



statut TIP.docx

# STATUTI I

## SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

### KERCULLA RESORT ”

Ne Gjirokaster, sot me date 09-09-2019 , me vullnetin Tone te lire dhe bazuar ne ligjin 9901 date 14/04/2008 “Per tregtaret dhe shoqerite tregtare , ne te nenshkruarit :

- Gentian Çani I biri Ganiut , I datelindjes 18-05-1977 banues ne Gjirokaster , mbajtes i kartes se identitetit H 70518083 P
- Thoma Çani I biri Atif , I datelindjes 18-05-1977 banues ne Gjirokaster , mbajtes i kartes se identitetit E31010058U

Vendosa :

#### **NENI 1**

Te krijoj shoqerine me pergjegjesi te kufizuar KERCULLA RESORT . Shoqeria eshte e formes “ Shoqeri me Pergjegjesi te Kufizuar” SH.P.K.

## **NENI 2**

Objekti I veprimtarise te shoqerise do te jete :

- Import-eksport te te gjitha mallrave. Ndertime civile dhe shterore. Angjesi imobiliare, shitje dhe blerje banesash, lokalesh, toka truall etj . Investitor ne fushen e ndertimeve . Import – eksport te te gjitha mallrave. Tregeti me shumice dhe pakice te mallrave te ndryshem , industrial , lendeve te ndertimi , paisje elektrike dhe elektronike , artikujve te ndryshem ushqimore . Tregtim me pakice te karburanteve dhe vajrave lubrifikante. Hotele dhe bar kafe .

## **NENI 3**

Afati I shoqerise :

- Shoqeria do ta ushtroje aktivitetin e saj per nje periudhe te pa caktuar kohore .
- Por ky afat mund te ndryshoje me vullnetin e lire te ortakeve.

## **NENI 4**

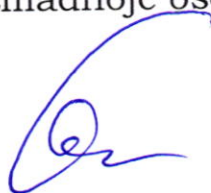
Selia e shoqerise :

Gjirokaster : Lagjja Palorto, rruga Astrit Toto, kodi postar 6001, nr 5643

## **NENI 5**

Kapitali I shoqerise :

- Kapitali themeltar I shoqerise do te jete 100 000 leke (njqin mije leke) .
- Kapitali I shoqerise do te zoterohet :
- Gention Çani 75 % te kapitalit ose 1 kuote te barabarte me 75 000 leke
- Thoma Çani 25 % te kapitalit ose 1 kuote te barabarte me 25 000 leke
- Shoqeria mund ta zmadhoje ose ta zvogeloje kapitalin e saj .



## NENI 6

Pjeset e kapitalit themeltar te zoteruara nga ortaket jane te transmetueshme nepermjet :

- Nepermjet dhurimit
- Trashegimise
- Shitjes

Ortaket e shoqerise kane te drejten e parablerjes se kuotave te ofruara per shitje .

Çdo mos marreveshje ndermjet ortakeve zgjidhet nepermjet Gjykates .  
Asambleja e ortakeve miraton transferimin e tyre .

## NENI 7

Fitimi I realizuar nga veprimtaria e shoqerise u takon ortakeve te shoqerise ne raport me kontributin e e tyre ne krijimin e shoqerise .

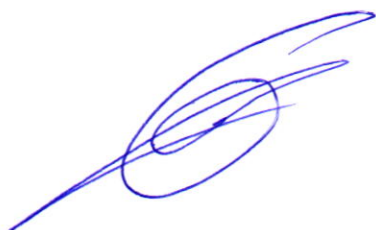
Fitimi I deklaruar ne pasqyrat financiare mund te shperndahet vetem nese shoqeria ka likuide te mjaftueshme qe garantojne shlyerjen e detyrimeve .

Shoqeria mund te kerkoje kthimin e dividendeve te shperndare tek ortaket e saj ne rast se shperndarja eshte bere ne kundersiztim me kete dispozite .

## NENI 8

Administrimi :

- Organi me I larte I shoqerise eshte asambleja e pergjitheshme e ortakeve .
- Asambleja e ortakeve thirret nga ortaket ose administrator I shoqerise .



## NENI 10

Administratori I shoqerise ka kopetence dhe detyrohet te kryeje veprimet e percaktuara kryesisht ne nenin 95 te ligjit 9901 date 14/04/2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" .

Administrator mund te shkarkohet me vendim te asamblese se ortakeve

Administratoret permbushin detyrimet qe u lindin nga neni 98 te ligjit 9901 date 14/04/2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" .

## NENI 11

Per arritjen e qellimeve te veta shoqeria mund te punesoje punonjes te tjere te ndryshem , duke respektuar legjislacionin ne fuqi .

## NENI 12

Ortaku mund te perjashtohet nga shoqeria me vendim te gjykates per arsyet e permendura ne nenin 102 te ligjit 9901 date 14/04/2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" .

Shoqeria rezervon te drejten per te kerkuar shperblimin e demit te ardhur nga veprimet e ortakut qe cuan ne perjashtimin e tij .

## NENI 13

Shoqeria priset :

- Ne perfundim te afatit .
- Eshte vendosur me unanimitet nga asambleja e pergjitheshme e ortakeve



- Njoftimi per mbledhjen e asamlese se ortakeve behet me shkrese zyrtare dhe u dergohet ortakeve te pakten 10 dite perpara dates se mbledhjes .
- Administratori drejton mbledhjen e asamblese se ortakeve .
- Ortaket mund te perfaqesohet gjate mungeses se tyre nga nje ortak tjetër ose nje person I autorizuar .
- Autorizimi eshte I vlefshem vetem per nje mbledhje

Asambleja e ortakeve eshte pergjegjese per marrjen e vendimeve si me poshte :

- Percaktimin e politikave tregtare te shoqerise .
- Ndryshimet e statutit te shoqerise I cili behet me **3/4** e kuotave te kapitalit te shoqerise .
- Emerimin dhe shkarkimin e administratorit .
- Emerimin dhe shkarkimin e likujdatoreve dhe eksperteve kontabel .
- Pregatitjes se pasqyrave financiare .
- Futjen e ortakeve te rinj ne shoqeri .
- Zmadhimin ose zvogelimin e kapitalit te shoqerise.
- Zmadhimin ose zvogelimin e aktivitetit te shoqerise .
- Riorganizimin , bashkimin , ndarjen apo prishjen e shoqerise .
- Krijimin ose mbylljen e filialeve te tjera te shoqerise .
- Vendimet e mbledhjes se asamblese se ortakeve pasqyrohen ne nje rregjister te vecante

## NENI 9

Administratori :

- Administrator I shoqerise do te jete Thoma Çani .
- Afati administratorit do te jete 5 (pese ) vjet .
- Afati I administratorit mund te zmadhohet ose te zvogelohet sipas vendimit te asamblese se ortakeve .




- Me hapjen e procedurave te likujdimit .
- Me vendim te Gjykates

## NENI 14

Fitimi qe do te rezultoje nga veprimtaria e shoqerise I taPkon ortakeve te saj . shoqeria nuk pergjigjet per humbjen e ortakeve te saj jashte veprimtarise se shoqerise . Mosmarreshjet qe mund te linden mes paleve brenda dhe jashte shoqerise , me persona fizike e juridike zgjidhen nga Gjykata Kopetente Shqiptare

### ORTAKET THEMELUES

Gentian Cera



Thanna Loni

