



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT HISTORIK I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	L51308018A
2. Data e Regjistrimit	08/01/2015
3. Emri i Subjektit	ERPA INVEST
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	07/01/2015
6. Kohëzgjatja	Nga: 07/01/2015
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake Nr. 5, Rruga Abdyl Frasheri, EGT Tower, Kati 5
8. Kapitali	586.359.764,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	7,00
9. Objekti i aktivitetit	Aktivitete te blerjes dhe shitjes se aksioneve brenda dhe jashte vendit, operacione tregtare dhe financiare me banka, me persona juridike, fizike, shoqeria mund te jape garanci reale ne favor te treteve, te enteve publike, bankave apo dhe ne favor te vete ortakeve, operacione te kembimeve valutore, marrjen e huave nga institucionet financiare apo individe te ndryshem, operacione studimore ne fushen e turizmit infrastrukture, energjise, shfrytezimit minerar, agrikulture etj, te drejten e investimeve ne fusha te ndryshme, ne fushen e blerjes dhe shitjeve te pasurive te paluajtshme dhe te luajtshme, mbledhjen dhe perpunimin e te dhenave per te trete, krijimin dhe drejtimin e te dhenave te çfaredolloy tipi, aktivitet per nderhyrje kreditore ne te gjitha format e parashikuara nga normativat perkatese, ndermjetesim ne blerjen dhe ne trajnimin e praktikave te financimit, leasing, hua, garancive, imobilare, praktika per kredi konsumi, per



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	shlyerje kredish, asistence per keshillime ekonomike dhe financiare, per studime te realizueshme, plane sipermarje dhe analize tregtare, formulimin, pershtatjen dhe ekzaminimin per llogari te te treteve, te programeve financiare, te investimit apo zhvillim te perbashket, gjithashtu aktivite kujdestarie per zhvillimin e projekteve ndermarrese dhe çfaredolloj forme iniciative te zhvillimit, organizim te sipermarjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te çfaredolloj forme iniciative te zhvillimit, organizim i sipermarjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te çfaredolloj tipi sipas asaj qe eshte vendosur nga autoritetet vendore, kombetare dhe komunitare.	
10. Administratori/ët	Paulin Rranzi	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 07/01/2015	Deri: 06/12/2023
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	EmanueleBellani	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.556.096,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,46	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Ortakët	PaulinRranzi	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 282.552.498,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	48,19	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
14. Ortakët	PaoloDatti	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.556.096,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,46	



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>	
15. Ortakët	Giancarlo Fiorani
15.1 Vlera e kapitalit	Para: 15.098.994,00 Natyre:
15.2 Numri i pjesëve	1,00
15.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	2,58
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>	
16. Ortakët	MECAMIDI ITALIA
16.1 Vlera e kapitalit	Para: 8.556.096,00 Natyre:
16.2 Numri i pjesëve	1,00
16.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	1,46
16.4 Komente (nëse ka)	
17. Ortakët	Pariel Invest
17.1 Vlera e kapitalit	Para: 179.980.002,00 Natyre:
17.2 Numri i pjesëve	1,00
17.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	30,69
17.4 Komente (nëse ka)	
18. Ortakët	NOLDEM
18.1 Vlera e kapitalit	Para: 83.059.982,00 Natyre:
18.2 Numri i pjesëve	1,00
18.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	14,17
18.4 Komente (nëse ka)	
19. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	
20. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: ERPA INVEST E-Mail: info@fondierpa.com Telefon: 0696013212
21. Statusi:	Aktiv



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

[Lista e Dokumenteve:](#)

[Deklarata e posacme per njohjen, pranimin dhe zbatimin e dispozitave ligjore ne fuqi](#)

[Statuti \(nese eshte hartuar si dokument i ndryshem nga akti i themelimit\)](#)

[Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - \(nese kapitali eshte paguar\)](#)

[Dokumenti i autorizimit](#)

Regjistrimi Fillestar: CN-785907-01-15

HISTORIKU I REGJISTRIMIT

Data e regjistrimit	Ndryshimi i te dhenave te regjistruara								
18/02/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-874186-02-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit, date 17.02.2015 per ndryshimin e adreses kryesore.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.10, Rruga Mine Peza, Pallati 63, Ap.18, Kati 8(prane Ambasades Polake); " eshte Hequr Adresa: "<i>Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia bashkiake nr 5, Bulevardi Deshmoret e Kombit, kullati binjake, kulla nr 1, nr 5/1;</i> "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit</p>								
16/06/2015	<p>Numri i ceshtjes: CN-072541-06-15 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 29.05.2015, te ortakeve te shoqerise, ku eshte vendosur: 1. Te miratoje propozimin e ortakeve te shoqerise bazuar ne kontributin ne te ardhura monetare, te beje rritje te kapitalit themeltar te shoqerise. 2.Zmadhimi i kapitalit themeltar te shoqerise.</p> <table><tr><td><u>Vlera e Kapitalit</u> ishte</td><td>"71.000.000,00"</td><td>u be</td><td>"87.800.000,00"</td></tr><tr><td><u>Vlera e Aksionit</u> ishte</td><td>"35.500.000,00"</td><td>u be</td><td>"43.900.000,00"</td></tr></table> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("<i>Ritvana Delia</i>") , Vlera e Kontributit</p>	<u>Vlera e Kapitalit</u> ishte	"71.000.000,00"	u be	"87.800.000,00"	<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"35.500.000,00"	u be	"43.900.000,00"
<u>Vlera e Kapitalit</u> ishte	"71.000.000,00"	u be	"87.800.000,00"						
<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"35.500.000,00"	u be	"43.900.000,00"						



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>ishte ("21.300.000,00") u be ("26.340.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("49.700.000,00") u be ("61.460.000,00")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Imazhi i shenjes dalluese te aktivitetit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme</p>
29/02/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-573587-02-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit date 03.02.2016, te ortakeve te shoqerise, ku eshte vendosur: Te miratoje propozimin e ortakut te shoqerise bazuar ne kontributin ne te ardhura monetare te ortakut z.Paulin Rranzi, te beje shtese te kapitalit themeltar te shoqerise. Zmadhimi i kapitalit themeltar te shoqerise.</p> <p><u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "87.800.000,00" u be "115.406.000,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "43.900.000,00" u be "57.703.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Ritvana Delia") , Përqindja e Kapitalit ishte ("30,00") u be ("22,83") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("61.460.000,00") u be ("89.066.000,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("70,00") u be ("77,17")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Dokumenti i autorizimit</p>
09/05/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-687798-05-16 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Pasqyrave Financiare te vitit 2015</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël Dokumenti i autorizimit</p>												
26/05/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-714278-05-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit date 23.05.2016, ku eshte vendosur: 1- Verifikimi i zmadhimit te kapitalit te shoqerise ne perputhje me Kontraten e Nenshkrimit te Kuotes me Nr. 2444 Rep. Nr. 838 Rep., date 23.06.2016, duke njohur qe kapitali i nenshkruar dhe i derdhur i shoqerise pas zmadhimit eshte 136.157.000 leke. 2- Zmadhimi i kapitalit behet me ane te nenshkrimit dhe pageses se kuotes nga ana e Shoqerise se huaj Mecamidi Italia srl. Derdhja e kapitalit ne vleren 150,000 Euro eshte bere me transferte bankare nga shoqeria Mecamidi Italia srl ne daten 19.05.2016, fonde te cilat jane kredituar ne llogarine e shoqerise "Fondi Erpa" sh.p.k ne daten 23.05.2016 ne banken Procredit Bank. 3- Me pagesen e kuotes se nenshkruar, permbushet neni 1.5 i kontrates se sipercituar dhe Bleresi i kuotes fiton te drejta te plota mbi kuoten dhe behet zoterues i saj, duke paraqitur ndryshimet e pjesemarrjesve ne QKB. Pjesemarrja ne kapitalin e shoqerise "Fondi Besa", ndryshon sipas ndarjeve te paraqitura ne Vendimin nr. 14 te dates 18.03.2016. Depozitimi i vendimit date 18.03.2016, ku eshte vendosur: 1- Propozimi i rritjes se kapitalit te shoqerise Fondi Erpa shpk me kontribute te reja ne para te cilat do te nenshkruhen nga shoqeria e se drejtes italiane "Mecamidi Italia" Srl. Shoqeria "Mecamidi Italia" srl angazhohet te nenshkruaje e te shlyeje kontributet e reja qe perbehen nga nje kuote me nje çmim prej 150,000 Euro ose ekuivalentin e sa ne leke per te perfutur pronesine mbi 2 % te kuotave te shoqerise "Fondi Erpa" shpk. Depozitimi i kontrates se nenshkrimit te kuotes Nr. 2444 Rep. Nr. 838 Kol. date 23.03.2016.</p> <p><u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "115.406.000,00" u be "136.157.000,00" <u>Numri i Aksioneve</u> ishte "2,00" u be "3,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "57.703.000,00" u be "45.385.666,67" <u>Ownership Code</u> ishte ("Shqiptare (100%)") u be ("E Përbashkët (shqiptare - e huaj)")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u></p> <table><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Ritvana Delia")</td><td>u be ("26.340.000,00")</td><td>, Vlera e Kontributit ("30.458.320,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Ritvana Delia")</td><td>u be ("22,83")</td><td>, Përqindja e Kapitalit ("22,37")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Paulin Rranzi")</td><td>u be ("89.066.000,00")</td><td>, Vlera e Kontributit ("102.975.540,00")</td></tr><tr><td>Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Paulin Rranzi")</td><td>u be ("77,17")</td><td>, Përqindja e Kapitalit ("75,63")</td></tr></table>	Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Ritvana Delia")	u be ("26.340.000,00")	, Vlera e Kontributit ("30.458.320,00")	Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Ritvana Delia")	u be ("22,83")	, Përqindja e Kapitalit ("22,37")	Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Paulin Rranzi")	u be ("89.066.000,00")	, Vlera e Kontributit ("102.975.540,00")	Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Paulin Rranzi")	u be ("77,17")	, Përqindja e Kapitalit ("75,63")
Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Ritvana Delia")	u be ("26.340.000,00")	, Vlera e Kontributit ("30.458.320,00")											
Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Ritvana Delia")	u be ("22,83")	, Përqindja e Kapitalit ("22,37")											
Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Paulin Rranzi")	u be ("89.066.000,00")	, Vlera e Kontributit ("102.975.540,00")											
Kane ndryshuar te dhenat per ishte ("Paulin Rranzi")	u be ("77,17")	, Përqindja e Kapitalit ("75,63")											



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> eshte shtuar ortaku: ("MECAMIDI ITALIA") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "2,00 Kontributi ne para "2.723.140,00</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit Transferim i kuotave te kapitalit</p>
28/09/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-951517-09-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit Nr. 16, date 26.09.2016, ku eshte vendosur: Ndryshimi i adreses kryesore te aktivitetit.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:</u> eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr. 5, Rruga Abdyl Frasheri, Pallati 11/1, EGT Tower, Kati 5; "</p> <p>eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia Bashkiake Nr.10, Rruga Mine Peza, Pallati 63, Ap.18, Kati 8(prane Ambasadës Polake); "</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
06/10/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-961988-10-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i vendimit nr.17, date 29.09.2016, te asamblese se ortakeve te shoqerise, ku eshte vendosur: Te aprovoje shitjen e 4 % te kuotave te kapitalit te shoqerise te zoteruara nga ortaku z.Paulin Rranzi tek bleresit z.Emanuele Bellani (2%) dhe z.Paolo Datti (2%). Depozitim i kontrates se transferimit te kuotave, Nr.9352 Rep, Nr.3045 Kol, date 30.09.2016.Depozitim i kontrates se transferimit te kuotave, Nr.9351 Rep, Nr.3044 Kol, date 30.09.2016.</p> <p>Numri i Aksioneve ishte "3,00" u be "5,00" Vlera e Aksionit ishte "45.385.666,67" u be "27.231.400,00"</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> është shtuar ortaku: ("Paolo Datti") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja në kapital "2,00 Kontributi në para "2.723.140,00 është shtuar ortaku: ("Emanuele Bellani") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja në kapital "2,00 Kontributi në para "2.723.140,00 Kane ndryshuar të dhënat për ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishite ("102.975.540,00") u be ("97.529.260,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishite ("75,63") u be ("71,63")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese së përgjithshme Transferim i kuotave të kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit për pagesën e kapitalit në para - (nëse kapitali është paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
20/10/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-992930-10-16 Arsyet e hapjes së ceshtjes: Depozitimi i kontratës Nr.9960 Rep, datë 14.10.2016 për shlyerje të kuotave duke sjelle zmadhim kapitali të shoqërisë. Depozitim i vendimit të ortakëve për miratimin e zmadhimit të kapitalit datë 06.10.2016. <u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "136.157.000,00" u be "287.231.000,00" <u>Numri i Aksioneve</u> ishte "5,00" u be "6,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "27.231.400,00" u be "47.871.833,33"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortakët individ:</u> Kane ndryshuar të dhënat për ("Ritvana Delia") , Vlera e Kontributit ishite ("30.458.320,00") u be ("54.861.121,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Ritvana Delia") , Përqindja e Kapitalit ishite ("22,37") u be ("19,10") Kane ndryshuar të dhënat për ("Paolo Datti") , Vlera e Kontributit ishte ("2.723.140,00") u be ("4.882.927,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Paolo Datti") , Përqindja e Kapitalit ishite ("2,00") u be ("1,70") Kane ndryshuar të dhënat për ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishite ("97.529.260,00") u be ("175.613.033,00") Kane ndryshuar të dhënat për ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishite ("71,63") u be ("61,14") Kane ndryshuar të dhënat për ("Emanuele Bellani") , Vlera e Kontributit</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>ishte ("2.723.140,00") u be ("4.882.927,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Emanuele Bellani") , Përqindja e Kapitalit ishte ("2,00") u be ("1,70")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik: eshte shtuar ortaku: ("ERPA INVESTIMENTI") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "14,66 Kontributi ne para "42.108.065,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA") , Vlera e Kontributit ishte ("2.723.140,00") u be ("4.882.927,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA") , Përqindja e Kapitalit ishte ("2,00") u be ("1,70")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Transferim i kuotave te kapitalit</p>
29/12/2016	<p>Numri i ceshtjes: CN-088581-12-16 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes se kuotave Nr. 12317 Rep dhe 4011 kol date 19.12.2016 me shites Shoqeria "ERPA Investimenti" dhe bleres shoqeria "TEK AMBIENTE" ku eshte vendosur shitja e 14.66% te kuotave nga shitesi tek bleresi shoqeria "TEK AMBIENTE".Depozitimi i vendimit te asamblese se ortakeve te shoqerise "Fondi Erpa" shpk Nr. 19 date 14.12.2016 ku eshte vendosur aprovimi i shitjes se kuotave nga ERPA INVESTIMENTI te 14.66% te kuotave tek bleresi TEK AMBIENTE".Depozitimi vendimit te administratorit te vetem 14.12.2016 per miratimin e blerjes se kuotave.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik: eshte shtuar ortaku: ("TEK AMBIENTE S.R.L.") Numri i aksioneve "1,00 Përqindja ne kapital "14,66 Kontributi ne para "42.108.065,00 eshte larguar ortaku: ("ERPA INVESTIMENTI")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Transferim i kuotave te kapitalit Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

15/02/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-156117-02-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i vendimit te asambles se shoqerise, date: 13.02.2017, ne te cilin eshte vendosur: Shkarkimi i administratorit te shoqerise zj. Ritvana Delia.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret: eshte larguar administratori: ("Ritvana Delia")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
17/03/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-199942-03-17</p> <p>Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim i akteve per transferim te kuotave : Kontrate shitje kuotash Nr.2560 Rep 798 Kol, date 15.03.2017, mes paleve Ritvana Delia dhe Havza Midtown Investments. Kontrate shitje kuotash Nr.2559 Rep 797 Kol, date 15.03.2017 mes paleve TEK AMBIENTE S.R.L. dhe Havza Midtown Investments. Kontrate shitje kuotash Nr.2561 Rep 799 Kol, mes paleve Paulin Rranzi dhe Havza Midtown Investments. Depozitim i vendimit date 07.03.2017 te ortakeve lidhur me miratimin e transferimit te kuotave. Depozitim i ekstraktit i cili verteton gjendjen aktuale te shoqerise Havza Midtown Investments.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ: eshte larguar ortaku: ("Ritvana Delia")</u></p> <p>Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("175.613.033,00") u be ("161.251.483,40")</p> <p>Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("61,14") u be ("56,14")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik: eshte shtuar ortaku: ("Havza Midtown Investments") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "35,76 Kontributi ne para "102.713.806,00</u></p> <p><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("TEK AMBIENTE S.R.L.") , Vlera e Kontributit ishte ("42.108.065,00") u be ("8.616.930,00")</u></p> <p><u>Kane ndryshuar te dhenat per ("TEK AMBIENTE S.R.L.") , Përqindja e Kapitalit ishte ("14,66") u be ("3,00")</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Transferim i kuotave te kapitalit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit</p>
21/04/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-251817-04-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Vendimit date 12.04.2017, ku eshte vendosur: Miratimi i transferimit te kuotave te shoqerise. Depozitimi i Kontrates Nr. 3804 Rep., Nr. 1217 Kol., date 18.04.2017.</p> <p>Numri i Aksioneve ishte "6,00" u be "7,00" Vlera e Aksionit ishte "47.871.833,33" u be "41.033.000,00"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> eshte shtuar ortaku: ("Giancarlo Fiorani") Numri i aksioneve "1,00 Perqindja ne kapital "3,00 Kontributi ne para "8.616.930,00 Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("161.251.483,40") u be ("152.634.553,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("56,14") u be ("53,14")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
23/06/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-332145-06-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit te shoqerise Havza Midtown Investments, date 11.05.2017 ne te cilin vertetohet ndryshimi I formes ligjore dhe emri I shoqerise Havza Midtown Investments ne Parel Invest SA. Depozitimi i ekstraktit te shoqerise Parel Invest, date 22.05.2017.</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("Parel Invest") Numri i aksioneve "1,00</u> <u>Perqindja ne kapital "35,76 Kontributi ne para "102.713.806,00</u> <u>eshte larguar ortaku: ("Havza Midtown Investments")</u></p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Akti i emerimit te organeve te shoqerise, nese nuk perfshihet ne aktet e tjera Dokumenti i autorizimit</p>
18/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-380930-07-17 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitim Kontrate Pengu dt. 27.06.2017, Nr. 6173 Rep., dhe Nr. 1976 Kol., lidhur ndermjet paleve : Paniel Invest S.A. /Pengdhenesi, Advance Multifund S.A. –compartment EECM/Pengmbajttesi , si dhe shoqeria “Fondi Erpa” shpk / shoqeria. Duke patur parasysh se : Per te siguruar permbushjen e detyrimeve te Pengdhenesit perkundrejt Pengmbajttesit ndaj obligacioneve te tashme dhe te ardhme. Palet nenshkruajne kete Kontrate Pengu me ane te se ciles Pengdhenesi le peng te gjitha kuotat e zoteruara prej tij te cilat perfaqesojne 35.76% te kapitalit te shoqerise tek Pengmbajttesi sipas te dhenave ne kete Kontate Pengu.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Regjistrime te tjera sipas nenit 45 te ligjit per QKR Dokumenti i autorizimit</p>
20/07/2017	<p>Numri i ceshtjes: CN-386436-07-17 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare të vitit 2016.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Bilanci Kontabël Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar)</p>
10/01/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-619537-01-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i kontrates se shitjes te 3 % te kuotave te shoqerise, nr.11860 rep., nr. 4243 kol., date 29.12.2017. Depozitimi i vendimit, date 28.12.2017 ku eshte vendosur : -Shitja e 3 % te kuotave te shoqerise nga ortaku TEK AMBIENTE S.R.L. ne favor te ortakut Paulin Rranzi.</p> <p><u>Numri i Aksioneve ishte</u> "7,00" u be "6,00" <u>Vlera e Aksionit ishte</u> "41.033.000,00" u be "47.871.833,33"</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit ishte ("152.634.553,00") u be ("161.251.483,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit ishte ("53,14") u be ("56,14")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte larguar ortaku:</u> ("TEK AMBIENTE S.R.L.")</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar)</p>
23/02/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-679768-02-18 (APLIKIM PER DEPOZITIM PASQYRA FINANCIARE) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i pasqyrave financiare per vitin 2017.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Dokumenti i autorizimit Akti i miratimit te bilancit nga asambleja subjektit, ose nga individi tregtar Bilanci Kontabël</p>
01/03/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-684915-02-18 Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi I vendimit, date 12.02.2018 per zmadhimin e kapitalit me fitimet e shoqerise.</p> <p><u>Vlera e Kapitalit</u> ishte "287.231.000,00" u be "306.425.014,00" <u>Vlera e Aksionit</u> ishte "47.871.833,33" u be "51.070.835,67"</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:</u> Kane ndryshuar te dhenat per ("Paolo Datti") , Vlera e Kontributit ishte ("4.882.927,00") u be ("5.209.225,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Emanuele Bellani") , Vlera e Kontributit ishte ("4.882.927,00") u be ("5.209.225,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Giancarlo Fiorani") , Vlera e Kontributit ishte ("8.616.930,00") u be ("9.192.751,00") Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p>ishte ("161.251.483,00") u be ("172.027.003,00")</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("Pariel Invest"), Vlera e Kontributit ishte ("102.713.806,00") u be ("109.577.585,00")</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA"), Vlera e Kontributit ishte ("4.882.927,00") u be ("5.209.225,00")</u></p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Vendim i asamblese se pergjithshme Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Dokumenti i autorizimit</p>
17/08/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-902695-08-18 (Projekt bashkimi me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depozitimi i Projektmarreveshjes per bashkimin me perthithje, date 30.07.2018 ndermjet shoqerise perthithese "FONDI ERPA" shpk, me NUIS (NIPT) L51308018A, dhe shoqerise se perthithur "ERPA INVESTMENT" shpk, me NUIS (NIPT) L12025001L. Depozitimi i Raportit te perfaqesueseve ligjor te shoqerive qe marrin pjese ne bashkimin me perthithje date 30.07.2018, mbi bashkimin e shoqerive. Depozitimi i vendimit te shoqerise "FONDI ERPA" shpk, me NUIS (NIPT) L51308018A, date 31.07.2018 ne te cilin eshte vendosur: Te miratoje Projektmarreveshjen e Bashkimit me Perthithje. Depozitimi i vendimit te shoqerise "ERPA INVESTMENT" shpk, me NUIS (NIPT) L12025001L, date 31.07.2018 ne te cilin eshte vendosur: Te miratoje Projektmarreveshjen e Bashkimit me Perthithje. Depozitimi i Raportit te ekspertes kontabel date 06.08.2018 per bashkimin me perthithje te dy shoqerive. Depozitimi i Pasqyrave financiare per tri vitet e fundit, te shoqerive pjesemarrrese ne procesin e bashkimit me perthithje.</p> <p><u>Lista e Dokumenteve:</u> Raport i hollësishëm që shpjegon marrëveshjen e bashkimit Raport i ekspertëve Projektmarreveshja e bashkimit Pasqyrat financiare për tre vitet e fundit, të shoqërisë përthithëse</p>
24/12/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-043862-12-18 (Miratimi i bashkimit me perthithje) Arsyet e hapjes se ceshtjes: Depoziti i vendimit të asamblesë, datë 06.12.2018, ku është vendosur: Miratimi i bashkimit të shoqërive. – Miratimi i marrëveshjes së bashkimit të shoqërive. – Miratimi i relacionit të administratorëve. - Miratimi i raportit të përthithjes,</p>



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

hartuar nga eksperti. Depozitimi i marrëveshjes së bashkimit të shoqërive. Depozitimi i statutit të ri të shoqërisë.			
<u>Emri i subjektit</u> ishte	("FONDI ERPA")	u be	("ERPA INVEST")
<u>Vlera e Kapitalit</u> ishte	"306.425.014,00"	u be	"586.359.764,00"
<u>Numri i Aksioneve</u> ishte	"6,00"	u be	"7,00"
<u>Vlera e Aksionit</u> ishte	"51.070.835,67"	u be	"83.765.680,57"
<u>E-Mail</u> ishte	("")	u be	("info@fondierpa.com")
<u>Objekti</u> ishte	("Aktivitete te blerjes dhe shitjes se aksioneve Brenda dhe jashte vendit, operacione tregtare dhe financiare me banka, me persona juridike, fizike, shoqeria mund te jape gar and reale ne favor te treteveje enteve publike, bankave apo dhe ne favor te vete ortakeve, operacione te kembimeve valutore, marrjen e huave nga institucionet financiare apo individe te ndryshem, operacione studimore ne fushen e turizmit infrastrukture, energjise, shfrytezimit miner or, agrikulture etj, te drejten e investimeve ne fusha te ndryshme, ne fushen e blerjes dhe shitjeve te pasurive te paluajtshme dhe te luajtshme, mbledhjen dhe perpunimin e te dhenave per te trete, krijimin dhe drejtimin e te dhenave te gfareddolloy tipi, aktivitet per nderhyrje kreditore ne te gjitha format e parashikuara nga normativat perkatese, ndermjetesim ne blerjen dhe ne trajnimin e praktikave te financimit, leasing, hua, garancive, imobilare, praktika per kredi konsumi, per shlyerje kredish, asistence per keshillime ekonomike dhe financiare, per studime te realizueshme, plane sipermarje dhe analize tregtare, formulimin, pershtratjen dhe egzaminimin per llogari te te treteve, te programeve financiare, te investimit apo zhvillim te perbashket, gjithashtu aktivitetete kujdestarie		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

per zhvillimin e projekteve ndermarrese dhe çfaredolloj forme iniciative te zhvillimit, organizim te sipermarjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te çfaredolloj forme iniciative te zhvillimit, organizim i sipermarjeve edhe per paraqitje kerkese per financim te çfaredolloj tipi sipas asaj qe eshte vendosur nga autoritetet vendore, kombetare dhe komunitare.")

Emri Tregtar ishte ("FONDI ERPA") u be ("ERPA INVEST")

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme ne Adresat e Aktivitetit:

eshte Shtuar Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE;
Njesia Bashkiake Nr. 5, Rruga Abdyl Frasheri, EGT Tower, Kati 5; "

eshte Hequr Adresa: "Tirane; TIRANE; Tirane; ; TIRANE; Njesia
Bashkiake Nr. 5, Rruga Abdyl Frasheri, Pallati 11/1, EGT Tower, Kati 5; "

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket individ:

Kane ndryshuar te dhenat per ("Giancarlo Fiorani") , Vlera e
Kontributit ishte ("9.192.751,00") u be ("15.098.994,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Giancarlo Fiorani") , Përqindja e
Kapitalit ishte ("3,00") u be ("2,58")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Vlera e Kontributit
ishte ("172.027.003,00") u be ("282.552.498,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Paulin Rranzi") , Përqindja e Kapitalit
ishte ("56,14") u be ("48,19")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Paolo Datti") , Vlera e Kontributit ishte
("5.209.225,00") u be ("8.556.096,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Paolo Datti") , Përqindja e Kapitalit
ishte ("1,70") u be ("1,46")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Emanuele Bellani") , Vlera e Kontributit
ishte ("5.209.225,00") u be ("8.556.096,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Emanuele Bellani") , Përqindja e
Kapitalit ishte ("1,70") u be ("1,46")

Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:

Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA") , Vlera e
Kontributit ishte ("5.209.225,00") u be ("8.556.096,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("MECAMIDI ITALIA") , Përqindja e
Kapitalit ishte ("1,70") u be ("1,46")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Pariel Invest") , Vlera e Kontributit
ishte ("109.577.585,00") u be ("179.980.002,00")

Kane ndryshuar te dhenat per ("Pariel Invest") , Përqindja e Kapitalit
ishte ("35,76") u be ("30,69")



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	<p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek administratoret:</u> <u>Kane ndryshuar te dhenat per administratorin: ("Paulin Rranzi")</u> , <u>Kohëzgjatja ishte ("07/01/2020") u be ("06/12/2023")</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Marrëveshja e bashkimit, miratuar nga Asambleja e Jashtëzakonshme Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Procesverbali i Asamblesë se Jashtëzakonshme për miratimin e bashkimit Akti i ekspertit te pavarur te emeruar nga gjykata per vleresimine kontributit ne natyre Akti i themelimit te shoqerise se re qe krijohet Projektmarreveshja e bashkimit</p>
26/12/2018	<p>Numri i ceshtjes: CN-047186-12-18</p> <p><u>Kane ndodhur ndryshimet e meposhtme tek ortaket juridik:</u> <u>eshte shtuar ortaku: ("NOLDEM") Numri i aksioneve "1,00</u> <u>Perqindja ne kapital "14,17 Kontributi ne para "83.059.982,00</u></p> <p>Lista e Dokumenteve: Dokumenti i autorizimit Mandati bankar ose vertetimi i noterit per pagesen e kapitalit ne para - (nese kapitali eshte paguar) Vendim i asamblese se pergjithshme</p>

Datë: 14/01/2019

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)