

STATUTI I SHOQËRISË
"FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k



NENI 1

Emërtimi dhe Forma e Shoqërisë

- 1.1 "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k themelohet në formën e një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar dhe aktiviteti i kësaj shoqërie do të rregullohet nga ky Statut dhe ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar.
- 1.2 Emërtimi "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k dhe emri i administratorit do të figurojnë në të gjitha aktet ose dokumentet e nxjerra nga shoqëria dhe që u drejtohen të tretëve.
- 1.3 "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k e fiton personalitetin e saj juridik nga dita e regjistrimit të saj në Qendrën Kombëtare të Biznesit.

NENI 2

Dokumentat Rregullues

- 2.1 Dokumenti kryesor mbi të cilin bazohet aktiviteti i shoqërisë "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k është Statuti i saj. Me anë të këtij Statuti dhe në përputhje me Aktin e Themelimit dhe me legjislacionin shqiptar, ligjin Nr.9901, datë 14.4.2008 Për Tregtarët dhe Shoqëritë Tregtare, i ndryshuar dhe ligjin nr.9723, datë 3.5.2007 "Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit" i ndryshuar, rregullohet pozita juridike e Ortakëve të Shoqërisë, organizimi dhe objekti i veprimtarisë së Shoqërisë dhe çështjet e tjera me rëndësi për aktivitetin e saj.
- 2.2 Për çështjet që nuk zgjidhen nga Statuti, Asambleja e Përgjithshme mund të miratojë një Rregullore të Veçantë.
- 2.3 Statuti dhe Rregullorja e Veçantë janë dokumente të hapura për ndryshime dhe përmirësime që zhvillimet i bëjnë të nevojshme.

NENI 3

Ortaku

- 3.1 Ortakë të "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k janë :

Z. **Bislim Azemi**, i biri i Azem, dtl. 01.08.1952, lindur ne Buçaj, Tropoje, banues ne DURRES,2007 Durrës Njësia Nr.5 RR. Karburanti 060, mbajtes i leternjoftimit nr. 029340249, nr.personal. F20801077D.

Znj. **Sibe Azemi**, e bija e Hasan, dtl. 01.12.1962, lindur ne Vlad, Tropojë, banuese ne DURRES,2007 Durrës Njësia Nr.5 RR. Karburanti 060, mbajttese e leternjoftimit nr. 034286156, nr.personal. G26201056W.

NENI 4

Selia

- 4.1 Shoqëria "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k e ka selinë e saj në adresën : Durres, Katund i Ri, Fllake, Zona Kadastrale 1198, nr. pasurie 45/18, nr. pasurie 45/21, nr. pasurie 45/25 (ish SMT)

4.2 Shoqëria vepron si person juridik shqiptar dhe si e tillë mund të kryejë aktivitetin e saj në të gjithë territorin e Republikës së Shqipërisë ose jashtë saj, nëpërmjet filialeve, degëve, zyrave të përfaqësimit ose agjensitë e saj, ti cilat janë krijuar me vendim të Asamblesë së Përgjithshme të Shoqërisë dhe do të veprojnë nën mbikqyrjen e Administratorit të "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k.

NENI 5

Vula, Stema

5.1 Shoqëria "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k ka vulen e saj mbi të cilën ka të shkruar emërtimin e saj.

5.2 Stema e "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k duhet të figurojë në të gjitha materialet prezantuese dhe shkresat zyrtare të Shoqërisë.

NENI 6

Kohëzgjatja

6.1 Shoqëria do të zhvillojë veprimtarinë për një periudhë të pacaktuar.

NENI 7

Objekti i verimtarisë së Shoqërisë

7.1 Shoqëria "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k ushtron veprimtarinë e saj me qëllim realizimin e fitimit duke u mbështetur në parimet e likuiditetit, sigurisë dhe rentabilitetit, sipas rregullave të parashikuara nga legjislacioni shqiptar.

7.2 Veprimtaria e Shoqërisë "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k do të ketë për objekt :

- a) Prodhim, eksport-import dhe tregtim me shumice dhe pakice të verërave dhe pijeve të ndryshme alkolike, etj.
- b) Prodhim, eksport-import dhe tregtim me shumice dhe pakice të prodhime bujqesore dhe blegatorale.
- c) Linja konservimi për fruta, perime, etj.
- d) Import-eksport të mineraleve, metaleve të ngjyreshme dhe të çdo lloji skrapit.
- e) Import-eksport dhe tregtim të shpërndarje të mallrave të ndryshme industriale, veshmbathje, etj.
- f) Hapje hotelerie, restorante, diskoteka, qendra estetike, etj.
- g) Tregtim me pakice të të gjitha llojeve të karburanteve.
- h) Krijimi dhe hapja e agjensive turistike.
- i) Transport mallrash dhe pasagjeresh Brenda dhe jashtë vendit.
- j) Ndertime civile, industriale, turistike, bujqesore, etj deri në 8 kate dhe kompletimin me instalimet e nevojshme.
- k) Ndertim ujsjelles kanalizime.
- l) Rikonstruksione godinash civile, ekonomike, veshje fasadash, etj.
- m) Punime të montime teknologjike.
- n) Punime në fushën e pyllëzimeve.

- o) Magazinim dhe shitje minerale shkembare dhe nenprodukte te tyre .
- p) Studdime, vleresime, auditime dhe rehabilitime mjedisore
- q) Shoqeria, me vendim te administratorit, dhe pas miratimit paraprak te asamblese se pergjithshme, mund te lidhe marreveshje tregtare apo bashkepunimi me shoqeri apo sipermarrje te tjera, si dhe te kryeje cdo veprim tregtar qe konsiderohet i nevojshem me qellim arritjen e objektit te veprimtarise se saj.



NENI 8

Kapitali i Shoqërisë

8.1 Kapitali fillestar i Shoqërisë "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k është 100.000 lek, dhe do të depozitohet në një llogari të veçantë sipas përcaktimeve ligjore.

8.2 Kapitali ndahet në 2 (dy) kuota.

8.3 Secili ortak zotëron 1 (një) kuotë.

8.4 Ky kapital është formuar nga themeluesit e shoqërisë si më poshtë:

Z.**Bislim Azemi** me 50.000 leke duke zotëruar 50% të kuotave ose 1 (një) kuotë.

Znj.**Sibe Azemi** me 50.000 leke duke zotëruar 50% të kuotave ose 1 (një) kuotë.

NENI 9

Organet drejtuese

9.1 Organet drejtuese të Shoqërisë "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k janë :

- a) Asambleja e Përgjithshme në të cilën marrin pjesë ortakët e Shoqërisë ose përfaqësuesit e tyre të pajisur me prokurë të veçantë; dhe
- b) Administratori

NENI 10

Asambleja e Përgjithshme

10.1 Vendimet merren nga Asambleja e Përgjithshme. Asambleja e Përgjithshme merr vendime për çështjet që ligji apo ky statut ia rezervon këtij organi, si dhe për çështjet për të cilat Administratori kërkon mendimin apo miratimin e Asamblesë së Përgjithshme.

10.2 Vendimet e Asamblesë së Përgjithshme merren me shkrim dhe regjistrohen në një regjistër të posaçëm të mbajtur pranë selisë së Shoqërisë "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k.

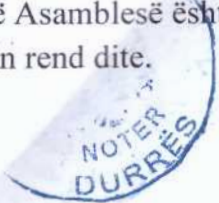
10.3 Përveç rasteve të miratimit të llogarive vjetore si dhe ndryshimeve të Statutit, Asambleja mund të marrë vendime dhe me anë të konsultimit me shkrim të ortakëve. Administratori ka të drejtën e zgjedhjes së formës së marrjes së marrjes së vendimit ndërmjet mbledhjes së Asamblesë ose konsultimit me shkrim.

NENI 11

Marrja e vendimeve

11.1 Çdo ortak, pavarësisht nga numri i pjesëve të kapitalit që zotëron, ka të drejtë të marrë pjesë në mbledhjet dhe në vendimet e asamblesë dhe disponon një numër votash të barabartë me pjesët e kapitalit themeltar që ai zotëron.

11.2 Çdo ortak ka të drejtë të përfaqësohet në këto mbledhje nga një ortak tjetër ose nga një mandatmbajtës, i cili mund të votojë në emër të atij që përfaqëson. Mandati i përfaqësimit nuk mund të jetë i përhershëm, por jepet vetëm për një mbledhje të Asamblesë. Mandati i dhënë për një mbledhje të Asamblesë është i vlefshëm për mbledhjet e tjera, që thirren si vazhdim i të parës dhe me të njejtin rend dite.



NENI 12

Kompetencat e Asamblesë së Ortakëve

12.1 Janë në kompetencën ekskluzive të Asamblesë së Ortakëve marrja e vendimeve për sa i përket:

- a) ndryshimit të Statutit
- b) riorganizimit të Shoqërisë, ndarja, bashkimi, likuidimi
- c) linjat bazë për zhvillimin e aktivitetit të Shoqërisë
- d) zmadhimi, zvogelimi i kapitalit, transferimi i pjeseve të kapitait themeltar tek të tretët, si dhe blerjen e pjesëve të kapitalit themeltar nga vetë shoqëria me qëllim anulimin e tyre
- e) miratimi i llogarive, raportit vjetor, inventarët, raporti i ekspertëve kontabël të autorizuar
- f) hapja e filialeve, degëve apo zyrave të reja
- g) marrja hua, lenia peng apo çdo barrë tjetër siguruese
- h) hapja e një aktiviteti të ri ekonomik
- i) emërimi dhe shkarkimi i Kryetarit të Asamblesë
- j) emërimi dhe shkarkimi i Administratorit
- k) emërimi dhe shkarkimi i ekspertëve kontabel të autorizuar
- l) blerja e pasurive të paluajtshme
- m) blerja e aksioneve, certifikatave apo titujve të shoqërive të tjera tregtare, apo e çdo lloj instrumenti financiar
- n) prishjen e shoqërisë në rast se humbjet janë më të mëdha se 20% e kapitalit
- o) shndërrimin e Shoqërisë në një formë tjetër.
- p) Vendos për kushtet e punës, detyrat dhe shpërblimet përkatëse
- q) Si dhe të gjitha kompetencat e tjera që ligji dhe/ose ky statut i japin shprehimisht Asamblesë.

NENI 13

Administratori i Shoqërisë

13.1 Shoqëria administrohet nga Administratori, një person fizik që mund të jetë ose jo ortak i Shoqërisë.

13.2 Administratori është i detyruar të drejtojë Shoqërinë "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k, në përputhje me ligjin "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", këtë Statut, vendimet e Asamblesë së Përgjithshme dhe sipas dispozitave të tjera ligjore në fuqi.

NENI 14

Emërimi dhe shkarkimi i Administratorit

14.1 Administratori i Shoqërisë emërohet dhe shkarkohet nga Asambleja e Oratkëve, si dhe do të qëndrojë në detyrë për një kohë prej 1 (nje) vit

14.2 Administratori i parë i Shoqërisë është Kenia Azemi, e bija e Gezim dhe Dushe, lindur me 13.11.1989, ne Durrës, mbajtese e nr. personal I96113056T

14.3 Administratori ka të gjitha kompetencat që i njeh ligji dhe Statuti i Shoqërisë.

NENI 15

Kompetencat e Administratorit

15.1 Administratori ka të gjitha kompetencat për të kryer të gjitha veprimet në emër dhe për interes të Shoqërisë "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k me përjashtim të atyre kompetencave që ligji dhe/ose ky Statut i japin shprehimisht Asamblesë së Përgjithshme. Ndryshimi kompetencave të Administratorit vendoset me unanimitet nga Asambleja e Përgjithshme.

15.2 Administratori ka të drejtë të përfaqësojë Shoqërinë para të tretëve dhe të gjitha vendimet menaxheriale të Shoqërisë "FINEST WINES INVESTMENT" Sh.p.k duhet të nënshkruhen të paktën nga Administratori.

15.3 Asambleja e Përgjithshme mund t'i japë autorizim paraprak Administratorit për kryerjen e operacioneve të caktuara ose lidhjen e kontratave të cilat konsiderohen tepër të rëndësishme për Shoqërinë.

NENI 16

Mosmarrëveshjet

16.1 Për të gjitha mosmarrëveshjet brenda shoqërisë që mund të lindin gjatë veprimatrisë së saj dhe që nuk mund të zgjidhen me mirëkuptim, organi kompetent do të jetë Gjykata e Rrethit Gjyqësor Durrës.

16.2 Ky Statut redaktohet në 4 kopje origjinale në gjuhën shqipe perbere nga 5(pese) faqe dhe nënshkruhet me vullnetin të lirë nga ortakët themelues.

Durrës, më 18/12/2019

ORTAKËT THEMELUES

Birlik Azemi
Blerke

Gjibe Azemi
Gjy