



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L51308018A
2. Data e Regjistrimit	08/01/2015
3. Emri i Subjektit	ERPA INVEST
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	07/01/2015
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/01/2015
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr. 5, Rruga Abdyl Frasheri, EGT Tower, Kati 5
8. Kapitali	586.359.764,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	5,00
9. Objekti i aktivitetit	Aktivitete te blerjes dhe shitjes se aksioneve brenda dhe jashte vendit, operacione tregtare dhe financiare me banka, me persona juridike, fizike, shoqeria mund te jape garanci reale ne favor te treteve, te enteve publike, bankave apo dhe ne favor te vete ortakeve, operacione te kembimeve valutore, marrjen e huave nga institucionet financiare apo individve te ndryshem, operacione studimore ne fushen e turizmit infrastrukture, energjise, shfrytezimit minerar, agrikulture etj, te drejten e investimeve ne fusha te ndryshme, ne fushen e blerjes dhe shitjeve te pasurive te paluajtshme dhe te luajtshme, mbledhjen dhe perpunimin e te dhenave per te trete, krijimin dhe drejtimin e te dhenave te çfaredolloj tipi, aktivitet per nderhyrje kreditore ne te gjitha format e parashikuara nga normativat perkatese, ndermjetesim ne blerjen dhe ne trajnimin e praktikave te financimit, leasing, hua, garancive, imobilare, praktika per kredi konsumi, per



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	shlyerje kredish, asistence per keshillime ekonomike dhe financiare, per studime te realizueshme, plane sipermarje dhe analize tregtare, formulimin, pershtatjen dhe ekzaminimin per llogari te te treteve, te programeve financiare, te investimit apo zhvillim te perbashket, gjithashtu aktivite kujdestarie per zhvillimin e projekteve ndermarrese dhe çfaredolloj forme iniciative te zhvillimit, organizim te sipermarjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te çfaredolloj forme iniciative te zhvillimit, organizim i sipermarrjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te çfaredolloj tipi sipas asaj qe eshte vendosur nga autoritetet vendore, kombetare dhe komunitare.	
10. Administratori/ët	Nertila Malasi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 13/06/2019	Deri: 13/06/2020
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	PaulinRranzi	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 282.552.498,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	48,19	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Ortakët	GiancarloFiorani	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 15.098.994,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,58	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
14. Ortakët	MECAMIDI ITALIA	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.556.096,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,46	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

14.4	Komente (nëse ka)	
15. Ortakët	Pariel Invest	
15.1 Vlera e kapitalit	Para:	Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	197.092.194,00	
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,00	
	33,61	
15.4	Komente (nëse ka)	
16. Ortakët	NOLDEM	
16.1 Vlera e kapitalit	Para: 83.059.982,00	Natyre:
16.2 Numri i pjesëve	1,00	
16.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	14,17	
16.4	Komente (nëse ka)	
17. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit		
18. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: ERP A INVEST E-Mail: info@fondierpa.com Telefon: 0696013212	
19. Statusi:	Aktiv	

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Deklarata e posacme per njohjen, pranimin dhe zbatimin e dispozitave ligjore ne fuqi](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-785907-01-15

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara
18/02/2015	Numri i ceshtjes: CN-874186-02-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 17.02.2015 per ndryshimin e adreses kryesore. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Njesia Bashkiake Nr.10, Rruga Mine Peza, Pallati 63, Ap.18, Kati 8(prane Ambasades Polake); " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia bashkiake nr 5, Bulevardi Deshmoret e Kombit, kullati binjake, kulla nr 1, nr 5/1;</i> " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit																								
16/06/2015	Numri i ceshtjes: CN-072541-06-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 29.05.2015, te ortakeve te shoqerise, ku eshte vendosur: 1.Te miratoje propozimin e ortakeve te shoqerise bazuar ne kontributin ne te ardhura monetare, te beje rritje te kapitalit themeltar te shoqerise. 2.Zmadhimi i kapitalit themeltar te shoqerise. <table><tr><td><u>Vlera e Kapitalit</u> ishte</td><td>"71.000.000,00"</td><td>u be</td><td>"87.800.000,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e Aksionit</u> ishte</td><td>"35.500.000,00"</td><td>u be</td><td>"43.900.000,00"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Ritvana Delia")</td><td></td><td>, Vlera e Kontributit</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("21.300.000,00")</td><td>u be</td><td>("26.340.000,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per</td><td>("Paulin Rranzi")</td><td></td><td>, Vlera e Kontributit</td></tr><tr><td>ishte</td><td>("49.700.000,00")</td><td>u be</td><td>("61.460.000,00")</td></tr></table> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme	<u>Vlera e Kapitalit</u> ishte	"71.000.000,00"	u be	"87.800.000,00"	<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"35.500.000,00"	u be	"43.900.000,00"	Kane ndryshuar te dhenat per	("Ritvana Delia")		, Vlera e Kontributit	ishte	("21.300.000,00")	u be	("26.340.000,00")	Kane ndryshuar te dhenat per	("Paulin Rranzi")		, Vlera e Kontributit	ishte	("49.700.000,00")	u be	("61.460.000,00")
<u>Vlera e Kapitalit</u> ishte	"71.000.000,00"	u be	"87.800.000,00"																						
<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"35.500.000,00"	u be	"43.900.000,00"																						
Kane ndryshuar te dhenat per	("Ritvana Delia")		, Vlera e Kontributit																						
ishte	("21.300.000,00")	u be	("26.340.000,00")																						
Kane ndryshuar te dhenat per	("Paulin Rranzi")		, Vlera e Kontributit																						
ishte	("49.700.000,00")	u be	("61.460.000,00")																						
29/02/2016	Numri i ceshtjes: CN-573587-02-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 03.02.2016, te ortakeve te shoqerise, ku eshte vendosur: Te miratoje propozimin e ortakut te shoqerise bazuar ne kontributin ne te ardhura monetare te ortakut z.Paulin Rranzi, te beje shtese te kapitalit themeltar te shoqerise. Zmadhimi i kapitalit themeltar te shoqerise. <table><tr><td><u>Vlera e Kapitalit</u> ishte</td><td>"87.800.000,00"</td><td>u be</td><td>"115.406.000,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e Aksionit</u> ishte</td><td>"43.900.000,00"</td><td>u be</td><td>"57.703.000,00"</td></tr></table>	<u>Vlera e Kapitalit</u> ishte	"87.800.000,00"	u be	"115.406.000,00"	<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"43.900.000,00"	u be	"57.703.000,00"																
<u>Vlera e Kapitalit</u> ishte	"87.800.000,00"	u be	"115.406.000,00"																						
<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"43.900.000,00"	u be	"57.703.000,00"																						



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Kane ndodhur ndryshimet e mëposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar të dhënat për ("Ritvana Delia") , Përqindja e Kapitalit ishte ("30,00") u be ("22,83") Kane ndryshuar të dhënat për ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("61.460.000,00") u be ("89.066.000,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("70,00") u be ("77,17") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vërtetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Vendim i asamblese së përgjithshme Akti i emerimit të organeve të shoqërisë, nëse nuk përfshihet në aktet e tjera Dokumenti i autorizimit
09/05/2016	Numri i çështjes: CN-687798-05-16 (APLIKIM PËR DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes së çështjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare të vitit 2015 <u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit të bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individ i tregtar Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit
26/05/2016	Numri i çështjes: CN-714278-05-16 Arsyet e hapjes së çështjes: Depozitimi i vendimit datë 23.05.2016, ku është vendosur: 1- Verifikimi i zmadhimit të kapitalit të shoqërisë në përputhje me Kontraten e Nenshkrimit të Kuotes me Nr. 2444 Rep. Nr. 838 Rep., datë 23.06.2016, duke njohur që kapitali i nënshkruar dhe i derdhur i shoqërisë pas zmadhimit është 136.157.000 leke. 2- Zmadhimi i kapitalit bëhet me anë të nenshkrimit dhe pagesës së kuotes nga ana e Shoqërisë së huaj Mecamidi Italia srl. Derdhja e kapitalit në vlerën 150,000 Euro është bërë me transferte bankare nga shoqëria Mecamidi Italia srl në datën 19.05.2016, fonde të cilat janë kredituar në llogarinetë e shoqërisë "Fondi Erpa" sh.p.k në datën 23.05.2016 në bankën Procredit Bank. 3- Me pagesën e kuotes së nënshkruar, përmbushet neni 1.5 i kontratës së sipërcituar dhe Bleresi i kuotes fiton të drejtën të plotë mbi kuotën dhe bëhet zotëues i saj, duke paraqitur ndryshimet e pjesëmarrësve në QKB. Pjesëmarrja në kapitalin e shoqërisë "Fondi Besa", ndryshon sipas ndarjeve të paraqitura në Vendimin nr. 14 të datës 18.03.2016. Depozitimi i vendimit datë 18.03.2016, ku është vendosur: 1- Propozimi i rritjes së



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	kapitalit te shoqerise Fondi Erpa shpk me kontribute te reja ne para te cilat do te nenshkruhen nga shoqeria e se drejtes italiane "Mecamidi Italia" Srl. Shoqeria "Mecamidi Italia" srl angazhohet te nenshkruaje e te shlyeje kontributet e reja qe perbehen nga nje kuote me nje çmim prej 150,000 Euro ose ekuivalentin e sa ne leke per te perfituar pronesine mbi 2 % te kuotave te shoqerise "Fondi Erpa" shpk. Depozitimi i kontrates se nenshkrimit te kuotes Nr. 2444 Rep. Nr. 838 Kol. date 23.03.2016. <u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "115.406.000,00" u be "136.157.000,00" <u>Numri i Aksioneve</u> ishte "2,00" u be "3,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "57.703.000,00" u be "45.385.666,67" <u>Ownership Code</u> ishte ("Shqiptare (100%)") u be ("E Përbashkët (shqiptare - e huaj)") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Ritvana Delia") , Vlera e Kontributit ishte ("26.340.000,00") u be ("30.458.320,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Ritvana Delia") , Përqindja e Kapitalit ishte ("22,83") u be ("22,37") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("89.066.000,00") u be ("102.975.540,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("77,17") u be ("75,63") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku:</u> ("MECAMIDI ITALIA") <u>Numri i aksioneve</u> <u>"1,00"</u> <u>Përqindja ne kapital</u> "2,00" <u>Kontributi ne para</u> "2.723.140,00" <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit
28/09/2016	Numri i ceshtjes: CN-951517-09-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit Nr. 16, date 26.09.2016, ku eshte vendosur: Ndryshimi i adreses kryesore te aktivitetit. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> <u>eshte Shtuar Adresa:</u> "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Njesia Bashkiake Nr. 5, Rruga Abdyl Frasheri, Pallati 11/1, EGT Tower, Kati 5; " eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.10, Rruga Mine Peza, Pallati 63, Ap.18, Kati 8(prane Ambasades Polake); " <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
06/10/2016	Numri i ceshtjes: CN-961988-10-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit nr.17, date 29.09.2016, te asamblese se ortakeve te shoqerise, ku eshte vendosur: Te aprovoje shitjen e 4 % te kuotave te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga ortaku z.Paulin Rranzi tek bleresit z.Emanuele Bellani (2%) dhe z.Paolo Datti (2%). Depozitim i kontrates se transferimit te kuotave, Nr.9352 Rep, Nr.3045 Kol, date 30.09.2016.Depozitim i kontrates se transferimit te kuotave, Nr.9351 Rep, Nr.3044 Kol, date 30.09.2016. <u>Numri i Aksioneve</u> ishte "3,00" u be "5,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "45.385.666,67" u be "27.231.400,00" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Paolo Datti") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "2,00 Kontributi ne para "2.723.140,00 eshte shtuar ortaku: ("Emanuele Bellani") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "2,00 Kontributi ne para "2.723.140,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("102.975.540,00") u be ("97.529.260,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("75,63") u be ("71,63") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

20/10/2016

Numri i ceshtjes: CN-992930-10-16

Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates Nr.9960 Rep, date 14.10.2016 per shlyerje te kuotave duke sjelle zmadhim kapitali te shoqerise. Depozitim i vendimit te ortakeve per miratimin e zmadhimit te kapitalit date 06.10.2016.

Vlera e Kapitalit ishte "136.157.000,00" u be "287.231.000,00"

Numri i Aksioneve ishte "5,00" u be "6,00"

Vlera e Aksionit ishte "27.231.400,00" u be "47.871.833,33"

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:

Kane ndryshuar te dhenat per ("Ritvana Delia") , Vlera e Kontributit ishte ("30.458.320,00") u be ("54.861.121,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Ritvana Delia") , Përqindja e Kapitalit ishte ("22,37") u be ("19,10")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Paolo Datti") , Vlera e Kontributit ishte ("2.723.140,00") u be ("4.882.927,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Paolo Datti") , Përqindja e Kapitalit ishte ("2,00") u be ("1,70")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("97.529.260,00") u be ("175.613.033,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("71,63") u be ("61,14")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Emanuele Bellani") , Vlera e Kontributit ishte ("2.723.140,00") u be ("4.882.927,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Emanuele Bellani") , Përqindja e Kapitalit ishte ("2,00") u be ("1,70")

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:

<u>eshte shtuar ortaku:</u>	<u>("ERPA INVESTIMENTI")</u>	<u>Numri i aksioneve</u>
<u>"1,00"</u>	<u>Përqindja ne kapital "14,66"</u>	<u>Kontributi ne para "42.108.065,00"</u>

Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA") , Vlera e Kontributit ishte ("2.723.140,00") u be ("4.882.927,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA") , Përqindja e Kapitalit ishte ("2,00") u be ("1,70")

Lista e Dokumenteve:

[Dokumenti i autorizimit](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Transferim i kuotave te kapitalit](#)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

29/12/2016	Numri i ceshtjes: CN-088581-12-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes se kuotave Nr. 12317 Rep dhe 4011 kol date 19.12.2016 me shites Shoqeria "ERPA Investimenti" dhe bleres shoqeria "TEK AMBIENTE" ku eshte vendosur shitja e 14.66% te kuotave nga shitesi tek bleresi shoqeria "TEK AMBIENTE".Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve te shoqerise "Fondi Erpa"shpk Nr. 19 date 14.12.2016 ku eshte vendosur aprovimi i shitjes se kuotave nga ERPA INVESTIMENTI te 14.66% te kuotave tek bleresi TEK AMBIENTE".Depozitimi vendimit te administratorit te vetem 14.12.2016 per miratimin e blerjes se kuotave. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("TEK AMBIENTE S.R.L.")</u> <u>Numri i aksioneve</u> <u>"1,00 Perqindja ne kapital "14,66 Kontributi ne para "42.108.065,00</u> <u>eshte larguar ortaku: ("ERPA INVESTIMENTI")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
15/02/2017	Numri i ceshtjes: CN-156117-02-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asambles se shoqerise, date: 13.02.2017, ne te cilin eshte vendosur: Shkarkimi i administratorit te shoqerise zj. Ritvana Delia. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte larguar administratori: ("Ritvana Delia")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
17/03/2017	Numri i ceshtjes: CN-199942-03-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i akteve per transferim te kuotave : Kontrate shitje kuotash Nr.2560 Rep 798 Kol, date 15.03.2017, mes paleve Ritvana Delia dhe Havza Midtown Investments. Kontrate shitje kuotash Nr.2559 Rep 797 Kol, date 15.03.2017 mes



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	paleve TEK AMBIENTE S.R.L. dhe Havza Midtown Investments. Kontrate shitje kuotash Nr.2561 Rep 799 Kol, mes paleve Paulin Rranzi dhe Havza Midtown Investments. Depozitim i vendimit date 07.03.2017 te ortakeve lidhur me miratimin e transferimit te kuotave. Depozitim i ekstraktit i cili verteton gjendjen aktuale te shoqerise Havza Midtown Investments. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Ritvana Delia") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi"), Vlera e Kontributit ishte ("175.613.033,00") u be ("161.251.483,40") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi"), Përqindja e Kapitalit ishte ("61,14") u be ("56,14") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku:</u> ("Havza Midtown Investments") <u>Numri i</u> <u>aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "35,76 Kontributi ne para</u> <u>"102.713.806,00</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("TEK AMBIENTE S.R.L.") , Vlera e</u> <u>Kontributit ishte ("42.108.065,00") u be ("8.616.930,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("TEK AMBIENTE S.R.L.") ,</u> <u>Përqindja e Kapitalit ishte ("14,66") u be ("3,00")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit
21/04/2017	Numri i ceshtjes: CN-251817-04-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit date 12.04.2017, ku eshte vendosur: Miratimi i transferimit te kuotave te shoqerise. Depozitimi i Kontrates Nr. 3804 Rep., Nr. 1217 Kol., date 18.04.2017. <u>Numri i Aksioneve ishte "6,00" u be "7,00"</u> <u>Vlera e Aksionit ishte "47.871.833,33" u be "41.033.000,00"</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Giancarlo Fiorani") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "3,00 Kontributi ne para "8.616.930,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi"), Vlera e Kontributit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	ishte ("161.251.483,40") u be ("152.634.553,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("56,14") u be ("53,14") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
23/06/2017	Numri i ceshtjes: CN-332145-06-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit te shoqerise Havza Midtown Investments, date 11.05.2017 ne te cilin vertetohet ndryshimi I formes ligjore dhe emri I shoqerise Havza Midtown Investments ne Pariel Invest SA. Depozitimi i ekstraktit te shoqerise Pariel Invest, date 22.05.2017. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("Pariel Invest") Numri i aksioneve "1,00</u> <u>Perqindja ne kapital "35,76 Kontributi ne para "102.713.806,00</u> <u>eshte larguar ortaku: ("Havza Midtown Investments")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Dokumenti i autorizimit
18/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-380930-07-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim Kontrate Pengu dt. 27.06.2017, Nr. 6173 Rep., dhe Nr. 1976 Kol., lidhur ndermjet paleve : Pariel Invest S.A. /Pengdhenesi, Advance Multifund S.A. –compartment EECM/Pengmbajtesi , si dhe shoqeria “Fondi Erpa” shpk / shoqeria. Duke patur parasysh se : Per te siguruar permbushjen e detyrimeve te Pengdhenesit perkundrejt Pengmbajtесit ndaj obligacioneve te tashme dhe te ardhme. Palet nenshkruajne kete Kontrate Pengu me ane te se ciles Pengdhenesi le peng te gjitha kuotat e zoteruara prej tij te cilat perfaqesojne 35.76% te kapitalit te shoqerise tek Pengmbajtesi sipas te dhenave ne kete Kontate Pengu. <u>Lista e Dokumenteve:</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit
20/07/2017	Numri i ceshtjes: CN-386436-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar
10/01/2018	Numri i ceshtjes: CN-619537-01-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes te 3 % te kuotave te shoqerise, nr.11860 rep., nr. 4243 kol., date 29.12.2017. Depozitimi i vendimit, date 28.12.2017 ku eshte vendosur : -Shitja e 3 % te kuotave te shoqerise nga ortakut TEK AMBIENTE S.R.L. ne favor te ortakut Paulin Rranzi. Numri i Aksioneve ishte "7,00" u be "6,00" Vlera e Aksionit ishte "41.033.000,00" u be "47.871.833,33" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakut individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("152.634.553,00") u be ("161.251.483,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("53,14") u be ("56,14") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakut juridik:</u> <u>eshte larguar ortakut:</u> ("TEK AMBIENTE S.R.L.") <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
23/02/2018	Numri i ceshtjes: CN-679768-02-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2017. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individit tregtar Bilanci Kontabël
01/03/2018	Numri i ceshtjes: CN-684915-02-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit, date 12.02.2018 per zmadhimin e kapitalit me fitimet e shoqerise. <u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "287.231.000,00" u be "306.425.014,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "47.871.833,33" u be "51.070.835,67" <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Paolo Datti") , Vlera e Kontributit ishte ("4.882.927,00") u be ("5.209.225,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Emanuele Bellani") , Vlera e Kontributit ishte ("4.882.927,00") u be ("5.209.225,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Giancarlo Fiorani") , Vlera e Kontributit ishte ("8.616.930,00") u be ("9.192.751,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("161.251.483,00") u be ("172.027.003,00") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Pariel Invest") , Vlera e Kontributit ishte ("102.713.806,00") u be ("109.577.585,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA") , Vlera e Kontributit ishte ("4.882.927,00") u be ("5.209.225,00")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit
17/08/2018	Numri i ceshtjes: CN-902695-08-18 (Projekt bashkimi me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Projektmarreveshjes per bashkimin me perthithje, date 30.07.2018 ndermjet shoqerise perthithese "FONDI ERPA" shpk, me NUIS (NIPT) L51308018A, dhe shoqerise se perthithur "ERPA INVESTMENT" shpk, me NUIS



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	(NIPT) L12025001L. Depozitimi i Raportit të perfaqësuesve ligjor të shoqërive që marrin pjesë në bashkimin me përthithje date 30.07.2018, mbi bashkimin e shoqërive. Depozitimi i vendimit të shoqërisë “FONDI ERPA” shpk, me NUIS (NIPT) L51308018A, date 31.07.2018 në të cilin është vendosur: Te miratoje Projekt marrvëshjen e Bashkimit me Përthithje. Depozitimi i vendimit të shoqërisë “ERPA INVESTMENT” shpk, me NUIS (NIPT) L12025001L, date 31.07.2018 në të cilin është vendosur: Te miratoje Projekt marrvëshjen e Bashkimit me Përthithje. Depozitimi i Raportit të ekspertës kontabel date 06.08.2018 për bashkimin me përthithje të dy shoqërive. Depozitimi i Pasqyrave financiare për tri vitet e fundit, të shoqërive pjesëmarrëse në procesin e bashkimit me përthithje. <u>Lista e Dokumenteve:</u> Raport i hollësishëm që shpjegon marrëveshjen e bashkimit Raport i ekspertëve Projektmarreveshja e bashkimit Pasqyrat financiare për tre vitet e fundit, të shoqërisë përthithëse																				
24/12/2018	Numri i ceshtjes: CN-043862-12-18 (Miratimi i bashkimit me përthithje) Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depoziti i vendimit të asamblesë, datë 06.12.2018, ku është vendosur: Miratimi i bashkimit të shoqërive. – Miratimi i marrëveshjes së bashkimit të shoqërive. – Miratimi i relacionit të administratorëve. - Miratimi i raportit të përthithjes, hartuar nga eksperti. Depozitimi i marrëveshjes së bashkimit të shoqërive. Depozitimi i statutit të ri të shoqërisë. <table><tr><td><u>Emri i subjektit</u> ishte</td><td>("FONDI ERPA")</td><td>u be</td><td>("ERPA INVEST")</td></tr><tr><td><u>Vlera e Kapitalit</u> ishte</td><td>"306.425.014,00"</td><td>u be</td><td>"586.359.764,00"</td></tr><tr><td><u>Numri i Aksioneve</u> ishte</td><td>"6,00"</td><td>u be</td><td>"7,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e Aksionit</u> ishte</td><td>"51.070.835,67"</td><td>u be</td><td>"83.765.680,57"</td></tr><tr><td><u>E-Mail</u> ishte</td><td>("")</td><td>u be</td><td>("info@fondierpa.com")</td></tr></table> <u>Objekti</u> ishte ("Aktivitete të blerjes dhe shitjes së aksioneve Brenda dhe jashtë vendit, operacione tregtare dhe financiare me banka, me persona juridike, fizike, shoqëria mund të japë garand dhe reale në favor të treteveve enteve publike, bankave apo dhe në favor të vete ortakëve, operacione të kembimeve valutore, marrjen e huave nga institucionet financiare apo individe të ndryshëm, operacione studimore në fushën e turizmit infrastrukture, energjise, shfrytëzimit mineror, agrikulture etj, të drejtën e investimeve në fusha të ndryshme, në fushën e blerjes dhe shitjeve të pasurive të paluajtshme dhe të luajtshme, mbledhjen dhe perpunimin e të dhenave për të tretë, krijimin dhe drejtimin e të dhenave të gfarëdolloj tipi, aktivitet për nderhyrje kreditore në të gjitha format e parashikuara nga normativat perkatese, ndermjetesim në blerjen dhe në trajnimin e praktikave të financimit, leasing, hua, garancive, imobilare, praktika për kredi konsumi, për shlyerje kredish, asistencë për keshillime ekonomike dhe financiare, për studime të	<u>Emri i subjektit</u> ishte	("FONDI ERPA")	u be	("ERPA INVEST")	<u>Vlera e Kapitalit</u> ishte	"306.425.014,00"	u be	"586.359.764,00"	<u>Numri i Aksioneve</u> ishte	"6,00"	u be	"7,00"	<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"51.070.835,67"	u be	"83.765.680,57"	<u>E-Mail</u> ishte	("")	u be	("info@fondierpa.com")
<u>Emri i subjektit</u> ishte	("FONDI ERPA")	u be	("ERPA INVEST")																		
<u>Vlera e Kapitalit</u> ishte	"306.425.014,00"	u be	"586.359.764,00"																		
<u>Numri i Aksioneve</u> ishte	"6,00"	u be	"7,00"																		
<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"51.070.835,67"	u be	"83.765.680,57"																		
<u>E-Mail</u> ishte	("")	u be	("info@fondierpa.com")																		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

realizueshme, plane sipermarje dhe analize tregtare, formulimin, pershtratin dhe egzaminimin per llogari te te treteve, te programeve financiare, te investimit apo zhvillim te perbashket, gjithashtu aktivite kujdestarie per zhvillimin e projekteve ndermarrese dhe gfareddolloy forme iniciative te zhvillimit, organizim te sipermarjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te gfareddolloy forme iniciative te zhvillimit, organizim i sipermarjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te gfareddolloy tipi sipas asaj qe eshte vendosur nga autoritetet vendore, komhetare dhe komunitare.") u be ("Aktivite te blerjes dhe shitjes se aksioneve brenda dhe jashte vendit, operacione tregtare dhe financiare me banka, me persona juridike, fizike, shoqeria mund te jape garanci reale ne favor te treteve, te enteve publike, bankave apo dhe ne favor te vete ortakeve, operacione te kembimeve valutore, marrjen e huave nga institucionet financiare apo individe te ndryshem, operacione studimore ne fushen e turizmit infrastrukture, energjiise, shfrytezimit minerar, agrikulture etj, te drejten e investimeve ne fusha te ndryshme, ne fushen e blerjes dhe shitjeve te pasurive te paluajtshme dhe te luajtshme, mbledhjen dhe perpunimin e te dhenave per te trete, krijimin dhe drejtimin e te dhenave te cfaredolloy tipi, aktivitet per nderhyrje kreditore ne te gjitha format e parashikuara nga normativat perkatese, ndermjetesim ne blerjen dhe ne trajnimin e praktikave te financimit, leasing, hua, garancive, imobilare, praktika per kredi konsumi, per shlyerje kredish, asistence per keshillime ekonomike dhe financiare, per studime te realizueshme, plane sipermarje dhe analize tregtare, formulimin, pershtatjen dhe ekzaminimin per llogari te te treteve, te programeve financiare, te investimit apo zhvillim te perbashket, gjithashtu aktivite kujdestarie per zhvillimin e projekteve ndermarrese dhe cfaredolloy forme iniciative te zhvillimit, organizim te sipermarjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te cfaredolloy forme iniciative te zhvillimit, organizim i sipermarjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te cfaredolloy tipi sipas asaj qe eshte vendosur nga autoritetet vendore, kombetare dhe komunitare.")

Emri Tregtar ishte ("FONDI ERPA") u be ("ERPA INVEST")

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:

eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;

Njesia Bashkiake Nr. 5, Rruga Abdyl Frasheri, EGT Tower, Kati 5; "

eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia

Bashkiake Nr. 5, Rruga Abdyl Frasheri, Pallati 11/1, EGT Tower, Kati 5; "

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:

Kane ndryshuar te dhenat per ("Giancarlo Fiorani") , Vlera e
Kontributit ishte ("9.192.751,00") u be ("15.098.994,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Giancarlo Fiorani") , Përqindja e
Kapitalit ishte ("3,00") u be ("2,58")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	ishte ("172.027.003,00") u be ("282.552.498,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("56,14") u be ("48,19") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paolo Datti") , Vlera e Kontributit ishte ("5.209.225,00") u be ("8.556.096,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paolo Datti") , Përqindja e Kapitalit ishte ("1,70") u be ("1,46") Kane ndryshuar te dhenat per ("Emanuele Bellani") , Vlera e Kontributit ishte ("5.209.225,00") u be ("8.556.096,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Emanuele Bellani") , Përqindja e Kapitalit ishte ("1,70") u be ("1,46") <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA") , Vlera e</u> <u>Kontributit ishte ("5.209.225,00") u be ("8.556.096,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA") , Përqindja e</u> <u>Kapitalit ishte ("1,70") u be ("1,46")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Pariel Invest") , Vlera e Kontributit</u> <u>ishte ("109.577.585,00") u be ("179.980.002,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Pariel Invest") , Përqindja e Kapitalit</u> <u>ishte ("35,76") u be ("30,69")</u> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Paulin Rranzi") ,</u> <u>Kohëzgjatja ishte ("07/01/2020") u be ("06/12/2023")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Marrëveshja e bashkimit, miratuar nga Asambleja e Jashtëzakonshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Procesverbali i Asamblesë se Jashtëzakonshme për miratimin e bashkimit Akti i ekspertit te pavarur te emeruar nga gjykata per vleresimine kontributit ne natyre Akti i themelimit te shoqerise se re qe krijohet Projektmarreveshja e bashkimit
26/12/2018	Numri i ceshtjes: CN-047186-12-18 <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("NOLDEM") Numri i aksioneve "1,00</u>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<u>Perqindja ne kapital "14,17 Kontributi ne para "83.059.982,00</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme
27/06/2019	Numri i ceshtjes: CN-242018-06-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit nr.40, date 13.06.2019, per ndryshimin e administratorit. <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>eshte shtuar administratori: ("Nertila Malasi") Nga data</u> <u>"13/06/2019 Ne daten "13/06/2020</u> <u>eshte larguar administratori: ("Paulin Rranzi")</u> <u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)
29/07/2019	Numri i ceshtjes: CN-283122-07-19 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare te Vitit 2018. <u>Lista e Dokumenteve:</u> ERPA INVEST BILANC 2018.pdf Pasqyra e performancës (pasqyra e të ardhurave dhe të shpenzimeve) sipas natyres.xlsx Pasqyra e pozicionit financiar.xlsx Pasqyra e flukseve të mjeteve monetare Indirekte.xlsx Pasqyra e ndryshimeve në kaptalet e veta.xlsx ERPA INVEST BILANC 2018.pdf MX-2630N_20190725_083926.pdf
16/08/2019	Numri i ceshtjes: CN-308126-08-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Marrëveshjes siguruese, me nr.rep.7778 e



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	kol.2518, datë 13.08.2019, ku Emanuele Bellani, Paulin Rranzi, Paolo Datti, Giancarlo Fiorani, MECAMIDI ITALIA SRL, PRAIEL INVEST SA dhe NOLDEM SRL janë barrëdhënës/ kredimarrës, ndërsa “INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA” SHA, është barrëmarrës/kredidhënës. Objekti i marrëveshjes është vendosja e një barrë siguruese mbi kuotat që zotërojnë ortakët në shoqërinë “ERPA INVEST” SHPK, si dhe çdo të drejtë të lidhur me to. Depozitimi i Kontratës së Kredisë Bankare, me nr.rep.7777 e kol. 2517, datë 13.08.2019, midis “INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA” SHA (kredidhënës),”HEC LASHKIZA” SHPK(me ortak të vetëm“ERPA INVEST” SHPK). Depozitimi i Kontratës së Kredisë Bankare, me nr.rep.7775 e kol. 2515, datë 13.08.2019, midis “INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA” SHA (kredidhënës),”PERPARIMI SK” SHPK(me ortak të vetëm“ERPA INVEST” SHPK). <u>Lista e Dokumenteve:</u> Aktet e prishjes se shoqerise Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Aktet e bashkimit dhe ndarjes Aktet e shnderrimit te shoqerise								
28/10/2019	Numri i ceshtjes: CN-380961-10-19 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi Deklarate Noteriale Nr. 2998 Rep., dhe Nr. 1052 Kol., dt. 21.10.2019, me anë të së cilës “INTESA SANPAOLO BANK ALBANIA” SHA, jep miratimin që z. Paolo Datti dhe z. Emanuele Bellani në cilësinë e ortakeve në shoqërinë ERPA INVEST shpk, për kalimin e kuotes që përfaqeson nje pjesmarrje prej 1.46%, që secili nga ortakët Emanuele Bellani dhe Paolo Datti zoterojne ne shoqeri. Banka deklaronte se kjo Deklaratë do te sjelle pasoje juridike vetem me kushtin e mbajtjes te te drejtave dhe detyrimeve nga ana e shoqerise sipas kontratave te nenshkruara, Nr. 7775 e kol. 2515, datë 13.08.2019, Nr. 7776 e kol. 2516, datë 13.08.2019, Nr. 7777 e kol. 2517, datë 13.08.2019. ne te kundert kjo deklarate do te jete e pavlefshme dhe nuk do te prodhoje asnje efekt. Depozitimi i vendimit të asamblesë së shoqërisë, date: 23.09.2019, në të cilin është vendosur: Shitja e 1.46% të kuotave të zotëruara nga ortaku z. Emanuele Bellani dhe shitja e 1.46% të kuotave të zotëruara nga ortaku z. Paolo Datti në favor të shoqerise “Pariel Invest” e cila behet me 33.61% te kapitalit. Depozitimi i kontratës së shitjes kuotave, date: 03.10.2019, Nr. 9517 Rep., dhe Nr. 3149 Kol. <table><tr><td><u>Numri i Aksioneve</u> ishte</td><td>"7,00"</td><td>u be</td><td>"5,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e Aksionit</u> ishte</td><td>"83.765.680,57"</td><td>u be</td><td>"117.271.952,80"</td></tr></table> <u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> eshte larguar ortaku: ("Emanuele Bellani") eshte larguar ortaku: ("Paolo Datti")	<u>Numri i Aksioneve</u> ishte	"7,00"	u be	"5,00"	<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"83.765.680,57"	u be	"117.271.952,80"
<u>Numri i Aksioneve</u> ishte	"7,00"	u be	"5,00"						
<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"83.765.680,57"	u be	"117.271.952,80"						



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët juridik:</u>			
<u>Kane ndryshuar te dhenat per</u>	<u>("Pariel Invest")</u>	<u>, Vlera e Kontributit</u>	
<u>ishte</u>	<u>("179.980.002,00")</u>	<u>u be</u>	<u>("197.092.194,00")</u>
<u>Kane ndryshuar te dhenat per</u>	<u>("Pariel Invest")</u>	<u>, Përqindja e Kapitalit</u>	
<u>ishte</u>	<u>("30,69")</u>	<u>u be</u>	<u>("33,61")</u>

Lista e Dokumenteve:
[Dokumenti i autorizimit](#)
[Transferim i kuotave te kapitalit](#)
[Vendim i asamblese se pergjithshme](#)
[Akti i venies se pengut mbi pjesemarrjen e kapitalit](#)
[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

Datë: 30/10/2019

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)