me shumice e pakice si dhe import-eksport i pajisjeve, makinerive dhe pjesëve të këmbimit.**
- **Sherbim restorant bar-bufe dhe hoteleri ,eksport- import dhe tregëtim me shumicë e pakicë i mallrave të ndryshme industriale, ushqimore, bujqësor, elektro-shtepiake,elektrike ,konfeksione, materiale ndertimi ,inerte , lavazho.**
- **Ambiente sherbimi per argetimin e femijeve (kend lojrash , cirk) etj .**
- **Tregëtim me shumice e pakice te lendeve hekur e cemento .**



- **Tregetim karburante me pakice , tregetim me pakice i gazit te lengshem si dhe pajisjeve per perdorimin e tij dhe çdo aktivitet tjeter te lejuar me ligj.**
- **Tregetim me shumice e pakice i pjeseve perberese te aparateve per ventilim ,filtrimin dhe kondicionimin e ajrit dhe import eksport i tyre.**
- **Grumbullimi lendes pare se industrise se lehte ushqimore (e konservuar ose jo) , prodhim ,perpunim dhe shitje me shumice e pakice ne tregun e brendshem dhe te jashtem te cdo lloj produkti ushqimor .**
- **Investitor privat ne fushen e ndertimit te objekteve te ndryshme civile private dhe shtetere,social kulturore dhe agjensi per shitblerjen e ketyre ndertimeve**

Neni 6.

Për fillimin e aktivitetit të kësaj shoqërie themeluesi i saj ka vënë një një kapital fillestar prej 100.000 lekësh, shumë e cila është pronë vetjake e themeluesit si ortak i vetëm.

Neni 7.

Fitimi i shoqërisë i përket tërësisht ortakut të vetëm të shoqërisë **Z .SPIRO PAPA** .Ky fitim do të disponohet lirisht prej tij pasi të jenë shlyer më parë detyrimet tatuese fiskale dhe ato ndaj të tretëve.

Neni 8.

Organ vendimor në shoqëri është ortakut i vetëm **Z. SPIRO PAPA** i cili e përfaqëson juridikisht atë në të gjitha organet apo organizmat e aparatit shtetëror si dhe në marrëdhëniet me të tretët, kur veprimet kanë të bëjnë me disponimin e interesave materiale të shoqërisë.

Neni 9.

Do të konsiderohen veprimtari e shoqërisë vetëm ato veprime juridiko-civile që do të kryhen nga organet ose punonjësit e saj, konform disponimeve në statutin e saj dhe në mbështetje të legjislacionit në fuqi.

Neni 10.

Si rregull, veprimet ekonomike të shoqërisë do të mbyllen më 31 dhjetor të çdo viti. Përjashtim nga ky rregull do të bëhet kur e kërkon organi kompetent ligjor.

Neni 11.

Shoqëria do të shpërbëhet sipas rasteve që do të përcaktohen në statutin e saj.

Neni 12.

Mosmarrëveshjet që mund të lindin midis personave pjesëmarrës ose jo në shoqëri, do të zgjidhen me mirëkuptim midis tyre. Në rast se kjo nuk arrihet, ato do të zgjidhen nga Gjykata kompetente sipas legjislacionit shqiptar.

Neni 13.

Ky akt themelimi përpilohet në 4 kopje të barabarta në gjuhën shqipe, njëra prej të cilave do të ruhet në dokumentacionin bazë të shoqërisë tregëtare

“**SILVI KONSTRUKSION**”sh.p.k.

ORTAKU I VETEM I SHOQERISE

.....SPIRO PAPA.....



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE FIER
NOTERE PUBLIKE ILDA SHARRA
Nr. 196 REP

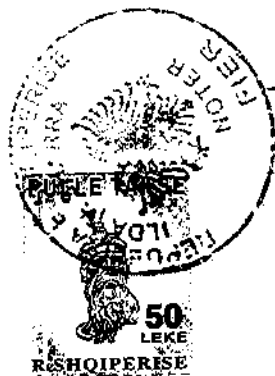
VERTETIM

Ne Fier sot me date 09/02/2005 vërtetoj se para meje noteres ILDA SHARRA me seli ne Lagjen 29 Nentori, Rruga Todi Shkurta ,u paraqite personalisht shtetasi ;

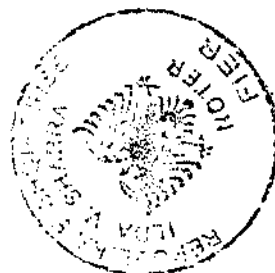
- **SPIRO PAPA** datelindja 1975 , lindur e banues ne Fier ,madhore ,me zotesi te plote per te vepruar , njohur prej meje noteres .

i cili e nenshkroi me vullnetin e tyre te lire dhe te plote aktin e mesiperm .
Une NOTERE ILDA SHARRA e vertetoje rregullisht .

NOTERE / ILDA SHARRA/



STATUT I SHOQERISE TREGETARE
" SILVI KONSTRUKSION " SH.P.K.
FIER



Sot më datë 09 .02.2005 **Z.SPIRO PAPA** si ortak i vetëm, në mbështetje të Aktit të Themelimit, harton këtë statut bazë për karakterin dhe veprimtarinë e shoqërisë tregëtare me përgjegjësi të kufizuar, i cili konsiston si më poshtë:

Forma, Emri.

Neni 1.

Shoqëria do të jetë një shoqëri tregëtare private me përgjegjësi të kufizuar, me emërtimin "**SILVI KONSTRUKSION**" sh.p.k. dhe e ushtron veprimtarinë e saj në përputhje me legjislacionin shqiptar për shoqëritë tregëtare, statutin e saj dhe Aktin e Themelimit.

Kohëzgjatja.

Neni 2.

Shoqëria krijohet për një aktivitet me kohëzgjatje mbi dhjetë vjet punë të njëpasnjëshme, duke filluar ky afat nga data e regjistrimit të saj në Regjistrin Tregëtar të Gjykatës së Rrethit Tiranë.

Neni 3.

Periodha e veprimtarisë ekonomike mund të zgjatet me vendim të ortakës se vetëm të shoqërisë ose mund të shkurtohet në rastin kur do të vërtetohet shpërbërja e saj, para afatit të përcaktuar në Nenin 2 të këtij statuti.

Qendra e shoqërisë.

Neni 4.

Shoqëria qendrën e saj e ka në lagjen Grize Lendinas Patos Fier ,në Republikën e Shqipërisë.

Ortaku i vetëm i shoqërisë ka të drejtë të ndryshojë vendin e qendrës së shoqërisë. Po me vendim të tij, shoqëria mund të çelë vendqendrimet e dyta operative.

Neni 5.

Shoqëria tregëtare me përgjegjësi të kufizuar mund të çelë degë të saj edhe në qytete të tjera të Shqipërisë dhe jashtë saj. Këto degë do të krijohen në përputhje me legjislacionin shqiptar si dhe të vendeve ku do të ngrihen.

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë.

Neni 6.

Shoqëria tregëtare " SILVI KONSTRUKSION " sh.p.k. ka për objekt të veprimtarisë se saj:

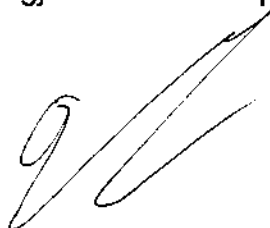
- Autoservis mjeteve të markave të ndryshme, tregtim me shumicë e pakice si dhe import-eksport i pajisjeve, makinerive dhe pjesëve të këmbimit.
- Sherbim restorant bar-bufe dhe hoteleri ,eksport- import dhe tregëtim me shumicë e pakicë i mallrave të ndryshme industriale, ushqimore, bujqësor, elektro-shtëpiake,elektrike ,konfeksione, materiale ndertimi ,inerte , lavazho.
- Ambiente sherbimi për arëtimin e femijeve (kend lojrash , cirk) etj .
- Tregëtim me shumicë e pakice të lendeve hekur e cemento .
- Tregëtim karburante me pakice , tregëtim me pakice i gazit të lengshëm si dhe pajisjeve për përdorimin e tij dhe çdo aktivitet tjetër të lejuar me ligj.
- Tregëtim me shumicë e pakice e pjesëve përberëse të aparateve për ventilim ,filtrimin dhe kondicionimin e ajrit dhe import eksport i tyre.
- Grumbullimi lëndës për industrinë e lehtë ushqimore (e konservuar ose jo) , prodhim ,përpunim dhe shitje me shumicë e pakice në tregun e brendshëm dhe të jashtëm të çdo lloji produkti ushqimor .
- Investitor privat në fushën e ndërtimit të objekteve të ndryshme civile, private dhe shtetërore,social kulturore dhe agjensi për shitblerjen e këtyre ndërtimeve .

Neni 7.

Ortaku i vetëm i shoqërisë ka të drejtë të zgjerojë aktivitetin e tij në të ardhmen duke lidhur kontrata apo akt-marrëveshje me persona fizikë ose juridikë, vendas apo të huaj. Mbi këtë bazë do të zgjerohet edhe fusha e veprimtarisë së shoqërisë.

Neni 8.

Do të konsiderohen veprimtari e shoqërisë vetëm ato veprime juridiko-civile që do të kryhen nga organet ose punonjësit e saj konform disponimeve të këtij statuti dhe kurdoherë në mbështetje të legjislacionit në fuqi.





Kapitali themelor i shoqërisë.

Neni 9.

Për fillimin e aktivitetit të kësaj shoqërie ortaku i vetëm saj vë një kapital fillestar që kap shumën prej 100.000 lekësh, shumë e cila është kontribut i ortakes.

Neni 10.

Për administrimin dhe qarkullimin e kapitalit të shoqërisë hapet edhe një llogari rjedhëse dhe likujduese pranë bankës. Kapitali themelor i shoqërisë është lirisht i transferueshëm në rrugë trashgimie ose në formë shitje. Tjetërsimi pasurisë në këto raste do të bëhet sipas kriterëve të përcaktuara me ligj.

Neni 11.

Gjithë fitimi i kësaj shoqërie i përket ortakes se vetëm të saj, **Z. SPIRO PAPA** I cili është edhe pronar I saj. Ky fitim do të disponohet lirisht pasi të jenë shlyer më parë detyrimet fiskale dhe ato ndaj të tretëve.

Organet drejtuese të shoqërisë.

Neni 12.

Organ drejtues dhe vendimor në këtë shoqëri është ortaku i vetëm i saj, **SPIRO PAPA**, I cili e përfaqëson atë juridikisht në të gjitha organet apo organizmat e aparatit shtetëror si dhe në marrëdhëniet me të tretët, kur veprimet kanë të bëjnë me disponimin e interesave materiale të shoqërisë. Ortakja e vetëm i shoqërisë është njëkohësisht dhe administrator i saj. Me autorizimin me shkrim të nënshkruar nga ortaku i vetëm, shoqërinë mund ta përfaqësojë çdo person tjetër.

Neni 13.

Ortaku i vetëm i shoqërisë ka këto të drejta dhe detyrime kryesore:

- organizon punën dhe përfaqëson shoqërinë
- lidh dhe nënshkruan kontrata si dhe akte të tjera
- bën caktimin e punëtorëve në vendet e punës
- jep masat disiplinore
- bën zgjidhjen e konflikteve në mes punëtorëve

- kujdeset për zbatimin e dispozitave ligjore, dispozitave të këtij statuti dhe akteve ligjore e nënligjore që kanë lidhje me veprimtarinë private.

Administrimi, viti financiar, bilanci.

Neni 14.

Mjetet e investuara për themelimin e shoqërisë si dhe ato të shtuara nga aktiviteti i saj i zgjeruar regjistrohen në librin afarist të shoqërisë menjëherë. Shoqëria është pronare, përdoruese, disponuese e pasurive në emër të vet në përputhje me qëllimin dhe objektin e veprimtarisë së saj.

Neni 15.

Viti financiar fillon më 1 janar dhe mbaron më 31 dhjetor të çdo viti. Llogaritë vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe çdo raport tjetër i veçantë në këtë drejtim, pas shqyrtimit i paraqiten për miratim pronarit të shoqërisë brenda tre muajve dhe në çdo rast, jo më vonë se tre muaj nga data e mbylljes së vitit.

Neni 16.

Pasuritë e shoqërisë vlerësohen me bilancet e saj, me vlera të shprehura në monedhë shqiptare dhe të huaj, në përputhje me dispozitat ligjore përkatëse të zbatuara në Shqipëri. Shkëmbimi i monedhës shqiptare me të huaj dhe e kundërta bëhet në përputhje me kursin e caktuar nga Banka në momentin e këmbimit të saj.

Punësimi në shoqëri.

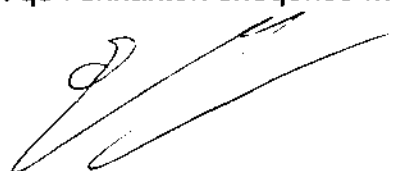
Neni 17.

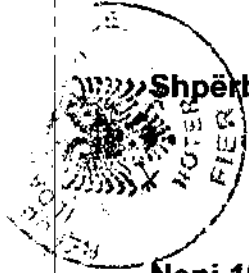
Marrëdhëniet e punës në shoqëri rregullohen në përmjet kontratës së punës, e cila mund të jetë kolektive dhe individuale. Çështjet të cilat nuk gjejnë rregullim në kontratat e punës zgjidhen sipas legjislacionit shqiptar: Kodi i Punës dhe çdo akt tjetër ligjor e nënligjor që ka të bëjë me këtë çështje.

Neni 18.

I punësuarit nuk merr pjesë në ndarjen e fitimit të cilin e realizon shoqëria gjatë veprimtarisë së saj apo edhe në humbjet e saj, nëse në kontratën e punës nuk është përcaktuar ndryshe.

Ai përgjigjet materialisht për dëmet që i shkakton shoqërisë me faj.





Shpërbërja dhe likuidimi i shoqërisë.

Neni 19.

Shoqëria mund të shpërbëhet në rastet:

- me vendim të ortakut të vetëm të saj kur për dy vjet radhazi shoqëria nuk rezulton rentabël
- Me plotësimin e afatit të kohëzgjatjes së aktivitetit të shoqërisë
- Në rast falimentimi ekonomik
- Në ato raste kur shprehimisht do të citohet një gjë e tillë nga legjislacioni në fuqi.

Neni 20.

Shoqëria hyn në procesin e likuidimit të saj qysh në momentin e prishjes ose të shpërbërjes. Pa shlyerjes së detyrimeve tatuese fiskale dhe atyre ndaj të tretëve përcaktohen pasuritë e ngelura, të cilat i kthehen tërësisht ortakut të vetëm të shoqërisë që është dhe pronar i saj.

Dispozita të përgjithshme.

Neni 21.

Mosmarrëveshjet juridiko-civile të lindura midis personave pjesëmarrës ose jo në shoqëri, kur nuk mund të zgjidhen në mirëkuptim me njëri tjetrin, do të zgjidhen nga Gjykata e Rrethit Tiranë ose çdo Gjykatë tjetër kompetente sipas legjislacionit shqiptar.

Neni 22.

Ky statut përpilohet në 4 kopje të barabarta në gjuhën shqipe dhe hyn në fuqi ditën e regjistrimit të shoqërisë në Gjykatën e Rrethit Tiranë, një kopje e këtij statuti do të ruhet në dokumentacionin bazë të shoqërisë tregëtare

“ SILVI KONSTRUKSION ” sh.p.k.-

ORTAKU I VETEM I SHOQERISE

SPINO PAPA