



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E NOTERISE
DEGA DURRES
NR. 5351 REP. NR. 3176 KOL.



**KONTRATE DHURIMI TE KUOTAVE TE SHOQERISE
"KORRA -E" sh.p.k;"**

Ne Elbasan , sot me date 05/11/2019 (dymije e nentembedhjete), para meje noter Fatmir Y.T. Koseni , regjistruar prane Dhomes se Noterise Elbasan, me studio ligjore ne lagjen "Aqif Pasha" Elbasan, u paraqiten personalisht:

PALA DHURUESE

Bilal Korra, shtetas shqiptar, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, atesia Qamil , lindur në datë 18/01/1967; lindur ne Bene , Elbasan dhe banues ne Elbasan, identifikuar me pashaporten me nr.BC9108900 dhe me nr. Personal G70118176C.

PALA PRANUESE E DHURIMIT

Fadil Sinanaj , atesia Rahim i datelindjes 26.03.1957, banues ne Elbasan, identifikuar me leternjoftim me numer personal F70326131C, madhor, me zotesi juridike e per te vepruar.

BAZA LIGJORE

1. Kjo kontrate hartohet ne baze dhe per zbatim te vullnetit te lire dhe te pavesuar te paleve percaktuar ne nenin 1 dhe nenin 2 si mesiper.
2. Kjo kontrate hartohet edhe ne baze dhe per zbatim te:
 - a) Kodit Civil te Republikes se Shqiperise dhe ne vecanti nenit 659, nenit 690 dhe nenit 705-671-771 te tij; Statutin e shoqerise "**KORRA -E**" sh.p.k
 - b) Ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe ne vecanti neni 73 dhe vijues te tij;
 - c) Ligjit Nr.110, date 20.12.2018 "Per noterine" dhe ne vecanti Kreu II, Pjesa II dhe neni 99; 100; 101e ne vijim i ketij ligji;

OBJEKTI

- d) Kjo kontrate ka per objekt dhurimin e aksioneve ne vleren 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njeqind perqind) te kapitalit qe zoteron pala dhurimit **Bilal Korra** ose 1 kuote te shoqerise "**KORRA -E**" sh.p.k, te regjistruar ne QKB ne date 14.10.2019 me nr. NIPTI- L93414203G; me seli ne Elbasan, zk.8523, Lagja "Syrja Dylgjeri "Elbasan, Rr.25 Nentori, banesa 3-kateshe prane pallatit 107/4 qe jane prone e pales dhuruese dhe te te gjitha te drejtave qe lidhen me to.

Pala pranuese e dhurimit **Fadil Sinanaj**, pranon dhurimin e **Bilal Korra** ne 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100 % (njeqind perqind) te kapitalit te tij ne shoqerine "**KORRA -E**" sh.p.k

DETYRIMET E PALEVE

1. Detyrimet e pales dhuruese:

Deklaroj se jam pronar me te aksioneve ne vleren 100 000 (njeqind mije) leke qe perbejne 100% (njqind perqind) te kapitalit ne shoqerine **“KORRA -E” sh.p.k dhe keto pjese ia dhuroj Z. Fadil Sinanaj duke u bere ortak i vetem i kesaj shoqerie.**

1. Garantoj palen pranuese te dhurimit, se keto kuota jane te lira nga cdo barresim dhe detyrim karshi te treteve dhe per cdo pretendim qe mund te ngrene te tretet per cenimin e te drejtese se pronesise se pales pranuese te dhurimit (eviksjon), dhe jam I gatshem dhe i detyruar te paraqitem menjehere me kerkesen e pales blerse dhe te cdo personi tjetet te trete, qe pretendon mbi keto kuota, para gjithë organeve gjyqesore dhe administrative per te mbrojtur te drejten e tij, si pronar i ligjeshem i ketyre kuotave pas nenshkrimit te kesaj kontrate.

1. Detyrimet e pales pranuese dhuruese:

Pala pranuese dhuruese ka marre ne dorzim aksionet, duke mos patur asnje verejtje sipas dokumentit ligjor.

2. Detyrimet dy paleshe:

- a. Palet kontraktuese deklarojne se te gjitha detyrimet e pershkruara me lart dhe te gjitha ato qe burojne nga kjo kontrate dhurimi jane realizuar prej tyre dhe ata nuk kane asnje detyrim te ndersjellte midis tyre.
- b. Palet kontraktuese deklarojne se aksionet jane marre ne dorzim nga pala dhuruese ne gjendjen egzistuese dhe ata nuk ka asnje pretendim ne lidhje me kete veprim.

PASOJAT TRANZOTORE TE KALIMIT TE AKSIONEVE

1. Pala dhuruese si dhe pala pranuese e dhurimit jane solidarish pergjegjes ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zotrimi i aksioneve objek i kesaj kontrate.
2. Pergjegjesia solidare e pales dhuruese dhe pales pranuese se dhurimit ndaj shoqerise per detyrimet qe rrjedhin nga zoterimi i aksioneve objekt i kesaj kontrate fillon nga casti i kalimit te aksioneve nepermjet nenshkrimit te kesaj kontrate dhe perfundon me regjistrimin e ketij kalimi ne perputhje me dispozitat e ligjit **Nr. 9723, date 03.05.2007 “Per QKB-ne” i ndryshuar.**

EFEKTET E KONTRATES

1. Kalimi i pronesise se aksioneve nga pala dhuruese dhe pales pranuese se dhurimit ne peruthje me percaktimet e kesaj kontrate perfundon me regjistrimin e kesaj kontrata prane Qendres Kombetare te Regjistrimit dhe ne perputhje me percaktimet e ligjit **Nr. 9723, date 03.05.2007 “Per Qendren Kombetare te Bizneseve” i ndryshuar.**
2. Kalimi i aksioneve sipas kesaj kontrate regjistrohet ne perputhje me dispozitat e ligjit **Nr. 9723, date 03.05.2007 “Per Qendren Kombetare te Bizneseve” i ndryshuar.**
3. Regjistrim i percaktuar ne piken 2 te ketij neni ka efekt deklarativ.

DISPOZITA E FUNDIT

Keshtu me firmosjen e kesaj kontrate nga palet kontratuese, nenshkrimin e saj nga une noteri pala Dhuruese Bilal Korra, zhvishet nga pronesia e aksioneve ne vleren 100 000 (njqind mije) leke qe perbejne 100 % (njqind perqind) te kapitalit themeltar te shoqerise dhe pronar i tyre behet Fadil Sinanaj, duke gezuar te gjitha te drejtat ligjore mbi keto pjese ne shoqerine, "KORRA -E" sh.p.k aksionet ne vleren 100 000 (njqind mije) leke qe perbejne 100 % (njqind perqind) te kapitalit ose 1 kuote . Palet deklarojne se moren dijeni per kryrjen e regjistrimit te ketij akti noterial ne QKB Elbasan sipas kerkesave te legjislacionit ne fuqi.

Kontrata mbi kerkesen e paleve u harta ne kater ekzemplare, ne tre faqe dhe u redaktua sipas neneve 761 – 771 te Kodit Civil Shqiptar dhe duke zbatuar normat e pergjithshme te legjislacionit civil shqiptar dhe ligjit nr. 110 , date 20 .12.2018 "Per Noterine", nga te cilat nje qendron prane kesaj zyre dhe tre te tjera u jepen paleve.

Une noteri pasi konstatova se akti i mesiper eshte ne pajtim te plote me vullnetin e paleve dhe me ligjin e nenshkruaj ate rregullisht.

PALET KONTRATUESE

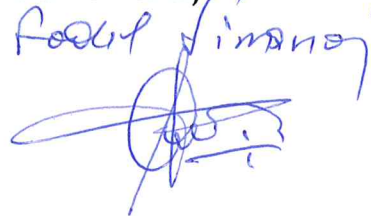
PALA DHURUESE

Bilal Korra



PALA PRANUESE E DHURIMIT

Fadil Sinanaj



NOTER

Fatmir Y.T. Koseni

