

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBETARE E NOTERISE  
DHOMA E NOTERISË TIRANË  
Nr. 1563 Rep. Nr. 406 Kol



### KONTRATË SHITJE KUOTASH

Sot më date 12.11.2019, ditën e merkre, para meje Noterit të Dhomes së Noterise Tiranë Genci K.DURAJ me adresë pranë Gjykatës së rrethit Gjyqësor Tirane, u paraqitën personalisht palët kontraktuese:

**SHITESI:** Zj.Xhulia Emini, me atesi Koci, e dl.21.10.1993, lindur në Lushnjë dhe banuese në Njësia Administrative Nr.5, Tirane, e panjohur nga unë noteri dhe identifikuar me letërnjoftimin Nr. Personal J36021021N.

Ketu e mëposhte referuar si "Shitesi".

**BLERESI:** Z.Shpetim Emini atesia Besnik, i dl.25.08.1992, lindur në Tiranë e banues në Njësia Administrative Nr.5, Tirane, i panjohur nga unë noteri dhe identifikuar me pasaportën Nr.personal J20825058G.

Ketu e mëposhte referuar si "Bleresi".

Palët kontraktuese pas një bisedimi paraprak, vendosën përpilimin e kësaj kontrate me termat vijuese:

### OBJEKTI

Objekti i kësaj kontrate është shitja e 50 % të 1 kuote, që përfaqëson 100 % të kapitalit themeltar, në emër të ortakut z.Xhulia Emini, në Shoqërinë "FLAVIO-MED" shpk, me nr.Nipti L91501023L, me objekt veprimtarie: "Tregti me shumicë dhe pakicë të artikujve parafarmaceutik, aksesore ndihmes, materiale mjekimi, aparate mjeksore, produkte kozmetike. Transport malli me mjetin e vet. Import eksport." dhe adrese: Tirane, Njësia Administrative nr 5, Rruga Irfan Tomini, Godina me Zone Kadastrale 8260, Nr Pasurie 2/177.

### DEKLARIME DHE GARANCI

Shoqëria "FLAVIO-MED" shpk, është regjistruar si person juridik, sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë, me date 01.03.2019, si shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me nr Nipti L91501023L.

Shitesi është pronar i regjistruar i 100 % të kapitalit të Shoqërisë dhe të drejtave që burojnë prej saj. Shitesi, deklaron se në datën e nënshkrimit të kësaj kontrate zoteron 1 kuote, nga e cila 50 % të saj do të transferohet Blerësit, sipas kësaj kontrate dhe se ajo është e lirë nga çdo barrë apo pretendim tjetër ligjor. Blerësi, ka tagra të plota për të pranuar 50 % të kuotes nga Shitesi, sipas përcaktimeve të kësaj kontrate. Nënshkrimi dhe zbatimi i kësaj Kontrate nuk bie në kundërshtim me ligjet, statutin, kontratat, marrëveshjet dhe çdo dokument tjetër ligjor, subjekt i të cilave janë palët nënshkruese të kësaj kontrate.

Kjo Kontrate përben një detyrim ligjor të vlefshëm ndaj palëve, dhe është e detyrueshme për zbatim.

### CMIMI DHE MODALITETET E PAGESES

Shitesi i shet Bleresit, 50 % te kuotes, kuote e cila perfaqeson 100 % te kapitalit themeltar, qe zoteron ne shoqerine "FLAVIO-MED" shpk, kundrejt cmimit 50 leke (pesedhete leke). Kjo shume eshte paguar totalisht nga Bleresi per llogari te Shitesit dhe nuk kane asnje pretendim. Tatimi per transaksionin e kryer do te paguhet nga pala blerese sipas percaktimeve ligjore ne fuqi.

### TE DREJTAT DHE DETYRIMET

Shitesi mban pergjegjesi per titullaritetin e kuotes dhe qe ajo te jete e lire nga cdo barre dhe pretendim tjeter ligjor. Bleresi, blen 50 % te kuotes, kuote e cila perfaqeson 100% te kapitalit themeltar nga Shitesi, duke pranuar ne kete menyre te gjitha te drejtat dhe detyrimet qe burojne prej tyre ne gjendjen ne te cilen ndodhet shoqeria, ne daten ne te cilen lidhet kjo kontrate shitje Bleresi eshte i detyruar te paguaje cmimin e rene dakord ne kete kontrate, sipas modaliteteve te percaktuara.

### TE TJERA

Pronesia mbi kuotat e shoqerise, objekt i kesaj kontrate, kalon nga Shitesi tek Bleresi, menjehere me nenshkrimin e kesaj kontrate. Kalimi i Pronesise do te regjistrohet ne Qendren Kombetare te Biznesit, ne perputhje me ligjin 9901/2008 "Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare", dhe Ligjin 9723/2007 "Per Qendren Kombetare te Biznesit".

Me nenshkrimin e kesaj kontrate, Ortakeria ne shoqeri do te jete: Zj. Xhulia Emini zoteron 50% te kuotes dhe Z. Shpetim Emini zoteron 50 % te kuotes.

Kjo Kontrate hartohet ne gjuhen shqipe ne 3 kopje origjinale me vlere te njejte provuese. Palet e lexuan, rane dakord dhe e neshkruan.

PALA SHITSESE

FLAVIO-MED  
Sh.p.k  
Konsulentë Farmaceutikë  
195

PALA BLERESE

NOTERI

Genci Duraj



**VENDIMI Nr.1,i ORTAKUT TE SHOQERISE**  
**“FLAVIO-MED” SHPK**

Sot me date 11.12.2019, ne oren 09:00 ne ambientet e Shoqerine “FLAVIO-MED” SHPK ,me nr.Nipti L91501023L, me objekt veprimtarie:“ Tregti me shumice dhe pakice te artikujve parafarmaceutik, aksesore ndihmes, materiale mjekimi, aparate mjeksore, produkte kozmetike. Transport malli me mjetin e vet. Import eksport.” dhe adrese: Tirane,Njesia Administrative nr 5, Rruga Irfan Tomini, Godina me Zone Kadastrale 8260, Nr Pasurie 2/177, u xhvillua mbledhja e Ortakut te Vetem me rend dite si me poshte:

1. Te realizohet shitja e 50 % kuotes te kapitalit te ortakut Zj.Xhulia Emini ne favor te Z.Shpetim Emini.
2. Te behen ndryshimet perkatese duke shtuar si administrator te shoqerise z.Shpetim Emini

Ne perfundim te mbledhjes se Ortakut te Vetem u vendos:

Te realizohet shitja e shitja e 50 % kuotes te kapitalit te ortakut Zj.Xhulia Emini ne favor te Z.Shpetim Emini.

Te behen ndryshimet perkatese duke shtuar z.Shpetim Emini administrator te shoqerise FLAVIO-MED shpk me nje afat pese vjecar.

Ne perfundim te mbledhjes duke mos patur ceshshtje tjeter rend dite ortaku vendos te nenshkruaj vendimin sipas ligjit.



Ortaku i Vetem

*Xhulia Emini*

*[Signature]*



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

**EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E  
SUBJEKTIT “SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR”**

**GJENDJA E REGJISTRIMIT**

|   |  |                  |
|---|--|------------------|
| 1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)                         | L91501023L   |                  |
| 2. Data e Regjistrimit  | 01/03/2019   |                  |
| 3. Emri i Subjektit   | FLAVIO-MED   |                  |
| 4. Forma ligjore  | SHPK   |                  |
| 5. Data e themelimit  | 25/02/2019   |                  |
| 6. Kohëzgjatja  | Nga: 25/02/2019  |                  |
| 7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri                                  | Tirane Tirane TIRANE Njesia Bashkiake nr.5, Rruga Irfan Tomini, Godina me Zone Kadastrale 8260, Nr Pasurie 2/177   |                  |
| 8. Kapitali   | 100,00   |                  |
| 8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave  | 1,00   |                  |
| 9. Objekti i aktivitetit  | Tregti me shumice dhe pakice te artikujve parafarmaceutik, aksesore ndihmes, materiale mjekimi, aparate mjeksore, produkte kozmetike. Transport malli me mjetin e vet. Import eksport. |                  |
| 10. Administratori/ët   | Xhulia Emini   |                  |
| 10.1 Afati i emërimit   | Nga: 25/02/2019  | Deri: 25/02/2024 |
| 11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore           |  |                  |
| 11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)                                   |  |                  |
| 12. Ortakët   | XhuliaEmini  |                  |
| 12.1 Vlera e kapitalit  | Para: 100,00   | Natyre:          |
| 12.2 Numri i pjesëve  | 1,00   |                  |
| 12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)   | 100,00   |                  |
| - Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues) |  |                  |
| 13. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit                            | Tirane Tirane TIRANE Motor me targe AN 729   |                  |



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË  
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

|   |  |
|---|--|
| 14. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht | E-Mail: flaviomed.al@gmail.com<br>Telefon: +355695526714 |
| 15. Statusi:                            | Aktiv  |

Datë: 11/12/2019

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi  
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga Web



LETENDJE/ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

**Emini**  
mbiemri/surname  
emri/given name

**Xhulia**  
shqiptare/nationality  
shqiptare/Albanian

**Lushnje, ALB**  
vendndaja/place of birth

**21-10-1993**  
data e lindjes/date of birth

**15-03-2017**  
data e lëshimit/date of issue

**MPB**  
autoriteti lëshues/authority

**033340959**  
nr. leshmjokim/card no.

**F**  
gjinia/sex

**14-03-2027**  
data e skadimit/date of expiry

**J36021021N**  
nr. personal/personal no.

LETENDJE/ID REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA

**Emini**  
mbiemri/surname  
emri/given name

**Shpëtim**  
shqiptare/nationality  
shqiptare/Albanian

**Tirane**  
vendndaja/place of birth

**25-08-1992**  
data e lindjes/date of birth

**16-02-2011**  
data e lëshimit/date of issue

**MB**  
autoriteti lëshues/authority

**030751508**  
nr. leshmjokim/card no.

**M**  
gjinia/sex

**15-02-2021**  
data e skadimit/date of expiry

**J20825058G**  
nr. personal/personal no.