

Tiranë. 21.06.2019

KONTRATË DHURIMI E KUOTAVE TË AKSIONERES ELSA HALIL JAUPAJ
DHURUAR AKSIONERES ZHULJETA HALIL VEIZAJ në "REA ALBANIA" sh.p.k.

Unë Elsa Halil Jaupaj, me dëshirë të plotë, dhe të pavesuar dhuroj aksionet e mia prej 30% aksioneres Zhuljeta Halil Veizaj.

Neni 1

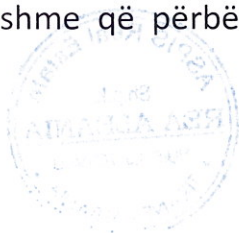
PALËT NË KONTRATË

PALA DHURUESE:

Aksionere Elsa Halil Jaupaj, me adresë: "Njësia Bashkiake", Nr.11, Rr. "Don Bosko", pallatet "BESA", kati i dytë, banuese në Tiranë, e datëlindjes 27.09.1979, lindur në Kapaj Fier, e pajisur me letërnjoftimin me nr. 027730818, nr.Personal H95027061I, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, zotëruese e 1(një) kuote me vlerë të përgjithshme që përbën 30% të kapitalit themeltar të shoqëisë.

PALA PRANUESE DHURIMI: Aksionere Zhuljeta Halil Veizaj, me adresë: Njësia Bashkiake, Nr. 11, Rr."Don Bosko", pallatet "BESA", kati i dytë, e datëlindjes 15.02.1971, lindur në Kapa, Fier dhe banuese në Tiranë, e pajisur me pasaportën BG8149674, me Nr. Personal H15215074T, madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, zotëruese e 1 (një) kuote me vlerë të përgjithshme që përbën 40% të kapitalit themeltar të shoqërisë.

NENI 2



BAZA LIGJORE

Kjo kontratë hartohet në bazë dhe në zbatim të vullnetit të lirë dhe të pavesuar të palëve të përcaktuar në nenin 1 si mësipër.

Kjo kontratë hartohet edhe në bazë dhe për zbatim të:

- a. Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë dhe në vecanti të nenit 761, nenit 762 të tij;
- b. Statutin e shoqërisë "REA ALBANIA" sh. P.k
- c. Ligji 9901, dt. 14.04.2008 'Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare ' dhe në vecanti neni 73 dhe vijues të tij;
- d. Vendimit të Asamblesë Së Ortakëve të Shoqërisë "REA ALBANIA" sh.p.k

NENI 3

OBJEKTI

1. Kjo kontratë ka për objekt dhurimin e 30% të vlerës së kapitalit të shoqërisë, që zotëron pala dhuruese Elsa Halil Jaupaj në kapitalin e shoqërisë "REA ALBANIA" sh.p.k që janë pronë e palës dhuruese dhe të gjitha të drejtave që lidhen me to, nga të cilat pala dhuruese Elsa Jaupaj i dhuron keto kuota në këtë mënyrë:
2. Pala dhuruese Elsa Jaupaj i dhuron palës pranuese të dhurimit Zhuljeta Veizaj 30% të kapitalit të shoqërisë që disponon dhe pala pranuese Zhuljeta Veizaj i pranon palës dhuruese 30% të kapitalit të saj në shoqërinë "REA ALBANIA" sh.p.k.

NENI 4

DETYRIMET E PALËVE

1 DETYRIMET E PALËS DHURUESE:

- a. Deklaron se është pronare e 30% të kuotave në shoqërinë "REA ALBANIA" sh.p.k.



b. Garantoni palën dhuruese të pranimit se këto kuota janë të lira nga cdo barrësim dhe detyrim karshi të tretëve dhe për cdo pretendim që mund të ngrenë të tretët për cënimin e pronësisë së palës pranuese të dhurimit, unë jam e gatshme dhe e detyruar të paraqitem menjëherë me kërkesën e palës pranuese të dhurimit dhe të cdo personi tjetër të tretë, që pretendon mbi këto kuota, para gjithë organeve gjyqësore dhe administrative për të mbrojtur të drejtën e saj, si pronare e ligjshme e këtyre kuotave pas nënshkrimit të kësaj kontrate.

3. DETYRIMET E PALËS PRANUESE TË DHURIMIT;

a. Pala pranuese ka marrë në dorëzim kuotat, duke mos patur asnjë vërejtje sipas dokumentit ligjor.

4. DETYRIMET DYPALËSHE:

- a. Palët kontraktuese deklarojnë se të gjitha detyrimet e përshkuara më lart dhe të gjitha ato që burojnë nga kjo kontratë dhurimi janë realizuar prej tyre dhe ato nuk kanë asnjë detyrim të ndërsjelltë midis tyre dhe nuk do të ketë asnjë detyrim në të ardhmen.
- b. Palët kontraktuese deklarojnë se kuotat janë marrë në dorëzim nga pala pranuese e dhurimit në gjendjen që janë dhe ato nuk kanë asnjë pretendim në lidhje me këtë veprim.

NENI 6

PASOJAT TRANZITORE TË KALIMIT TË AKSIONEVE

1. Pala dhuruese si dhe pala pranuese janë solidarisht përgjegjës ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotave objekt i kësaj kontrate.



2. Përgjegjësia solidare e palës dhuruese dhe e palës pranuese ndaj shoqërisë për detyrimet që rrjedhin nga zotërimi i kuotave objekt i kësaj kontrate fillon nga casti i kalimit të kuotave nëpërmjetë nënshkrimit të kontratës dhe përfundon me regjistrimin e këtij kalimi në përputhje me dispozitat e ligjit nr.9723 datë 03.05.2007 “Për QENDRËN KOMBËTARE TË REGJISTRIMIT” i ndryshuar.

NENI 7

EFEKTET E KONTRATES

1. Kalimi i pronësisë së kuotave nga pala dhuruese tek pala pranuese në përputhje me përcaktimet e kësaj kontrate përfundon me regjistrimin e kësaj kontrate pranë QKB dhe në përputhje me përcaktimet e ligjit nr. 9723, dt.03.05.2007 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, i ndryshuar.
2. Kalimi i kuotave sipas kësaj kontrate regjistrohet në përputhje me dispozitat e ligjit nr.9723, dt. 03.05.2007, “Për QKB” i ndryshuar.
3. Regjistrimi i përcaktuar në pikën 2 të këtij neni ka efekt deklarativ.

NENI 8

DOKUMENTE TË BASHKËLIDHURA

1. Kësaj kontrate i bashkëlidhen dhe konsiderohen si pjesë e pandashme dokumentet si më poshtë vijojnë:
 - a. Vendimi i Asamblesë së Përgjithshme të Shoqërisë “REA ALBANIA” sh.p.k
 - b. Dokumentet identifikuese të palëve.

NENI 9

DISPOZITAT E FUNDIT



1. Me nënshkrimin e kësaj kontrate nga palët kontraktuese, pala dhuruese Elsa Jaupaj zhvishet nga pronësia e 30% të kapitalit të shoqërisë dhe pronare e tyre bëhet Zhuljeta Veizaj.
2. Zhuljeta Veizaj bëhet zotëruese në 70% pjesë të kapitalit themeltar e shoqërisë "REA ALBANI" sh.p.k.
3. Kontrata e dhurimit u hartua në 4 kopje të barazvlefshme, nga një për secilin aksioner dhe një për regjistrimin në QKB.

PALËT KONTRAKTUESE

PALA DHURUESE

PALA PRANUESE E DHURIMIT

ELSA JAUPAJ

Elsa Jaupaj

ZHULJETA VEIZAJ

Zhuljeta Veizaj



