STATUTI

I SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR

"HYSAJ 4"Shpk

Sot me datën 19/11/2019 në bazë të ligjit nr,9901 datë 14.04.2008, "Për dispozitat që rregullojnë statusit e tregtarit, themelimin dhe administrimin e shoqerive tregtare, të drejtat dhe detyrimet e themeluesve, te ortakëve dhe aksionerëve, riorganizimin dhe likuidimin e shoqërive tregtare. "Per shoqërite tregtare" dhe në ligjin n. 9723 date 03.05.2007 "Për Qendren Kombëtare tëBiznesit" unëGZIM HYSAJe biriABDYL-it dhe iLIFE-s.dtl. 08/05/1964 lindur dhe banues nëKoplik,me kartë ID:G40508088B,me vullnetin tim të lirë nënshkruaj statusin e shoqërisë" HYSAJ 4 "

FORMA E SHOQERISE

Neni 1

Kjo shoqëri do të jetë "Shoqëri Tregtare" e formës
"Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar" sh.p.k
Shoqëria e zhvillon veprimtarine e saj tregtare në periudhë të plotë me legjislacionin e Shqiptar në fuqi si dhe atë tregtare, civil doganor, tatimor, fiskal dhe aktet e tjera ligjore e nenligjore specifike per ushtrimin e saj sipas objektit te veprimtarise se saj, mbi bazen e aktit të Themelimit dhe statusit saj dhe normat e së drejtës tregtare ndërkombëtare.

KOHEZGJATJA

Neni 2

Kohëzgjatja e kësaj shoqërie do të jetë**PA AFAT**, duke filluar kjo nga dita e rregjistrimit ne Q.K.B, per njohjen dhe regjistrimin e shoqerise si person juridik.
Me vendimin e asamblese se pergjithshme (te ortakut vetem) kohezgjatja e ushtrimit te aktivitetit te shoqerise mund te ndryshoje dhe ky vendim I dergohet menjehere per depozitim Q.K.B.-se.

EMERTIMI TREGTAR

Neni 3

Kjo shoqeri do te quhet "HYSAJ 4" sh.p.k
Shoqeria ka vulen e saj drejtekendore ne te cilen shkruhet "HYSAJ 4" etj

OBJEKTIVI VEPRIMTARISE
Neni 4

Objekti I veprimtarise ekonomike te kesaj shoqerie eshte:
-Agroturizem. Ambiente dhe shërbime në funksion të Turizmit.Akomodim,restorant dhe aktivitete çlodhëse,kamping,sporte ujore,veprimtari sportive dhe aktivitete në natyrë.Port dhe ankorim te varkave,jahteve ,apo mjete te tjera lundruese.Çdo shërbim tjetër të lidhur me turizmin.

SELIA E SHOQERISE
Neni 5

Kjo shoqeri do te kete seline e vet nëadresen :Ktosh,Malsi e Madhe,,Nr.pasurisë 368,369/1,369/2,369/7,zona kadastrale 2299ne vendin ku do te kete dhe aktivitetin kryesor. Shoqeria ka te drejte te hape filial kudo ne shqiperi dhe jashte saj.

KAPITALI THEMELTAR

Neni 6

Shuma e Kapitalit themeltar te kesaj shoqerie do te jete 1 900 000 leke te reja.
Nga keto leke 1 900 000, Makineri e pajisje o (zero) leke, Ndertese (dyqani) me vlere 0leke.Ortaku themelues:GZIM HYSAJ :Zotërues i **1 (një)** kuote me vlerë të përgjithëshme 1 900 000 Lekë. Përbën **100 %** të kapitalit themeltar të shoqërisë.
Shoqeria çel llogari bankare ne leke vendi dhe cdo lloj valute, ne banka vendase ose te huaja, private apo shteterore, me qellim per te kryer veprimet e nevojshme per ushtrimin dhe perballimin financiar te aktivitetit te saj.
Ortaku I Vetem dhe administrator I caktuar prej saj, depozitojne faksimilet e firmave te tyre origjinale ne bankat ku eshte çelur llogaria.

Neni 7

Pjeset e kapitalit themeltare, jane lirisht te transferueshme ne rruge trashegimie sipas dispozitave te kodit civil dhe atij tregtar.
Asambleja e ortakut te vetem, ka te drejte te transferoje jashte territorit te Republikes se Shqiperise, pjeserisht apo teresisht kontributet e saj, perfshire edhe fondet e kontribute ne natyre.

Transferimet e pjeseve te kapitalit themeltar duhen te jene te vertetuar me akt noterial dhe per nje gje te tille asambleja e pergjithshme duhet te marre paraprakisht vendim me shkrim. Shoqeria dhe te tretet duhet te respektoje keto transferime sapo t'u behen te ditur.

Neni 8

Kapitali themeltar I shoqerise mund te rritet ose te zvogelohet, mbi bazen e vendimit me shkrime te asamblese se pergjithshme, vendim i cili nenshkruhet prej saj dhe dokumentohet duke bere dhe shenime ne regjistrin perkates.
Me vendim te asamblese pergjithshme , shoqeria ka te drejte qe nje pjese te kuotave te kapitalit themeltar t'ia tjetersoje nje apo disa personave fizike jashte shoqerise ose personave juridike, vendas apo te huaj, mbi bazen e aktit noterial, duke iu cenuar atyre dhe te drejten e qenies ortake ne raport me pjesen e kuotave te kapitalit te tjetersuar.
Çdo vendim I Asamblese se pergjithshme per ndryshimin e kapitalit themeltar, I dergohet menjehere Q.K.B.-se.

Neni 9

Kapitali nuk mund te jete asnjehere I perfaqesuar me letra me vlere dhe derdja e kapitalit themeltar te shoqerise, behet para kerkeses se drejtuar ne QKB per njohjen dhe regjistrimin e shoqerise si personJuridik.

Neni 10

Pjeset e kapitalit themeltare mund te transferohen te treteve teresisht apo pjeserisht.

ORGANET VENDIMMARRËSE DHE DREJTUESE

Neni 11

Asambleja e pergjithshme eshte organi me i larte drejtues dhe vendimarres I shoqerise dhe ajo ushtron te gjitha kompetencat qe ligji "Per shoqerine tregtare" i njeh asamblese se ortakeve. Asambleja e pergjithshme mund t'ua delegoje kompetencat nje ose me shume. Administratoreve te caktuar prej saje ose dhe nje personi fizik jashte ortakerise se shoqerise, vetem mbi bazen e prokures.

Neni 12

Me vendim te asamblese se pergjithshme shoqeri mund te zgjeroje duke pranuar nje ose me shume ortake te tjere, shtetas shqiptar ose te huaj, ose te bashkohet me nje shoqeri tregtare si Brenda Shoqerise dhe jashte vendit.
Organi vendimarres I shoqerise, asamblea e pergjithshme, vendos:
-Mbi ndryshimin ne aktin e themelimit dhe statut.

-Mbi formimin e filialeve, degeve dhe perfaqesive jashte shtetit.
-Mbi rritjen apo zvogelimin e kapitalit themeltar.
-Mbi ndryshimin ne objekt dhe mbi blerjen e pjeseve te kapitalit ne shoqeri te tjera.
-Mbi transferimin e pjeseve te kapitalit themeltar.
-Mbi emertimin e revokimit te likuidatorve.
-Mbi menyren e operimit me mjete financiare monetare.

ADMINISTRATORI

Neni 13

Shoqeria Administrohet nga nje administrator e vetem i cili ështëGZIM HYSAJdhe zgjidhet per nje periudhe jo me shume se **5 vjet** me te drejte riperteritje.

EKSPERTI KONTABEL

Neni 14

Vendimet ekonomiko-financiar te shoqerise, mbylljen me date 31 Dhjetor te çdo viti.
Per nxjerrjen e rezultatit kontabel te shoqerise, mbi bazen e aktivit dhe pasivit ngarkohet nga asambleja e pergjithshme, nje ekspert kontabel I autorizuar,
Ekspertit ka per detyre qe te kontrolloje gjithe dokumentacionin kontabel te veprimtarise tregtare te shoqerise, ate gjithvjetor dhe ate ne lidhje me kontrollet periodike te ushtruara prej tij per rastet kur ai eshte ngarkuar dhe ka kryer nje gje te tille i ngarkuar nga ana e asamblese.
Ne perfundim te kontrollit eksperti kontabel I autorizuar pergatit raportin me shkrim per nxjerrjen e rezultatit te bilancit financiar vjetor si dhe per ate per kontrollet periodike te ushtruara, te cilat eshte I detyruar qe t'ia paraqese e dorezoje ne kohe ortakeve per t'i shqyrtuar e miratuar mbi bazen e te drejtes vendimore qe kane.

Neni 15

Nxjerrja e rezultateve te bilancit vjetor (pasqyrat financiare) duhet bere me saktesi dhe duke respektuar te gjitha rregullat qe percaktohen ne ligj per kontabilitetin dhe atyre te sistemit te taksave, qe jane te detyrueshme per t'u zbatuar nga cdo subjekt privat qe ushtron veprimtari tregtare.

Neni 16

Bilanci kontabel vjetor (pasqyrat financiare) miratohet mbi bazen e vendimit me shkrim te asamblese se pergjithshme, e cila jo vetem qe dokumenton miratimin e tyre por vendos ne lidhje me disponibilitetin e fondeve ligjore sipas nevojave te zhvillimit te metejshme te

shoqerise dhe garantimin e veprimtarise se rregullt te saj, duke pasur parasysh fondin e akumulimit, krijimin e fondeve te veçanta etj.

Neni 17

Te ardhurat neto (dividenti) qe mbeten pas veçimit te fondeve ligjore te mesiperme dhe te atyre per shlyerjen e cdo detyrimi fiskal apo likuidimin e pagesave ndaj te treteve, i mbesin dhe I kalojne ne pronesi ortakeve te shoqerise sado qofshin ata.

PRISHJA E SHOQERISE

Neni 18

Shperndarja ose prishja mund te behet ne cdo kohe dhe per çfardo shkaku edhe para plotesimit te afatit per te cilen eshte krijuar siç mund te jene:
Humbja e kapitalit ose pamundesia e vazhdimit te metejshem te veprimtarise se saj.
Nje nga menyrat e parashikuara nga ligji "Per falimentin"
Kur plotesohet afati I caktuar per ushtrimin e veprimtarise tregtare.
Ne keto raste, asambleja e pergjithshme merr vendime me shkrim ne te cilin parashikohet menyra e likuidimit te shoqerise duke caktuar nje (1) apo disa likuidatore dhe duke shenuar ne cdo document te nxjerre prej tij dhe emertesen "Shoqeri ne Likuidim e Siper"

Neni 19

Afati i emërtimit te Likuidatorit, publikohet sipas kushteve qe parashikon ligjii perkates duke specifikuar dhe dokumentat qe duhen depozituar ne aneksin e regjistrimit në QKB.

Neni 20

Përsa nuk është shprehur në këtë statut, i referohet vendimeve plotësuese dhe të ligjshme të dhëna nga asambleja e përgjithshme si dhe legjislacioni në fuqi.

Themeluesi
GZIM HYSAJ