



**Amendament i Marreveshjes se Shitblerjes se Kuotave
Nr.1373 Rep dhe Nr.510 Kol me date 31.07.2019**

Ne Tirane, sot me date 29.08.2019 (dymije e nentembedhjete), para meje Noterit Agron T. Bajri, ne zyren time me adrese: Rr."K.K.Mema", P.2, Shk.1, Ap.3, K.1, prane Prokurorise se Rrethit Gjyqesor Tirane, u paraqiten personalisht:

ALEKSANDER FRANGAJ, i biri i Vasilit dhe i Gjystes, lindur me 04.10.1968, banues ne Tirane, me adrese Kompleksi Rolling Hills,Vila nr.87, MULLET, TIRANE i identifikuar me leternmjoftim 029861026,

- I. **Alba Gina**, e bija e Agimit dhe e Aferdites, lindur ne Lushnje, me 14.04.1977, banues ne Tirane, me adrese ne Kompleksi Rolling Hills,Vila nr.87, MULLET, TIRANE e identifikur me leternjoftimin nr. 02986103;

Ne vijim, se bashku referuar si "**Shitesit**",

dhe

A.B.C. Management shpk, nje person juridk shqiptar, regjistruar prane Qendres Kombetare te Biznesit me nr. NIPT L91911028V, me seli ne adresen: Rruga Aleksander Moisiu, Ish Kinostudio, Tirane, Shqiperi, me administrator **Znj. Gkouma EFTHIMYA**, shtetase greke, e bija e Vasileios, e datelindjes 30.10.1969, identifikuar nga karta e identitetit me nr. AK 304727, perfaqesuar me prokure te pergjithshme nr. Rep 3476, kol 1525 date 15.07.2019 te noteres Edlira Malaj, nga Z. Arber Karaj, i biri i Ruzhdi dhe Mukades, i datelindjes 05.05.1988, mbajtes i kartes se identitetit nr. I80505081F, banues ne adresen Rr. Kavajes, Pallatet Delijorgji, Tirane, i autorizuar per qellim te kesaj Marreveshje,

Ne vijim referuar si "**Bleresi**",

Te cilet me kerkuan perpilimin e ketij Aneks Kontrate si me poshte vijon:

KUSHTE PARAPRAKE

- A. Palet kane nenshkruar MARREVESHJEN PER SHITBLERJEN E Aksioneve Nr.1373 Rep dhe Nr.510 Kol me date 31.07.2019, prane Notetrit Agron T. Bajri, me objekt , "Shitesit do t'i shesin dhe transferojne Bleresit Aksionet ne Shitje te ABC NEWS sha dhe Bleresi do te bleje dhe perfitoje Aksionet ne Shitje te ABC NEWS sha, per çmimin e percaktuar ne vlere ne Nenin 3, ne perputhje me kushtet dhe modalitetet e percaktuara ne ate Kontrate"

- B. Eshte bere dorezimi i sendit i parashikuar sipas nenit 3 te asaj Marreveshje dhe ne nderkohe Palet me vullnetin e tyre te lire dhe te plote kane rene dakord qe te ndryshojne disa prej parashikimeve te asaj Marreveshje, duke nenshkruar kete amendament te Marreveshjes si me poshte vijon :

Neni 1.

Neni 2.2 "Koha e kalimit te Pronesise mbi aksionet ne Shitje te ABC News" i Marreveshjes per Shitblerjen e Kuotave do te ndryshohet si me poshte vijon:

2.2. Koha e Kalimit te Pronesise mbi Aksionet ne Shitje te ABC News

Kalimi i pronesise mbi aksionet ne Shitje te "ABC News" sha nga Shitesi te Bleresi do te regjistrohet ne regjistrat publike me nenshkrimin e kesaj kontrate. Ne cdo rast Bleresi do te mbetet i detyruar te zbatoje kushtet e percaktuara ne kete Kontrate dhe plotesoje ne afat detyrimet e treguara ne nenin 3 Cmimin e Blerjes dhe ne nenin 9 Detyrimet e Bleresit.

Neni 2

Neni 3 paragrafi 3.2 "Menyra e pageses per cmimin e Blerjes" i Marreveshjes per Shitblerjen e Aksioneve do te ndryshoje si me poshte :

- 3.2.1 Çmimi i Blerjes ne masen EURO 600,000 (gjashte qind mije) do te paguhet ne 1 kest te vetem ne menyre proporcionale ne llogarite e secilit prej Shitesve si me poshte:

Aksioneri Alba Gina

Numri i llogarise:Raiffeisen Bank

EUR 2000983339

IBAN AL 28202111820000002000983339

ABA Swift: SGSBALTX

Aksioneri Aleksander Frangaj

Numri i llogarise:

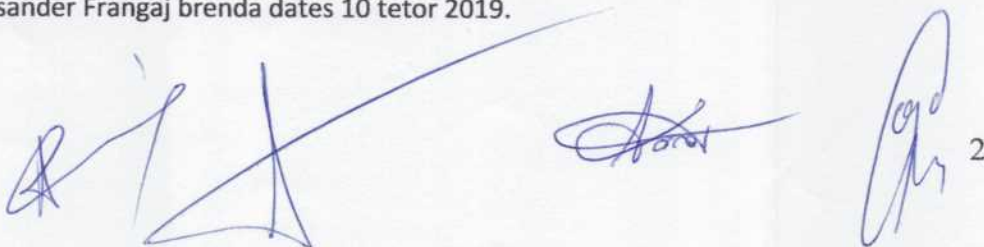
EUR 4500000364

IBAN AL06202112710000004500000364

ABA Swift SGSBALTX

- 3.2.2. Shuma prej 300,000 (treqind mije) euro do te paguhet ne llogarine e Aksionerit Alba Gina brenda dates 10 tetor 2019.

Shuma prej 300,000 (treqind mije) euro do te paguhet ne llogarine e Aksionerit Aleksander Frangaj brenda dates 10 tetor 2019.



2

Neni 3

Neni 4 paragrafi 4.2.1 pika 1.1.1 " Kushtet ne daten e nenshkrimit dhe/ose ne daten e dorezimit" i Marreveshjes per Shitblerjen e Kuotave do te ndryshoje si me poshte :

1.1.1 Ne Daten e Nenshkrimit, Shitesit do te:

1. nenshkruajne dhe te dorezojne tek Bleresi, ne çdo forme, çdo dokument tjeter qe mund te kerkohet per regjistrimin e kalimit te pronesis se Aksioneve ne Shitje te ABC News nga Shitesit tek Bleresi, kalimi i cili do te kryhet me nenshkrimin e Marreveshjes se Shitblerjes se Kuotave dhe pas realizimit te dorezimit te sendit.

Neni 4

Neni 5 paragrafi 5.1 "Kalimi i se drejtes se pronesis se aksioneve ne shitje" i Marreveshjes per Shitblerjen e Kuotave do te ndryshoje si me poshte :

- 5.1 Bleresi do te beje regjistrimin e te drejtes se pronesis se Aksioneve ne Shitje, brenda 30 diteve nga data e dorezimit te sendit sic percaktohet ne kete kontrate. Bleresi do te behet pronar i 100 % (njqind perqind) te Aksioneve ne Shitje te Shoqerise ABC News sha dhe lejohet te ushtroje te gjitha te drejtat qe rrjedhin nga pronesia mbi aksionet ne shitje, me perjashtim te te disa te drejtave te cilat do te mund te ushtrohen vetem me miratimin e Shitesit per periudhen nga dorezimi i sendit e deri kryerjen e pageses teresore te Cmimit te Aksioneve ne Shitje dhe te shlyerjes se Detyrimeve sipas kesaj kontrate te cilat jane te parashikura shprehimisht nenin 2.3.1, 8 dhe 9.2 te kesaj Kontrate.

Neni 5

Neni 9 paragrafi 9.2.3 "Detyrimet e Bleresit" i Marreveshjes per Shitblerjen e Kuotave do te ndryshoje si me poshte :

- 9.2.3 Bleresi merr persiper qe te beje te mundur futjen e kapitalit ne shoqerine ABC news sha qe kjo e fundit brenda nje periudhe prej 30 ditesh nga data e pagimit te Cmimit te Blerjes, te beje pagesat e meposhtme:

Detyrimin e shoqerise ABC news sha ndaj ortakeve Aleksander Frangaj dhe Alba Gina

ne masen 609,600 euro

Pagimin e vleres se pajisjeve te treguara ne pasqyrat financare ne masen 240,000 euro

(perfshire TVSH)

Parapagim per qera ne vleren 294,118 Euro per perdorimin e zyrave per nje periudhe prej 2 vitesh, duke nisur nga data 01.08.2019.



3

Pagim i detyrimeve te prapambetura per qera te shoqerise ABC news sha ne vleren 296,282 euro.

Ne rast se Bleresi deshton te plotesoje ndonje prej detyrimeve te mesiperme, qofte edhe pjeserisht atehere Kontrata do te konsiderohet e zgjidhur me efekt te menjehershem dhe palet do te kthehen ne gjendjen e meparshme duke u detyruar Bleresi te ktheje Aksionet ne Shitje te Shitesit dhe ky i fundit do te mbaje apo do te kete te drejten te kerkoje nje kusht penal ne masen 350,000 (treqind epesedhjetemije) euro. Ne rast se Shitesit deshton te kthje mbrapsht aksionet pas deklarimit te zgjidhjes e kontrates sipas paragrafit te mesiperme, ai do te detyrohet te shperbleje edhe demin per cdo vonese qe mund ti vije Shitesit nga mosplotesimi i detyrimit te kthimit te paleve ne gjendjen e meparshme per shkak te zgjidhjes se kontrates.

Neni 6

Te gjitha kushtet e tjera te parashikuara ne Marreveshjen e Shitblerjes se Kuotave Nr.1373 Rep dhe Nr.510 Kol me date 31.07.2019 mbeten te pandryshaura.

Une, noteri publik pasi ua lexova me ze te larte paleve kete Amendament te Marreveshjes se Shitblerjes se Kuotave Nr.1373 Rep dhe Nr.510 Kol me date 31.07.2019, u sigurova qe ata e gjejne ate konform vullnetit te tyre te lire, vertetoj nenshkrimet e tyre ne perputhje me ligjin.



Shitesit

Znj. Alba Gina

Alba Gina

Z. Aleksander Frangaj

Aleksander Frangaj

Palet

Bleresi

Shoqeria "A.B.C Management" shpk

Administratore Znj. Efthymina Gkouma
Perfaqesuar me prokure nga: Z. Arber Karaj

Arber Karaj



MARREVESHJE PER SHITBLERJE AKSIONESH

DATE 31.07.2019

Mes

Aleksander Frangaj

Alba Gina

Se bashku Shitesit

dhe

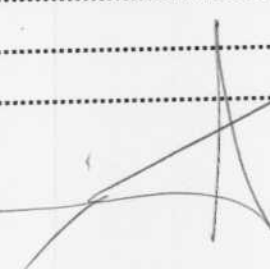
A.B.C Management shpk

Bleresi



Pasqyra e Lendes

1	PERKUFIZIMET DHE INTERPRETIMET	6
1.1	PERKUFIZIMET.....	6
1.2	INTERPRETIMET.....	8
1.3	KONFLIKTET	10
2	OBJEKTI DHE QELIMI I TRANSAKSIONIT.....	10
2.1	SHITJA DHE BLERJA E AKSIONEVE.....	10
2.2	KOHA E KALIMIT TE PRONESISE MBI AKSIONET NE SHITJE TE ABC NEWS	10
2.3	TRANSFERIMI I AKSIONEVE NE SHITJE TE ABC NEWS SHA	11
3	ÇMIMI I BLERJES DHE MENYRA E PAGESES	11
3.1	ÇMIMI I BLERJES.....	11
3.2	MENYRA E PAGESES PER ÇMIMIN E BLERJES.....	11
4	DATA E NENSHKRIMIT DHE KUSHTET	12
4.1	NENSHKRIMI	12
4.2	KUSHTET NE DATEN E NENSHKRIMIT.....	12
5	KALIMI I SE DREJTES SE PRONESISE SE AKSIONEVE NE SHITJE.....	12
6	KUSHTET PARAPRAKE TE NENSHKRIMIT	13
6.1	KUSHTET PARAPRAKE NEN PERGJEGJESINE E SHITESVE	13
6.2	KUSHTET PARAPRAKE NE PERGJEGJESINE E BLERESIT	13
6.3	ANGAZHIMET PAS NENSHKRIMIT..... ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.	14
7	DEKLARATAT DHE GARANCITE	14
7.1	DEKLARATAT DHE GARANCITE E BLERESIT	14
7.2	DEKLARIMET DHE GARANCITE E SHITESVE.....	15
8	DEMSHPERBLIM I VECANTE	18
8.1	DEMSHPERBLIMI I VECANTE	18
9	PRETENDIME PER DEMET.....	19
9.1	DETYRIMET E SHITESVE.....	19
9.2	DETYRIMET E BLERESIT	19
10	ZGJIDHJA.....	20
10.1	SHKAKU I ZGJIDHJES DHE NJOFTIMI	20
11	LIGJI I ZBATUESHEM DHE ZGJIDHJET E MOSMARRVESHJEVE	21
11.1	LIGJI I ZBATUESHEM	21
11.2	JURIDIKSIONI	21
11.3	FORCA MADHORE	21
11.4	NJOFTIME	22




11.5	MARREVEESHJA E PLOTE / NDRYSHIMET	22
11.6	KALIMI	22
11.7	EFEKTI DETYRUES	23
11.8	NDASHMERIA.....	23
11.9	MJETE TE TJERA.....	23
11.10	HEQJE DORE.....	23
11.11	KOSTOT DHE TAKSAT.....	23
11.12	KONFIDENCIALITETI.....	23
11.13	GJUHA DHE KOPJET	24



LISTA E ANEKSEVE

- ANEKSI 1: Informacioni i Dhene, lista e dokumentave te nevojshme per tu paraqitur te AMA dhe lista e punonjesve dhe bashkepunetoreve qe bejne programe
- ANEKSI 2: Pasuria e paluajtshme qe do te jete objekt i qerases afatgjate
- ANEKSI 3: Inventari
- ANEKSI 4: Pasqyrat Financiare
- ANEKSI 5: Gjendja e detyrimeve per te tretet e shoqerise deri ne 31 Korrik 2019.
- ANEKSI 6: Autorizimet e Bleresit dhe te Shitesve

--



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E NOTEREVE TIRANE

NR. 1373 REP.

NR. 510/
14 KOL.

Taksa e Pullës
U Pagua



MARREVESHJE PER SHITBLERJEN E KUOTAVE

Në Tiranë, sot më datë 31.07.2019 (dymijë e nëntëmbëdhjetë), para meje Noterit Agron T. Bajri, në zyrën time me adresë: Rr. "K.K.Mema", P.2, Shk.1, Ap.3, K.1, pranë Prokurorisë së Rrethit Gjyqësor Tiranë, u paraqitën personalisht:

- I. **Z. ALEKSANDER FRANGAJ**, i biri i Vasilit dhe i Gjystes, lindur me 04.10.1968, banues ne Tirane, me adrese Kompleksi Rolling Hills,Vila nr.87, MULLET, TIRANE i identifikuar me leternmjoftim 029861026,
- II. **Znj. Alba Gina**, e bija e Agimit dhe e Aferdites, lindur ne Lushnje, me 14.04.1977, banues ne Tirane, me adrese ne Kompleksi Rolling Hills,Vila nr.87, MULLET, TIRANE e identifikur me leternjoftimin nr. 02986103;

Ne vijim, se bashku referuar si "Shitesit",

dhe

Shoqeria "A.B.C. Management" shpk, nje person juridik shqiptar, regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit me nr. NIPT L91911028V, me seli në adresën: Rruga Aleksander Moisiu, Ish Kinostudio, Tiranë, Shqipëri, me administrator **Znj. Gkouma EFTHIMYA**, shtetase greke, e bija e Vasileios, e datëlindjes 30.10.1969, identifikuar nga karta e identitetit me nr. AK 304727, perfaqesuar me prokure te pergjithshme nr. Rep 3476, kol 1525 date 15.07.2019 te noteres Edlira Malaj, nga Z. Arber Karaj, i biri i Ruzhdi dhe Mukades, i datelindjes 05.05.1988, mbajtes i kartes se identitetit nr. I80505081F, banues ne adresen Rr. Kavajes, Pallatet Delijorgji, Tirane, i autorizuar per qellim te kesaj Marreveshje,

Ne vijim referuar si "Bleresi",

Shitesit dhe Bleresi jane te referuar ne menyre individuale ne vijim si "Pale" dhe se bashku referuar si "Palet" te tere madhore dhe me pergjegjesi juridike dhe per te vepruar per identitetin e te cileve une noteri jam personalisht i bindur.

HYRJE:

- (A) Shitesit jane ortake te shoqerise ABC News sha. (ABC NEWS SHA), nje shoqeri anonime, e themeluar dhe ekzistuese sipas legjislacionit te Republikes se Shqiperise, regjistruar ne Regjistrin Tregtar prane Qendres Kombetare te Biznesit me numer unik biznesi (NIPT) K01711004F, me adrese: Tirane, Rruga Aleksander Moisiu, ish Kinostudio, Tirane, me kapital te barabarte me 70.000.000 LEK (shtatedhjetë milion).

- (B) Bleresi u ka dorezuar Shitesve nje oferte jo detyruese, duke shfaqur mes te tjerash interesin e tij per te blere 100% te kuotave te kapitalit te ABC News sha.
- (C) Ne vazhdim te shprehjes se interesit te Shitesve per te shitur 100% te aksioneve te Bleresi, Shitesi pergatiti pasqyrat financiare te shoqerise te cilat paraqesin te tere situaten financiare te shoqerise duke paraqitur edhe listen teresore te detyrimeve te pagueshme deri ne daten 31.07.2019.
- (D) Aksionet e ABC News sha jane te zoteruara nga aksioneret e meposhtem:
- i. **Alba Gina zoteron 50% te aksioneve te shoqerise me nje vlere kapitali prej 35.000.000 lek;**
 - ii. **Aleksander Frangaj 50% te aksioneve te shoqerise me nje vlere kapitali prej 35.000.000 lek**
- (E) Shitesit kane shprehur vullnetin e tyre per te shitur dhe Bleresi shpreh vullnetin per ta blere nga Shitesit 100 perqind te aksioneve te shoqerise ne perputhje me kushtet dhe detyrimet e kesaj Kontrate.
- (F) Organet vendimmarrese te Bleresit miratuan blerjen e 100 %te aksioneve te ABC news Sha sipas kushteve dhe detyrimeve te percaktuara ne kete Kontrate dhe kane miratuar autorizimin/et perkates/e per nenshkrimin e kesaj Marreveshje, te perfshira ketu si Aneksi 6 (Autorizimet e Bleresit dhe te Shitesve);

Mbi bazen e kushteve paraprake te mesiperme palet lidhin kete Kontrate per shitblerjen e aksioneve, si me poshte:

1 PERKUFIZIMET DHE INTERPRETIMET

1.1 Perkufizimet

Pervec rasteve kur kjo Kontrate kerkon ose referon ne terma te ndryshem dhe ne vazhdim te kushteve te percaktuara ne vende te tjera te kesaj Marreveshje (duke perfshire Hyrjen dhe Anekset bashkengjitur), fjalet do te mbartin keto kuptime:

"ABC News"	ka kuptimin e percaktuar ne piken A te Kushteve paraprake;
"Aksionet ne Shitje"	Ka kuptimin te parashikuar ne piken E te Kushteve paraprake;
"Marreveshje/Kontrate"	nenkupton kete kontrate shitblerje aksionesh duke perfshire anekset bashkengjitur dhe kushtet paraprake;
"Autorizim"	nenkupton autorizimet, lejet, licencat, miratimet, deklaratat, autorizimi i kerkuar nga Bleresi ose shoqeria ne menyre qe te kryeje transakcionin ne aktivitetet perkatese te biznesit;
"Çmimi i Aksioneve ne Shitje te ABC News"	nenkupton vleren totale te 600,000 euro (gjashteqind mije) Euro duke perfshire taksat e zbatueshme;

"Dite Pune"

nenkupton çdo dite kalendarike e ndryshme nga e shtuna dhe e diela dhe çdo dite tjeter ne te cilen bankat nuk punojne ne Tirane, (Shqiperi);

"Informacion i Dhene"

nenkupton mbledhjen e dokumenteve, materialeve, dhe informacion i bere i disponueshem per Bleresin, dhe i gjithë informacioni i dorezuar me ane te emailit ose ne ndonje menyre tjeter ne forme te shkruar, gjate negociatave deri ne Daten e Nenshkrimit dhe Dorezimit;

"Deklarimet Financiare te Shitesit"

ka kuptim te dhene ne piken (C) te Hyrjes;

"Inventari"

nenkupton listen e mjeteve, sendeve dhe gjerave te ngjashme me to, te detajuara ne Aneksin 3;

"Force Madhore"

nenkupton çdo urdher, rregullore ose udhezim te qeverise, qofte ne formen e nje ligji ose ndryshe, ose çdo sanksion me natyre kombetare ose nderkombetare, kryengritje, trazira, shqetesime civile, lufte (e deklaruar ose e padeklaruar) akte ose kercenime nga terroriste, grupe guerile apo individe te ketyre grupeve, zjarri, permytje, termet, sulme, bllokade apo çdo lloj ndodhie e shkaktuar pa faj ose neglizhence te Paleve, ose secilit prej tyre, te cilat mund te jene ose jo te ngjashme me sa permendur me lart, me kusht qe kjo ngjarje te jete pertej kontrollit te arsyeshem te Pales se prekur;

"Autoritet Shteteror"

nenkupton çdo gjykate apo autoritet gjyqesor ose qeveritar, administrativ ose organ rregullator, Department, agjenci, komision, autoritet;

"Detyrime"

nenkupton vleren totale te detyrimeve prej 1,440,000 Eur te cilat i jane paraqitur Bleresit nga ana e shitesit deri ne daten 31.07.2019, date e dorezimit te Shoqerise (si percaktohet ne Aneksin 4) e cila do te paguhet sipas percaktimeve te kesaj Marreveshje nga ana e Bleresit;

"Humbje" ose "Humbjet"

nenkupton çdo demtim (duke perfshire demin aktual te shkaktuar dhe fitimin e munguar, demin direkt dhe indirekt, ne cilendo shtate te parashikuar apo jo), duke perfshire kostot dhe shpenzimet (duke perfshire tarifat ligjore apo gjyqesore), humbje ose pergjegjesi;

"Garancite e Shitesve"

nenkupton perfaqesimet dhe garancite e Shitesve te rregulluara ne nenin 7.2 te Kontrates



"Data e Nenshkrimit"

nenkupton daten kur Marreveshja eshte e nenshkruar rregullisht nga te gjitha Palet;

"Data e Dorezimit"

nenkupton daten kur Kompania i dorezohet Bleresit pasi Marreveshja eshte e nenshkruar rregullisht nga te gjitha Palet dhe jo me heret se pas mbylljes se muajit kalendarik Korrik 2019 qe eshte data 1.8.2019.

"Autoriteti Tatimor"

nenkupton çdo autoritet tatimor ose autoritet shteteror kompetent per te vendosur çdo detyrim tatimor, apo pergjegjes per administrimin dhe/apo mbledhjen e taksave, ose zbatimi e ndonje legjislacionit fiskal;

"Taksa"

nenkupton te gjitha taksat (perfshire TVSH dhe taksen e transferimit), tatimet, detyrimet (doganore ose ndryshe), importet detyrimet dhe tatimet ne burim te çfaredolloj natyre, duke perfshire (pa asnje limit) taksat mbi te ardhurat bruto dhe neto, kontributet e sigurimeve shoqerore, fitimet ose te ardhura dhe taksat ne faturime, shitje, perdorim, profesion, franchising, TVSH dhe taksa mbi pronen, se bashku me te gjitha gjobat, detyrimet dhe interesat ne lidhje me secilen prej tyre;

"Dokumentet e Transaksionit "

nenkupton kete Kontrate dhe çdo dokument te paraqitur ose shperndare ne perputhje me secilin prej tyre pas Dates se Nenshkrimit;

"Transaksioni"

nenkupton shitjen dhe blerjen e 100 te aksionve qe Shitesit zoterojne dhe kane ne pronesi ne shoqerine ABC news Sha nga Shitesit te Bleresi, parashikuar ne kete Kontrate.

1.2 Interpretimet

Ne kete Marreveshje (duke perfshire pershkrimin dhe anekset), perveç nese kerkohet ndryshe ose nese eshte specifikuar ndryshe ne vijim:

- Gjinia mashkullore do te perfshije gjinine femerore dhe gjinine asnjane dhe numri njejes do te perfshije numrin shumes dhe anasjelltas;
- Referimet ne marreveshje ne nen dhe ankese, jane nene dhe ankese te kesaj Marreveshje (vetem nese konteksti kerkon ndryshe);
- Titujt jane te perfshire vetem per lehtësi dhe nuk mbartin efekt interpretimi te kesaj Marreveshje;
- Perveç rasteve kur eshte e perfshire ne menyre eksplicite, çdo dispozite e kesaj Marreveshje e cila eshte detyruese per me shume se nje person, perveç rasteve kur konteksti parashikon ndryshe, do te detyroje ne menyre te ndare apo te bashkuar secilin prej tyre;

- Referimet mbi procesin e shkrirjes se nje personi perfshin perzierjen, shperberjen, falimentimin, likuidimin, ose bashkimin e atij personi me çdo person tjetër ekuivalent ose çdo veprim tjetër analog ne baze te se cilit ky person eshte i regjistruar, ka vendbanim, eshte rezident, operon biznesin ose ka asete.
- Çdo referim ne libra, regjistrim ose informacion ndryshe nenkupton librat, regjistrim apo çdo informacion tjetër te çfaredolloj forme perfshire materiale ne leter, menyre elektronike apo vendosja ne CD (magneti media), filmime dhe mikrofilma.
- Nje referim ne çdo ligj, rregullore, statut apo ne dispozita te tjera statutore do te interpretohet si nje referim tek akti ne fjale, si ky mund te ndryshohet, modifikohet ose rimiratohet kohe pas kohe;
- Nje referim ne çdo marreveshje do te perfshije çdo ndryshim, modifikim dhe shtese apo shfuqizim, te cilat mund te hyjne ne fuqi ne çdo moment, perveç rasteve kur parashikohet ndryshe;
- Referencat ne çdo dokument te miratuara **"sipas formes se rene dakord"** jane dokumentet ne formen dhe me brendi te rene dakord nga Palet, dhe sigluar nga ose per Palet per identifikim;
- Referimet te **"nje person i trete"** apo **"pale e trete"** do te interpretohen duke perfshire çdo person te ndryshem nga palet e kesaj Marreveshje;
- Nje shoqeri eshte e kontrolluar nga nje tjetër (**"personi kontrollues"** i tij) ne qofte se personi tjetër, ne menyre direkte apo indirekte, nepermjet nje ose disa shoqerive te kontrolluara ose personat e tjere kontrollues:
 - o Ka ne pronesi shumicen e interesit pasuror ose te se drejtes se votes ne te;
 - o Eshte anetar apo ortak i saj, dhe ka te drejten per te emeruar apo shkarkuar shumicen e drejtove, bordit drejtues ose te nje organi tjetër ekuivalent;
 - o Eshte nje anetar ose ortak i saj dhe ka kontroll te plote, ose ne mbeshtetje te nje marreveshje me ortakët ose anetaret e tjere, ka shumicen e interesit ose te drejtes se votes ne te.
 - o Ka te drejten ose mund te ushtroje faktikisht nje influence mbi ate te drejte, per shembull (i) duke patur te drejten ose duke patur mundesine te jape udhezime ne lidhje me politikat financiare apo operative, me te cilat drejtoret jane te detyruar ta zbatojne apo do te pajtohen me to, (ii) nepermjet parashikimeve ne dispozitat e memorandumit ose statutit te shoqerise apo akteve te shoqerise, (iii) nepermjet nje kontrate kontrolli se marreveshje ortakësh; ose
 - o Ka nje interes pjese-marres ne te dhe ose ushtron nje influence kontrolli mbi te ose te dy shoqerite drejtohen ne menyre te unifikuar;

Dhe perkufizimet **"shoqeri te kontrolluara"** dhe **"personat kontrollues"** duhet te interpretohen ne perputhje me to.

- Nje detyrim i nje Pale per te **"siguruar"** nje veprim, mundesi ose tolerim per nje veprim nga nje person i trete do te nenkuptoje nje detyrim ne perfundim dhe nje premtim detyrues e asaj Pale per aktin, mundesine apo tolerimin e specifikuar ne lidhje me personin e trete;






- Per te llogaritur kohen per kryerjen e veprimit ose ndermarrjen e nje hapi per kryerjen e tij, data e cila do te merret si reference ne momentin e llogaritjes, ajo periudhe do te hiqet dhe nese ajo dite nuk eshte nje Dite Pune, afati do te perfundoje ne ditën pasardhese qe eshte Dite Pune;
- Çdo material bashkangjitur kesaj Marreveshje duke perfshire Anekset perben nje pjese integrale te kesaj Marreveshje dhe çdo reference ne kete Marreveshje do te thote reference edhe ne materialet bashkangjitur, ne formen e aneksit apo ndonje forme tjeter. Gjithsesi Palet bien dakord kushtet tregtare dhe ligjore te percaktuara ne kete Marreveshje do te kene perparesi kundrejt kushteve te ngjashme te percaktuar ne Anekse; dhe
- Nje reference tek nje Pale do te konsiderohet reference qe perfshin dhe pasardhesit e pranuar.

1.3 Konfliktet

Ne kete Marreveshje (duke perfshire Kushtet paraprake dhe Anekset), perveç rasteve kur konteksti kerkon ndryshe ose kur eshte specifikuar ndryshe ne vazhdim:

- 1.3.1 Ne rastin kur dispozitat e cilitdo dokumenti transaksioni jane ne mosperputhje me kete Kontrate: (i) dispozitat e kesaj Kontrate do te kene perparesi, dhe (ii) asnje Pale nuk do te gezoje te drejta ne baze te dispozites qe eshte ne mosperputhje me Kontraten.
- 1.3.2 Ne momentin qe dispozitat e ndonje Aneksi apo shtojce te kesaj Kontrate jane ne mosperputhje me kete Kontrate: (i) dispozitat e kesaj Kontrate do te kene perparesi, dhe (ii) asnje Pale nuk do te gezoje te drejta ne baze te dispozites qe eshte ne mosperputhje me Kontraten.

2 OBJEKTI DHE QELLIMI I TRANSAKSIONIT

2.1 Shitja dhe Blerja e Aksioneve

Bazuar ne kushtet dhe afatet e percaktuara ne kete Kontrate, ne Daten e Nenshkrimit, Shitesit do t'i shesin dhe transferojne Bleresit Aksionet ne Shitje te ABC NEWS sha dhe Bleresi do te bleje dhe perfitoje Aksionet ne Shitje te Abc News sha, per çmimin e percaktuar ne vlere e sipas kushteve te treguara ne nenin Nenin 3, ne perputhje me kushteve dhe modaliteteve te percaktuara ne Kontrate.

2.2 Koha e Kalimit te Pronesise mbi Aksionet ne Shitje te Abc News

Kalimi i pronesise mbi Aksionet ne Shitje te Abc News nga Shitesit te Bleresi do te regjistrohet ne regjistrat publike me pagimin e Cmimit te Aksioneve ne Shitje si tregohet ne nenin 3.2 me poshte. Ne cdo rast, Bleresi do te mbetet i detyruar te zbatoje kushtet e percaktuara ne kete kontrate dhe plotesoje detyrimet e parashikura shprehimisht ne kontrate deri ne shlyerjen e Detyrimeve te deklaruar ne kete kontrate.

2.3 Te drejtat e Bleresit dhe ose Shitesve nga momenti i nenshkrimit e deri ne momentin e shlyerjes se plote te Detyrimeve

2.3.1 Bleresi do te fitoje te drejtat e plota te pronesisë mbi aksionet ne shitje vetem pasi te plotesohen Detyrimet e marra persiper ne kete kontrate ne lidhje me Cmimin e aksioneve dhe Detyrimet e Deklaruara. Palet me marreveshje kane rene dakort qe Bleresi te regjistrohet ne regjistrat publike me pagesen e Cmimit te Aksioneve ne Shitje e te jete ai pergjegjes per te drejtat e detyrimet e Shoqerise ABC News qe prej dates se Dorezimit. Nderkohe, nga data e Dorezimit e deri ne daten shlyerjes se detyrimeve te marra persiper ne kete Kontrate, Bleresi do te kete te drejta e kufizura pronesisë e menaxhimi te Shoqerise te treguara ne Nenin 7 me poshte. Pas shlyerjes se detyrimeve te treguara ne nenin 3 dhe 9 te kesaj Kontrate, ne afatin e treguar ne to, Bleresi do te kete te drejta te plota e te pakufizura mbi aksionet ne shitje. Duke qene se Shoqeria ushtron aktivitet ne vijimsi, ka detyrime/te drejta te cilat i perkasin aktivitetit te shoqerise deri ne daten 31.7.2019 por maturohen, behen te kerkueshme, te pagueshme apo arketohen pas kesaj date. Ne lidhje me sa me siper, palet ne daten e dorezimit do te nenshkruajne nje procesverbal per faturat e leshuara dhe te paarketuara per shitje te mallrave apo sherbimeve nga ana e shoqerise "ABC News" sha deri ne date 31.7.2019 kundrejt detyrime te maturuara deri ne kete date por te pagueshme ne muajin Gusht 2019. Palet bien dakort qe te rakordojne keto vlera ne vijimsi cdo muaj dhe vlera e te ardhurave deri ne date 31.07.2019, pas zbritjes se shpenzimeve te deklaruar per furnitore deri ne kete date, do ti takojë Shitesit. Perjashtimisht, Dividenti i pjeseshem i llogaritur deri ne daten e dorezimit te Shoqerise do ti takojë Shitesit e do te paguhet nga Bleresi tek Shitesi ne momentin e shperndajes se dividendit ne perfundim te vitit fiskal 1.1.2019 deri ne 31.12.2019. Per te menjanuar cdo dyshim ne rast se shoqeria vendos te mos shperndaje dividend per vitin 2019 ajo do te zgjidhe me mirkuptim me Shitesin vleren e dividendit pjesor per vitin 2019.

3 ÇMIMI I BLERJES DHE MENYRA E PAGESES

3.1 ÇMIMI I BLERJES

- 3.1.1 Pagesa totale per Aksionet ne shitje te ABC News do te jete EURO 600,000 (gjashteqind mije) Euro.
- 3.1.2 Çmimi i Blerjes nuk do te perfshije regjistrimin ose tarifat administrative per ndryshimin e titullit te pronesisë se aksioneve apo praktika te tjera administrative, qe do te mbulohen plotesisht nga Bleresi.

3.2 MENYRA E PAGESES PER ÇMIMIN E BLERJES

- 3.2.1 Çmimi i Blerjes ne masen EURO 600,000 (gjashte qind mije) do te paguhet ne 1 kest te vetem ne menyre proporcionale ne llogarite e secilit prej shitesve si me poshte:

Aksioneri Alba Gina

Numri i llogarise: Raiffeisen Bank

EUR 2000983339

IBAN AL 28202111820000002000983339

ABA Swift: SGSBALTX

Aksioneri Aleksander Frangaj

Numri i llogarise:

EUR 4500000364

IBAN AL06202112710000004500000364

ABA Swift SGSBALTX

3.2.2. Shuma prej 300,000 (treqind mije) euro do te paguhet ne llogarine e Aksionerit Alba Gina brenda 14 dite kalendarike nga Data e Dorezimit te Shoqerise, date e cila ne cdo rast eshte jo me vone se 1.8.2019.

Shuma prej 300,000 (treqind mije) euro do te paguhet ne llogarine e Aksionerit Aleksander Frangaj brenda 14 dite kalendarike nga Data e Dorezimit te Shoqerise, date e cila ne cdo rast eshte jo me vone se 1.8.2019.

4 DATA E NENSHKRIMIT DHE KUSHTET

4.1 NENSHKRIMI

4.1.1 Ne Daten e Nenshkrimit, secila Pale duhet te kete plotesuar gjithë kushteve per te cilat ishte pergjegjese, *inter alia*, per Nenet 4.2.2.

4.2 KUSHTET NE DATEN E NENSHKRIMIT DHE/OSE NE DATEN E DOREZIMIT

4.2.1 Ne Daten e Nenshkrimit, Shitesit do te:

1. nenshkruajne dhe te dorezojne tek Bleresi, ne çdo forme, çdo dokument tjetër që mund të kërkohej për regjistrimin e kalimit të Aksioneve në Shitje të Abc News nga Shitesit tek Bleresi kalim i cili do të kryhet në datën e kryerjes së pageses së kestit të parë e treguar në klauzolen 3.2. më lartë.
2. të nenshkruajne rregullisht kete Kontrate;
3. të pergatisin anekset të cilat i bashkelidhen kesaj kontrate, ne formen ne te cilen ato jane ne daten e nenshkrimit, duke marre persiper qe te ne cdo rast inventari dhe bilanci pjesor do te paraqiten sipas te dhenave te dates se nenshkrimit;

4.2.2 Ne Daten e Dorezimit Shitesit dhe Bleresit do te:

1. të sigurojne qe drejtoret/administratori e ABC News sha te treguar nga ana e Bleresit, te nenshkruaje dhe dorezojne ne regjistrat tregtare formularet e aplikimeve te plotesuar ne menyre te duhur dhe te gjitha dokumentet mbeshetese te nevojshme per regjistrimin e kalimit te titullit te pronesise se Aksioneve ne Shitje te ABC News sha nga Shitesit te Bleresi;
2. të sigurojne qe ne Daten e Dorezimit, drejtoret/administratori e ABC News sha, te nenshkruajne dhe dorezoje ne formen e kerkuar nga Bleresi doreheqjet nga detyrat e tyre funksionale pa implikuar kosto apo shpenzime shtese per palen Blerese.

5 KALIMI I SE DREJTES SE PRONESISE SE AKSIONEVE NE SHITJE

5.1 Me pagesen e Cmimit sipas nenit 3.2. me siper, Bleresi do te beje regjistrimin e te drejtes se pronesise se aksioneve ne shitje, Bleresi do te behet pronar i 100 % (njqind perqind) te

Aksioneve ne Shitje te Shoqerise ABC News sha dhe lejohet te ushtroje gjithë te drejtat qe rrjedhin nga pronesia mbi Aksionet ne Shitje, dhe Shitesi nuk do te kete pronesi, te drejta per dividend dhe/ose te drejte vote, dhe/ose ndonje te drejte ne menaxhimin e ABC te tjera vec ato te deklaruar si detyrime e te drejta te shoqerise ndaj Aksionereve deri ne daten e Dorezimit te shoqerise sipas kesaj kontrate, si dhe kufizimet e parashikuara shprehimisht ne kete Kontrate konkretisht ne Nenet 2.3.1 dhe 8.

5.2 Çdo dispozite e kesaj Kontrate dhe çdo Dokumenti Transaksioni, e cila eshte e mundur te kryhet me pas por nuk eshte kryer deri ne Daten e Dorezimit, duke perfshire te gjitha perfaqesimet dhe garancite ose detyrimet e paleve te permbajtura ose te ndermarra sipas kesaj Kontrate, do te mbeten ne fuqi te plote dhe do te kene efekt pavaresisht Nenshkrimit.

6 KUSHTET PARAPRAKE TE NENSHKRIMIT

Detyrimi i Bleresit per te blere aksionet ne shitje te ABC News sha dhe te paguaje Çmimin e Blerjes dhe detyrimi i Shitesve per te shitur dhe kaluar pronesine e Aksioneve ne Shitje te ABC news sha te Bleresi, kushtezohen nga permbushja ose heqja dore, ne ose deri ne Daten e Nenshkrimit te Kontrates, por jo me vone se Data e Nenshkrimit te kushteve paraprake te percaktuara ne nenet 6.1, 6.2 dhe 6.3 ("**Kushtet**") ne menyre te kenaqshme per Palet:

6.1 KUSHTET PARAPRAKE NEN PERGJEGJESINE E SHITESVE

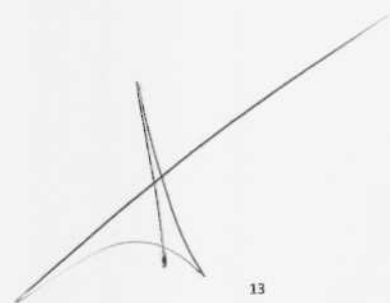
Shitesit do te kryejne perpjekje te arsyeshme te sigurojne permbushjen e Kushteve si vijon:

- 6.1.1 Shitesit garantojne qe ABC News sha nuk asnje detyrim tjetër vec detyrimeve te deklaruar ne aneksin 4 dhe 5 si pjese te pasqyrave financiare, dhe garanton mbulimin e detyrimeve qe mund te lindin ne te ardhmen dhe qe i perkasin periudhes perpara Dates se Dorezimit te Shoqerise.
- 6.1.2 Te gjitha garancite e Shitesve do te jene te sakta dhe te verteta gjithë elementet materiale ne Daten e Nenshkrimit ose Dorezimit (nese ato jane te ndryshme), (pervec rasteve kur ngjarjet referohen nje date te caktuar ose per nje kohe te caktuar, e cila duhet te jete e vertete dhe e sakte vetem ne ate periudhe specifike kohore).

6.2 KUSHTET PARAPRAKE NE PERGJEGJESINE E BLERESIT

Bleresi do te kryejte perpjekje te arsyeshme te siguroje permbushjen e Kushteve si vijon:

- 6.2.1 Te marre te gjitha autorizimet, miratimet, urdhrat ose aprovimet, depozitimet (nese ka), per te realizuar blerjen e Aksioneve e ne shitje te ABC news sha.
- 6.2.2 Te gjitha garancite e Bleresit do te jene te sakta dhe te verteta ne çdo aspekt material ne Daten e Nenshkrimit/Dorezimit.
- 6.2.3 Bleresi ka paraqitur prove qe ka fonde per te paguar Çmimin e Blerjes dhe detyrimet e pranuar te shoqerise ndaj te treteve te marra pesiper prej tij. Bleresi deklaroi dhe garanton se fondet ne dispozicion per pagimin e Çmimit te Blerjes jane nga burime te ligjshme.



7 DEKLARATAT DHE GARANCITE

7.1 DEKLARATAT DHE GARANCITE E BLERESIT

Bleresi ben deklarata dhe garancite e meposhtme per Shitesit ne lidhje me veten e tij, ku secila prej tyre eshte e vertete, e sakte dhe jo çorientuese ne Daten e Nenshkrimimit dhe duhet qe te jene te verteta, te perpikta dhe te sakta ne Daten e Nenshkrimimit.

7.1.1 Organizimi

Bleresi eshte nje shoqeri e qe zhvillon aktivitet tregtar rregullisht dhe eshte e organizuar rregullisht, themeluar ne baze te ligjeve te Republikes se Shqiperise nuk eshte ne gjendje paaftesie paguese si dhe ka te drejta te plota per te kryer aktivitetin e saj tregtar siç eshte organizuar.

7.1.2 Autorizime

Te gjitha aktet e shoqerise dhe/ose veprimet e tjera qe kerkohet te merren nga ose ne emer te Bleresit per te autorizuar ate per te hyre dhe per te zbatuar kete Kontrate dhe Dokumentet e Transaksionit qe Palet jane marre dhe jane te vlefshme, kjo Kontrate eshte nenshkruar rregullisht dhe eshte dorezuar nga Bleresi dhe perben nje detyrim te vlefshem te Bleresit ne perputhje me afatet dhe kushtet e percaktuara ne te.

7.1.3 Raporti i pasqyrave financiare dhe te drejtave e detyrimeve

Bleresi deklaron qe ka paraqitur oferten e tij financiare per cmimin e blerjes mbi bazen e pasqyrave financiare dhe bilanceve publike te shoqerise te cilat jane paraqitur nga Shitesit, por dhe nga njohurite e pergjithshme qe Bleresi ka pasur per biznesin e ABC news sha. Ne percaktimin e cmimit Bleresi ka marre ne konsiderate edhe detyrimet qe shoqeria ka ndaj paleve te treta dhe qe jane te pasqyrura ne pasqyrat financiare dhe konkretisht: detyrime ndaj aksionereve ne mase 609,600 euro, detyrime per blerje pajisjesh ne masen 240,000 euro (perfshire TVSH), dhe detyrime te prapambetura per qera te shoqerise ABC news sha ne vleren 296,282 euro dhe detyrime te parapagim per qera ambientesh (1.8.2019 – 31.7.2021)ne vleren 294,118 Euro.

7.1.4 Fondet

Bleresi do te kete ne Daten e kryrjes se pageses sipas nenin 3 te kontrates fondet e disponueshme ne mjete likuide qe jane te kerkuara per pagimin Çmimit te Blerjes dhe te detyrimeve qe shoqeria ka tek te tretet ne masen e treguar ne pasqyrat financiare te treguara ne anekset 4 dhe 5 te kesaj kontrate.

7.1.5 Vazhdimesia e Biznesit te ABC News sha

Nga momenti i marrjes ne Dorezim te Shoqerise e deri sa te paguhet vlere e Detyrimeve te percaktuara ne nenin 1, Bleresi nuk do te kete te drejta te plota menaxhmi te shoqerise e konkretisht ai nuk do te ndryshoje strukturen programore te emisioneve televizive dhe ose nuk do te kryeje veprime te tjera te cilat te mund te cojne ne rritjen e detyrimeve te shoqerise ABC NEWS sha pa mare me pare miratimn paraprak te Shitesve, miratim i cili nuk do te pengohet pa shkaqe te justifikuara. Me pagesen e Cmimit te plote te Blerjes dhe shlyerjen e Detyrimeve te percaktuara ne neni 1, Bleresi do te kete liri te plote per te marre cdo vendim ne lidhje me shoqerine dhe aktivitetin e tij te biznesit. Gjate kesaj periudhe, Bleresi dhe shoqeria ABC News sha nuk do te marre persipet detyrime

pavaresisht nga vlera, pa miratimin e shprehur me shkrim te Shitesve. Parashikimet e ketij neni dhe nenit 2 interpretohen ne harmoni me njeri – tjetrin.

7.1.6 Transferimi i aksioneve te te tretet

Deri ne pagesen e plote te Cmimit dhe pageses se Detyrimeve sipas kesaj Kontrate, Bleresi nuk do te kete te drejte transferoje tek ndonje pale e trete, qofte edhe pjeserisht Aksionet ne shitje te ABC News Sha pa miratimin paraprak te shprehur me shkrim te Shitesave, si dhe nuk do te marre persiper detyrime ndaj te treteve me ndonje pjese te asteteve te Shoqerise ABC News sha,

7.2 DEKLARIMET DHE GARANCITE E SHITESVE

Shitesit deklarojne dhe garantojne qe deklarimet dhe çeshtjet te percaktuara ne nenet 7.2.1 (*Organizmi*) deri dhe perfshire nenin 7.2.12 (*Taksat*) jane te verteta, te sakta dhe skane ndonje qellim per te corientuar Bleresin.

7.2.1 Organizimi

ABC NEWS SHA eshte nje shoqeri ekzistuese e vlefshme, e organizuar rregullisht dhe themeluar sipas ligjeve te Republikes se Shqiperise dhe nuk eshte ne gjendje paaftesie paguese apo falimentimi, nuk eshte subjekt i ndonje paaftesie paguese, likuidimi apo ne procedura prishjeje dhe ka kompetencen dhe autoritetin e plote per te menaxhuar aktivitetin e shoqerise dhe pronat e saj. ABC NEWS SHA eshte pajisur me te gjitha licencat, lejet, autorizimet thelbesore dhe pelqimet e kerkuara per kryerjen e aktivitetit te shoqerise. ABC NEWS SHA operon ne perputhje me ligjet e zbatueshme, me gjykimet, dekrete e çdo gjykate, komisioni apo çdo Autoriteti Shteteror.

7.2.2 Autoriteti per te hyre ne kete Kontrate

Shitesit kane pushtetin dhe autoritetin e plote per te zbatuar Kontraten dhe Dokumentet e Transaksionit ne te cilen ata jane pale. Kjo kontrate do te komunikohet prane Autoriteti te Mediave Audiovizuale dhe do ti njoftohet Autoritetit te Konkurences. Palet do te bashkepunojne per te bere te mundur finalizimin e ketyre praktikave administrative ne kohe e pa vonese. Ne cdo rast kerkesa per njoftimin do paraqitet brenda 2 dite pune nga regjistrimi i kontrates ne QKB, dhe Bleresi duhet te paraqese te dokumentat e nevojshem brenda ketij afati. Lista e dokumentave i bashkelidhet kesaj kontrate si shtojca nr.1.

7.2.3 Pronesia

- Shitesit jane pronaret e vetem, ligjore dhe perfitues te Aksioneve ne Shitje te ABC News sha. Abc News sha zhvillon aktivitet tregtar sipas objektit te aktivitetit te shoqerise dhe konkretisht eshte pronare e televizionit, radios dhe faqes se web Abc News sh.a., aktivitete tregtare te cilat per te menjanuar cdo lloj dyshimi, jane te shoqerise ABC News sha e do te mbeten te saj edhe pasi transferimit te aksioneve nga Shitesit te Bleresit. Po keshtu ne pronesi te shoqerise do te mbetet edhe arkiva e programeve dhe/ose emisioneve te prodhuara apo transmetuar ne televizion apo radio ne perputhje

me marrevshjet per pronesine intelektuale qe jane ne fuqi ne ditën e nenshkrimit te Kontrates.

- Aksionet ne Shitje jane aksione te zakonshme, dhe paguar plotesisht dhe te lira nga cdo lloj barre dhe detyrimi apo ndalimi transferimi.

7.2.4 Pasqyrat financiare dhe Bilancet e shoqerise

Pasqyrat financiare pasqyrojne teresine e situates financiare te shoqerise dhe detyrimet e percaktuara ne te si dhe shpenzimet mesatare mujore jane ato te treguara ne pasqyrat financiare.

7.2.5 Kontrata

- Kopjet e çdo kontrate, dokumenti ose prova te tjera materiale qe permban ndryshe afatet dhe kushtet e ndonje kontrate materiale ose te drejta thelbesore ose detyrime te Abc News sha jane te perfshira ne Informacionin e Dhene.
- Nuk ka asnje shkelje, pavlefshmeri, ose arsye per heqjen dore, shmangien ose hedhje poshte te kontratave qe Abc News eshte pale (perfshi çdo furnizues ose kontrate konsumatorësh) ose çdo pretendim te ketij fakti qe te jete thelbesor per Biznesin e Targetit.

7.2.6 Transaksionet me Palet e Lidhura

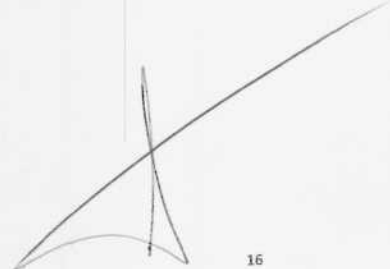
Perveç Dokumenteve te Transaksionit, ne Daten e Nenshkrimit:

- Abc News sha nuk eshte pale si dhe nuk ka bere asnje kontrate, Kontrate, angazhim, premtim ose çdo lloj tjetër ndermarrje me pjesetaret e grupit te Shitesit;
- Nuk ka asnje kontrate, angazhim, garanci ose demshperblime tek te cilat Abc News sha eshte pale dhe ne te cilen ndonje pjesetar i grupit te shitesit eshte direkt ose indirekt i interesuar; dhe
- Asnje nga shitesit, ndonje prej drejtoreve ose punemarresit e tyre (ish drejtoret ose ish punemarresit) nuk kane ndonje kerkese ose pretendim apo kane ndermarre ndonje veprim kundrejt ABC News sha (aktuale, te pritshem apo te mundshem).

7.2.7 Punesimi

- Numri i plote, i sakte dhe i vertete i te gjithë punemarresve me kontata punesimi te vlefshme me ABC news sha (kolektivisht "Punemarresit" dhe individualisht nje "Punemarres") ne Daten e Nenshkrimit, ku tregohet pershkrimi i punes dhe periudha e njoftimit, eshte specifikuar ne Informacionin e Dhene. Gjithashtu ne Informacionin e Dhene perfshihen te dhenat per pagën dhe shperblime te tjera te çdo Punemarresi. Detyrimet e Bleresit per pagesat e personelit, si dhe cdo detyrim tjetër per zhvillimin e aktiviteti) do te lindin nga momenti i Dorezimit te Shoqerise ne datën 01.08.2019, pavaresisht miratimit te transaksionit prej autoritetve te treguara ne piken 7.2.2 me sipër.
- Punemarresit jane punesuar ekskluzivisht sipas kushteve te Kontrates te tyre respektive te punesimit.
- Abc News sha nuk ka qene pale ose lidhur me asnje marrevshje kolektive pune. Nuk ka asnje problem ekzistues apo te meparshme ne lidhje me stafin.

7.2.8 Asetet



- Ne Daten e Nenshkrimitt, titujt e ABC NEWS SHA mbi pasurite jane efektive dhe te pa kundershuar.
- Abc News sha ka titull pronesia te vlefshme dhe te padiskutueshme dhe eshte i vetmi pronar perfitues ligjor i stokut, mobileve, instalimeve, pajisjeve, dhe automjeteve.
- Ne Daten e Nenshkrimitt, te drejtat e shoqerise mbi listen e inventarit jane efektive dhe te pa kundershuar. Nuk jane te reregjistruara barre te asnje lloji mbi asetet.
- Shitesit garantojne se ABC News nuk zoteron pronesi intelektuale te reregjistruar dhe nuk cenon asnje pronesi intelektuale te zoteruara ose te mbajtura nga persona te trete.
- Ndonje ndryshim ndermjet inventarit fizik dhe vlerave kontabel nuk do te konsiderohet si kosto e berjes biznes dhe asnje pergjegjesi nuk do ti ku drejtohet Shitesve.

7.2.9 Ceshtjet gjyqesore

ABC news sha nuk eshte perfshire ne ndonje ceshtje gjyqesore, arbitrazhi, apo ne procese te tjera te zgjidhjes se mosmarreshjeve, ose ne procedura penale dhe administrative, qofte si padites, i paditur ose ndryshe, pervecse ceshtjes qe eshte paraqitur ne infomacionin e dhene. Shitesi garanton se nuk ka asnje ceshtje gjyqesore, arbitrazhi, apo procese te tjera te zgjidhjes se mosmarreshjeve ose veprime, ose procedura penale, tregtare dhe administrative kundrejt ABC NEWS SHA, te meparshme apo qe priten te ndodhin. Cdo detyrim qe mund te linde ndaj Shoqerise ne lidhje me aktivitetin e saj para dates se dorezimit do te jete pergjegjesi e saj sipas parashikimeve te nenit 8 me poshte.

7.2.10 Taksat

- Abc News sha ka dorezuar ne menyre te rregullt te gjitha deklaratat tatimore dhe ka dorezuar te gjitha informacionin perkates tek Autoriteti Tatimor i zbatueshem siç kerkohej nga Ligjet Tatimore te zbatueshme.
- Abc News sha ka pergatitur dhe ruajtur te gjitha te dhenat dhe regjistrimet dhe dokumentet e kerkuara sipas Ligjeve Tatimore dhe ka ne posedim keto dokumente.
- Abc News sha ka paguar te gjitha taksat, deri ne Daten e Dorezimit, te cilat jane bere te detyrueshme per tu paguar dhe nuk ka qene i njoftuar per ndonje detyrim per te paguar ndeshkime, interesa, shtesa, gjoba, shtesa te parazgjedhura ose pagesa te tjera ne lidhje me ndonje kerkese per taksat.
- Abc News sha nuk ka marre nga ndonje Autoritet Tatimor (dhe qe nuk eshte paguar me pas ose vendosur nga Autoriteti Tatimor) ndonje pagese ose rimbursim per te cilin nuk ka pasur te drejte, ose ndonje njoftim per te cilin detyrimi mbi Taksat ishte i nenvleresuar.
- Abc News sha ka zbritur ose ndaluar te gjitha Taksat/Tatimet te cilat kane qene te detyruara te zbresin sipas ligjit ose te mbajtura nga shumat e paguar prej tij, i ka llogaritur/trajtuar siç duhet tek Autoriteti Tatimor perkates per te gjitha shumat e Taksave/Tatimeve te zbritur ose te mbajtura dhe ka permbushur ndryshe detyrimet e saj ligjore ne lidhje me zbritje dhe mbajtje te tilla.

- Abc News sha eshte regjistruar me TVSH, ka permbushur çdo gje ne lidhje me te gjitha ligjet e zbatueshme te TVSH-se dhe veçanerisht ka dorezuar te gjitha kthimet dhe ka bere te gjitha pagesat e TVSH-se ne kohen e duhur.

7.2.11 Vendi ku zhvillohet aktiviteti i shoqerise

Aktiviteti i shoqerise zhvillohet ne studiot e ndodhura ne Ish Kinostudio, Tirane. Keto ambiente jane ne pronesi te shoqerise Media 66 shpk, dhe ABC news sha ka lidhur nje kontrate qeraje e cila eshte ne fuqi deri ne daten 31.7.2021. Vlera e qerasese per kete kontrate do te parapaguhet nga Bleresi te Qeradhenesi brenda 60 diteve nga dorezimi i Shoqerise. 6 muaj perpara perfundimit te kontrates se qerasese, Bleresi do ti beje me dije shitesit nese ai do te kete perseri interes per te perdorur te njetjat ambiente me qera edhe per nje periudhe tjeter kohore e per kete Shitesit do te beje te mundur Bleresi dhe pronaret e pasurise se paluajtshme objekt i kontrates se qerasese, do te hyjne ne diskutime me njeri-tjetrin ne lidhje me kushtete e qerasese e cila mbi bazen e vullnetit te Bleresit mund te jete edhe nje kontrate afatgjate me afat 10 vite. Cmimi i kesaj kontrate do te negociohet midis paleve ne ate moment. Nese Bleresi nuk deshiron te vazhdoje me te perdore kete ambiente me qera per te zhvilluar aktivitetin, ai do te duhet te njoftoje Shitesin me shkrim per kete 6muaj perpara perfundimit te kontrates dhe te liroje ambientet ne daten e perfundimit te kontrates se qerasese.

7.2.12 Transmetimet ne platformat me pagese

ABC news sha ka lidhur nje kontrate me TV Klan sha me ane te se ciles i ka dhene te drejten kesaj te fundit te negocioje e te lidhe kontraten e transmetimeve ne platformat digitale me pagese per periudhen 1 korrik 2019 deri me 31 dhjetor 2022. Abc News sha do te kete te drejtat e detyrimit e mara persiper siper kontrates se lidhur nga Tv Klan per te tere paketen e kanaleve qe ajo ka ne pronesi apo me te cila ka kontrate per te lidhur marreveshjet me platformat digiatle. Me perfundimin e afatit te kesaj kontrate, ABC news do te negocioje e lidhe kontraten e saj me keto operatore te tregut te mediave audiovizive.

8 DEMSHPERBLIM I VECANTE

8.1 DEMSHPERBLIMI I VECANTE

- 8.1.1 Shitesit do te demshperblejne Bleresin (ose ABC News ne diskrecion te Bleresit per te zgjedhur) kundrejt çdo pergjegjesie per çeshtjen gjyqesore ne proces sic percaktohet ne nenin 8.1.2 , dhe per ceshtje te tjera te cilat mund te lindin ne te ardhmen dhe qe lidhen me detyrime apo pergjegjesi qe i takojne akvitetitit deri ne daten e dorezimit te Shoqerise. Ky detyrim do te jete i vlefshem vetem nese ABC News sha do te perfaqesohet ne gjithe nivelet e gjyqesorit nga nje avokat i miratuar nga pala Shitese. Pala Blerese do te kete te drejte te caktoje edhe ajo avokate e saj dhe secila prej paleve do te paguaje avokatet e saj. Per te menjanuar cdo dyshim ne rast mosmarreveshje ne lidhje me linjen e mbrojtjes, vendimi perfundimtar do ti takoje avokatit te emeruar nga Shitesit dhe se Bleresi do te kete detyrimin e shprehur kontraktor te pajise me prokure apo autorizimet perkatese si dhe te vere ne dispozicion te tera materialet dhe provat e nevojshme per trajtimin e rastit. Ne rast se Bleresi nuk bie dakort per pasur te njetjen strategji mbrojtjeje te sugjeruar nga Shitesit apo nuk do te beje te mundur aksesin ne provat e nevojshme per realizuar mbrojtjen, atehere Pala Shitese

nuk do te kete pergjegjesi per te demshperblyer Bleresin per detyrimet qe mund te rezultojne si rezultat i kesaj ceshtjeje gjyqesore.

8.1.2 Çeshtja gjyqesore ne proces si permendet ne kete nen, lidhet me ceshtjen

TPE shpk kunder ABC News sha me objekt detyrimi i te paditurit te paguaje shumen prej 8,560,460 leke dhe 2400 euro per sherbimet e kyera. Per kete ceshtje gjykata e Apelit ka vendosur: lenien ne fuqi te vendimit nr. 12361, date 10.12.2013 te Gjykates se Rethit Gjyqesor Tirane, detyrimin e te paditurit, shoqerise ABC News sha, te shlyeje detyrimin e papermbushur duke i paguar paditesit, shoqerise TPE shpk shumen prej 8,560,460 dhe kamatevonesat per kete shume ne vleren 2,985,164 leke si dhe shumen 2400 euro e kamatevonesat per kete shume ne vleren 486 euro. Kjo ceshtje eshte ne shqyrtim ne Gjykatën e Larte mbi bazen e rekursit te shoqerise ABC News Sha.

9 PRETENDIME PER DEMET

9.1 DETYRIMET E SHITESVE

- 9.1.1 Shitesit nuk mbajne pergjegjesi ne lidhje me çdo ceshtje ose pretendim, pervec sa parashikohet ne piken 8 (Demshperblimi i Veçante).
- 9.1.2 Asnje detyrim nuk do tu kerkohej Shitesve ne lidhje me pretendime ne masen qe nuk do kishin lindur, por per shkak te nje mosveprim ose veprim vullnetar te Bleresit te kryer pas Dates se Dorezimit.
- 9.1.3 Shitesi (ne bashkepunim me Bleresin) ka detyrim te komunikojte kete prane Autoriteti te Mediave Audiovizuale dhe do te njoftoje Autoritetit te Konkurences, per te marre aprovimin prej tyre.

9.2 DETYRIMET E BLERESIT

- 9.2.1 Bleresi do jete pergjegjes dhe duhet te mbaje te pademtuar Shitesit nga humbja qe mund t'u shkaktohet, sipas rastit, t'i behet me dije Shitesve ose Shitesit te vihen ne dijeni pas Dates se Dorezimit, qe lindin nga çdo shkelje e Garancive te Bleresit ose te kesaj Kontrate.
- 9.2.2 Bleresi duhet te paguaje ne afatin e percaktuar ne kete kontrate cmimin e shitjes ne te kundert kontrata do te konsiderohet e zgjidhur ne efekt te menjehershem.
- 9.2.3 Bleresi merr persiper qe te beje te mundur futjen e kapitalit ne shoqerine ABC news sha qe kjo e fundit brenda nje periudhe prej 60 ditesh nga Data e Dorezimit, te beje pagesat e meposhtme:
- Detyrimin e shoqerise ABC news sha ndaj ortakeve ne masen 609,600 euro
- Pagimin e vleres se pajisjeve te treguara ne pasqyrat financare ne masen 240,000 euro (perfshire TVSH)
- Parapagim per qera ne vleren 294,118 Euro per perdorimin e zyrave per nje periudhe prej 2 vitesh, duke nisur nga data 01.08.2019.
- Pagim i detyrimeve te prapambetura per qera te shoqerise ABC news sha ne vleren 296,282 euro.

Ne rast se Bleresi deshton te plotesoje ndonje prej detyrimeve te mesiperme, qofte edhe pjeserisht atehere kontrata do te konsiderohet e zgjidhur me efekt te menjehershem dhe palet do te kthehen ne gjendjen e meparshme duke u detyruar Bleresi te ktheje aksionet te shitesi dhe ky i fundit do te mbaje nje kusht penal ne masen 350,000 (treqind epesedhjetemije) euro.

- 9.2.4 Nga data e nenshkrimit te kontrates e deri ne daten e pagimit te cmimit ne menyre te plote si dhe plotesimi te detyrimeve te treguara ne piken 9.2.3 me siper Bleresi nuk mund te beje ndryshme ne strukturen programore te televizionit sipas nenit 7.1.5.
- 9.2.5 Bleresi ka detyrim te mbeshtese me dokumentacionin e nevojshem Shitesin, perfshire per procedurat e kerkuara prane Autoriteti te Mediave Audiovizuale dhe Autoritetit te Konkurences, nese eshte e nevojshme. Ai garanton se eshte ne dijeni te kerkesave dhe dokumentacionit te nevojshem per tu paraqitur prane Autoriteteve te mesiperme dhe se do te plotesoje keto dokumente ne formen e kerkuar nga ligji.

10 ZGJIDHJA

10.1 SHKAKU I ZGJIDHJES DHE NJOFTIMI

- 10.1.1 Pervec rasteve kur Marreveshja parashikon ndryshe, marredhenia kontraktore midis Shitesve dhe Bleresit mund te zgjidhet ne keto raste:
- Me marreveshje te perbashket te shkruar nga secili nga Shitesit dhe Bleresi sipas dates te parashikuar aty.
 - Me zgjidhje te njeanshme nga Shitesi duke njoftuar me shkrim palen tjeter per zgjidhje, nese Bleresi refuzon te marre ne dorezim shoqerine ne daten 1.9.2019 dhe/ose nuk paguan ne afat Cmimin e shitblerjes, qofte dhe pjeserisht;
 - Me zgjidhje te njeanshme nga Shitesi duke njoftuar me shkrim palen tjeter per zgjidhje, nese Bleresi nuk paguan ne afat detyrimet e tjera te marra persiper sipas parashikimit te nenit 9 me siper.
 - Me zgjidhje te njeanshme nga Bleresi duke njoftuar me shkrim palen tjeter per zgjidhje, nese pasqyrat financiare te Shitesit nuk pasqyrojne gjendjen e aktiveve dhe pasiveve te shoqerise dhe vlere e ketyre detyrimeve kalon 150,000 (njeqind e pesedhete) euro.
 - Me zgjidhje te perbashket pa penalitet nese Autoriteti per Mediat Audiovizuale nuk jep miratimit per kryerjen e tranaksaksionit pavaresisht plotesimit te te gjitha dokumentave te nevojshem ne formen e kerkuar nga ligji nga ana e Paleve kontraktuale. Per te menjanuar cdo dyshim, nese Bleresi nuk ploteson ne formen e kerkuar nga ligji dokumentat per te bere te mundur dhenien e miratimit te AMA atehere ai do te konsiderohet ne kushtet e nenin 10.1.c

10.2 PASOJAT E ZGJIDHJES SE KONTRATES

10.2.1. Ne rast se kontrata zgjidhet sipas parashikimeve te pikes 10.1.b dhe c, atehere Shitesit do ti kthejne Bleresit cmimin e paguar deri ne ate moment minus nje penalitet prej 350,000 (treqind e pesedhjete mije) euro.

10.2.2. Ne rast se kontrata zgjidhet sipas parashikimeve te pikes 10.1.d atehere Shitesit do ti kthejne Bleresit brenda 15 diteve nga marrja e njoftimit vleren e cmimit dhe cdo vlere tjeter te paguar nga ai per te shlyer detyrimet e shoqerise Abc News sha.

10.2.3. Palet marrin persiper te veprojne me mirebesim per te zbatuar cdo detyrim kontraktual sipas kesaj Kontrate. Ata marrin persiper dhe jane koshiente qe nese do te jemi perpara zbatimit te ndonje prej rasteve te parashikuara ne nenin 10, e pasi te jete ezauruar cdo mundesi trajtimi te problemit me mirkuptim, atehere secila nga palet do te kryeje menjehere e pavonese te terea veprimet e nevojshme per te zbatuar efektivisht nenin 10 te kesaj kontrate, ie te kthejne tek njeri tjetri sipas rastit te tera vlerat e detyrueshme per tu kthyer, te marrin masat per te bere ndryshimet perkatese QKB dhe te paraqesin kerkesat e nevojshme prane cdo autoriteti shteteror ne perputhje me ligjin, te paguajne nese eshte rasti penalitetet perkatese. Ne rast se ndonjera prej paleve deshton te plotesoje ne kohe e pa cenuar palen tjetere detyrimet sipas nenit 10 te kesaj Kontrate, atehere eshte koshiente se do te jete pergjegjese edhe per demin e shkaktuar eventualisht pales tjetere duke mos u kufizuar vetem ne paegesen e penalitetit sipas rastit.

11 LIGJI I ZBATUESHEM DHE ZGJIDHJET E MOSMARRVESHJEVE

Palet bien dakord qe cdo mosmarreshje (duke perfshire cdo pretendim per deme sipas kesaj Kontrate) mes disa prej tyre ose te gjitha qe ka lindur ne lidhje me kete Marreshje duhet te zgjidhet ne perputhje me parashikimet e ketij neni.

11.1 LIGJI I ZBATUESHEM

Kjo Kontrate do te udhheqet dhe do te interpretohet ne perputhje me ligjet e Republikes se Shqiperise.

11.2 JURIDIKSIONI

Te gjitha mosmarreshjet qe lindin nga ose ne lidhje me kete Kontrate do te zgjidhen ne menyre perfundimtare nga Gjykata e Rethit Gjyesor Tirane, vendimet e ciles jane te ankimueshme sipas parashikimeve te kodit te procedures civile.

11.3 FORCA MADHORE

11.3.1 Asnje Pale nuk do te mbaje pergjegjesi per mospermbushjen e detyrimeve te percaktuar ne kete Kontrate per shkak te Forces Madhore.

11.3.2 Ne rast te Forces Madhore, Pala qe eshte penguar ose eshte vonuar ne permbushjen e detyrimeve te saj duhet te njoftoj palen tjetere pa hezitim, duke komunikuar per te gjitha detajet e plota te Forces Madhore si dhe arsyet perse pengohet Pala ne permbushje te detyrimeve, ose vonesen e saj, Pala duhet qe te beje perpjekje e arsyeshme per te zbutur efekte e ngjarjes ne menyre qe te zbatoje Kontraten dhe detyrimet sipas Kontrates.

- 11.3.3 Pas perfundimit te ngjarjes, Pala e prekur duhet sa me shpejt te jete e arsyeshme te filloje zbatimin/permbushje e detyrimeve sipas Kontrates.
- 11.3.4 Ne rast se efektet e Forces Madhore vazhdojne per nje perudhe prej 60 ditesh ose me shume, secila nga Palet ka te drejte per te kerkuar zgjidhjen e Kontrates me efekt te menjehershme duke njoftuar me shkrim.

11.4 NJOFTIME

Te gjitha njoftimet, kerkesat dhe komunikimet e tjera qe kerkohen ose mund te jepen ne baze te kesaj Kontrate duhet te behen me shkrim dhe do te konsiderohen se jane dhene ne menyre te rregullt nese dorezohen me poste elektronike, dorezuar me dore ose me poste, poste te klasat te pare, kur eshte derguar me sherbimin e dergimit te korrierit, ne çdo rast te adresuar si me poshte, ose ne ate adrese tjeter qe do te percaktohet me ane te njoftimit te dhene ne menyre te rregullt:

Per shitesin Aleksander Frangaj:

Adresa: Kompleksi Rolling Hills, Vila nr.87, MULLET, TIRANE

Adresa e postes elektronike: afrangaj@tvklan.al

Per shitesin Alba Gina:

Adresa: Kompleksi Rolling Hills, Vila nr.87, MULLET, TIRANE

Adresa e postes elektronike: albagina@hotmail.com

Per Bleresin

Shoqeria ABC Management shpk,

Rruga Aleksander Moisiu, Ish Kinostudio, Tiranë, Shqipëri

Adresa e postes elektronike: onyxy7@yahoo.it

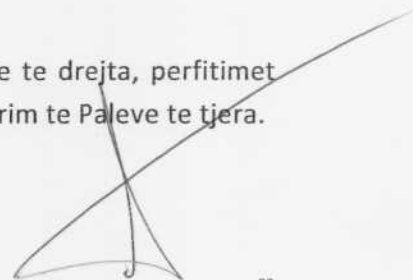
Per secilin ose te gjithë Shitesit ose Bleresin do te perdoren adresat e treguara ne kete Kontrate ne seksionin ku identifikohen Palet, ose ne adresa te tjera te percaktuar me shkrim nga secila nga Palet ne kete kontrate ose te njoftuara pales tjeter po ne forme shkresore. Nese ndonjera nga palet deshton te njoftoje palen tjeter ne lidhje me ndryshimin e adreses ateherë per qellim te kesaj Kontrate, njoftimet do te konsiderohen te bera ne adresat e komunikuara nga palet.

11.5 MARREVESHJA E PLOTE / NDRYSHIMET

Kjo Kontrate perben te gjithë Kontraten dhe zevendeson te gjitha marreveshjet e meparshme, me goje ose shkrim, mes paleve ne lidhje me thelbin e saj dhe mund te jete e ndryshueshme vetem me akt te nenshkruar nga secila Pale.

11.6 KALIMI

Asnjera nga Palet nuk do kete te drejte te kaloje ose transferoje te drejta, perfitimet ose detyrimet sipas kesaj Kontrate pa nje pelqim paraprak me shkrim te Paleve te tjera.



11.7 EFEKTI DETYRUES

Kjo Kontrate do te jete detyruese per Palet dhe pasardhesit e tyre perkates dhe palet ku kalimi i te drejtave eshte lejuar.

11.8 NDASHMERIA

Nese nje dispozite e kesaj Kontrate eshte e paligjshme, e pazbatueshme, duhet te modifikohet me minimumin e mases se nevojshme per ta bere ate te vlefshme, te ligjshme, te zbatueshme, ose nese modifikimi nuk eshte i mundur te behet, atehere dispozita te tilla do te bien nga kjo Kontrate dhe dispozitat e tjera te Kontrates do mbeten ne fuqi.

11.9 MJETE TE TJERA

Mos ushtrimi ose vonesa per te ushtruar nje te drejte ose mjete juridike te ofruar nga kjo Kontrate ose nga ligji nuk perben heqje dore nga nje e drejte tjeter ose mjeti tjeter juridik, apo nga te drejtat te tjera ose mjetet juridike te tjera. Ushtrimi pjesor i nje te drejte apo mjeti te percaktuar nga kjo Kontrate apo ligji parandalon ushtrimin ne te ardhmen te se drejtes apo mjetit per te ushtruar nje te drejte apo mjet tjeter.

11.10 HEQJE DORE

Ne rast se njera nga palet nuk ushtron ose ka vonese ne ushtrimin e nje te drejte, kompetence ose mjetet juridike ne lidhje me kontraten (çdo e "drejte") nuk do te konsiderohet si heqje dore, si dhe ushtrim i vetem ose i pjesshem i kesaj te drejte nuk perjashton ushtrim te metejshem te kesaj te drejte ose te nje te drejte tjeter. Te drejtat e parashikuar ne kete Kontrate jane kumulative dhe nuk perjashtojne te drejta te tjera (qofte te parashikuar me ligj ose ndryshe). Çdo heqje dore e shprehur per shkelje se Kontrates nuk do te konsiderohet si heqje dore e shkeljeve te mevonshme.

11.11 KOSTOT DHE TAKSAT

Perveçse kur Marreveshja parashikon ndryshe, secila nga Palet duhet te pagoje kostot lidhur me negocimin dhe pergatitjen e kesaj Kontrate dhe çdo aneks te saj. Çdo ose te gjitha kostot e regjistrimit te Bleresit si mbajtes dhe pronar i Kuotave te Shumices se ABC NEWS SHA prane ndonje autoriteti qeveritar do te perballohen nga Bleresi.

11.12 KONFIDENCIALITETI

Ne perputhje me kete Kontrate, secili nga Shitesit dhe Bleresi nuk duhet te bejne me dije Informacione Konfidenciale paleve te treta pa marre nje miratim paraprak te shkruar nga pala tjeter. Detyrimi per konfidencialitet nuk do te zbatohet per informacionet konfidenciale qe i behen me dije organeve menaxhuese te Bleresit, punemarresve, drejtoreve, keshilltareve ose agjenteve te pales ne nevojte per te njohur bazen, me kusht qe pala tjeter ne çdo rast do te mbaje pergjegjesi per çdo shkelje te detyrimeve sipas klauzoles. Pervec kesaj, detyrimi per konfidencialitet nuk do te zbatohet ne rast se Pales i kerkohet sipas ligjit te zbatueshem, ose vendimi gjyqesor dhe administrativ qe te bej te ditur informacionin paleve te treta. Sidoqofte ne keto raste vetem ne masen e parashikuar nga ligji i zbatueshem, vendimi gjyqesor ose

administrative do te behet me dije. Me perjashtim te parashikimeve te mesiperme, çdo pale duhet jap çdo Informacion Konfidencial Autoriteteve Qeveritare/Shteterore ne Shqiperi dhe çdo juridiksioni dhe juridiksioneve perkatese per aq sa eshte e nevojshme, arsyeshme per te permbushur kushtet paraprake dhe ose detyrimet te tjera te permbajtura ne Kontraten.

11.13 GJUHA DHE KOPJET

Kjo Kontrate eshte hartuar ne gjuhen shqipe.

Kjo Kontrate nenshkruhet ne 6 ekzemplare, te cilat, te gjitha se bashku perbejne Kontrate te vetme te detyrueshme.



Palet

Shitesit

Bleresi

Znj. Alba Gina

Shoqeria "A.B.C Management" shpk

Alba Gina



Z. Aleksander Frangaj

Administratore Znj. Efthymina Gkouma

Z. Aleksander Frangaj

Perfaqesuar me prokure nga: Z. Arber Karaj

Arber Karaj

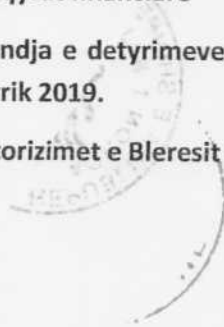


Noteri

Agon Bajri



- ANEKSI 1:** Informacioni i Dhene, lista e dokumentave te nevojshme per tu paraqitur te AMA dhe lista e punonjesve dhe bashkepunetoreve qe bejne programe
- ANEKSI 2** Pasuria e paluajtshme qe do te jete objekt i qerases afatgjate
- ANEKSI 3:** Inventari
- ANEKSI 4** Pasqyrat financiare
- ANEKSI 5** Gjendja e detyrimeve per te tretet e shoqerise deri ne 31 Korrik 2019.
- ANEKSI 6:** Autorizimet e Bleresit dhe te Shitesve



Aneksi 1

Informacion i Dhene

- Informacion i dhene nga Shitesi per te dhenat e pergjithshme te shoqerise

Shoqeria A.B.C . MANAGEMENT Sh.p.k, person juridik i cili vepron sipas ligjeve te Republikes se Shqiperise, regjistruar ne Qendren Kombetare te Biznesit me Nipt L91911028V dhge me seli ne adresen: Rruga Aleksander Moisiu, ish Godina Kinostudio, Tirane,

Kjo shoqeri ushtron aktivitetin e saj tregtar ne fushen e:

“ Investim në fushën e menaxhimit të strukturave të ndryshme në fushën e medias audiovizive, kryesisht televizioneve, portale, transmetime analoge etj, duke marre përsipër menaxhimin në total të burimeve njërezore dhe marrëdhënieve me klientët (menaxhimi i programeve te ndryshme televizive, publikime online, emisionet e ndryshme etj.) apo marrëdhëniet me të tretët. Gjithashtu, shoqëria mund të kryejë çdo aktivitet tjetër plotësues dhe ndihmës që ka si qëllim ofrimin e çdo aktiviteti tjetër, në rast se rezultojnë të dobishme dhe/ose të nevojshme per përmbushjen e objektit kryesor, si dhe çdo aktivitet tjetër që konsiderohet fitimprurës dhe në interes të shoqërisë” .

Kjo shoqeri zoterohet ne 100 % te kapitalit te saj themeltar nga Znj. Efthymia Gkouma, shtetase greke, e bija e Vasileios, lindur me 30.10.1969, banuese ne adresen : 26 Octovriou 46, N. Menemeni, Thessaloniki, T.K. 56122, madhore me zotesi te plote juridike per te vepruar, identifikuar nga karta e identitetit AK 304727, eshte ne cilesine e Ortakut te vetem te shoqerise.

Asambleja e Ortakut te Vetem te shoqerise A.B.C . MANAGEMENT Sh.p.k, me date 15.07.2019 ka vendosur miratimin e blerjes se 100 % te aksioneve te shoqerise “ABC News” sha sipas kushteve dhe afateve te percaktuara ne kete kontrate, si dhe ka autorizuar Administratoren e shoqerise, Znj. Efthymia Gkouma, per te negociuar dhe nenshkruar kontraten per shitblerjen e aksioneve.

Po keshtu, mbledhja e Asamblese se Ortakut te Vetem te shoqerise A.B.C . MANAGEMENT Sh.p.k, me date 15.07.2019 ka miratuar prokuren e pergjithshme te administratores Znj. Efthymia Gkouma, per delegimin e kompetencave te plota te administrimit tek i autorizuari Z. Arber Karaj, i biri i Ruzhdi dhe Mukades, i datelindjes 05.05.1988, mbajtes i kartes se identitetit nr. I80505081F, banues ne adresen Rr. Kavajes, Pallatet Delijorgji, Tirane.



Lista e dokumentacionit te kerkuar nga AMA

Pas nje konsultimi prane AMA, per njoftimin qe kryhet prane saj per ndryshimet ne te dhenat e subjektit te licencuar kerkohen keto dokumenta:

1. Shkrese nga subjekti i licencuar ku njofton per ndryshimet qe kane ndodhur ne strukturen e shoqerise, te ciles i bashkangjiten dokumentat ne vijim.
2. Ekstrakt Historik nga Qendra Kombetare e Biznesit ku pasqyrohet zyrtarisht ndryshimi ne te dhenat e shoqerise tregtare qe ka marre licencen.
3. Kontrata e transferimit te kuotave/aksioneve (original ose kopje e noterizuar)
4. Deklarimi i burimit te fondeve per transaksionin e kryer
5. CV e aksionarit/ve te ri (nese eshte person juridik CV e ortakeve/aksionareve)
6. Deshmi penaliteti e aksionarit/ve te ri, ose nese eshte person juridik deshmi e ortakeve/aksionareve te tij (ne rastin e shtetasve te huaj deshmia duhet nga vendi i origjines, e perkthyer ne shqip dhe me vule apostile)

Njoftimi kryhet brenda 30 diteve nga kryerja e ndryshimeve ne te dhenat e shoqerise dhe dokumentacioni qe paraqitet dhe qe merret ne institucionet shtetore, duhet te jete marre jo me vone se nje muaj, nga data e dorezimit te tyre. AMA gjate shqyrtimit te njoftimit mund te kerkoje informacion ose dhe dokumenta shtese nese e gjykon te nevojshme.

DEKLARATA "Listëpagesa e Kontributeve të Sigurimeve Shoqërore, Shëndetësore dhe Tatimit mbi të Ardhurat nga Punësimi"

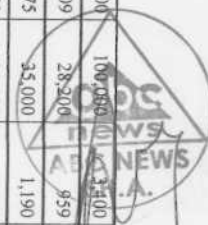
1) NIPIT: K01711004F
 2) Emri i Tatimpaguesit: ABC News
 3) Periudha Tatimore Viti: 2019
 4) Periudhëtimi i deklarimit: Majo
 5) Adresa kryesore: Rruga Aleksander Moisiu, Ish Kinostudio, ...
 6) Veprimtaria Kryesore: Muaji: Qershor
 7) Veprimtaria e degës/ufjesë: Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë është aktiviteti radioteleviziv privat. Ai përfshin prodhimin, transmetimin dhe ritransmetimin e programeve dhe informacioneve të çdo lloji me anë të zërit, figurës, sinjaleve të koduara, shktrimit, të dësnuara në PA Veprimtari



Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë është aktiviteti radioteleviziv privat. Ai përfshin prodhimin, transmetimin dhe ritransmetimin e programeve dhe informacioneve të çdo lloji me anë të zërit, figurës, sinjaleve të koduara, shktrimit, të dësnuara në PA Veprimtari

NR	9) Numri Personal	10) Emri i Mbledhësit	11) Degja, Funksioni, Profesioni apo Puna që ka kryer punonjësi	12) Numeri i Kategorisë së punonjësit për kontributet	13) Ditë kalendarike pa punuar gjatë muajit nga punonjësi (e drejta për përfitime nga sigurimet shoqërore)	14) Ditë kalendarike të punuara gjatë muajit nga punonjësi	15) Paga bruto gjithësi në lekë	16) Paga bruto mbi të cilën llogariten kontributet për sigurimet shoqërore	Kontributet për sigurimet shoqërore në lekë				17) Punëdhënësi	18) Punëmarrësi	19) Gjithësi (17+18)	20) Punëdhënësi	21) Punëmarrësi	22) Gjithësi (20+21)	23) Totali i Kontributeve për sigurimet shoqërore (19+22)	24) Paga bruto mbi të cilën llogariten kontributet e sigurimit shëndetësor	25) Kontribute për sigurimet shëndetësore gjithësi	26) Tatimi mbi të ardhurat nga punësimi (TAP) gjithësi në lekë
									Nga këto:													
									Kontributet për sigurimet shoqërore të detyrueshme													
1	G61111048D	Fatos Salliu	2642.02	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291	
2	H75329067A	Erisa Zyka	2642.06	2/001(3)	0	26	247,500	114,670	17,201	10,894	28,095	0	0	0	0	0	0	28,095	247,500	8,415	38,025	
3	J00914058V	Emiljan Hidri	8321.04	2/001(3)	0	26	29,000	29,000	4,350	2,755	7,105	0	0	0	0	0	0	7,105	29,000	986	0	
4	111211083O	Ervin Zarka	8322.01	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650	
5	F70323128N	Petri Beci	1348.06	2/001(3)	0	26	100,000	100,000	15,000	9,500	24,500	0	0	0	0	0	0	24,500	100,000	3,400	9,100	
6	170611108U	Gazmend Gjyzeli	3114.05	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650	
7	J05403076F	Aurora Nikoli	2642.01	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0	
8	190519054K	Armando Dardha	3114.05	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0	
9	170208043V	Rehinaid Kalaja	3512.04	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0	
10	140520031K	Daniel Skenderi	3521.02	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0	
11	155308060W	Elona Llamaj	3522.24	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0	
12	180525028E	Besnik Ademi	3521.02	2/001(3)	0	26	28,200	28,200	4,230	2,679	6,909	0	0	0	0	0	0	6,909	28,200	959	0	
13	1555111031	Ajgena Korbi	3522.24	2/001(3)	0	26	40,000	40,000	6,000	3,800	9,800	0	0	0	0	0	0	9,800	40,000	1,360	1,300	
14	H25608086U	Ornela Mici	1348.05	2/001(3)	0	26	90,000	90,000	13,500	8,550	22,050	0	0	0	0	0	0	22,050	90,000	3,060	7,800	
15	161009020G	Orgesi Sako	2642.02	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291	
16	1058311021	Leonetina Nika	2642.01	2/001(3)	0	26	40,000	40,000	6,000	3,800	9,800	0	0	0	0	0	0	9,800	40,000	1,360	1,300	
17	H80515082Q	Alket Gjika	8322.01	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650	
18	J15523071A	Kristina Cemi	4226.07	2/031(2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
19	F30528023R	Nias Sako	3521.02	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0	

20	G00419091A	Artur Zonja	2641.15	2/001(3)	0	26	100,000	100,000	15,000	9,500	24,500	0	0	0	0	0	0	24,500	100,000	1,340	9,100
21	F80827033K	Musa Çeqalaj	3521.02	2/001(3)	0	26	28,200	28,200	4,230	2,679	6,909	0	0	0	0	0	0	6,909	28,200	959	0
22	F90306054F	Leonard Lipa	8322.01	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650
23	F80528166B	Rekep Lila	4226.07	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
24	G70524059C	Rolandi Beqiraj	3521.02	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0
25	G70707091C	Lulzim Bastari	8322.01	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650
26	G40504078U	Agron Myrtaj	4226.07	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
27	H95302195E	Enela Kaloti	2642.01	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
28	I40531098K	Eton Shllaku	3521.02	2/001(3)	0	26	28,200	28,200	4,230	2,679	6,909	0	0	0	0	0	0	6,909	28,200	959	0
29	I55516068R	Ajkena Kapidani	3522.27	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
30	I00415175G	Ergon Qafa	3522.09	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
31	H45704025B	Evelina Prifti	2641.15	2/001(3)	0	26	50,000	50,000	7,500	4,750	12,250	0	0	0	0	0	0	12,250	50,000	1,700	2,600
32	I15216059F	Dorina Kurtaj	2642.01	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
33	I15101161O	Brunilda Çiftigu	2642.01	2/001(3)	0	26	40,000	40,000	6,000	3,800	9,800	0	0	0	0	0	0	9,800	40,000	1,360	1,300
34	H85802080A	Ylika Kamnica	2642.01	2/001(3)	0	26	40,000	40,000	6,000	3,800	9,800	0	0	0	0	0	0	9,800	40,000	1,360	1,300
35	H91021043O	Aryan Isa	3522.09	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
36	I00131029W	Gjerqj Figuri	2642.02	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
37	H85328070Q	Violeta Leka	9112.05	2/001(3)	0	26	28,200	28,200	4,230	2,679	6,909	0	0	0	0	0	0	6,909	28,200	959	0
38	H35826060J	Daniela Zisi	2642.02	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
39	H31008081W	Genti Musaj	8322.01	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650
40	H45116103T	Mirela Milori	2642.01	2/001(3)	0	26	100,000	100,000	15,000	9,500	24,500	0	0	0	0	0	0	24,500	100,000	3,400	9,100
41	H65831046C	Aurela Toshkesi	3522.27	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
42	H70202057G	Aldi Peca	3522.09	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
43	H56209112P	Juliana Xhokaxhiu	2656.08	2/001(3)	0	26	70,000	70,000	10,500	6,550	17,150	0	0	0	0	0	0	17,150	70,000	2,380	5,200
44	G91104073V	Bledar Kuka	2642.04	2/001(3)	0	26	40,000	40,000	6,000	3,800	9,800	0	0	0	0	0	0	9,800	40,000	1,360	1,300
45	G80213039R	Ferdinand Dervishi	2642.01	2/001(3)	0	26	50,000	50,000	7,500	4,750	12,250	0	0	0	0	0	0	12,250	50,000	1,700	2,600
46	G80829045V	Kastriot Toshkallari	3521.02	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0
47	G85212194Q	Vjollca Çemi	9112.05	2/001(3)	0	26	28,200	28,200	4,230	2,679	6,909	0	0	0	0	0	0	6,909	28,200	959	0
48	I61009029J	Emrit Xama	2642.01	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
49	G05630115F	Mimoza Zolaj	2642.08	2/001(3)	0	26	40,000	40,000	6,000	3,800	9,800	0	0	0	0	0	0	9,800	40,000	1,360	1,300
50	I05502094A	Ardita Balaj	2642.08	2/001(3)	0	26	50,000	50,000	7,500	4,750	12,250	0	0	0	0	0	0	12,250	50,000	1,700	2,600
51	I66203029S	Ornela Coka	2631.06	2/001(3)	0	26	56,600	56,600	8,490	5,377	13,867	0	0	0	0	0	0	13,867	56,600	1,924	3,458
52	G20601073M	Xhela Zeila	8322.01	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650
53	I10418130H	Arthur Çulhaj	3119.21	2/001(3)	0	26	40,000	40,000	6,000	3,800	9,800	0	0	0	0	0	0	9,800	40,000	1,360	1,300
54	I05830144H	Eglantina Balli	1120.28	2/001(3)	0	26	255,000	114,670	17,201	10,894	28,095	0	0	0	0	0	0	28,095	255,000	8,670	39,750
55	H35705055D	Ilda Isufi	2642.01	2/001(3)	0	26	125,440	114,670	17,201	10,894	28,095	0	0	0	0	0	0	28,095	125,440	4,265	12,407
56	H06217038L	Mimoza Kociju	2642.01	2/001(3)	0	26	50,000	50,000	7,500	4,750	12,250	0	0	0	0	0	0	12,250	50,000	1,700	2,600
57	I062300081H	Besa Bazanti	2631.06	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0



58	H55923030B	Suela Dentiri	2642.01	2/001(3)	0	26	100,000	100,000	15,000	9,500	24,500	0	0	0	0	24,500	100,000	1,400	9,100
59	160728043U	Loren Haxhi	3514.03	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
60	181227081Q	Elizbon Haruni	3521.02	2/001(3)	0	26	28,200	28,200	4,230	2,679	6,909	0	0	0	0	6,909	28,200	959	0
61	G10511036I	Gac Hilla	3522.09	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0
62	1060006029V	Erojona Daceo	3313.01	2/001(3)	0	26	100,400	100,400	15,060	9,538	24,598	0	0	0	0	24,598	100,400	3,414	9,152
63	180401079Q	Gert Kaprara	3521.02	2/001(3)	0	26	41,000	41,000	6,130	3,895	10,045	0	0	0	0	10,045	41,000	1,394	1,430
64	171113044H	Petro Plaku	3522.24	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0
65	G96022054U	Anila Seha	2642.02	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
66	165929017W	Amanda Topi	4131.04	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
67	140718074U	Edson Zelo	3521.05	2/001(3)	0	26	40,000	40,000	6,000	3,800	9,800	0	0	0	0	9,800	40,000	1,360	1,300
68	Z38F16998	Simon Shkveli	2642.02	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
69	J70323060V	Jurgen Malo	3521.02	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650
70	175302056M	Xhesika Brjaja	3114.06	2/001(3)	0	26	40,000	40,000	6,000	3,800	9,800	0	0	0	0	9,800	40,000	1,360	1,300
71	190525067C	Endrit Kurushi	3521.05	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650
72	J05205125S	Fabjola Hoxha	2642.01	2/001(3)	0	26	60,900	60,900	9,135	5,786	14,921	0	0	0	0	14,921	60,900	2,071	4,017
73	115103034V	Blerina Berberi	3521.02	2/001(3)	0	26	41,000	41,000	6,150	3,895	10,045	0	0	0	0	10,045	41,000	1,394	1,430
74	G10701238O	Gjok Prenga	3521.02	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0
75	H51201005T	Neki Feta	2642.01	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0
76	G30202063W	Ahmet Zani	2642.01	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0
77	H70308062G	Artan Diko	2642.01	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0
78	H20115055B	Bujar Murgjata	2642.01	2/001(3)	0	26	41,100	41,100	6,165	3,905	10,070	0	0	0	0	10,070	41,100	1,397	1,443
79	I21011038Q	Ergis Hasanbelli	3114.17	2/001(3)	0	26	60,800	60,800	9,120	5,776	14,896	0	0	0	0	14,896	60,800	2,067	4,004
80	I70702072T	Florjan Sanku	3521.05	2/001(3)	0	26	56,600	56,600	8,490	5,377	13,867	0	0	0	0	13,867	56,600	1,924	3,458
81	H41208068E	Eilton Nika	2642.01	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
82	115305053U	Anila Goxhara	2431.01	2/001(3)	0	26	30,000	30,000	4,500	2,850	7,350	0	0	0	0	7,350	30,000	1,020	0
83	186128079Q	Orgjela Sulejmani	2631.06	2/001(3)	0	26	50,000	50,000	7,500	4,750	12,250	0	0	0	0	12,250	50,000	1,700	2,600
84	J70311026E	Marcelo Stergju	3522.24	2/001(3)	0	26	37,000	37,000	5,550	3,515	9,065	0	0	0	0	9,065	37,000	1,258	910
85	J60524050B	Redi Kaljazi	3522.16	2/001(3)	0	26	34,400	34,400	5,160	3,268	8,428	0	0	0	0	8,428	34,400	1,170	572
86	H51210005S	Admir Domi	3522.15	2/001(3)	0	26	28,200	28,200	4,230	2,679	6,909	0	0	0	0	6,909	28,200	959	0
87	160626103I	Andi Qosja	2642.01	2/001(3)	0	26	106,993	106,993	16,049	10,164	26,213	0	0	0	0	26,213	106,993	3,638	10,009
88	195211005N	Athina Pifti	5142.03	2/006(3)	0	26	54,000	54,000	8,100	5,130	13,230	0	0	0	0	13,230	54,000	1,856	3,120
89	190803058R	Genjtan Progni	3514.03	2/001(3)	0	26	34,433	34,433	5,165	3,271	8,436	0	0	0	0	8,436	34,433	1,171	576
90	J20611068G	Arsen Dibra	3521.05	2/006(3)	0	26	34,433	34,433	5,165	3,271	8,436	0	0	0	0	8,436	34,433	1,171	576
91	J60606098G	Gramoz Pisha	2642.01	2/006(3)	0	26	54,230	54,230	8,135	5,152	13,287	0	0	0	0	13,287	54,230	1,844	3,150
92	161030011U	Faton Rexha	2642.01	2/006(3)	0	26	28,200	28,200	4,230	2,679	6,909	0	0	0	0	6,909	28,200	959	0
93	H51008110V	Ervin Kukeli	2656.07	2/006(3)	0	26	80,630	80,630	12,095	7,660	19,755	0	0	0	0	19,755	80,630	2,741	6,582
94	100927117I	Gene Frasheri	2642.01	2/001(3)	0	26	67,414	67,414	10,112	6,404	16,516	0	0	0	0	16,516	67,414	2,292	4,864
95	G45415225R	Festime Spahiu	5329.03	2/001(3)	0	26	28,200	28,200	4,230	2,679	6,909	0	0	0	0	6,909	28,200	959	0



96	176116027T	Pjorabha Dizdari	2656.07	2/006(3)	0	26	60,818	60,818	9,123	5,778	14,901	0	0	0	0	0	14,901	60,818	2,968	4,006
97	J70109045R	Doheh Xhafa	3521.05	2/006(3)	0	26	34,433	34,433	5,165	3,271	8,436	0	0	0	0	0	8,436	34,433	1,121	576
98	G001261031	Musafia Nano	2642.01	2/001(3)	0	26	200,000	114,670	17,201	10,894	28,095	0	0	0	0	0	28,095	200,000	6,800	27,100
99	J81228043K	Mateo Branhia	3522.20	2/001(3)	0	26	34,433	34,433	5,165	3,271	8,436	0	0	0	0	0	8,436	34,433	1,171	576
100	J30123055V	Santiago Sina	3521.05	2/001(3)	0	26	37,070	37,070	5,561	3,522	9,083	0	0	0	0	0	9,083	37,070	1,260	919
101	J70311067Q	Andreis Pashuj	3522.24	2/006(3)	0	26	37,072	37,072	5,561	3,522	9,083	0	0	0	0	0	9,083	37,072	1,260	919
102	J50414127L	Mario Logka	2642.12	2/006(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
103	J703310131	Ardit Nipolli	3521.05	2/001(3)	0	26	41,000	41,000	6,150	3,895	10,045	0	0	0	0	0	10,045	41,000	1,394	1,430
104	H55926134U	Lirne Borekaj	5142.03	2/001(3)	0	26	54,000	54,000	8,100	5,130	13,230	0	0	0	0	0	13,230	54,000	1,836	3,120
105	J35217075S	Sibora Biri	2656.07	2/001(3)	0	26	100,000	100,000	15,000	9,500	24,500	0	0	0	0	0	24,500	100,000	3,400	9,100
106	J90818059I	Besnik Mujaj	3521.05	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650
107	161226031U	Maksim Rama	2642.01	2/001(3)	0	26	65,000	65,000	9,750	6,175	15,925	0	0	0	0	0	15,925	65,000	2,210	4,550
108	H80306145N	Gerti Carqani	2656.07	2/001(3)	0	26	188,800	114,670	17,201	10,894	28,095	0	0	0	0	0	28,095	188,800	6,419	24,524
109	J60220077T	Hert Maloku	3521.12	2/001(3)	0	26	35,000	35,000	5,250	3,325	8,575	0	0	0	0	0	8,575	35,000	1,190	650
110	J20823058T	Xhevat Likaj	3522.20	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
111	161021049Q	Oilton Shehu	3521.11	2/001(3)	0	26	50,200	50,200	7,530	4,769	12,299	0	0	0	0	0	12,299	50,200	1,707	2,626
112	170423015E	Ergys Hyka	3522.24	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
113	J60803038B	Klevis Deda	2642.02	2/001(3)	0	26	60,800	60,800	9,120	5,776	14,896	0	0	0	0	0	14,896	60,800	2,067	4,004
114	J65727047M	Eloisja Axhamri	2642.02	2/001(3)	0	26	54,200	54,200	8,130	5,149	13,279	0	0	0	0	0	13,279	54,200	1,843	3,146
115	J30613048C	Edvin Shehu	3522.18	2/001(3)	0	26	54,230	54,230	8,135	5,152	13,287	0	0	0	0	0	13,287	54,230	1,844	3,150
116	J26008005L	Sejfe Balca	2642.12	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
117	G30215028H	Agim Biloshmi	2642.02	2/001(3)	0	26	26,000	26,000	3,900	2,470	6,370	0	0	0	0	0	6,370	26,000	884	0
118	J31127025W	Hasan Axhamri	2152.07	2/001(3)	0	26	47,700	47,700	7,155	4,532	11,687	0	0	0	0	0	11,687	47,700	1,622	2,301
119	105830179H	Luljeta Likaj	2642.08	2/006(3)	0	26	106,900	106,900	16,035	10,156	26,191	0	0	0	0	0	26,191	106,900	3,635	9,997
120	J70927057Q	Renato Beqiraj	3522.20	2/006(3)	0	26	47,700	47,700	7,155	4,532	11,687	0	0	0	0	0	11,687	47,700	1,622	2,301
121	125724043G	Nevila Dervishi	2642.12	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
122	J50731033F	Egjon Ymeraj	3521.12	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
123	J45509005I	Glidona Daci	2642.02	2/001(3)	0	26	107,000	107,000	16,050	10,165	26,215	0	0	0	0	0	26,215	107,000	3,638	10,010
124	195119054I	Eva Shimo	2642.02	2/001(3)	0	26	54,230	54,230	8,135	5,152	13,287	0	0	0	0	0	13,287	54,230	1,844	3,150
125	G95827047P	Ardjana Mile	2642.02	2/001(3)	0	26	47,625	47,625	7,144	4,524	11,668	0	0	0	0	0	11,668	47,625	1,619	2,291
126	J60924006D	Gentian Duka	2642.02	2/001(3)	0	26	54,230	54,230	8,135	5,152	13,287	0	0	0	0	0	13,287	54,230	1,844	3,150
127	J70902017D	Eland Qeti	2654.14	2/001(3)	0	26	54,230	54,230	8,135	5,152	13,287	0	0	0	0	0	13,287	54,230	1,844	3,150
128	151208036P	Ndriqim Maku	3522.18	2/001(3)	0	0	17	39,766	5,965	3,778	9,743	0	0	0	0	0	9,743	26,000	884	0
		Total i listepages	6,468,486	6,064,845	909,737	576,160	1,485,897	0	0	0	1,485,897	6,494,469	220,812	386,062						



Deklaroj se të dhënat e kësaj Listëpagese përmbajnë:

28) Punonjës që duhet të paguajnë kontribute shoqërore

127

persona

29) Shuma totale e detyrimit për kontributet dhe TAP për t'u paguar (23+25+26)

2,092,771

lehtë

30) Përfaqësuesi i Personit Juridik (Administratori/Administratori)
(emer mbiemer)

Eglantina Lama

31) Deklaruesi (Administratori ose Personi i autorizuar për deklarimin) / Personi Fizik (i autorizuar)
(emer mbiemer dhe nënshkrimi elektronik)

Eglantina Lama

Data e dorëzimit: 22.07.2019





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME

ÇERTIFIKATË PËR VËRTETIM PRONËSIE

681657

Z.V.R.P.P. TIRANË

Zyra e Regjistrimit _____ Zona Kadastrale Nr. 8130

Numri i Pasurisë 4/261 _____ Volumi 25 Faqe 235

Adresa e Pasurisë Tirane Rruga A.MOJSIU _____

Lloji i Pasurisë TRUALL _____

Sipërfaqja Totale 3119.04 _____

Nga kjo : Sa Truall 3,119.04 _____ Nga kjo : Sa Ndërtesa 668.00 _____

Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes _____ %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zot (Zotërlinjë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
Shoq "media 66" Shpk			1 / 1	- Rruga A. MOJSIU
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

- është pronar i pasurisë me numër 4/261 _____
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart _____
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi _____
- kufizimet e pasurisë janë : V _____, L _____, J _____, P _____

Kjo certifikatë plotësohet në përputhje me
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
Paluajtshme.

Data e lëshimit të certifikatës
1/10/2013

Kjo certifikatë lëshohet sipas kërkesës së
paraqitur nga i (të) interesuari (t)
me datë 7/9/2013 Nr 18278

Lëshuesi i certifikatës
REGJISTRUESI
PETAR HASANAJ

IONI I IDENTIFIKIMIT TE PASURISE

-> Vijon nga: Vol. 25, Fq. 229

Kadastrale: 8130 NR.i PASURISE: 4/261

Vijon në: Vol. _____, Fq. _____ deri në: Vol. _____, Fq. _____ ->

ksi i Hartes: TR-I-17

PERFUNDIMTARE (data): 12/4/2012

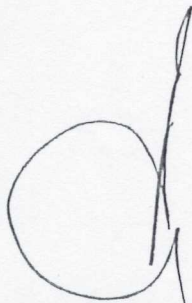
sa e Pasurisë: Rrethi Tirane Q/F Tirane

Rr/L A.MOJSIU P/G _____ SH _____ K _____ Ap _____

IONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE

surisë: TRUALL Brenda V.K.N. : PO, Ref: PLRREG

Përshkrim i veçantë:
 LEJE LEGALIZIMI NR 16179DT
 26.09.2013
 -GODINE 2 KATE
 -SIP. KATI PERDHE 668.0 M2
 -SIP.KATI PARE 670.0 M2



le e Pasurisë:	Nga Sip. Totale: sa Trual	Nga Sip. Truall: sa Ndërtes:
9.04 m ² 17675	1. <u>3,119.04</u> m ² Ref. <u>00007675</u>	1. <u>612.00</u> m ² Ref. <u>00007675</u>
9.04 m ² 17712	2. <u>3,119.04</u> m ² Ref. <u>00007712</u>	2. <u>668.00</u> m ² Ref. <u>00007712</u>
_____ m ²	3. _____ m ² Ref. _____	3. _____ m ² Ref. _____
_____ m ²	4. _____ m ² Ref. _____	4. _____ m ² Ref. _____

Per pjesen e përbashkët:

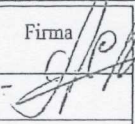
PALLAT

Kuota e pjesëmarrjes:
 _____ %

Nr i Pasurise (pallat): _____

Vol. _____ Faqe. _____

IONI I PRONESISE

	Data Regjistrimi	Emri	Atësia	Mbiemri	Nr. Pasap	L/F/B	Adresa e Pronarit	Shuma e Paguar	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma
12	01/10/2013	Shoq	"media 66"	Shpk		I	Rruga A. MOJSIU		01/10/2013	LEJE LEGALIZIMI	

lloja L/F/B tregon: I - individ, person fizik ose juridik; F - përfaqësues i familjes; B - bashkëpronar (%)

**D - SEKSIONI I QIRAVE, NE PERDORIM, MARREVESILJEVE KUFIZUESE,
SERVITURAVE DHE INTERESAVE TE TJERA**

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma

E - SEKSIONI I HIPOTEKAVE, VENDIMEVE TE GJYKATES, KUFIZIMEVE, etj

Nr.Dok	Data Regjistrimit	Tipi	Përshkrimi	Data e Lësh. Çertifikatës	Shënime	Firma



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E DREJTËSISË
ZYRA QËNDRORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME
ZYRA VENDORE E REGJISTRIMIT TË PASURIVE TË PALUAJTSHME TIRANË
 Adresa: Rruga Jordan Mísia, Tirane

TIRANË, me 3 / 10 /2013
 SHËNIM: Kjo kopje kartele në A4, ka fuqi të njëjtë me origjinalin e ndodhur në zyrën tona
 Në regjistrin Vol 25, Faqe 235, Zona Kadastrale 8130, Qyteti Tiranë

REGJISTRUES
FETAH HASANAJ



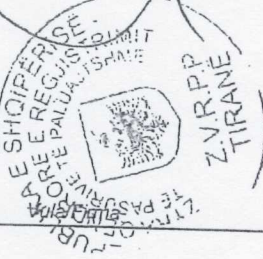
HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT
TE PASURIVE TE PALLUEJTSHME
TIRANË

REGJISTRUES

Fetah Hasanaj



A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE **8130**

NR. I PASURISE: **4/261**

VOL **25**

FQ **235**

INDEKSI I HARTES: **TR-I-17**

SHKALLA: **1:1000**

ADRESA E PASURISE: Rrethi **Tirane**

Q/F **Tirane**

Rr/L: **A.MOJSIU**

P/G

SH

K Ap

B. KUFIZIMET

V. 4/260

L. 4/260

J. 4/260 : 4/262

P. 4/260

C. PRONARI

Shoq "media 66" Shpk

D. Data: **01/10/2013**

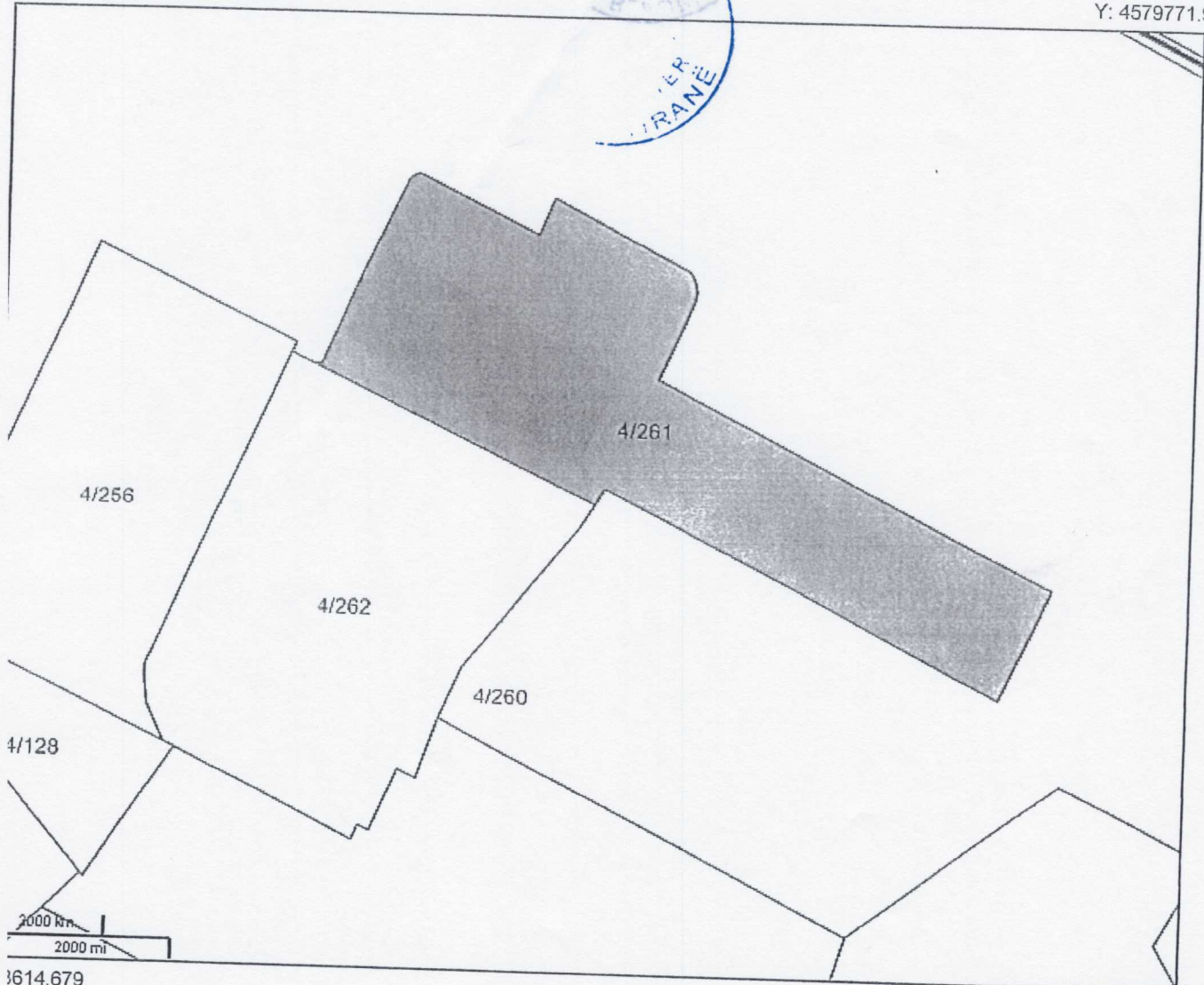
Ora: **4:50:46PM**

403614.679

1579756.049

X: 403806.502

Y: 4579771.924



1614.679

19613.174

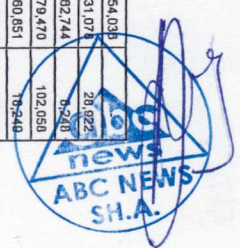
X: 403806.502

Y: 4579613.174

No.	Penjelasan	Chas. #	Basis	Chisri	Value Inklusif	% MP	Amortis di 2014	Value 4 Desember 2014	Amortis di 2015	Amortis di 2016	Amortis di 2017	Amortis di 2018	Amortis di 2019	Value 4 Desember 2019						
1	Gendia VIII 2011				188.072.008	20%	137.507.331	50.505.575	10.101.115	147.888.448	40.404.400	8.000.882	155.748.338	32.323.568	6.464.714	182.214.052	38.788.281	775.658.27	189.971.708	18.101.198
3	Radio Dore	08/02/2012	2	21.000	43.200	20%	17.280	25.920	5.184	22.848	20.736	4.147	26.011	16.589	3.318	20.692	18.907	3891.312	33.810	8.280
5	ANG kulja	13/02/2012	1	42.000	42.000	20%	18.000	25.200	5.040	21.840	20.160	4.032	25.872	16.128	3.228	20.088	18.354	3870.72	32.888	9.032
7	Valithe ndchi	28/02/2012	1	82.320	82.320	20%	32.828	49.302	9.878	42.806	39.514	7.803	50.708	31.611	6.322	57.031	37.933	7588.6112	64.818	17.702
8	Mikroton	07/11/2012	2	14.100	28.200	20%	11.280	18.920	3.384	14.884	13.596	2.707	17.371	10.828	2.166	16.537	12.995	2588.612	22.136	6.084
9	Mikroton	18/11/2012	3	14.100	42.300	20%	18.920	25.300	4.081	21.988	20.304	4.061	26.057	16.243	3.248	29.305	19.482	3888.388	33.204	9.088
10	Workstation	22.01.2013	1	371.804	371.804	20%	142.558	229.335	45.887	188.428	163.468	36.884	225.120	146.774	29.355	254.475	178.128	3525.7897	280.700	82.184
11	Kondisioner	22.01.2013	1	1.244.874	1.244.874	20%	477.125	767.549	153.510	630.635	614.039	122.808	753.443	491.231	98.246	851.888	588.478	117895.521	889.584	275.000
12	Kondisioner	21/09/2018	1	92.078	92.078	20%												4803.8	4.804	87.472
13	Kondisioner	04/12/2018	1	180.178	180.178	20%													0	180.178
	Santer Handi/	22/12/2018	2	127.442	254.883	20%													0	254.883
	mtshoktor	28.02.2019	1	522.875	522.875	20%														522.875
	DEKODER S/01.07.2019	03.04.2019	1	313.018	313.018	20%														313.018
	SNABOX 140.01.07.2019	03.04.2019	2	151.574	303.148	20%														303.148
	FIBRE CHANN/01.07.2019	03.04.2019	1	100.773	100.773	20%														100.773
	ETHERNET S/01.07.2019	03.04.2019	1	86.222	86.222	20%														86.222
	TYF/LATSCR/01.07.2019	03.04.2019	11	81.640	878.041	20%														878.041
	ICP TRAMER/01.07.2019	03.04.2019	1	1.409.991	1.409.991	20%														1.409.991
	MONITORE RUI/01.07.2019	03.04.2019	10	35.883	359.831	20%														418.570
	TELEZOR 2/01.07.2019	03.04.2019	20	19.001	380.028	20%														359.831
	TRANSKUTUS/01.07.2019	03.04.2019	1	823.984	823.984	20%														380.028
	TRANSUTUS/01.07.2019	03.04.2019	1	480.646	480.646	20%														823.984
	PC INTEL XE/01.07.2019	03.04.2019	1	52.519	52.519	20%														480.646
	PAJUSIE PRG/01.07.2019	03.04.2019	1	348.712	348.712	20%														52.519
	PRODHIM E/01.07.2019	03.04.2019	1	258.018	258.018	20%														348.712
	PARABOL CH/01.07.2019	03.04.2019	1	17.454	17.454	20%														258.018
	LNB PER 1.2/01.07.2019	03.04.2019	1	2.758	2.758	20%														17.454
	KONVERTER/01.07.2019	03.04.2019	2	61.910	123.820	20%														2.758
	SUPERMOR/01.07.2019	03.04.2019	1	104.211	104.211	20%														61.910
	PLAYBOX-AL/01.07.2019	03.04.2019	1	72.369	72.369	20%														104.211
	CAMERA RAI/01.07.2019	03.04.2019	10	8.988	89.857	20%														72.369
	ANALOGUE /01.07.2019	03.04.2019	2	46.472	92.945	20%														8.988
	FUJIMON PR/01.07.2019	03.04.2019	1	188.271	188.271	20%														92.945
	ZOOM LENS /01.07.2019	03.04.2019	3	59.238	177.708	20%														188.271
	LEBEC TRIP/01.07.2019	03.04.2019	1	182.171	182.171	20%														59.238
	LEBEC SECO/01.07.2019	03.04.2019	1	2.335	2.335	20%														182.171
	LEBEC DOLA/01.07.2019	03.04.2019	1	18.283	18.283	20%														2.335
	ADS MULTIC/01.07.2019	03.04.2019	1	12.731	12.731	20%														18.283
	MATROX CO/01.07.2019	03.04.2019	1	38.015	38.015	20%														12.731
	BLACK MAGI/01.07.2019	03.04.2019	1	141.728	141.728	20%														38.015
	PARABOL H/01.07.2019	03.04.2019	3	1.680	5.069	20%														141.728
	LNB UNIVER/01.07.2019	03.04.2019	4	826	3.304	20%														1.680
	ANTENA UH/01.07.2019	03.04.2019	3	1.014	3.042	20%														826



1	Grandje Vill 2011	1	5,654,036	25%	4,399,108	1,254,928	313,732	4,712,840	641,106	235,299	4,948,139	705,997	176,474	5,124,613	529,423	132,355,991	5,654,036
2	Komputer 15/09/2011	1	260,000	25%	168,504	91,496	22,952	191,445	68,555	17,139	200,594	51,416	12,654	221,438	38,592	68,040,502,933	260,000
0	HDD 1 TB SAM 09/11/2011	4	17,748	25%	44,825	20,007	6,517	51,441	19,551	4,888	58,329	14,693	3,668	59,995	10,997	27,849,293,46	62,744
11	Komputer pa 29/12/2012	1	1,281,528	25%	640,764	640,764	160,191	800,955	480,573	120,143	921,098	300,430	90,107	1,011,208	270,332	67,950,5781	1,179,470
12	Komputer 07/11/2013	1	79,100	25%	21,423	57,677	14,419	36,842	43,258	10,914	46,957	32,443	6,111	54,787	24,333	60,031,2908	60,951
13	HDD 7200 rpm 29/05/2014	1	27,000	25%	27,000	27,000	6,750	6,750	20,250	5,003	11,913	15,168	3,707	15,608	11,391	29,765,625	18,457
14	Komputer 17/10/2014	1	262,080	25%	202,080	202,080	65,520	65,520	198,560	49,140	114,660	147,420	36,855	151,515	110,595	27,641,25	82,924
15	monitor-kompi 24.12.2014	1	282,000	25%	282,000	282,000	65,520	65,520	168,500	49,140	114,660	147,420	36,855	151,515	110,595	27,641,25	179,158
16	Komputer -mu 30/01/2015	1	271,608	25%	271,608	271,608	62,243	62,243	208,365	52,341	114,594	157,024	39,256	153,640	117,768	20,441,9331	183,282
	hdd 10 24"	1	29,800	25%	29,800	29,800	5,808	5,808	24,294	6,073	11,000	18,220	4,555	16,235	13,005	34,630,959	18,951
	02.03.2015	1	34,500	25%	34,500	34,500	6,514	6,514	28,356	7,089	13,633	21,267	5,317	16,950	15,697	39,875,9076	22,937
	09/02/2016	1	700,000	25%	700,000	700,000	175,000	175,000	525,000	131,250	393,750	98,438	24,938	418,688	369,250	1,023,938,25	388,281
	15/03/2016	1	352,000	25%	352,000	352,000	88,000	88,000	264,000	66,000	132,000	165,000	41,250	173,250	156,000	395,250,25	191,559
	3d LED SAM52804/2016	1	75,000	25%	75,000	75,000	18,750	18,750	56,250	14,063	24,139	32,176	8,045	32,221	26,086	79,843	78,943
	KOMPJUTER 28/04/2016	1	37,000	25%	37,000	37,000	9,250	9,250	27,750	6,938	13,876	17,811	4,503	18,314	14,650	46,366	61,041
	MONITOR AQ2804/2016	1	11,900	25%	11,900	11,900	2,975	2,975	8,925	2,231	4,694	6,125	1,559	7,684	5,925	17,766	5,578
	3D LED SAM2804/2016	1	114,800	25%	114,800	114,800	28,700	28,700	86,100	21,525	44,575	58,075	14,813	62,888	49,263	157,150	62,888
	KOMPJUTER 28/05/2016	1	408,492	25%	408,492	408,492	102,123	102,123	306,369	76,583	153,166	199,752	50,438	204,194	153,752	395,952	245,552
	SERVER HD 09/09/2016	1	79,828	25%	79,828	79,828	19,957	19,957	59,871	14,968	24,903	32,438	8,204	40,642	30,438	76,068	40,124
	PC STORE S2807/2016	1	43,800	25%	43,800	43,800	10,950	10,950	32,850	8,213	16,426	21,239	5,310	26,549	20,230	52,782	22,992
	HDD	1	170,430	25%	170,430	170,430	42,608	42,608	127,822	31,705	63,414	83,407	21,253	104,661	72,154	181,815	93,450
	workstation 02/11/2016	1	102,700	25%	102,700	102,700	25,675	25,675	77,025	19,518	37,507	49,507	12,507	62,014	47,007	119,014	57,768
	KOMPJUTER 31/12/2016	1	9,400	25%	9,400	9,400	2,350	2,350	7,050	1,763	3,287	4,267	1,084	5,351	4,067	10,418	7,294
	altpress akup 25/03/2017	1	115,890	25%	115,890	115,890	28,973	28,973	86,917	21,733	45,184	59,131	14,949	64,083	49,184	160,263	72,994
	NEPTUN -PC 08/04/2017	1	115,890	25%	115,890	115,890	28,973	28,973	86,917	21,733	45,184	59,131	14,949	64,083	49,184	160,263	72,994
	seagate RPM 1409/2017	1	89,170	25%	89,170	89,170	22,293	22,293	66,877	16,718	33,436	43,654	11,164	54,820	41,452	136,272	62,909
	USB ,MONIT 22/09/2017	1	89,170	25%	89,170	89,170	22,293	22,293	66,877	16,718	33,436	43,654	11,164	54,820	41,452	136,272	62,909
	TOTAL		10,917,447		5,274,813	2,703,204	2,601,544	8,828,007	3,288,417	8,253,308	4,950,315	5,844,290	954,248	7,804,540	3,012,487	78,917	5,158,483
	15. Tema																1,271,784
1	Grandje Vill 2011	1	21,609,502	20%	13,997,673	7,611,529	1,522,306	15,520,279	6,089,223	1,217,845	16,738,124	4,871,378	874,276	17,712,509	3,697,103	779,620,598	18,481,820
2	mini converte 08.10.2015	1	31,042	20%	30,647	1,035	1,035	1,035	30,007	6,001	7,038	24,008	4,801	11,837	19,205	39,049,9013	15,678
3	KARRIGE VA 21/01/2016	1	122,346	20%	122,346	514	514	514	30,333	6,067	6,581	24,266	4,853	11,434	38,82,60907	15,317	
4	DUSH FRIGO 20/04/2016	1	27,704	20%	27,704	22,430	22,430	22,430	22,430	3,694	3,694	99,910	19,993	42,413	79,933	159,08,544	58,400
	PC STORE H 22/04/2016	1	13,483	20%	13,483	24,010	24,010	24,010	19,208	4,802	4,802	19,208	3841,02133	12,338	15,396	15,396	15,396
	ZOBE LAN FN 04/10/2016	1	211,200	20%	211,200	211,200	211,200	211,200	7,040	1,798	1,798	204,160	40,832	47,872	163,328	328,65,6	80,530
	ZOBE LAN FN 08/10/2016	1	211,200	20%	211,200	211,200	211,200	211,200	7,040	1,798	1,798	204,160	40,832	47,872	163,328	328,65,6	130,882
	Mikrotona 01/11/2016	1	161,865	20%	161,865	57,044	57,044	57,044	11,409	2,847	2,847	156,470	31,294	38,669	125,178	250,35,12	61,725
	Kondicioner 02/12/2016	1	57,044	20%	57,044	57,044	57,044	57,044	11,409	2,847	2,847	156,470	31,294	38,669	125,178	250,35,12	100,140
	Kondicioner 19/12/2016	1	57,044	20%	57,044	57,044	57,044	57,044	11,409	2,847	2,847	156,470	31,294	38,669	125,178	250,35,12	20,598
	KONDISIONE 13/01/2017	2	118,478	20%	118,478	89,657	89,657	89,657	22,664	5,666	5,666	83,991	16,988	20,632	67,003	133,984	39,508
	mini converte 04/05/2017	1	28,070	20%	28,070	28,070	28,070	28,070	7,018	1,755	1,755	21,315	4,263	17,052	17,052	17,052	64,717
	iv kufje NEPT 19/10/2017	1	271,780	20%	271,780	271,780	271,780	271,780	67,945	16,986	16,986	204,794	40,959	254,743	203,799	458,540,333	81,791
	Kufje dvd lab 01/11/2017	1	24,584	20%	24,584	24,584	24,584	24,584	6,146	1,537	1,537	23,047	4,609	27,656	21,043	21,043	21,043
	Kondicionere 25/05/2016	1	134,665	20%	134,665	134,665	134,665	134,665	33,666	8,417	8,417	126,248	25,249	151,497	126,248	126,248	389,008
	Baqeri 05/11/2018	1	134,665	20%	134,665	134,665	134,665	134,665	33,666	8,417	8,417	126,248	25,249	151,497	126,248	126,248	2,244
	Auto Bregovci 08.12.2015	1	1,655,760	20%	1,655,760	1,655,760	1,655,760	1,655,760	413,940	103,485	103,485	1,552,275	389,455	1,941,730	1,552,275	1,941,730	800,733
	Lesinj MAZI 10/02/2016	1	3,265,110	20%	3,265,110	3,265,110	3,265,110	3,265,110	816,278	204,117	204,117	3,060,992	760,861	3,821,853	3,060,992	3,821,853	1,850,229



Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

ABC NEWS SHA

K01711004F

Rr.Aleksander Moisiu , ish Kinostudio

Tirane

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

10.05.2000

23723

Veprimtaria Kryesore

Radiotelevizion

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

PO

JO

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga
Deri

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

ANEKSI 4

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

A K T I V E T		Shenimet	2,019	Viti ushtrimor 31.12.2018
Aktivitet Afatshkurtra				
Aktivitet monetare				
		1	6,131,910	64,222,542
1	Banka		5,008,729	1,015,022
2	Arka		1,123,181	63,207,520
Investime				
		2		
1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Aksionet e veta	2.2		
3	Te tjera Financiare	2.3		
Të drejta të arkëtueshme				
		3	34,132,237	105,337,703
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	23,139,880	56,952,604
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Të tjera	3.4	10,992,357	48,385,099
5	Kapitali nënshkruar i papaguar	3.5		
Inventarët				
		4	184,648	144,558
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	184,648	144,558
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
3	Produkte të gatshme	4.3		
4	Mallra	4.4		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
6	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
7	Parapagime për inventar	4.7		
Shpenzime të shtyra				
		5	36,000,000	0
Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara				
		6		
TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA			76,448,795	169,704,803
Aktivitet Afatgjata				
Aktive financiare				
		7		
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
Aktivitet materiale				
		8	58,213,171	42,844,042
1	Toka dhe ndërtesa	8.1		
2	Impiante dhe makineri	8.2	50,596,381	34,189,812
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	7,616,790	8,654,230
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
Aktivitet biologjike				
		9		
Aktivitet jo materiale:				
		10		
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	10.1		
2	Emri i Mirë	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
Aktivitet tatimore të shtyra				
		11		
Kapitali i nënshkruar i papaguar				
		12		
TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA			58,213,171	42,844,042
AKTIVE TOTALE			134,661,966	212,548,845



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

DETYRIMET DHE KAPITALI		Shenimet	2,019	Viti ushtrimor 31.12.2018
Detyrime afatshkurtra:		13	192,771,525	61,438,828
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2		
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	111,667,989	51,870,477
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	13.8	0	9,544,095
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	6,488,546	24,256
10	Të tjera të pagueshme	13.10	74,614,990	
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		14		
Të ardhura të shtyra		15		
Provizione		16		
Totali i Detyrimeve afatshkurtera			192,771,525	61,438,828
Detyrime afatgjata:		17	0	0
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2		
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		18		
Të ardhura të shtyra		19		
Provizione:		20		
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
Detyrime tatimore të shtyra		21		
Totali i Detyrimeve afatgjata			0	0
DETYRIMET TOTALE			192,771,525	61,438,828
1	Kapitali dhe Rezervat			
2	Kapitali i Nënshkruar		70,000,000	215,000,000
3	Primi i lidhur me kapitalin			
4	Rezerva rivlerësimi			
5	Rezerva liqjore		6,767	6,767
6	Rezerva statutore			
7	Rezerva të tjera			
8	Fitimi i pashpërndarë		0	-64,910,919
9	Fitim / Humbja e Vitit		-128,116,326	1,014,169
Totali i Kapitalit			-58,109,559	151,110,017
TOTALI I DEYRIMEVE DHE KAPITALIT			134,661,966	212,548,845



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2,019	Viti ushtrimor 31.12.2018
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	48,953,634	123,657,444
Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	30		
Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	7,903,243	319,658
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33		
1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1		
2 Të tjera shpenzime	33.2		
Shpenzime të personelit	34	-47,594,181	-84,294,628
1 Paga dhe shpërblime	34.1	-41,378,836	-72,964,868
2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	-6,215,345	-11,329,760
Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	-3,756,767	-13,937,660
Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	-133,380,571	-22,393,817
Të ardhura të tjera	38		
1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.2		
3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3		
Zhvlërësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	39		
Shpenzime financiare	40	-241,684	-1,979,150
Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1		
Shpenzime të tjera financiare	40.2	-241,684	-1,979,150
Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
Fitimi/Humbja para tatimit	42	-128,116,326	1,371,847
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43		-357,678
1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1		-357,678
2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.2		
3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
Fitimi/Humbja e vitit	44	-128,116,326	1,014,169
Fitimi/Humbja për:	45		
Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	45.1		
Interesat jo-kontrolluese	45.2		



**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)**

Pershkrimi	2019
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	
Fitim / Humbja e vitit	-128,116,326
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:	
Shpenzimet financiare jomonetare	
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	3,756,767
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:	
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	23,869,835
Rënie/(rritje) në inventarë	
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	46,083,840
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-54,405,884
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	
Dividentë të arkëtuara	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0
Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	
Hua të arkëtuara	
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	
Riblerje e aksioneve të veta	
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	
Pagesa e huave	
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	
Interes i paguar	
Dividendë të paguar	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-54,405,884
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2019	64,222,542
Efeki i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	9,816,658

3,684,748



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

Pershkrimi	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	215,000,000	0	0	6,767	0	0	-98,345,571	0	0	0	116,661,196
Efektet i ndryshimeve në politikat kontabël											
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	215,000,000	0	0	6,767	0	0	-98,345,571	0	0	0	116,661,196
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								33,434,651			33,434,651
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017	215,000,000	0	0	6,767	0	0	-98,345,571	33,434,651	0	0	150,095,847
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018	215,000,000	0	0	6,767	0	0	-98,345,571	33,434,651	0	0	150,095,847
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								-32,420,482			1,014,169
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											0
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	215,000,000	0	0	6,767	0	0	-64,910,919	1,014,169	0	0	151,110,017



Shenimet per Pasqyrat Financiare

Aktivet monetare		1	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Banka		5,008,729	1,015,022
2	Arka		1,123,181	63,207,520
Totali			6,131,910	64,222,542

Të drejta të arkëtueshme-Nga aktiviteti i shfrytëzimit		3.1	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Klientet e pa arketuar		23,139,880	56,952,604
Totali			23,139,880	56,952,604

Të drejta të arkëtueshme-Të tjera		3.4	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Tatim fitimi		6,096,357	4,704,658
2	Debitorë kreditorë të tjere		0	43,646,424
3	Tvsh per tu marre		4,896,000	34,017
Totali			10,992,357	48,385,099

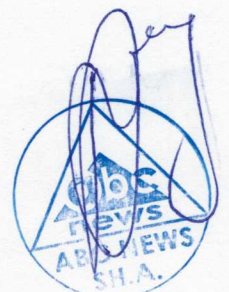
Inventarët-Mallra		4.4	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Mallra			
2	Inventar I imet		184,648	144,558
3	Shpenzime te shtyra (parapagim Media 66)		36,000,000	
Totali			36,184,648	144,558

Aktivet materiale-Impiante dhe makineri		8.2	Vlera fillestare	Amortizim I akumuluar	Vlera neto
1	Makineri e pajisje		218,007,564	171,448,996	46,558,568
2	Mjete transporti		6,207,721	2,169,908	4,037,813
Totali			224,215,285	173,618,904	50,596,381

Aktivet materiale-Të tjera Instalime dhe pajisje		8.3	Vlera fillestare	Amortizim I akumuluar	Vlera neto
1	Mobilje orendi,pajisje informatike e te tjera		36,545,914	28,929,124	7,616,790
Totali			36,545,914	28,929,124	7,616,790

Detyrime afatshkurtra-Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		13.4	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Furnitore te papaguar		111,667,989	51,870,477
Totali			111,667,989	51,870,477

Detyrime afatshkurtra-Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/s		13.8	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Paga te papaguara		0	6,902,387
2	Sigurimeve shoqërore/shëndetsore			2,641,708
Totali			0	9,544,095



Detyrime afatshkurtra-Të pagueshme për detyrimet tatimore		13.9	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Tvsh per-tu paguar		0	
2	Tatim ne burim		6,488,546	24,256
3	Tatim mbi fitimin		0	
Totali			6,488,546	24,256

Detyrime afatgjata-Të tjera të pagueshme		17.8	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Ortaku		74,614,990	0
Totali			74,614,990	0

609599.5915

Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		29	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
Transmetim spotesh publicitar			48,953,634	123,657,444
Totali			48,953,634	123,657,444

Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		32	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
Te ardhura te tjera			914,365	319,658
Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjatë			6,988,878	0
Totali			7,903,243	319,658

Shpenzime të personelit		34	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Paga dhe shpërblime	34.1	41,378,836	72,964,868
2	Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	34.2	6,215,345	11,329,760
Totali			47,594,181	84,294,628

Shpenzime të tjera shfrytëzimi		37	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
Blerje /Shpenzime të tjera			512,366	1,737,131
Karburant				748,580
Kancelari				151,301
Trajtime te pergjithshme			929,612	1,777,721
Transmetim ne Platformen DGA			822,365	5,674,045
Parashikimi i motit			185,500	206,050
Qira			30,040,000	910,000
Mirembajte dhe riparime			141,728	631,985
Sigurime			466,589	746,948
Të tjera			4,125,418	4,200,764
Komisione te ndermjetesve dhe honorare			460,295	1,261,319
Publicitet reklama			63,903	0
Shpenzime postare dhe telekomunikimi			1,103,026	2,197,105
Shpenzime për shërbimet bankare			78,795	634,932
Taksa dhe tarifa vendore			47,000	47,000
Gjoha dhe demshperblime			21,485	884,936
Vlera kontabel e aktive afatgjata te shitura			11,623,234	
Shpenzime të tjera korente			82,748,555	
Shpenzime për pritje dhe përfaqësime			10,700	584,000
Totali			133,380,571	22,393,817

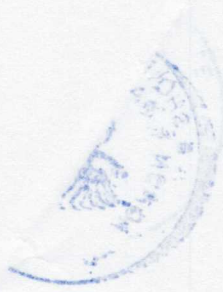


Shpenzime të tjera financiare		40.2	2,019	Viti Ushtrimor 31.12.2018
1	Te ardhura nga interesat		29	144
2	Shpenzime interesi		0	-807
3	Te ardhura nga kursi / kembimit		454,767	1,346,519
4	Humbje nga kursi / kembimit		-696,480	-3,325,006
			-241,684	-1,979,150

Eglonza Hery



IRANIE



Per tatim fitimin llogaritja

fitimi/humbje ushtrimor
Shp.panjohura

-128,116,326
82,748,555.00

Fitimi/humbje fiskale

-45,367,771.00

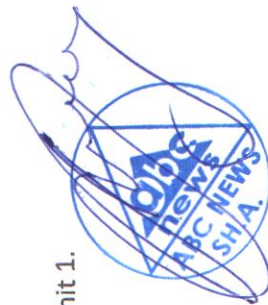


Aneksi 5

DETYRIMET QE SHITESI I KALON BLERESIT

NR.	EMERTIMI	POZICIONI	VLERA NE LEKE	EKUVALENT NE EUR
1	MEDIA 66 SHPK	FURNITOR	101,640,960	830,400
2	ALEKSANDER FRANGAJ	AKSIONER	37,307,495	304,800
3	ALBA GINA	AKSIONER	37,307,495	304,800
TOTAL			176,255,950	1,440,000

* Keto jane detyrimet ne kuptim te nenit 1.





PROKURË E PËRGJITHSHME

Sot, më 15.07.2019 (dymijë e nëntëmbëdhjetë) në dhomën e Noterisë Tiranë dhe para meje noteres së kësaj dhome të quajturës Edlira Malaj(Galanxhi), me seli në rrugën "Sami Frashëri", Tiranë, u paraqit personalisht si me poshte:

E PERFAOESUARA (POROSITËSJA):

Znj. Efthymia GKOUMA, shtetase greke, e bija e Vasileios, e datëlindjes 30.10.1969, banuese në adresën 26 Octovriou 46, N. Menemeni, Thessaloniki, T.K. 56122, person madhor me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar, identifikuar nga karta e identitetit me nr. AK 304727, në cilësinë e Administratores së Shoqërisë Tregtare "A.B.C. Management" sh.p.k., regjistruar në regjistrin tregtar me nr. NIPT L91911028V, me adresë Rruga Aleksander Moisiu, Ish Godina Kinostudio, Tiranë.

E CILA

me vullnet të lire dhe te plote me kerkoi mua noteres redaktimin e kesaj prokure te pergjithshme, dhe deklaroi se nepermjet saj "emeron" dhe "cakton" si perfaqesues te pergjithshem:

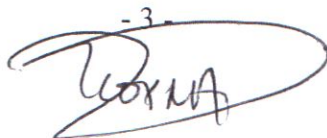
Z. Arbër KARAJ, i biri i Ruzhdi dhe Mukades, i datëlindjes 05.05.1988, mbajtës i kartës së identitetit nr. I80505081F, banues në adresën Rr. Kavajes, Pallatet Delijorgji, Tiranë.

- I cili, ka te drejte te plote te ushtrojë te drejtat e mija në cilësinë e administratorit:
- 1. Të kryej të gjitha veprimet e administrimit të veprimtarisë tregtare të shoqërisë, duke zbatuar politikat tregtare, të vendosura nga asambleja e përgjithshme;
- 2. Të përfaqësojë shoqërinë tregtare;
- 3. Të kujdeset për mbajtjen e saktë e të rregullt të dokumenteve dhe të librave kontabël të s

- 1 -

4. Të përgatis dhe nënshkruajë bilancin vjetor, bilancin e konsoliduar dhe raportin e ecurisë së veprimtarisë dhe, së bashku me propozimet për shpërndarjen e fitimeve, ti paraqesë këto dokumente përpara asamblesë së përgjithshme për miratim;
5. Të krijojë një sistem paralajmërimi në kohën e duhur për rrethanat, që kërcënojnë mbarëvajtjen e veprimtarisë dhe ekzistencën e shoqërisë;
6. Të kryejë regjistrimet dhe të dërgojë të dhënat e detyrueshme të shoqërisë, sic parashikohet në ligjin për Qendrën Kombëtare të Biznesit;
7. Të raportojë përpara asamblesë së përgjithshme në lidhje me zbatimin e politikave tregtare dhe me realizimin e veprimeve të posaçme me rëndësi të veçantë për veprimtarinë e shoqërisë tregtare;
8. Të kryejë detyra të tjera të përcaktuara në ligj dhe në statut.
9. Të thërrasë asamblenë e përgjithshme kur shoqëria brënda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të asetëve të shoqërisë, që rezultojnë në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara dhe kur sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezultojnë ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brënda 3 muajve në vazhdim.
10. Të nënshkruajë kontrata shtiblerje të miratura nga asambleja e ortakëve duke i dhënë të gjitha tagrat për të vepruar në emër të shoqërisë.
11. Përfaqësuesi ka të drejtë që në kuadër të funksioneve dhe detyrave të përditshme të tyre të kryejnë transaksione të ndryshme bankare në monedhë të huaj ose në lekë, si vijon: kërkesë të kartelës së llogarisë, kërkesë konfirmimi të veprimeve në llogari për arsye të auditimit dhe të tjera, depozitime, pagesa bankare, pagesat e pagave të kompanisë dhe transfertat në monedhë të huaj ose lekë pranë bankave që operojnë në Republikën e Shqipërisë, në emër të shoqërisë "A.B.C. Management" Sh.p.k., në llogaritë e shoqërisë në këto banka.
12. Përfaqësuesi ka të drejtë të paraqitet pranë bankave dhe të kryejë këto veprime në emër dhe për llogarinë time dhe/ose të shoqërisë "A.B.C. Management" Sh.p.k., duke patur të drejtën e nënshkrimit të dokumentacioneve përkatës si dhe detyrimin e paraqitjes së çdo dokumentacioni të nevojshëm që mund të kërkohej nga banka.

13. Të gjitha veprimet e kryera nga përfaqësuesi sipas tagreve dhe/ose kompetencave të mësipërme, në mirëbesim, në përmbushje të detyrave të tyre funksionale dhe/ose të shoqërisë "A.B.C. Management" Sh.p.k., do t'i konsiderojë të drejta dhe/ose të mirëqena sikur të ishin kryer nga ana ime personalisht.
14. Kjo prokurë jepet pa afat dhe/ose deri sa të revokohet sipas dispozitave ligjore në fuqi dhe/ose deri sa përfaqësuesi të jetë nëpunës i shoqërisë "A.B.C. Management" Sh.p.k., në pozicionin e mësipërm.
15. Për çdo veprim të kryer tej kësaj prokure përfaqësuesit do të mbajnë përgjegjësi sipas ligjit në fuqi.
16. Ka të drejtë të përfaqësoj apo të emëroj përfaqësues me të drejte te perfaqesoje me apo pa pranine tone ne te tre shkallet e gjykimit te gjykatave shqiptare, njesoj sikur te paraqiteshim vete, duke i dhene te gjitha tagrat e perfaqesimit brenda ligjit material dhe atij procedural ne ceshtjet civile, administrative, penale, me dhe pa pale kundershatare ne pozitën e paditesit, te te paditurit, nderhyresit kryesor ose dytesor dhe sigurimit te padise, duke i dhënë të drejtat e paraqitjes dhe nenshkrimt të padisë, kunderpadi, ankime, plotesim ankimi, rekurse, plotesim rekursi, te nenshkruaj dhe paraqes kerkesa per pezullim te ekzekutimit te vendimeve ne Gjykatën e Lartë, kerkesa per masa sigurimi, prane gjykatave kompetente, te paraqesi prova, deshmitar, te bej kerkime, rivendosje ne afat, prapsime, te shtoje, pakesoje, ndryshoje objektin e padise, shkakun ligjor dhe cdo veprim tjeter procedural prane cdo gjykate te cdo shkalle qe konsiderohet i nevojshem per zgjidhjen e ceshtjeve ne favorin e shoqërisë "A.B.C. Management" Sh.p.k.;
17. Ka te drejte te përfaqësoj apo autorizojë përfaqësues për të kryer kerkese per leshimin e urdhrave te ekzekutimit ne gjykatat kompetente per vendimet e formes se prere, kontratat e huave si dhe te cdo akti tjeter qe sipas ligjit perben titull ekzekutiv, ne te cilat shoqërisë "A.B.C. Management" Sh.p.k. është pale. Te paraqesi kerkese ne Sherbimin Permbarimor per venien ne ekzekutim te urdhrave te ekzekutimit. Të autorizojë përfaqësues për të qënë i autorizuar te legalizojë vendimet gjyqesore nese lind nevoja, ne institucionet e ngarkuara me ligj;
18. Te nenshkruaje apo autorizoj përfaqësues për të nënshkruar cdo akt, kerkese, ankese, apo dokument te nevojshem shkresor per ta paraqitur prane gjykates, organeve te administrates publike, apo prane cdo strukture dhe enti tjeter publik ose jo publik, si dhe te kerkoje terheqjen e dokumenteve te caktuara nga keto organe duke nenshkruar dhe kerkuar apo depozituar ne emer te shoqërisë "A.B.C. Management" Sh.p.k.;

-3-


19. Ka te drejte te perfaqesoje apo autorizoj perfaqesues per shoqërinë “A.B.C. Management” Sh.p.k. pa pranine time prane cdo institucioni shteteror lidhur me sigurimin e provave dhe dokumentave te ndryshme qe mund të jenë të nevojshme për të përfaqësuarin;
20. Ka te drejte te kryeje te gjitha veprimet te cilat dhe pse nuk jane cituar formalisht ne tekstin e kesaj prokure te pergjithshme, nuk jane te ndaluara nga ligji, dhe ai i vlereson se jane ne interes te zgjidhjes se ceshtjeve ne favorin e shoqërisë “A.B.C. Management” Sh.p.k..

Te gjitha veprimet e kryera nga Arbër KARAJ i konsideroj te rregullta dhe te ligjshme si te jem vete i pranishem, duke e pajisur atë me te gjitha tagrat e nevojshme qe kerkon ligji per kryerjen e te gjitha veprimeve te lartpermendura.

Kjo prokure eshte e vlefshme deri ne revokimin e saj nga i perfaqesuari me akt tjetër noterial. Prokura u perpilua ne baze te Nenit 6/1 e vijues te Kodit Civil, 96/a te Kodit te Procedues Civile, Nenit 39 germa (f) e vijues te Ligjit Nr. 7829, date 01/06/1994 “Per Noterine” i ndryshuar.

Prokura u hartua ne 3 (tre) kopje te njejta, lexohet me ze të larte dhe te qarte per qytetaret e pranishem, te cilet me vullnetin e tyre te lire e te plote e nenshkruan para meje pa verejtje. Nje kopje mbahet ne zyren noteriale, mbi te cilen vendoset taksa e pulles fiskale.

Une noterja, pasi bindem per vullnetin e tyre, e legalizoj kete akt noterial rregullisht ne baze te ligjit.

E PERFAQESUARA (POROSITESJA)

Znj. Efthymia GKOUMA

EFTHYMA GKOUMA



NOTERE



V E N D I M
I ASAMBLESE SË ORTAKËVE
TË SHOQËRISË ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR
“A.B.C. MANAGEMENT” SH.P.K.

Sot në Tiranë, më datë 15/07/2019 (dymijë e nëntëmbëdhjetë), në mbledhjen e asamblesë së ortakëve të shoqërisë “A.B.C. MANAGEMENT” Sh.p.k., me seli në adresën: Rruga Aleksandër Moisiu, ish Godina Kinostudio, Tiranë, regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit me NIPT L91911028V, u mbledh Asambleja e Përgjithshme e Ortakëve e përbërë nga Ortaku i vetëm i Shoqërisë:

Znj. Efthymia GKOUMA, shtetase greke, e bija e Vasileios, lindur më 30.10.1969, banuese në adresën : 26 Octovriou 46, N. Menemeni, Thessaloniki, T.K. 56122. Person madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga karta e identitetit me nr. AK 304727.

Znj. Efthymia GKOUMA, është në cilesinë e Ortakut të vetëm dhe zotërues i 100% të kuotave të kapitalit themeltar, pra meqënëse i gjithë kapitali i Shoqërisë është i përfaqësuar në përputhje me ligjet në fuqi,

Asambleja e Përgjithshme, pas diskutimit të Ortakut të Vetëm, me propozim dhe miratim të tij, bazuar në Statutin e Shoqërisë dhe Ligjin nr. 9901, datë 14.4.2008, “Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare”, të ndryshuar vendosi:

Vendim:

1. “A.B.C. MANAGEMENT” Sh.p.k. vendosi të miratojë blerjen e 100% të aksioneve të kapitalit themeltar të shoqërisë A.B.C. Neëës sh.a. regjistruar ne Regjistrin Tregtar prane Qendres Kombetare te Biznesit me numer unik biznesi (NIPT) K01711004F, me adrese: Tirane, Rruga Aleksander Moisiu, ish Kinostudio, Tirane, nga ortakët **ALEKSANDER FRANGAJ**, i biri i Vasilit dhe i Gjystes, lindur me 04.10.1968, banues ne Tirane, me adrese Kompleksi Rolling Hills, Vila

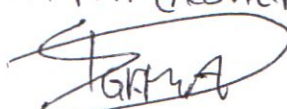
nr.87, MULLET, TIRANE i identifikuar me letermjofitim 029861026, dhe **Alba Gina**, e bija e Agimit dhe e Aferdites, lindur ne Lushnje, me 14.04.1977, banues ne Tirane, me adrese ne Kompleksi Rolling Hills,Vila nr.87, MULLET, TIRANE e identifikur me leternjofitim nr. 02986103, të cilët zotërojnë secili nga 50% të aksioneve të shoqërisë. .

2. Ky transaksion do të realizohet nëpërmjet Kontratës së Shitjes së kuotave që do të nënshkruhet ndërmjet të dy palëve.
3. Të emërojnë dhe të autorizojë Znj. Efthymia GKOUMA, si përfaqësuese të shoqërisë, e cila autorizohet të përfaqësojë shoqërinë “A.B.C. Management” sh.p.k. për blerjen e aksioneve në emër të shoqërisë, si dhe për negocimin dhe firmosjen e Kontratës së Shit-blerjes së Aksioneve.
4. Të miratojë prokurën e përgjithshme të administratores Znj. Efthymia GKOUMA për delegimin e kompetencave të plota të administrimit tek i autorizuari Arbër KARAJ, i biri i Ruzhdi dhe Mukades, i datëlindjes 05.05.1988, mbajtës i kartës së identitetit me nr. I80505081F, banues në adresën Rruga e Kavajës, pallati Delijorgji, Tiranë, me të gjitha tagret e plota që do të specifikohen në prokurë.
5. Autorizohet Z. Arbër KARAJ, mbajtës i kartës së identitetit me nr. I80505081F, që të veprojë në emër dhe për llogari të shoqërisë për depozitimin e këtij Vendimi dhe të akteve shoqëruese të tij pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit. Përfaqësuesit e mësipërm do të ketë tagër të përgatisin e të nënshkruajnë cdo akt të nevojshëm për depozitimin e këtij Vendimi dhe të cdo dokumenti tjetër.

“A.B.C. MANAGEMENT” SH.P.K.

ORTAKU I VETËM

Znj. Efthymia GKOUMA

EFTHYMIA GKOUMA


REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit te Kerkimit: D-201907241804348
Data e Rezultatit te Kerkimit: 24.07.2019
Ora e Rezultatit te Kerkimit: 6:00:04PM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-594-608
Referenca e Perdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KERKIMI 0

ABC NEWS SH.A.

