

## **STATUT**

### **I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR**

#### **"Grein-T" SHPK**

Shoqeria me pergjegjesi te kufizuar **"Grein-T" SHPK**, eshte themeluar nga ortaku i vetem Znj. **Daniela Çelo**, atesia Hairulla, lindur ne 21.07.1982, banuese ne lagjen "Skenderbej", Elbasan, identifikuar me leternjoftim nr.033066387, numer personal I25721034P, me zotesi te plete juridike dhe per te vepruar ne perputhje me ligjet e Republikes se Shpiperise nr. 9901 date 14.04.2008, "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar dhe ligji 9723 date 03.05.2007 "Per QKB", te ndryshuar.

#### **DISPOZITA TE PERGJITHSHME**

Neni 1

Shoqeria eshte person juridik i se drejtes shqiptare dhe gezon te drejtat e personit juridik nga data e regjistrimit ne Qendren Kombetare te Bizneseve. Shoqeria zhvillon aktivitetin e saj ne perputhje te plete me legjislacionin shqiptar dhe dispozitat e aktit te themelimit e te ketij statuti.

#### **OBJEKTI I VEPRIMTARISE**

Neni 2

- 1) Nderrmarje ndertimi per vete e per llogari te te 3-teve ne kryerjen e veprimtarive ndertimore,ndertime civile,industriale,bujqesore,turistike dhe kompletimi me instalimet elektrike...etj qe lidhen me to.Projektim,ndertim dhe zbatim te veprave ndertimore te te gjitha llojeve sipas legjislacionit shqiptar.Studime urbanistike te te gjitha llojeve.Projektim,ndertim,zbatim dhe rikonstruksion te:godinave te te gjitha llojeve, rruge te cdo kategorie,autostrada,mbikalime,hekurudha,punime nentokesore,ura e vepra arti, ujesjellesa,vepra kullimi e vaditje,ndertime hidroteknike,mbrojtje lumore,barriera dhe mbrojtje lumore,diga,damba,tunele.Ndertime per n/stacione elektrike,linja te tensionit te larte,te ulet e te mesem e shperndarjen e energjise.Ndertim impiante hidrosanitare,kuzhina,e mirembajtjen e tyre.Ndertime parafabrikat beton arme,struktura metalike e druri.Impjante teknologjike,termike e kondicionimi.Impjante,linja telefonie dhe telekomunikacioni.Impiante te brendshem elektrike, telefonike, radiotelevizioni, tv...etj.Investime ne ndertime civile, pallate dhe ne ndertime turistike.Prodhim te materialeve ndertimore si kolle, stuko, betone...etj e tregtimin e ketyre prodhimeve.Shfrytezim,prodhim dhe tregtim ne karriera lumore,gurore,gureve. Tregtim me shumice e pakice te te gjithe mallrave industriale,ushimore,ndertimore.tregtim me shumice e pakice,eksportim-importim-tranzitim dhe 2 artikuj te ndryshem industrial,makineri e paisje te te gjitha llojeve perfshire edhe vegla pune,paisje sinjalizimi,ngrohesa diellore...etj.Materiale ndertimi dhe mobilimi te jashtem e te brendshem.Konstruksione dhe panele te gatshem dhe gjysem te gatshem ndertimore.Automjete te cdo lloji,marke e tonazhi dhe pjese kembimi per to,materiale ndertimi.Pajisje druri,duroalumini.Servis makinash,lavazho.Zhvillim te aktivitetit tregtar ne dyqane dhe markete.Transport mallrash per vete dhe te trete brenda e jashte territorit shqipetar.Import-eksport sipas legjislacionit shqipetar. Punime saldimi, prerje dhe saldim me elektroda karboni, punime saldimi, prerje dhe saldim me oksigjen. Prerje, perpunim, grumbullim skrapi, importimi dhe tregimi i energjise elektrike. Prodhimi dhe tregtim i farerave dhe fidaneve ( peme dekorative, dru frutore dhe pyjore). Rikonstruksion dhe ndertim i stacioneve te pompimit per ujesjellesa dhe banesave ujembajtese. Prodhim pllaka betoni veteshtrenguese t=4,6,8,10,12 cm ( per sheshe dhe trotuare). F.V mbjellje peme dekorative ( peme blini).



## **SELIA E SHOQERISE**

Neni 3

Shoqeria me perjegjesi te kufizuar "**Grein-T SHPK**", ka seline e saj ne ELBASAN Lagjja Sul Papri, rruga 25 Nentori, pallati nr.129/1, hyrja A, Elbasan. Shoqeria mund te kryeje e te transferoje, apo te suprimoje qendra administrative, seli, filiale, agjensi dhe zyra ne territorin e Republikes se Shqiperise dhe jashte vendit.

## **KOHEZGJATJA**

Neni 4

Kohezgjatja e veprimtarise se shoqerise do te jetë pa afat, me mundesine e zgjatjes apo te shkurtimit te afateve, te ndryshoje veprimtarine, emertimin, seline, objektin e veprimtarise sipas vendimit te ortakut te shoqerise.

## **DETYRIMET E ORTAKUT**

Neni 5

Ortaku i vetem i shoqerise duhet te kryeje depozitimin e kapitalit themeltar per llogari te shoqerise ne nje banke te caktuar prej tij.

## **TRANSFERIMI I KUOTAVE**

Neni 6

Ortaku i vetem mund te kaloje pjesen nga kapitali themeltar i personave te tjere ne perputhje me rregullat e parashikuara ne nenin 73 te ligjit 9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare".

## **PARAQITJA KONTABILE**

Neni 7

Operacionet e shoqerise kontabilizohen duke aplikuar parimet e kontabilitetit te parashikuara ne legjislacionin shqiptar dhe paraqitjen me saktesi ne bilancin vjetor te aktivitetit.

Ne mbyllje te cdo viti ortaku i vetem ose personi i ngarkuar prej tij, ben inventarizimin dhe llogarite vjetore ne perputhje me dispozitat e legjislacionit ne fuqi per kontabiliteten dhe harton raport me shkrim. Ky raport pasqyron gjendjen e shoqerise gjate vitit finanziar.

## **KAPITALI THEMELTAR**

Neni 8

*Kapitali themeltar i shoqerise eshte 100 000 (njeqind mijë) leke. Pjesemarrja e themeluesit ne kapitalin e shoqerise eshte ne perputhje me kontributin e tij si vijon :*

Lloji i kontributit eshte ne para ne vleren 100 000 (njeqind mijë) leke, i ndare ne 1 kuot ne vleren 100 000(njeqind mijë) leke, e cila perben 100% vleren e kapitali themeltar.

Kapitali themeltar i shoqerise eshte shlyer dhe nenshkruar teresisht nga ortaku i shoqerise.

## **OPERACIONET FINANCIARE**

Neni 9

Shoqeria eshte e autorizuar per te siguruar mjete financiare dhe kredit duke ju drejtuar bankave, institucioneve te kreditit ose atyre te financimeve totale apo te jashtme, institucioneve nderkombetare te financimit dhe te kreditit sido qe te jetë percaktuar.

## **BLERJET E SHOQERIVE**

Neni 10

Shoqeria disponon mjetet e saj ne perputhje me destinacionin e tyre dhe me objektin e shoqerise. Ne Republiken e Shqiperise, shoqeria gezon te drejten e saj per te zoteruar mjetet e saj si ne cdo shoqeri tjeter ose organizate tregtare, kombetare shqiptare ne perputhje me Ligjin 9901 date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", i ndryshuar.

## **FONDI REZERVE**

Neni 11

Shoqeria mund te themeloje një fond rezerve si dhe fonde te tjera te vecanta per zhvillimin e tij.

Perberja, shuma totale, fondet per krijimin e tyre perdonimi dhe rregullimi i tyre (i cdo fondi) percaktohet nga ortaku i vetem ne perputhje me legjislacionin shqiptar. Vlerat materiale te shoqerise raportohen ne bilance te shprehur ne leke shqiptare, ne perputhje me rregullat ne fuqi ne Republiken e Shqiperise. Bilanci dhe perllogaritjet ekonomike te shoqerise hartohen mbi bazen e formes se bilancit dhe llogaritjeve ekonomike te percaktuara per shoqerite tregtare ne Shqiperi. Bilanci vjetor mbyllte ne 31 dhjetor te cdo viti.

## **PLANET FINANCIARE**

Neni 12

Aktiviteti i shoqerise mbi bazen e programeve financiare qe bejne pjese ne aktivitetin financier te saj. Planet financiare parashikojne koston dhe te ardhurat e shprehura ne leke shqiptare. Gjendja pasurore dhe llogaritjet ekonomike do te paraqiten ne leke shqiptare. Rezultatet financiare te aktivitetit dhe te punes se kryer nga shoqeria, paraqiten ne bilancin vjetor. Kursi i kembimit te monedhes shqiptare ne monedhat e huaja dhe e kunderta do te jene ato te vendosura nga Banka e Shtetit Shqiptar.

## **ORGANET E SHOQERISE**

Neni 13

Organ vendimmarres i shoqerise "**Grein-T" SHPK**" eshte asambleja e ortakeve e perbere nga ortaku i vetem Znj. **Daniela Çelo**. Asambleja e përgjithshme është përgjegjëse për marrjen e vendimeve për shoqerinë për çështjet e mëposhtme:

- a) përcaktimin e politikave tregtare të shoqërisë;
- b) ndryshimet e statutit;
- c) emërimin e shkarkimin e administratorëve;
- ç) emërimin e shkarkimin i likuiduesve dhe të ekspertëve kontabël të autorizuar;
- d) përcaktimin e shpërblimeve për personat e përmendor në shkronjat "c" dhe "ç" të kësaj pike;
- dh) mbikëqyrjen e zbatimit të politikave tregtare nga administratorët, përfshirë përgatitjen e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë se veprimtarisë;
- e) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- ë) zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit;
- f) pjesëtimin e kuotave dhe anulimin e tyre;
- g) përfaqësimin e shoqërisë në gjykatë dhe në procedimet e tjera ndaj administratorëve;
- gj) riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë;
- h) miratimin e rregullave procedurale të mbledhjeve të asamblesë;
- i) çështje të tjera të parashikuara nga ligji apo statuti.

Asambleja e përgjithshme merr vendime për çështjet e përcaktuara në shkronjat "e" dhe "ë" të pikës 1 të këtij nenii, pas marrjes dhe shqyrtimit të dokumenteve përkatës. Të gjitha vendimet e marra nga ortaku i vetëm regjistrohen në një regjistër të vendimeve, të dhënët e të cilët nuk mund të ndryshohen ose të fshihen.

Duhet regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet për:

- a) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- b) shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- c) investime;
- ç) vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme. Shoqëria nuk mund t'i kundrejtojë pavlefshmérinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria provon se i treti ka pasur dijeni për pavlefshmérinë, apo në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishte pasur dijeni për të.

## MBLEDHJA E ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME

### Neni 14

Asambleja e përgjithshme mblidhet në rastet e përcaktuara nga ligji 9901, date 14.04.2008, nga ligje të tjera dhe sa herë që mbledhja është e nevojshme për të mbrojtur interesat e shoqërisë. Mbledhja e zakonshme e asamblesë së përgjithshme thirret të paktën një herë në vit.

Asambleja e përgjithshme thirret nga administratorët apo ortakët e përcaktuar sipas nenit 84 të këtij ligji.

Asambleja e përgjithshme thirret nëse, sipas bilancit vjetor apo raporteve të ndërmjetme financiare, rezulton ose ekziston rreziku që aktivet e shoqërisë nuk i mbulojnë detyrimet e kërkueshme brenda 3 muajve në vazhdim.

Asambleja e përgjithshme thirret kur shoqëria propozon të shesë apo të disponojë në mënyrë tjetër aktive, të cilat kanë një vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Asambleja e përgjithshme thirret kur shoqëria, brenda 2 viteve të para pas regjistrimit të saj, propozon të blejë nga një ortak pasuri, që kanë vlerë më të lartë se 5 për qind të aseteve të shoqërisë, që rezulton në pasqyrat e fundit financiare të certifikuara.

Në rastet e parashikuara në pikat 3 deri në 5 të këtij neni, asambleja e përgjithshme mund të miratojë një rezolutë këshilluese, duke miratuar apo bërë vërejtje për veprimtarinë e administratorëve.

## MËNYRA E THIRRJES

### Neni 15

Asambleja e përgjithshme thirret nëpërmjet një njoftimi me shkresë ose, nëse parashikohet nga statuti, me njoftim nëpërmjet postës elektronike. Njoftimi me shkresë apo me mesazh elektronik duhet të përbajë vendin, datën, orën e mbledhjes dhe rendin e ditës e t'u dërgohet të gjithë ortakëve, jo më vonë se 7 ditë përpara datës së parashikuar për mbledhjen e asamblesë.

Kur asambleja e përgjithshme nuk është thirrur sipas pikës 1 të këtij neni, ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse të gjithë ortakët janë dakord, për të marrë vendime, pavarësisht parregullsisë.

## KËRKESA NGA ORTAKËT E PAKICËS

### Neni 16

Ortakët, të cilët përfaqësojnë të paktën 5 për qind të totalit të votave në asamblenë e përgjithshme të shoqërisë, apo një pjesë më të vogël të parashikuar në statut, mund t'i drejtojnë administratorëve një kërkësë me shkrim, përfshirë postën elektronike, për të thirrur asamblenë e përgjithshme dhe/ose përfshirjen e çështjeve të posaçme në rendin e ditës. Kërkesa duhet të përbajë arsyet, objektivat dhe çështjet, për të cilat asambleja duhet të marrë një vendim. Nëse kërkesa refuzohet, këta ortakë kanë të drejtë ta thërrasin asamblenë dhe të caktojnë çështjet e rendit të ditës, në përputhje me pikën 1 të nenit 83 të këtij ligji.

Nëse, në kundërshtim me pikën 1 të këtij neni, asambleja e përgjithshme nuk thirret, ose çështja e kërkuar prej këtyre nuk futet në rendin e ditës, secili prej ortakëve, që kanë bërë kërkësen, ka të drejtë:

- te ngrejë padi në gjykatë, për të deklaruar shkeljen e detyrimit të besnikërisë, nëse administratorët nuk përbushin kërkësat e ortakëve brenda 15 ditëve;
- t'i kërkojë shoqërisë blerjen e kuotave, të zotëruara prej tyre.

Në rastet kur rendi i ditës ndryshohet, sipas parashikimeve të pikave 1 e 2 të këtij neni dhe thirrja i është njoftuar ortakëve, administratorët njoftojnë përsëri rendin e ditës, të ndryshuar, në përputhje me parashikimet e nenit 14 te statutit.

Përfaqësuesi i autorizuar është i detyruar të deklarojë çdo fakt apo rrëthanë, të tillë që, sipas gjykimit të ortakut të përfaqësuar, rrezikon të ndikojë në vendimmarrjen e përfaqësuesit për interesa të tjerë të ndryshëm nga ata të ortakut të përfaqësuar.

## PËRFAQËSIMI NË ASAMBLE

Neni 17

Ortaku mund të përfaqësohet në asamblenë e përgjithshme, në bazë të një autorizimi nga një ortak tjetër apo nga një person i tretë.

Administratorët e shoqërisë nuk mund të veprojnë si përfaqësues të ortakëve në asamblenë e përgjithshme.

Autorizimi mund të jepet vetëm për një mbledhje të asamblesë së përgjithshme, e cila përfshin edhe mbledhjet vijuese me të njëjtin rend dite.

## KUORUMI

Neni 18

Në rastin e marrjes së vendimeve, që kërkojnë një shumicë të zakonshme, asambleja e përgjithshme mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse marrin pjesë ortakët me të drejtë vote, që zoterojnë më shumë se 30 për qind të kuotave. Në rastin kur asambleja e përgjithshme duhet të vendosë për çështje, të cilat kërkojnë shumicë të kualifikuar, sipas nenit 87 të Ligjit 9901, date 14.04.2008 , ajo mund të marrë vendime të vlefshme vetëm nëse ortakët që zoterojnë më shumë se gjysmën e numrit total të votave janë të pranishëm personalisht, votojnë me shkresë, apo mjete elektronike, sipas parashikimeve të pikës 3 të nenit 88 të këtij ligji.

Nëse asambleja e përgjithshme nuk mund të mblidhet për shkak të mungesës së kuorumi të përmendur në pikën 1 të këtij neni, asambleja mblidhet përsëri jo më vonë se 30 ditë, me të njëjtin rend dite.

## MARRJA E VENDIMEVE

Neni 19

Me përjashtim të rasteve kur statuti parashikon një shumicë më të lartë, asambleja e përgjithshme vendos me tri të katërtat e votave të ortakëve pjesëmarrës, siç përcaktohet në pikën 1 të nenit 86 të ligjit nr. 9901, date 14.04.2008, për ndryshimin e statutit, zmadhimin ose zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në ligj ose në statut, për çështjet e tjera të renditura në nenin 81 të ligjit per shoqerite tregtare, asambleja e përgjithshme vendos me shumicën e votave të ortakëve pjesëmarrës.

Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në ligj, vlefshmëria e vendimeve, që përcaktojnë detyrime shtesë mbi ortakët, apo vendimet që kufizojnë të drejtat e tyre, të parashikuara në këtë ligj ose në statut, kushtëzohet nga miratimi i ortakut përkatës.

## PROCESVERBALET E MBLEDHJES SË ASAMBLESË

Neni 20

Të gjitha vendimet e asamblesë së përgjithshme duhet të regjistrohen në procesverbal. Administratorët përgjigjen për ruajtjen e kopjeve të procesverbaleve të mbledhjeve të asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali duhet të përbajë datën e vendin e mbledhjes, rendin e ditës, emrin e kryetarit e të mbajtësit të procesverbalist, rezultatet e votimit.

Procesverbalist i bashkëlidhet edhe lista e pjesëmarrësve, si edhe akti i thirrjes së asamblesë së përgjithshme.

Procesverbali i mbledhjes nënshkruhet nga kryetari dhe nga mbajtësi i procesverbalist.

Nëse shoqëria ka publikuar një faqe në internet, administratorët, jo më vonë se 15 ditë nga data e mbledhjes, janë të detyruar të publikojnë kopje të procesverbalist të mbledhjes së asamblesë së përgjithshme në këtë faqe.

## ADMINISTRATORI

Neni 21

Shoqeria me perjegjesi te kufizuar administrohet nga një ose disa persona fizike. Administratori i shoqerise emerohet me vendim te ortakut te shoqerise. Afati i qendrimit ne detyre i administratorit te shoqerise eshte per një periudhe 5 (pese) vjecare.

*Administrator i kesaj shoqerie eshte Znj. Daniela Çelo.*

Administratori i shoqerise i ka te gjitha kompetencat per te vepruar ne mardhenie me te tretet ne emer te shoqerise, ne te gjitha rrëthanat, me perjashtim te kompetencave qe u njeh ligji shprehimisht Asamblese se Ortakeve ose te treteve.

Administratori ka perjegjesi ndaj shoqerise ose ndaj te treteve per shkeljete ligjeve, statutit apo shkeljeve te kryera gjate administratimit. Administratori ne rastin konkret kryen dhe harton raportet financiare, llogarite vjetore etj.

## **RASTET E PUNES**

Neni 22

Raportet e punes ndermjet shoqerise, filialeve dhe agjensive te saj si dhe te punonjesve ne te, rregullohen ne baze te kontrates se punes, konform Kodit te Punes.

Per sa nuk parashikohet ne kontraten e punes, aplikohen dispozitat e legjislacionit shqiptar ne fuqi.

Neni 23

Shoqeria merr persiper, te shlyeje rregullisht te gjitha detyrimet e saj qe burojne nga legjislacioni per sigurimet shoqerore e shendetesore lidhur me te punesuarit e saj.

## **PERFUNDIMI I AKTIVITETIT**

Neni 24

Shoqeria me perjegjesi te kufizuar prishet:

- 1.Me kalimin e afatit per kohezgatjen e saj ne kontraten e themelimit.
- 2.Per pamundesine e realizimit te objektit te saj.
- 3.Me vendimin e gjykates.
- 4.Me hapjen e procedurave te falimentit.

## **LIKUJDIMI**

Neni 25

Likujdimi i shoqerise me perjegjesi te kufizuar do te behet sipas normave te legjislacionit shqiptar ne fuqi ne kohen e likujdimit.

## **KUSHTET E TJERA**

Neni 26

Te gjitha vendimet e mara nga asambleja e ortakut te veten evidentohen ne nje liber te vecante, i cili administrohet ne seline e shoqerise.

Per sa nuk eshte shprehur plotesisht dhe saktesisht ne kete, statut do ti referohen plotesimeve qe mund te beje ortaku I vetem si dhe ligjeve te vecanta te legjislacionit shqiptar ne fuqi.

Ky statut firmoset rregullisht

Per shoqerine tregtare **"Grein-T" SHPK**

Ortaku i vetem

Daniela Çelo Elbasan, me 4/9/2019

